



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 649 951
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HETLANDSGATA INVEST AS
Forretningsadresse: Mathias Skeibroks vei 7
4023 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: lasse Hetland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		26 000	
Sum inntekter		26 000	
Kostnader			
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 330	
Annen driftskostnad	3	20 428	19 117
Sum kostnader		23 758	19 117
Driftsresultat		2 242	-19 117
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		61 139	60 056
Annen finansinntekt		1 266 665	
Sum finansinntekter		1 327 804	60 056
Annen rentekostnad		19 946	159
Sum finanskostnader		19 946	159
Netto finans		1 307 858	59 897
Ordinært resultat før skattekostnad		1 310 100	40 780
Skattekostnad på ordinært resultat	4	9 248	10 964
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 300 852	29 816
Årsresultat		1 300 852	29 816
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		1 300 852	29 816
Sum overføringer og disponeringer		1 300 852	29 816



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 218 572	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	26 640	
Sum varige driftsmidler		3 245 212	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	21 667	21 667
Andre fordringer	6, 7	2 418 624	2 271 921
Sum finansielle anleggsmidler		2 440 290	2 293 588
Sum anleggsmidler		5 685 502	2 293 588
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		35 000	35 000
Sum fordringer		35 000	35 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	4 395	7 210
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 395	7 210
Sum omløpsmidler		39 395	42 210
SUM EIENDELER		5 724 897	2 335 798

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	9, 10, 11	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 985	-7 985
Sum innskutt egenkapital		22 015	22 015
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	3 603 580	2 302 729
Sum opptjent egenkapital		3 603 580	2 302 729
Sum egenkapital		3 625 595	2 324 744
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	13	1 359	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 359	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	2 079 000	
Sum annen langsiktig gjeld		2 079 000	
Sum langsiktig gjeld		2 080 359	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	18 943	11 054
Sum kortsiktig gjeld		18 943	11 054
Sum gjeld		2 099 302	11 054
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 724 897	2 335 798



Noter 2016

HETLANDSGATA INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrnnlaget.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløse inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2016			
Tilgang i året	3 218 572	29 970	3 248 542
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2016	3 218 572	29 970	3 248 542
Akkumulerte avskr. 31.12.2016		(3 330)	(3 330)
Balansført verdi pr. 31.12.2016	3 218 572	26 640	3 245 212
Årets avskrivninger		(3 330)	(3 330)
Økonomisk levetid		3 år	
Avskrivningsplan: Lineær		33,33 %	

Note 3 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.



Note 4 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2016	2015
Ordinært resultat før skattekostnad	1 310 100	40 780
+/- Permanente forskjeller	(1 228 666)	159
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(5 661)	
Arets skattegrunnlag	75 773	40 939
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 25%	18 943	11 054
Sum	18 943	11 054
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	(11 054)	(90)
+/- Endring i utsatt skatt	1 359	
Skattekostnad i resultatregnskapet	9 248	10 964
Betalbar skatt i skattekostnad	18 943	11 054
Betalbar skatt i balansen	18 943	11 054

Note 5 - Investeringer i tilknyttet selskap

Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31.12.2016"	Selskapets resultat for 2016
Mokela Holding AS	Stavanger	33,33%	67 939	3 324 799

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelser mv.

Lån og sikkerhetsstillelser mv.

Spesifikasjon	Daglig leder Styreleder Aksjeeier
Art	Lån
Rentesats	2,7 %
Avdragsplan	20 år
Sikkerhet	Pant i fast eiendom
Balanseført lånebeløp pr. 31.12.2016	2 298 624
Beløp det er stilt sikkerhet for pr. 31.12.2016	2 298 624

Note 7 - Konvertibelt lån

Selskapet har gitt et konvertibelt lån til selskapet Nor Oil Tools AS. Lånet er på kr 120 000.

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 9 - Aksjekapital

Foretaket har 100 aksjer, pålydende kr 300,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 30 000.

Foretaket har én aksjeklasse.



