



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 247 822
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALTA HYBELBYGG AS
Forretningsadresse: Moreneveien 29
9513 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ruben Åsheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter		0	2 403 500
Sum inntekter			2 403 500
Kostnader			
Varekostnad		0	1 547 096
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		206 180	186 575
Sum kostnader		206 180	1 733 671
Driftsresultat		-206 180	669 829
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1 067
annen finansinntekt		0	2 405
Sum finansinntekter		0	3 472
Annen rentekostnad		549 173	728 087
Sum finanskostnader		549 173	728 087
Netto finans		-549 173	-724 615
Ordinært resultat før skattekostnad		-755 353	-54 786
Skattekostnad på ordinært resultat		-166 178	-12 053
Ordinært resultat etter skattekostnad		-589 175	-42 733
Årsresultat		-589 175	-42 733
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-589 175	-42 733
Sum overføringer og disponeringer		-589 175	-42 733



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	225 432	59 254
Sum immaterielle eiendeler		225 432	59 254
Sum anleggsmidler		225 432	59 254
Omløpsmidler			
Varer			
Varebeholdning		15 029 388	14 629 089
Sum varer		15 029 388	14 629 089
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 828	838 858
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 828	838 858
Sum omløpsmidler		15 058 216	15 467 947
SUM EIENDELER		15 283 648	15 527 201
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		3 300 000	150 000
Beholdning av egne aksjer			3 150 000
Sum innskutt egenkapital		3 300 000	3 300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-724 513	-135 338
Sum opptjent egenkapital		-724 513	-135 338
Sum egenkapital		2 575 487	3 164 662



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		12 050 000	12 105 730
Øvrig langsiktig gjeld		550 000	2 650 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 600 000	14 755 730
Sum langsiktig gjeld		12 600 000	14 755 730
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-3 818	99 701
Annen kortsiktig gjeld		111 980	157 108
Sum kortsiktig gjeld		108 162	256 809
Sum gjeld		12 708 162	15 012 539
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 283 649	18 177 201



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 376208

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 247 822
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALTA HYBELBYGG AS
Forretningsadresse: Moreneveien 29
9513 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ruben Åsheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022



Organisasjonsnr: 890 247 822
ALTA HYBELBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter		0	2 403 500
Sum inntekter			2 403 500
Kostnader			
Varekostnad		0	1 547 096
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		206 180	186 575
Sum kostnader		206 180	1 733 671
Driftsresultat		-206 180	669 829
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1 067
annen finansinntekt		0	2 405
Sum finansinntekter		0	3 472
Annen rentekostnad		549 173	728 087
Sum finanskostnader		549 173	728 087
Netto finans		-549 173	-724 615
Ordinært resultat før skattekostnad		-755 353	-54 786
Skattekostnad på ordinært resultat		-166 178	-12 053
Ordinært resultat etter skattekostnad		-589 175	-42 733
Årsresultat		-589 175	-42 733
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-589 175	-42 733
Sum overføringer og disponeringer		-589 175	-42 733



Organisasjonsnr: 890 247 822
ALTA HYBELBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	225 432	59 254
Sum immaterielle eiendeler		225 432	59 254

Sum anleggsmidler		225 432	59 254
--------------------------	--	----------------	---------------

Omløpsmidler

Varer

Varebeholdning		15 029 388	14 629 089
Sum varer		15 029 388	14 629 089

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		28 828	838 858
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 828	838 858

Sum omløpsmidler		15 058 216	15 467 947
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		15 283 648	15 527 201
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		3 300 000	150 000
Beholdning av egne aksjer			3 150 000
Sum innskutt egenkapital		3 300 000	3 300 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-724 513	-135 338
Sum opptjent egenkapital		-724 513	-135 338

Sum egenkapital		2 575 487	3 164 662
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		12 050 000	12 105 730
Øvrig langsiktig gjeld		550 000	2 650 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 600 000	14 755 730

Sum langsiktig gjeld		12 600 000	14 755 730
-----------------------------	--	-------------------	-------------------



