



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	991 060 006
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SILURVEIEN NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse:	Silurveien 2 0380 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Geir Wilse Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	03.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
<b>Salgsinntekt</b>		<b>54 210 000</b>	<b>52 442 000</b>
Kostnad solgte varer	3, 2	35 579 000	36 958 000
<b>Brutto resultat</b>		<b>18 630 000</b>	<b>15 483 000</b>
<b>Kostnader</b>			
<b>Administrative kostnader</b>	3	<b>743 000</b>	<b>966 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>17 887 000</b>	<b>14 517 000</b>
<b>Finansposter</b>			
Annen finansinntekt		1 655 000	2 771 000
Annen finanskostnad		527 000	1 612 000
<b>Netto finans</b>		<b>1 128 000</b>	<b>1 159 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostand</b>		<b>19 015 000</b>	<b>15 676 000</b>
Skattekostand på ordinært resultat	4	2 968 000	2 255 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>16 047 000</b>	<b>13 421 000</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>16 047 000</b>	<b>13 421 000</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>16 047 000</b>	<b>13 421 000</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>16 047 000</b>	<b>13 421 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		16 581 000	21 302 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-534 000	-7 881 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>16 047 000</b>	<b>13 421 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling	2		
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	2		
Utsatt skattefordel	4	5 201 000	3 492 000
Goodwill	2		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>5 201 000</b>	<b>3 492 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 9	499 207 000	524 284 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, fly og lignende	2		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	96 000	121 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>499 303 000</b>	<b>524 405 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	6	95 000 000	95 000 000
Investeringer i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	7, 11	14 858 000	14 508 000
Andre fordringer	7, 11		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>109 858 000</b>	<b>109 508 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>614 362 000</b>	<b>637 406 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	11	988 000	57 000
Andre fordringer	11	38 823 000	398 000
Konsernfordringer	11		
<b>Sum fordringer</b>		<b>39 811 000</b>	<b>455 000</b>
<b>Investeringer</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	29 000	15 754 000
<b>Sum Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>29 000</b>	<b>15 754 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>39 840 000</b>	<b>16 209 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>654 202 000</b>	<b>653 615 000</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5, 10	60 700 000	60 700 000
Overkurs	5	549 400 000	549 400 000
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>610 100 000</b>	<b>610 100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Fond	5		
Annen egenkapital	5	-24 906 000	-24 372 000
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-24 906 000</b>	<b>-24 372 000</b>

#### Sum egenkapital

**585 194 000**                      **585 728 000**

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7, 11	45 874 000	37 208 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>45 874 000</b>	<b>37 208 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>45 874 000</b>	<b>37 208 000</b>

#### Kortsiktig gjeld



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Leverandørgjeld		425 000	416 000
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		1 430 000	1 591 000
Kortsiktig konserngjeld	11	21 257 000	25 195 000
Annen kortsiktig gjeld		21 000	3 477 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 134 000</b>	<b>30 679 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>69 008 000</b>	<b>67 887 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>654 202 000</b>	<b>653 615 000</b>