Note 10 - Aksjonærer

Foretakets aksjonærer pr 31.12. 2016

Foretaket har 2 aksjonærer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
HETLAND LASSE	51	51,00%
PEDERSEN ANNE KARIN	49	49,00%
Sum	100	100,00%

Note 11 - Aksjeinnehav

Aksjeinnehav ledende personer

Tittel	Navn	Antall aksjer
Daglig leder/ Styrets leder	HETLAND LASSE	51
Styremedlem	PEDERSEN ANNE KARIN	49

Note 12 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2016	30 000	(7 985)	2 302 729	2 324 744
Årets resultat			1 300 852	1 300 852
Egenkapital 31.12.2016	30 000	(7 985)	3 603 580	3 625 595

Note 13 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2016	31.12.2016	Endring
Anleggsmidler		5 661	(5 661)
Sum midlertidige forskjeller	0	5 661	(5 661)
Utsatt skatt 31.12.16. basert på 24%	0	1 359	(1 359)

Note 14 - Pantstillelser og garantier

Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2016	2015
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 079 000	
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	2 079 000	
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	3 218 572	
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum	3 218 572	

Den langsiktige gjelden på kr 2 079 000 forventes innfridd innen 24 år.



Årsberetning 2016 HETLANDSGATA INVEST AS

Virksomhet

Selskapet skal investere i aksjer og andeler i andre selskaper. Selskapet har virksomhet i Stavanger kommune.

Stilling og resultat

Selskapet er et investeringselskap som skal investere i andre selskaper.

Selskapet hadde i 2016 en omsetning på kr. 26 000, og resultatet viser et overskudd på kr. 1 300 852. Ved utgangen av 2016 er selskapets total kapital på kr. 5 724 897. Egenkapitalandelen utgjør 63,33%.

Styret er av den oppfatning at årsregnskapet gir et rettvise bilde av resultat og stilling for 2016.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Arbeidsmiljø

Selskapet hadde ved utgangen av 2016 ingen ansatte.

Likestilling

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom menn og kvinner.

Selskapets styre består av to menn og en kvinne.

Styret har ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

Ytre Miljø

Virksomhetens bransje medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Forskning og utvikling

Selskapet har ikke hatt utgifter til forskning og utvikling.

Andre forhold

Det er etter det styret kjenner til ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som har betydning for selskapets stilling og resultat.

30.06.2017, Stavanger

Lasse Hetland
Styrets leder / Daglig leder

Ken Erik Steine
Styremedlem

Anne Karin Pedersen
Styremedlem



Årsregnskap for 2016

**HETLANDSGATA INVEST AS
4013 STAVANGER**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Årsberetning

Utarbeidet av:

Sum Regnskap AS

Luramyrvæien 73

4313 SANDNES

Org. nr. 995383039

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2016 HETLANDSGATA INVEST AS

	Note	2016	2015
Salgsinntekt		26 000	0
Sum driftsinntekter		26 000	0
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	(3 330)	0
Annen driftskostnad	3	(20 428)	(19 117)
Sum driftskostnader		(23 758)	(19 117)
Driftsresultat		2 242	(19 117)
Annen renteinntekt		61 139	60 056
Annen finansinntekt		1 266 665	0
Sum finansinntekter		1 327 804	60 056
Annen rentekostnad		(19 946)	(159)
Sum finanskostnader		(19 946)	(159)
Netto finans		1 307 858	59 897
Ordinært resultat før skattekostnad		1 310 100	40 780
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(9 248)	(10 964)
Ordinært resultat		1 300 852	29 816
Arsresultat		1 300 852	29 816
Overføringer			
Annen egenkapital		1 300 852	29 816
Sum		1 300 852	29 816



Balanse pr. 31. desember 2016 HETLANDSGATA INVEST AS

	Note	2016	2015
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 218 572	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	26 640	0
Sum varige driftsmidler		3 245 212	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	21 667	21 667
Andre fordringer	6, 7	2 418 624	2 271 921
Sum finansielle anleggsmidler		2 440 290	2 293 588
Sum anleggsmidler		5 685 502	2 293 588
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		35 000	35 000
Sum fordringer		35 000	35 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	4 395	7 210
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 395	7 210
Sum omløpsmidler		39 395	42 210
Sum eiendeler		5 724 897	2 335 798



Balanse pr. 31. desember 2016 HETLANDSGATA INVEST AS

	Note	2016	2015
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	9, 10, 11	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		(7 985)	(7 985)
Sum innskutt egenkapital		22 015	22 015
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	3 603 580	2 302 729
Sum opptjent egenkapital		3 603 580	2 302 729
Sum egenkapital		3 625 595	2 324 744
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	13	1 359	0
Sum avsetning for forpliktelser		1 359	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	2 079 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 079 000	0
Sum langsiktig gjeld		2 080 359	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	18 943	11 054
Sum kortsiktig gjeld		18 943	11 054
Sum gjeld		2 099 302	11 054
Sum egenkapital og gjeld		5 724 897	2 335 798

30.06.2017, Stavanger

Lasse Hetland
Styrets leder / Daglig leder

Ken Erik Steine
Styremedlem

Anne Karin Pedersen
Styremedlem



Noter 2016 HETLANDSGATA INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forørrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløse inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2016			
Tilgang i året	3 218 572	29 970	3 248 542
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2016	3 218 572	29 970	3 248 542
Akkumulerte avskr. 31.12.2016		(3 330)	(3 330)
Balanseført verdi pr. 31.12.2016	3 218 572	26 640	3 245 212
Årets avskrivninger		(3 330)	(3 330)
Økonomisk levetid		3 år	
Avskrivningsplan: Lineær		33,33 %	

Note 3 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.