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-3 818	99 701
Annen kortsiktig gjeld	111 980	157 108
Sum kortsiktig gjeld	108 162	256 809
Sum gjeld	12 708 162	15 012 539
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	15 283 649	18 177 201



Organisasjonsnr: 890 247 822
ALTA HYBELBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk
a) Driftsinntekter Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres b)
Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter
normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen,
samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til
laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. c) Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende d) Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare
skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på
grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom
regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd
til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og
skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan
reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. e) Anleggsmidler
Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk.
Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler
balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige
driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke
å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for
nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Alta Hybelbygg AS

Moreneveien 29

9513 ALTA

Orgnr. 890247822

Bankkto. 4901.14.22518

Protokoll for ordinær generalforsamling -

I

Alta Hybelbygg AS

19.05.2022 i Moreneveien 29, 9513 ALTA

Ruben Åsheim møtte for Ringveien Invest AS og Vidar Kristoffersen møtte for Vikr Holding AS.

Begge representerte 50 % av aksjene slik at 100 % av aksjene var representert.

Følgende saker ble behandlet og avgjort:

1. Valg av møteleder

Vidar Kristoffersen ble enstemmig valgt til møteleder

2. Valg av protokollundertegner(e)

Ruben Åsheim ble enstemmig valgt til å undertegne protokollen i tillegg til møteleder.

3. Godkjenning av innkalling

Styrets innkalling til ordinær generalforsamling ble gjennomgått og enstemmig godkjent

4. Årsregnskap og balanse.

Årsregnskap og balanse for 2021 ble godkjent.

Årets underskudd kr. 589 175,- ble overført fra annen egenkapital

5. Valg av styre.

Vidar Kristoffersen ble valgt til styreleder og Ruben Åsheim ble valgt til styremedlem.

Ingen varamedlem

6. Utbetaling av utbytte.

Det betales ikke utbytte for 2021

7. Honorarer.

Det betales ikke styrehonorar for 2021, selskapet har ikke revisor.

Protokollen ble opplest og vedtatt.

Alta 19 mai 2022

Vidar Kristoffersen

Ruben Åsheim

GF Protokoll 2021



Alta Hybelbygg AS
Moreneveien 29
9513 ALTA

Orgnr. 890247822
Bankkto. 4901.14.22518

Resultatregnskap 2021

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		0,-	-2 403 500,-
Sum driftsinntekt		0,-	-2 403 500,-
Varekostnad		0,-	1 547 096,-
Annen driftskostnad		206 180,-	186 575,-
Sum driftskostnader		206 180,-	1 733 671,-
Driftsresultat		-206 180,-	669 829,-
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0,-	-1 067,-
Annen finansinntekt		0,-	2 405,-
Annen rentekostnad		-549 173,-	-728 087,-
Resultat av finansposter		-549 173,-	-724 615,-
Ordinært resultat før skattekostnad		-755 352,-	-54 786,-
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-166 178,-	-12 053,-
Ordinært resultat		-589 175,-	-42 733,-
Årsresultat		-589 175,-	-42.733,-
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-589 175,-	-42 733,-
Sum overføringer		-589 175,-	-42 733,-

Årsregnskap med noter 2021



Alta Hybelbygg AS
Moreneveien 29
9513 ALTA

Orgnr. 890247822
Bankkto. 4901.14.22518

Balanse 2021

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	3	225 432,-	59 254,-
Sum immaterielle eiendeler		225 432,-	59 254,-
Sum anleggsmidler		225 432,-	59 254,-
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		15 029 388,-	14 629 089,-
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 828,-	838 858,-
Sum omløpsmidler		15 058 216,-	15 467 947,-
Sum eiendeler		15 283 649,-	15 527 201,-

