



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 231 948  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KOLLEKTIVHAGEN SYV SØSTRE AS  
Forretningsadresse: Herøyveien 10  
8804 SANDNESSJØEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LotteAlmås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		36 895	
Annen driftsinntekt		199 040	
<b>Sum inntekter</b>		<b>235 935</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		285	
Annen driftskostnad		224 399	
<b>Sum kostnader</b>		<b>224 684</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>11 251</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		50 840	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>50 840</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-50 840</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-39 589</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-16 826	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-22 763</b>	<b>0</b>
Ekstraordinære poster		-36 895	
<b>Årsresultat</b>		<b>-59 658</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-59 658</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-59 658	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-59 658</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		16 826	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>16 826</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 125 222	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 125 222</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 142 048</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-239 646	
<b>Sum fordringer</b>		<b>-239 646</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>-239 646</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 902 402</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		1 000 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		59 658	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-59 658</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>940 342</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 100 590	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 100 590</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 100 590</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		-157 176	
Leverandørgjeld		26 832	
Skyldige offentlige avgifter		-8 186	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-138 529</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 962 060</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 902 402</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 833577

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 231 948  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KOLLEKTIVHAGEN SYV SØSTRE AS  
Forretningsadresse: Herøyveien 10  
8804 SANDNESSJØEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LotteAlmås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 231 948  
KOLLEKTIVHAGEN SYV SØSTRE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		36 895	
Annen driftsinntekt		199 040	
<b>Sum inntekter</b>		<b>235 935</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		285	
Annen driftskostnad		224 399	
<b>Sum kostnader</b>		<b>224 684</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>11 251</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		50 840	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>50 840</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-50 840</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-39 589</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-16 826	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-22 763</b>	<b>0</b>
Ekstraordinære poster		-36 895	
<b>Årsresultat</b>		<b>-59 658</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-59 658</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-59 658	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-59 658</b>	



Organisasjonsnr: 927 231 948  
KOLLEKTIVHAGEN SYV SØSTRE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		16 826	
Sum immaterielle eiendeler		16 826	

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 125 222	
Sum varige driftsmidler		4 125 222	

Sum anleggsmidler		4 142 048	0
-------------------	--	-----------	---

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		-239 646	
Sum fordringer		-239 646	

Sum omløpsmidler		-239 646	0
------------------	--	----------	---

SUM EIENDELER		3 902 402	0
---------------	--	-----------	---

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital		1 000 000	
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap		59 658	
Sum opptjent egenkapital		-59 658	

Sum egenkapital		940 342	0
-----------------	--	---------	---

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		3 100 590	
Sum annen langsiktig gjeld		3 100 590	

Sum langsiktig gjeld		3 100 590	0
----------------------	--	-----------	---

##### Kortsiktig gjeld



Gjeld til		
kredittinstitusjoner	-157 176	
Leverandørgjeld	26 832	
Skyldige offentlige		
avgifter	-8 186	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>-138 529</b>	
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 962 060</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 902 402</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 927 231 948  
KOLLEKTIVHAGEN SYV SØSTRE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se vedlegg

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	0.00	0.00	0.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Se vedlegg	0.00	0.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	0.00	0.00%	

Se vedlegg

**Note**

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei





<b>Årsregnskap 2021</b>			
<b>Syv Søstre AS Kollektivhagen</b>			
	Note	2021	2020
<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Salgsinntekter		36 895	0
Annen driftsinntekt		199 040	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>235 935</b>	<b>0</b>
Lønnskostnader m.m.		285	0
Annen driftskostnad		224 399	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>224 684</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>11 251</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		50 840	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-50 840</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-39 589</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-16 826	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-22 763</b>	<b>0</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
Ekstraordinær kostnad		36 895	0
<b>Resultat av ekstraordinære poster</b>		<b>-36 895</b>	<b>0</b>
<b>Årsoverskudd (Årsunderskudd)</b>		<b>-59 658</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		59 658	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-59 658</b>	<b>0</b>



<b>Årsregnskap 2021</b>			
<b>Syv Søstre AS Kollektivhagen</b>			
	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>Balanse</b>			
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel		16 826	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>16 826</b>	<b>0</b>
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 125 222	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 125 222</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 142 048</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		-239 646	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>-239 646</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>-239 646</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 902 402</b>	<b>0</b>



<b>Årsregnskap 2021</b>			
<b>Syv Søstre AS Kollektivhagen</b>			
	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Aksjekapital		1 000 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>0</b>
Udekket tap		-59 658	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-59 658</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>940 342</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 100 590	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 100 590</b>	<b>0</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner		-157 176	0
Leverandørgjeld		26 832	0
Skyldig offentlige avgifter		-8 186	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-138 529</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 962 060</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 902 402</b>	<b>0</b>
Søvik 310522			
Ann merete Brevik Daglig leder	Øyvind Knapstad Styrlleder	Trond Dimmeldal Styremedlem	
Lotte Almås Styremedlem/regnskapsfører			
<b>927 231 948</b>	<b>Syv Søstre AS Kollektivhagen</b>		<b>Side 3</b>



## Noter til regnskapet 2021

---

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

---

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

#### Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

### Note 2 - Lønns- og personalkostnader

---

Foretaket har ingen årsverk sysselsatte i regnskapsåret.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønn, feriepenger og oppgavepliktige ytelser	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre personalkostnader	285	0
<b>Sum</b>	<b>285</b>	<b>0</b>



## **Noter til regnskapet 2021**

---

### **Note 3 - Antall aksjer, aksjonæroversikt**

---

Selskapets aksjekapital består av 1000 aksjer a kr 1000 Alle aksjer har lik stemmerett.

Oversikten viser selskapets 10 største aksjeeiere, deres eierandel og styreverv:

<b>Navn</b>	<b>Ant. aksjer</b>	<b>Verv</b>
Øyvind Knapstad	250	Styreformann
Ann Merete Brevik	250	Daglig leder
Trond Dimmeldal	250	Styremedlem
Lotte Almås	250	Styremedlem