



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 814 284
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TREHUSEKSPERTEN AS
Forretningsadresse: Industrivegen 4B
2680 VÅGÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Bøhmer Løkken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-----------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 3,8 | 12 587 585 | 12 180 990 |
| Sum inntekter | 1 | 12 587 585 | 12 180 990 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | 3 | 3 465 676 | 4 109 809 |
| Lønnskostnad | 4 | 5 733 082 | 5 498 769 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 16 556 | 12 037 |
| Annen driftskostnad | 3,5 | 1 553 670 | 1 565 303 |
| Sum kostnader | 1 | 10 768 984 | 11 185 918 |
| Driftsresultat | | 1 818 601 | 995 072 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 10 512 | 4 722 |
| Sum finansinntekter | | 0 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 3 518 | 2 179 |
| Sum finanskostnader | | 0 | 0 |
| Netto finans | | 6 994 | 2 543 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 825 595 | 997 614 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 10 | 407 576 | 222 213 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 418 019 | 775 401 |
| Årsresultat | | 1 418 019 | 775 401 |
| Totalresultat | | 1 418 019 | 775 401 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 1 200 000 | 700 000 |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 218 019 | 75 401 |
| Sum overføringer og disponeringer | 11 | 1 418 019 | 775 401 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|----------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 10 | | 32 201 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 32 201 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende | 2 | 93 594 | 35 100 |
| Sum varige driftsmidler | | 93 594 | 35 100 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 93 594 | 67 301 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | 6 | 830 278 | 808 639 |
| Sum varer | | 0 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 3 | 2 685 580 | 3 307 578 |
| Andre fordringer | | 31 825 | 32 466 |
| Konsernfordringer | 8 | | 339 615 |
| Sum fordringer | | 2 717 405 | 3 679 659 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 12 | 3 723 584 | 1 558 693 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 723 584 | 1 558 693 |
| Sum omløpsmidler | | 7 271 267 | 6 046 992 |
| SUM EIENDELER | 1 | 7 364 861 | 6 114 293 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 9 | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 258 107 | 258 107 |
| Sum innskutt egenkapital | | 358 107 | 358 107 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 11 | 2 240 935 | 2 022 916 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 240 935 | 2 022 916 |
| Sum egenkapital | | 2 599 042 | 2 381 023 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 10 | 2 422 | |
| Andre avsetninger for forpliktelser | 5 | 200 000 | 200 000 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 202 422 | 200 000 |
| Annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 145 736 | 250 291 |
| Betalbar skatt | 10 | 372 953 | 598 952 |
| Skyldige offentlige avgifter | 12 | 1 232 097 | 1 182 237 |
| Utbytte | 11 | 1 200 000 | 700 000 |
| Kortsiktig konserngjeld | 8 | 686 000 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 926 611 | 801 789 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 4 563 397 | 3 533 269 |
| Sum gjeld | | 4 765 819 | 3 733 269 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 1 | 7 364 861 | 6 114 293 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 656497

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 814 284
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TREHUSEKSPERTEN AS
Forretningsadresse: Industrivegen 4B
2680 VÅGÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Bøhmer Løkken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.09.2021



Organisasjonsnr: 987 814 284
TREHUSEKSPERTEN AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 3,8 | 12 587 585 | 12 180 990 |
| Sum inntekter | 1 | 12 587 585 | 12 180 990 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | 3 | 3 465 676 | 4 109 809 |
| Lønnskostnad | 4 | 5 733 082 | 5 498 769 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 16 556 | 12 037 |
| Annen driftskostnad | 3,5 | 1 553 670 | 1 565 303 |
| Sum kostnader | 1 | 10 768 984 | 11 185 918 |
| Driftsresultat | | 1 818 601 | 995 072 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 10 512 | 4 722 |
| Sum finansinntekter | | 0 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 3 518 | 2 179 |
| Sum finanskostnader | | 0 | 0 |
| Netto finans | | 6 994 | 2 543 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 10 | 407 576 | 222 213 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 418 019 | 775 401 |
| Årsresultat | | 1 418 019 | 775 401 |
| Totalresultat | | 1 418 019 | 775 401 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 1 200 000 | 700 000 |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 218 019 | 75 401 |
| Sum overføringer og disponeringer | 11 | 1 418 019 | 775 401 |