Årsregnskap med noter 2021



Alta Hybelbygg AS
Moreneveien 29
9513 ALTA

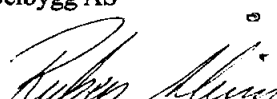
Orgnr. 890247822
Bankkto. 4901.14.22518

Balanse 2021

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	- 3 300 000,-	-150 000,-
Vedtatt, ikke registrert kapitalforhøyelse	1	0,-	-3 150 000,-
Sum innskutt egenkapital		-3 300 000,-	-3 300 000,-
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		724 513,-	135 338,-
			135 338,-
Sum egenkapital		2 575 487,-	3 164 662,-
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		12 050 000,-	12 105 730,-
Øvrig langsiktig gjeld	1	550 000,-	0,-
Sum annen langsiktig gjeld		12 600 000,-	12 105 730,-
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-3 818,-	99 701,-
Annen kortsiktig gjeld		111 980,-	157 108,-
Sum kortsiktig gjeld		108 162,-	256 809,-
Sum gjeld		12 708 162,-	12 362 539,-
Sum egenkapital og gjeld		15 283 649,-	15 527 201,-

Styret i Alta Hybelbygg AS


Vidar Kristoffersen
Styrets leder


Ruben Åsheim
Styremedlem

Årsregnskap med noter 2021



Alta Hybelbygg AS
Moreneveien 29
9513 ALTA

Orgnr. 890247822
Bankkto. 4901.14.22518

Noter til regnskapet for 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk

a) Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

c) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende

d) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

e) Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.



Alta Hybelbygg AS
Moreneveien 29
9513 ALTA

Orgnr. 890247822
Bankkto. 4901.14.22518

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 Ytelser/godtgjørelser til styret og revisor

Teknisk bistand	61 875,-
Totalt	61 875,-

Det har ikke vært lønn- eller personalkostnader
Styret har ikke mottatt honorar i 2021

Note 3 Skatter

	2021	2020
Årets skattekostnad fordeler seg på		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-166 178,-	-12 053,-
Sum skattekostnad	-166 178,-	-12 053,-

Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	- 755 353,-	- 54 786,-
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	119 895,-	149 869,-
Anvendelse av fremførbart underskudd	-635 458,-	-95 083,-
Skattepliktig inntekt	0,-	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Gevinst og tapskonto	479 578,-	599 473,-	119 895,-
Sum	479 578,-	599 473,-	119 895
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 504 270,-	-868 812,-	635 458,-
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 024 692	-269 339,-	755 353,-
Utsatt skattefordel (22%)	225 432,-	59 254,-	166 178,-



Alta Hybelbygg AS
Moreneveien 29
9513 ALTA

Orgnr. 890247822
Bankkto. 4901.14.22518

Noter til regnskapet for 2021

Note 4 Varer, utvikling av eiendom

	2021	2020
Lager av varer under tilvirkning, eiendom	15 029 388,-	14 629 089,-
Sum	15 029 388,-	14 629 089,-

Note 5 Pantstillelser og garantier

	2021	2020
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	12 050 000,-	12 105 730,-
Sum	12 050 000,-	12 105 730,-

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendommer

Varelager	15 029 388,-	14 629 089,-
Sum	15 029 388,-	14 629 089,-

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	150	22 000,-	3 300 000,-

Selskapet har to aksjonærer pr 31.12.20

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Ringveien Invest AS	75	50 %
Vikr Holding AS	75	50 %
Totalt antall aksjer	15	100 %

Aksjonærene har lånt selskapet kr. 550 000,- pr 31.12.2021

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2021	3 300 000	0	-135 338,-	3 164 662,-
Årets resultat			-589 175,-	-589 175,-
Pr. 31.12.2021	3 300 000		-724 513	2 575 487,-

Årsregnskap med noter 2021



Alta Hybelbygg AS
Moreneveien 29
9513 ALTA

Orgnr. 890247822
Bankkto. 4901.14.22518

Noter til regnskapet for 2021

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr. -589 175,- mot kr. -42 733,- i 2020. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Alta Hybelbygg ASs utvikling av eiendommer i 2021 har stått på vent i forhold realisering av ferdigstilte prosjekter og klargjøring av nytt prosjekt med nødvendige tillatelser og kontrahering av entreprenører. Det er forventet positive resultater at prosjektene og markedet ser ut til å bli positivt for selskapet i 2022.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

