



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 638 449
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINSTADHAGAN 25 AS
Forretningsadresse: Finstadhagan 7
1930 AURSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TIKIR MUSTAFA
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		138 600	313 800
Annen driftsinntekt		2 830 608	3 343 758
Sum inntekter		2 969 208	3 657 558
Kostnader			
Varekostnad			65 753
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	783 530	799 970
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	4 769 074	7 059 015
Sum kostnader		5 552 604	7 924 737
Driftsresultat		-2 583 397	-4 267 179
Annen rentekostnad		1 464 388	821 351
Annen finanskostnad			36 049
Sum finanskostnader		1 464 388	857 400
Netto finans		-1 464 388	-857 400
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 047 785	-5 124 579
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 047 785	-5 124 580
Årsresultat	4	-4 047 785	-5 124 579
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 047 785	-5 124 580
Totalresultat		-4 047 785	-5 124 580
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	-4 047 785	-5 124 579
Sum overføringer og disponeringer		-4 047 785	-5 124 579



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	44 740 098	45 472 297
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		318 998
Sum varige driftsmidler	1	44 740 098	45 791 295
Sum anleggsmidler		44 740 098	45 791 295
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		136 660	417 656
Andre kortsiktige fordringer			15 147
Sum fordringer		136 660	432 803
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 062	67 636
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 062	67 636
Sum omløpsmidler		137 722	500 439
SUM EIENDELER		44 877 820	46 291 734
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	14 000 000	14 000 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		14 000 000	14 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	4	13 783 467	9 735 682
Sum opptjent egenkapital	7	-13 783 467	-9 735 682
Sum egenkapital	4	216 533	4 264 318
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	40 746 565	38 314 337
Langsiktig konserngjeld	8		
Øvrig langsiktig gjeld			62 500
Sum annen langsiktig gjeld	8	40 746 565	38 376 837
Sum langsiktig gjeld		40 746 565	38 376 837
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 074	19 573
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		31 671	150 029
Annen kortsiktig gjeld	9	3 880 976	3 480 976
Sum kortsiktig gjeld		3 914 721	3 650 579
Sum gjeld		44 661 286	42 027 416
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 877 820	46 291 734



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 393348

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 638 449
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORBAK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Finstadhagen Næringspark
1930 AURSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TIKIR MUSTAFA
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2023



Organisasjonsnr: 999 638 449
NORBAK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		138 600	313 800
Annen driftsinntekt		2 830 608	3 343 758
Sum inntekter		2 969 208	3 657 558
Kostnader			
Varekostnad			65 753
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	783 530	799 970
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	4 769 074	7 059 015
Sum kostnader		5 552 604	7 924 737
Driftsresultat		-2 583 397	-4 267 179
Annen rentekostnad		1 464 388	821 351
Annen finanskostnad			36 049
Sum finanskostnader		1 464 388	857 400
Netto finans		-1 464 388	-857 400
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 047 785	-5 124 579
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 047 785	-5 124 580
Årsresultat	4	-4 047 785	-5 124 579
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 047 785	-5 124 580
Totalresultat		-4 047 785	-5 124 580
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	-4 047 785	-5 124 579
Sum overføringer og disponeringer		-4 047 785	-5 124 579



Organisasjonsnr: 999 638 449
NORBAK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	44 740 098	45 472 297
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		318 998
Sum varige driftsmidler	1	44 740 098	45 791 295
Sum anleggsmidler		44 740 098	45 791 295
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		136 660	417 656
Andre kortsiktige fordringer			15 147
Sum fordringer		136 660	432 803
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	1 062	67 636
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 062	67 636
Sum omløpsmidler		137 722	500 439
SUM EIENDELER		44 877 820	46 291 734
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	14 000 000	14 000 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		14 000 000	14 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	4	13 783 467	9 735 682
Sum opptjent egenkapital	7	-13 783 467	-9 735 682