Organisasjonsnr: 987 814 284
TREHUSEKSPERTEN AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|----------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 10 | | 32 201 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 32 201 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende | 2 | 93 594 | 35 100 |
| Sum varige driftsmidler | | 93 594 | 35 100 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 93 594 | 67 301 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | 6 | 830 278 | 808 639 |
| Sum varer | | 0 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 3 | 2 685 580 | 3 307 578 |
| Andre fordringer | | 31 825 | 32 466 |
| Konsernfordringer | 8 | | 339 615 |
| Sum fordringer | | 2 717 405 | 3 679 659 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 12 | 3 723 584 | 1 558 693 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 723 584 | 1 558 693 |
| Sum omløpsmidler | | 7 271 267 | 6 046 992 |
| SUM EIENDELER | 1 | 7 364 861 | 6 114 293 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



| | | | |
|---|----------|------------------|------------------|
| Selskapskapital | 9 | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 258 107 | 258 107 |
| Sum innskutt egenkapital | | 358 107 | 358 107 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 11 | 2 240 935 | 2 022 916 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 240 935 | 2 022 916 |
| Sum egenkapital | | 2 599 042 | 2 381 023 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 10 | 2 422 | |
| Andre avsetninger for forpliktelse | 5 | 200 000 | 200 000 |
| Sum avsetninger for forpliktelse | | 202 422 | 200 000 |
| Annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 145 736 | 250 291 |
| Betalbar skatt | 10 | 372 953 | 598 952 |
| Skyldige offentlige avgifter | 12 | 1 232 097 | 1 182 237 |
| Utbytte | 11 | 1 200 000 | 700 000 |
| Kortsiktig konserngjeld | 8 | 686 000 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 926 611 | 801 789 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 4 563 397 | 3 533 269 |
| Sum gjeld | | 4 765 819 | 3 733 269 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 1 | 7 364 861 | 6 114 293 |



Organisasjonsnr: 987 814 284
TREHUSEKSPERTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note
1
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære | 100.00 | 1000.00 | 100000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Snog AS | 98.00 | 98.00% | Ordinære |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 98.00 | 98.00% |

Note
3

Lønn og ytelser

| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-------------|--------------|------------------|
| | 5247692.00 | 5015069.00 |

| <u>Arbeidsgiveravgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---------------------------|--------------|------------------|
| | 305296.00 | 330667.00 |

| <u>Pensjonskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--------------------------|--------------|------------------|
| | 103734.00 | 83277.00 |

| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|----------------------|--------------|------------------|
| | 81864.00 | 75715.00 |

| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---------------------------|--------------|------------------|
| | 5738586.00 | 5504728.00 |