### POSTER UTENOM BALANSEN

Garantistillelser	9
Pantstillelser	9



Årsregnskap 2021

Silurveien  
Næringsbygg AS

Org.nr.:991 060 006



## Resultatregnskap

### Silurveien Næringsbygg AS

Beløp i tusen kr	Note	2021	2020
Brutto leieinntekt		46 590	45 649
Serviceinntekter		7 620	6 792
Servicekostnader		7 154	6 106
Andre driftsrelaterte eiendomskostnader		3 222	3 920
<b>Netto leieinntekt fra eiendomsdrift</b>		<b>43 834</b>	<b>42 415</b>
Av- og nedskrivninger	2	25 204	26 932
<b>Driftsresultat eiendom</b>		<b>18 630</b>	<b>15 483</b>
Annen driftskostnad		0	184
Administrative eierkostnader	3	743	783
<b>Driftsresultat</b>		<b>17 887</b>	<b>14 517</b>
<b>Forvaltningsresultat*</b>		<b>42 566</b>	<b>39 843</b>
Netto rentekostnader		525	1 606
Annen finansinntekt		1 655	2 771
Annen finanskostnad		2	6
<b>Netto finansposter</b>		<b>1 128</b>	<b>1 159</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>19 015</b>	<b>15 676</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 968	2 255
<b>Ordinært resultat</b>		<b>16 047</b>	<b>13 421</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>16 047</b>	<b>13 421</b>
Avsatt konsernbidrag		16 581	21 302
Overført fra annen egenkapital		534	7 881
<b>Sum overføringer</b>		<b>16 047</b>	<b>13 421</b>

\*Driftsresultat korrigert for avskrivninger, gevinst/tap og netto rentekostnader



## Balanse

Silurveien Næringsbygg AS

Beløp i tusen kr

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	4	5 201	3 492
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>5 201</b>	<b>3 492</b>
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 9	499 207	524 284
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	96	121
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>499 303</b>	<b>524 405</b>
Investeringer i datterselskap	6	95 000	95 000
Lån til foretak i samme konsern	7, 11	14 858	14 508
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>109 858</b>	<b>109 508</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>614 362</b>	<b>637 406</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer	11	988	57
Andre kortsiktige fordringer	11	38 823	398
<b>Sum fordringer</b>		<b>39 811</b>	<b>455</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	29	15 754
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>39 840</b>	<b>16 209</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>654 202</b>	<b>653 615</b>



**Balanse**

Silurveien Næringsbygg AS  
Beløp i tusen kr

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 10	60 700	60 700
Overkurs	5	549 400	549 400
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>610 100</b>	<b>610 100</b>
Annen egenkapital	5	-24 906	-24 372
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-24 906</b>	<b>-24 372</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>585 194</b>	<b>585 728</b>
<b>Gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7, 11	45 874	37 208
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>45 874</b>	<b>37 208</b>
Leverandørgjeld		425	416
Skyldig offentlige avgifter		1 430	1 591
Konserngjeld	11	21 257	25 195
Annen kortsiktig gjeld		21	3 477
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 134</b>	<b>30 679</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>69 008</b>	<b>67 887</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>654 202</b>	<b>653 615</b>

01.03.2022

Styret i Silurveien Næringsbygg AS

Amund Holter Mehli  
styreleder

Kristian Rosander Hafsteen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Leieinntekter

Inntektsføring ved utleie vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Konsernregnskap

Selskapet inngår i Selvaag konsern, med Selvaag AS (Silurveien 2, 0380 Oslo) som morselskap og ansvarlig for konsernregnskapet. Regnskapene gjøres tilgjengelig via [www.selvaag.no](http://www.selvaag.no) og regnskapsregisteret.



## Note 2 Varige driftsmidler

	Forretnings- bygg	Faste tekniske installasjoner	Tomter	Anlegg under utførelse	Maskiner, inventar, verktøy mm.	Totalt
<b>Anskaffelseskost 01.01.2021</b>	447 847	190 795	34 634	52	8 505	681 832
Tilgang	57	0	0	0	80	137
Avgang	0	0	0	-34	0	-34
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	447 903	190 795	34 634	18	8 585	681 934
Akkumulerte avskrivninger	-90 389	-83 753			-8 488	-182 631
<b>Bokført verdi 31.12.2021</b>	<b>357 515</b>	<b>107 041</b>	<b>34 634</b>	<b>18</b>	<b>96</b>	<b>499 303</b>
Årets avskrivninger	12 420	12 678			105	25 204
Forventet økonomisk levetid	60 år	15 år			5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær			Lineær	

I forretningsbygg inngår leietakertilpasninger som avskrives over de respektive leiekontraktens løpetid.

## Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk

Det er ikke utbetalt honorar til styret eller ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2021	2020
Revisjon	37	40
Andre tjenester	20	24
<b>Sum</b>	<b>58</b>	<b>65</b>

Merverdiavgift er forholdsmessig inkludert i revisjonshonoraret



### Note 4 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-20 378	-14 280	6 098
Fordringer	-3 263	-1 594	1 668
<b>Netto midlertidige forskjeller</b>	<b>-23 641</b>	<b>-15 875</b>	<b>7 766</b>
Avskåret rentefradrag	0	-5 524	-5 524
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	5 524	5 524
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>-23 641</b>	<b>-15 875</b>	<b>7 766</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-5 201</b>	<b>-3 492</b>	<b>1 709</b>
<b>Skattepliktig inntekt:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
Ordinært resultat før skatt		19 015	15 676
Endring i midlertidige forskjeller		2 242	2 019
Avgitt konsernbidrag		-21 257	-17 695
<b>Skattepliktig inntekt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultatført skatt på ordinært resultat:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
Betalbar skatt		4 677	2 920
Endring i utsatt skattefordel		-1 709	-664
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>		<b>2 968</b>	<b>2 255</b>
<b>Beregning av effektiv skattesats</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
Resultat før skatt		19 015	15 676
Beregnet skatt av resultat før skatt		4 183	3 449
Andre forskjeller		-1 215	-1 193
<b>Sum</b>		<b>2 968</b>	<b>2 255</b>
Effektiv skattesats		15,6 %	14,4 %
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
Betalbar skatt på årets resultat		4 677	3 893
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag		-4 677	-3 893
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	60 700	549 400	-24 372	585 728
Årets resultat	0	0	16 047	16 047
Avgitt konsernbidrag	0	0	-16 581	-16 581
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>60 700</b>	<b>549 400</b>	<b>-24 906</b>	<b>585 194</b>

## Note 6 Datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden.

	Forretnings- kontor	Eier-/ stemme andel	Balanseført verdi
<b>Datterselskap</b>			
Silurveien Parkering AS	Oslo	100 %	95 000

## Note 7 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	14 858	14 508
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0

## Note 8 Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler per 31.12

## Note 9 Pantstillelser og garantier m.v.

Sikret i panteobjekt med bokførte verdier	2021	2020
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	499 207	524 284

Bygningene er stilt som sikkerhet for morselskapet Selvaag Eiendom AS sin gjeld til kredittinstitusjoner.



## Note 10 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

### Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	60 700	1 000 kr	60 700
Alle aksjer har lik stemmerett			

### Oversikt over aksjonærene i selskapet per 31.12.2021

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Selvaag Eiendom AS	60 700	100 %	100 %

## Note 11 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

<b>Fordringer</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Kundefordringer	3 846	3 629
Lån til foretak i samme konsern	14 858	14 508
Konsernkontoordning*	38 201	0
<b>Sum</b>	<b>56 905</b>	<b>18 136</b>
<b>Gjeld</b>		
Avgitt konsernbidrag	21 257	25 195
Annen langsiktig gjeld	45 031	36 107
<b>Sum</b>	<b>66 288</b>	<b>61 302</b>

\*Selvaag Eiendom-konsernet har et konsernkontosystem med DNB. Et konsernkontosystem innebærer gjensidig solidaransvar for deltakende selskaper. Morselskapet i konsernet sine bankkonti utgjør eneste direkte mellomværende med banken, mens tilgodehavende og gjeld på datterselskapenes konti betraktes som interne forhold. Selskapet er en del av dette konsernkontosystemet. Morselskapet Selvaag Eiendom AS har en toppkreditt mot banken med trekkramme på 20 millioner kroner. Pr 31.12.2021 var innestående på toppkonto mot DNB 127,3 millioner kroner.



Til generalforsamlingen i Silurveien Næringsbygg AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Silurveien Næringsbygg AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 1. mars 2022  
**PricewaterhouseCoopers AS**

**Thomas Fraurud**  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Fraurud, Thomas Haug	BANKID_MOBILE	2022-04-25 21:30

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.