Sum egenkapital	4	216 533	4 264 318
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	40 746 565	38 314 337
Langsiktig konserngjeld	8		
Øvrig langsiktig gjeld			62 500
Sum annen langsiktig gjeld	8	40 746 565	38 376 837
Sum langsiktig gjeld		40 746 565	38 376 837
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 074	19 573
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		31 671	150 029
Annen kortsiktig gjeld	9	3 880 976	3 480 976
Sum kortsiktig gjeld		3 914 721	3 650 579
Sum gjeld		44 661 286	42 027 416
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 877 820	46 291 734



Organisasjonsnr: 999 638 449
NORBAK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Norbak Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 999 638 449



RESULTATREGNSKAP

NORBAK EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		138 600	313 800
Annen driftsinntekt		2 830 608	3 343 758
Sum driftsinntekter		2 969 208	3 657 558
Varekostnad		0	65 753
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	783 530	799 970
Annen driftskostnad	2	4 769 074	7 059 015
Sum driftskostnader		5 552 604	7 924 737
Driftsresultat		-2 583 397	-4 267 179
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		1 464 388	821 351
Annen finanskostnad		0	36 049
Resultat av finansposter		-1 464 388	-857 400
Resultat før skattekostnad		-4 047 785	-5 124 579
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Årsresultat	4	-4 047 785	-5 124 579
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	-4 047 785	-5 124 579
Sum overføringer		-4 047 785	-5 124 579



BALANSE

NORBAK EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	44 740 098	45 472 297
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	0	318 998
Sum varige driftsmidler	1	44 740 098	45 791 295
Sum anleggsmidler		44 740 098	45 791 295
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		136 660	417 656
Andre kortsiktige fordringer		0	15 147
Sum fordringer		136 660	432 803
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 062	67 636
Sum omløpsmidler		137 722	500 439
Sum eiendeler		44 877 820	46 291 734



BALANSE

NORBAK EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	14 000 000	14 000 000
Sum innskutt egenkapital		14 000 000	14 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4	-13 783 467	-9 735 682
Sum opptjent egenkapital	7	-13 783 467	-9 735 682
Sum egenkapital	4	216 533	4 264 318
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	40 746 565	38 314 337
Øvrig langsiktig gjeld		0	62 500
Sum annen langsiktig gjeld	8	40 746 565	38 376 837
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 074	19 573
Skyldig offentlige avgifter		31 671	150 029
Annen kortsiktig gjeld	9	3 880 976	3 480 976
Sum kortsiktig gjeld		3 914 721	3 650 579
Sum gjeld		44 661 286	42 027 416
Sum egenkapital og gjeld		44 877 820	46 291 734

Aurskog-Høland, 27.03.2023
Styret i Norbak Eiendom AS

TIKIR MUSTAFA
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunkt.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	50 953 285	77 499	674 952	51 705 736
Avgang i året		193 870	440 000	633 870
Anskaffelseskost 31.12.22	50 953 285	-116 372	234 952	51 071 865
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	6 213 187	-116 372	234 952	6 331 767
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	6 213 187	-116 372	234 952	6 331 767
Bokført verdi 31.12.22	44 740 098	0	0	44 740 098
Årets ordinære avskrivninger	732 199	7 331	44 000	783 530
Økonomisk levetid	30-100 år	3-5 år	5-10 år	



Note 2 Andre langsiktige fordringer

Norbak AS hadde en kassekreditt på kr 3 540 000 som Norbak Eiendom AS har innfridd i 2022 på grunn av kausjon med pant i næringseiendommen. Tapet er ført i regnskapet.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-4 047 785	-5 124 579
Permanente forskjeller	3 540 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	-828 145	-981 524
Skattepliktig inntekt	-1 335 930	-6 106 103
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	10 495 840	9 667 695	-828 145
Sum	10 495 840	9 667 695	-828 145
Akkumulert fremførbart underskudd	-20 741 706	-19 405 776	1 335 930
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	10 245 866	9 738 081	-507 785
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	14 000 000	0	0	-9 735 682	4 264 318
Årets resultat				-4 047 785	-4 047 785
Pr 31.12.2022	14 000 000	0	0	-13 783 467	216 533

Styret gjør oppmerksom på at mer enn 50% av aksjekapitalen er tapt. Styret mener egenkapitalen er forsvarlig ut i fra risikoen ved og omfanget av virksomheten i selskapet på grunn av merverdi av bygget.