Note 4 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2016	2015
Ordinært resultat før skattekostnad	1 310 100	40 780
+/- Permanente forskjeller	(1 228 666)	159
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(5 661)	
Årets skattegrunnlag	75 773	40 939
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 25%	18 943	11 054
Sum	18 943	11 054
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	(11 054)	(90)
+/- Endring i utsatt skatt	1 359	
Skattekostnad i resultatregnskapet	9 248	10 964
Betalbar skatt i skattekostnad	18 943	11 054
Betalbar skatt i balansen	18 943	11 054

Note 5 - Investeringer i tilknyttet selskap

Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31.12.2016"	Selskapets resultat for 2016
Mokela Holding AS	Stavanger	33,33%	67 939	3 324 799

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelser mv.

Lån og sikkerhetsstillelser mv.

Spesifikasjon	Daglig leder Styreleder Aksjeeier
Art	Lån
Rentesats	2,7 %
Avdragsplan	20 år
Sikkerhet	Pant i fast eiendom
Balanseført lånebeløp pr. 31.12.2016	2 298 624
Beløp det er stilt sikkerhet for pr. 31.12.2016	2 298 624

Note 7 - Konvertibelt lån

Selskapet har gitt et konvertibelt lån til selskapet Nor Oil Tools AS. Lånet er på kr 120 000.

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 9 - Aksjekapital

Foretaket har 100 aksjer, pålydende kr 300,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 30 000.

Foretaket har én aksjeklasse.



Note 10 - Aksjonærer

Foretakets aksjonærer pr 31.12. 2016

Foretaket har 2 aksjonærer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
HETLAND LASSE	51	51,00%
PEDERSEN ANNE KARIN	49	49,00%
Sum	100	100,00%

Note 11 - Aksjeinnehav

Aksjeinnehav ledende personer

Tittel	Navn	Antall aksjer
Daglig leder/ Styrets leder	HETLAND LASSE	51
Styremedlem	PEDERSEN ANNE KARIN	49

Note 12 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2016	30 000	(7 985)	2 302 729	2 324 744
Årets resultat			1 300 852	1 300 852
Egenkapital 31.12.2016	30 000	(7 985)	3 603 580	3 625 595

Note 13 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2016	31.12.2016	Endring
Anleggsmidler		5 661	(5 661)
Sum midlertidige forskjeller	0	5 661	(5 661)
Utsatt skatt 31.12.16. basert på 24%	0	1 359	(1 359)

Note 14 - Pantstillelser og garantier

Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2016	2015
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 079 000	
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	2 079 000	
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	3 218 572	
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum	3 218 572	

Den langsiktige gjelden på kr 2 079 000 forventes innfridd innen 24 år.



Årsberetning 2016 HETLANDSGATA INVEST AS

Virksomhet

Selskapet skal investere i aksjer og andeler i andre selskaper. Selskapet har virksomhet i Stavanger kommune.

Stilling og resultat

Selskapet er et investeringsselskap som skal investere i andre selskaper.

Selskapet hadde i 2016 en omsetning på kr. 26 000, og resultatet viser et overskudd på kr. 1 300 852. Ved utgangen av 2016 er selskapets total kapital på kr. 5 724 897. Egenkapitalandelen utgjør 63,33%.

Styret er av den oppfatning at årsregnskapet gir et rettvise bilde av resultat og stilling for 2016.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Arbeidsmiljø

Selskapet hadde ved utgangen av 2016 ingen ansatte.

Likestilling

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom menn og kvinner.

Selskapets styre består av to menn og en kvinne.

Styret har ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

Ytre Miljø

Virksomhetens bransje medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Forskning og utvikling

Selskapet har ikke hatt utgifter til forskning og utvikling.

Andre forhold

Det er etter det styret kjenner til ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som har betydning for selskapets stilling og resultat.

30.06.2017, Stavanger

Lasse Hetland
Styrets leder / Daglig leder

Ken Erik Steine
Styremedlem

Anne Karin Pedersen
Styremedlem