Note



3

Ytelser til ledende personer

Note

3

Ytelser til andre ledende personer

Note

3

Ytelser til revisjon

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

12.00

Note

4

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsrapport

REGNSKAPSÅRET 2020

Resultatregnskap / Balanse / Noter / Revisors beretning

Trehuseksperten AS

Org.nr. 987 814 284

Industrivegen 4B, 2680 VÅGÅ
<http://trehuseksperten>



| |
|---|
| Trehuseksperten AS |
| Resultatregnskap 01.01. - 31.12. |

| | Note | 2020 | 2019 |
|--|-----------|-------------------|-------------------|
| Salgsinntekter | 3,8 | 12 587 585 | 12 180 990 |
| Sum driftsinntekter | 1 | 12 587 585 | 12 180 990 |
| Varekostnad | 3 | 3 465 676 | 4 109 809 |
| Lønnskostnad | 4 | 5 733 082 | 5 498 769 |
| Avskrivning varige driftsmidler | 2 | 16 556 | 12 037 |
| Annen driftskostnad | 3,5 | 1 553 670 | 1 565 303 |
| Sum driftskostnader | 1 | 10 768 984 | 11 185 918 |
| Driftsresultat | | 1 818 601 | 995 072 |
| Annen renteinntekt | | 10 512 | 4 722 |
| Annen rentekostnad | | 3 518 | 2 179 |
| Sum finansposter | | 6 994 | 2 543 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 825 595 | 997 614 |
| Skattekostnad | 10 | 407 576 | 222 213 |
| Ordinært resultat | | 1 418 019 | 775 401 |
| Årsresultat | | 1 418 019 | 775 401 |
| Disponering av årsresultat | 11 | | |
| Overført til(+)/ fra (-) annen egenkapital | | 218 019 | 75 401 |
| Avsatt til utbytte | | 1 200 000 | 700 000 |
| Sum disponert | 11 | 1 418 019 | 775 401 |



Trehuseksperten AS

Balanse pr. 31.12.

| | Note | 2020 | 2019 |
|--------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Eiendeler | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 10 | 0 | 32 201 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 32 201 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l. | 2 | 93 594 | 35 100 |
| Sum varige driftsmidler | | 93 594 | 35 100 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 93 594 | 67 301 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | 6 | 830 278 | 808 639 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 3 | 2 643 580 | 3 200 578 |
| Opptjent, ikke fakturert inntekt | 3 | 42 000 | 107 000 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 31 825 | 32 466 |
| Mellomværende konsernselskap | 8 | 0 | 339 615 |
| Sum fordringer | | 2 717 405 | 3 679 659 |
| Investeringer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 12 | 3 723 584 | 1 558 693 |
| Sum omløpsmidler | | 7 271 267 | 6 046 992 |
| Sum eiendeler | 1 | 7 364 861 | 6 114 293 |

Trehuseksperten AS 987814284



| |
|---------------------------|
| Trehuseksperten AS |
| Balanse pr. 31.12. |

| | Note | 2020 | 2019 |
|--|----------|------------------|------------------|
| Egenkapital og gjeld | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 9 | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 258 107 | 258 107 |
| Sum innskutt egenkapital | | 358 107 | 358 107 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 11 | 2 240 935 | 2 022 916 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 240 935 | 2 022 916 |
| Sum egenkapital | | 2 599 042 | 2 381 023 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 10 | 2 422 | 0 |
| Andre avsetninger for forpliktelser | 5 | 200 000 | 200 000 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 202 422 | 200 000 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 145 736 | 250 291 |
| Betalbar skatt | 10 | 372 953 | 598 952 |
| Skyldige offentlige avgifter | 12 | 1 232 097 | 1 182 237 |
| Utbytte | 11 | 1 200 000 | 700 000 |
| Gjeld til konsernselskap | 8 | 686 000 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 926 611 | 801 789 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 4 563 397 | 3 533 269 |
| Sum gjeld | | 4 765 819 | 3 733 269 |
| Sum egenkapital og gjeld | 1 | 7 364 861 | 6 114 293 |

| |
|------------------------------|
| Trehuseksperten AS 987814284 |
|------------------------------|



Trehuseksperten AS

Note

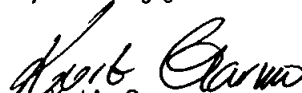
2020

2019

Vågå, 31.12.2020 / 29.03.2021
Styret for Trehuseksperten AS


Kjetil Bøhmer Løkken
Styreleder - daglig leder


Dag Lindvig
Styremedlem


Kurt Are Garmo
Styremedlem


Alf Olav Bakke
Styremedlem

Trehuseksperten AS 987814284



Trehuseksperten AS

Noter til regnskapet for 2020

1. REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge. Særreglene for små foretak er anvendt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varige eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler når de skal tilbakebetales innen ett år etter balansedagen. Det er tilsvarende vurdering for gjeldsposter.

Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Langsiktig gjeld i norske kroner balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over forventet levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende.

Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives over gjenværende levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er ført opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetningen til tap gjøres ved vurdering av hver enkelt kunde.

Av bokførte fordringer forfaller alle innen ett år etter regnskapsårets avslutning.

Utført, ikke fakturert produksjon - Anleggskontrakter

Utført, ikke fakturert produksjon vurderes etter prinsippet "løpende avregning inkludert fortjeneste".

Varelager

Varebeholdningen verdsettes til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi.

Inntekter

Ved varesalg

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenestesalg

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på salgstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter beste skjønn.

Skattekostnad

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatter og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt 22% av grunnlaget av forskjellen som oppstår mellom de regnskaps- og skattemessige verdier ved slutten av året. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad der sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er, etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, forpliktet til å ha pensjonsordning for sine ansatte.



Trehuseksperten AS

Noter til regnskapet for 2020

| 2. VARIGE DRIFTSMIDLER | Kontormaskiner | Maskiner/utstyr | SUM |
|----------------------------------|----------------|-----------------|----------------|
| + Anskaffelseskostnad 01.01. | | 863 412 | 863 412 |
| + Tilgang | | 75 050 | 75 050 |
| - Avgang til anskaffelseskostnad | | 0 | 0 |
| - Samlede avskrivninger 31.12 | | 844 868 | 844 868 |
| = Bokført per 31.12. | | 93 594 | 93 594 |
| Årets ordinære avskrivninger | | 16 556 | 16 556 |
| %-sats ordinære avskrivninger | 33 % | 20 - 33% | |

Avskrivninger på selskapets anleggsmidler skjer på lineær basis over eiendelenes forventede økonomisk levetid. Tilgang i året er avskrevet etter hvor mange måneder driftsmidlet har vært i bruk. Gevinst og tap ved salg av driftsmidler føres under andre driftsinntekter og andre driftskostnader.

3. UTFØRT, IKKE FAKTURERT PRODUKSJON

Noen prosjekter er avtalt utført etter fastpris / anbud og noen etter regning. Kontrakter vurderes enkeltvis. Delkontrakter er vurdert for seg. Direkte prosjektkostnader belastes prosjektene løpende. Ved vurderingen av fullføringsgraden er beste estimat for fullføring benyttet.

| | | |
|--|----------------|----------------|
| | 2020 | 2019 |
| Totalt utført produksjon på igangværende kontrakter | 1 192 592 | 1 224 985 |
| Totalt medgåtte kostnader på igangværende kontrakter | 737 422 | 896 814 |
| Beregnet fortjeneste på igangværende kontrakter | 455 170 | 328 171 |

Av ikke avsluttede prosjekter 31.12 er ingen vurdert som tapsprosjekt.

| | | |
|--|------------------|------------------|
| | 2020 | 2019 |
| Opptjente, ikke fakturerte inntekter | 42 000 | 107 000 |
| Kundefordringer brutto (eksklusive avsetning til tap) | 2 793 580 | 3 350 578 |
| Forskuddsfakturerte inntekter | | |
| Forskudd lønn og andre forskuddsbetalinger | | |
| Avsetning til tap på fordringer | -150 000 | -150 000 |
| Bokførte fordringer inkl. fordring på datterselskap | 2 643 580 | 3 200 578 |