Det er i juli 2021 gjort en verditakst av eiendommen inkludert tomt til kr 65 000 000.

Balansført verdi på bygg inklusiv tomt er kr 44 740 098 per 31. desember 2022.

Bygget har en verdi på kr 20 259 902 per 31. desember 2022.

På bakgrunn av dette mener styret at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede.

Note 5 Bankinnskudd

Innstående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.

Skyldig skattetrekk per 31. des 2022 er kr 0.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NORBAK EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	14 000	1 000,0	14 000 000
Sum	14 000		14 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
TIKIR MUSTAFA	5 460	39,0	39,0
BERGAN KAI EGER	2 135	15,3	15,3
GASHTIL GOLAM REZA	2 135	15,3	15,3
LAKEH ALI MOKHTARI	2 135	15,3	15,3
TIKIR DURAN	2 135	15,3	15,3
Totalt antall aksjer	14 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
TIKIR MUSTAFA	styreleder/daglig leder	5 460
Totalt antall aksjer		5 460



Note 7 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2022 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og forsøke redusere kostnadene for å sikre løpende drift. Styret arbeidet med salg av eiendommen, og forventer gjennomført salg i begynnelsen av 2023.

Norbak Eiendom AS har positiv egenkapital per 31.12.2022. Styret i Norbak Eiendom AS forventer overdragelse av eiendom eller selskapet i begynnelsen av 2023.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, og forventningen om gjennomført overdragelse.

Note 8 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	280 738
Gjeld til bank	40 746 565	38 033 599
Øvrig langsiktig gjeld	0	62 500
Sum	40 746 565	38 376 837

Norbak Eiendom AS har tatt opp lån hos Høland og Setskog på kr 40 746 565.

Det er registrert i:

Grunnboksinformasjon fra Statens Kartverk per 25.mars 2023.

Gårdsnummer 193 Bruksnummer 91-3026 Aurskog-Høland.

Følgende sikkerhet i eiendommen:

Kr 40 millioner Høland og Setskog Sparebank

Kr 10 millioner Høland og Setskog Sparebank

Løsøreregisteret per 25.mars 2023

Org.nr. 999 638 449

Kr 10 millioner hos Høland og Setskog Sparebank, pant i enkle krav i næringsvirksomheten

Kr 10 millioner hos Høland og Setskog Sparebank, pant i varelager

Kr 10 millioner hos Høland og Setskog Sparebank, pant i driftstilbehør

Note 9 Øvrig Langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld til eierne av Norbak Eiendom AS, er et ansvarlig lån med prioritet etter bank, og andre kreditt- og långivere per 31. des 2022.



KOMPLETT
REVISJON AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Norbak Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert Norbak Eiendom AS sitt årsregnskap som viser underskudd på kr. 4 047 785. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av organisasjonen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Veienmoen 23, 3517 Hønefoss
Mobil: 988 61 706
E-mail: christian@komplettrevisjon.no
Org.nr.: 922 606 099



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Holmestrand, den 27. mars 2023

For Komplet Revisjon AS

(signert elektronisk)

Christian Berg Stenstrøm
Statsautorisert revisor

Veienmoen 23, 3517 Hønefoss
Mobil: 988 61 706
E-mail: christian@komplettrevisjon.no
Org.nr.: 922 606 099



Elektronisk signatur

Signert av

Stenstrøm, Christian B
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

27.03.2023 14.09.51

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.