Trehuseksperten AS

Noter til regnskapet for 2020

4. ANSATTE, GODTGJØRELSE, LÅN TIL ANSATTE

| Lønnskostnader består av følgende poster | 2020 | 2019 |
|--|---------------------|---------------------|
| Lønn og feriepenger | 5 232 007 | 4 996 727 |
| Folketrygdavgift | 305 295 | 330 667 |
| Pensjonskostnader | 103 734 | 83 277 |
| Andre lønnskostnader | 92 046 | 88 098 |
| Sum lønnskostnader | 5 733 082 | 5 498 769 |
| Gjennomsnittlig antall ansatte | 12 | 12 |
| Godtgjørelser | Daglig leder | Daglig leder |
| Lønn og feriepenger | 786 112 | 752 769 |
| Styrehonorar | | |
| Andre godtgjørelser - reise og kommunikasjon | 96 933 | 91 598 |
| Pensjonskostnader: | 2020 | 2019 |
| Årets pensjonskostnader består av: | | |
| Premie til dekning av obligatorisk tjenstepensjon, etter lovkravene | 103 734 | 83 277 |
| Revisor | | |
| Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 29 645. I tillegg kommer bistand med kr 11 435. | | |

5. GARANTIFORPLIKTELSER

Beregnet garantiforpliktelse utgjør ca. 1,6 % av omsetningen. Avsetningen er balanseført som langsiktig gjeld, og utgjør kr 200.000 per 31.12.2020.

| VARELAGER | 2020 | 2019 |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Varebeholdning - innkjøpte råvarer | 820 807 | 802 198 |
| Ferdigvarer | 9 471 | 6 441 |
| Sum | 830 278 | 808 639 |

7. LANGSIKTIG GJELD / PANTSTILLELSER OG GARANTIER

Selskapet har ingen langsiktig gjeld ved årsskiftet.

**Trehuseksperten AS**

Noter til regnskapet for 2020

8. MORSELSKAP; TRANSAKSJONER og MELLOMVÆRENDEInterne transaksjoner:

| Betalende selskap | Mottakende selskap | Beskrivelse | Beløp |
|--------------------|--------------------|---------------|---------|
| Trehuseksperten AS | Snog AS | Husleie | 279 632 |
| Trehuseksperten AS | Snog AS | Leie av tomt | 56 940 |
| Trehuseksperten AS | Snog AS | Leie av biler | 136 672 |

Gjeld til selskap i samme konsern:

| Selskap | Beskrivelse | Gjeld 31.12.20 | Renter | Gjeld 31.12.19 |
|---------|-------------|----------------|--------|----------------|
| Snog AS | Gjeld | 0 | 0 | 0 |
| Snog AS | Debitor | 0 | | 339 615 |

9. ANTALL AKSJER, AKSJEIERE MED VIDERE

Selskapets aksjekapital er fordelt på aksjer med pålydende kr 1.000.

Det er ingen vedtektsbestemmelser om stemmerett.

| Selskapets aksjonærer er: | Eierandel 31.12 | | |
|---------------------------|-----------------|----------------|----------------|
| | Antall | Verdi | Andel |
| Snog AS | 98 | 98 000 | 98,00% |
| Alf Olav Bakke | 2 | 2 000 | 2,00% |
| Totalt | | 100 000 | 100,00% |

Konsernet sett som en enhet faller inn under definisjonen av små foretak etter regnskapsloven §1-6.

Det er derfor ikke utarbeidet særskilt konsernregnskap.

10. SKATTEKOSTNADÅrets skattekostnad består av:

| | | <u>2020</u> | <u>2019</u> |
|---|----------|----------------|----------------|
| Betalbar skatt | ordinært | 372 953 | 598 952 |
| Endring i utsatt skatt / - skattefordel | ordinært | 34 623 | -376 739 |
| Sum skattekostnad | | 407 576 | 222 213 |

| <u>Utsatt skatt</u> | | <u>2020</u> | <u>2019</u> | <u>Endring</u> |
|--|------------|---------------|-----------------|-----------------|
| Skatteøkende midlertidige forskjeller | A | 455 170 | 328 171 | -126 999 |
| Skattereduserende midlertidige forskjeller | B | 444 156 | 474 537 | 30 381 |
| Netto avregnet gr.lang skatt/-skattefordel | A+B | 11 014 | -146 366 | -157 380 |
| Anvendt skattesats | | 22% | 22% | |
| Beregnet netto utsatt skatt / -skattefordel | | 2 422 | -32 201 | 34 623 |

Utsatt
Utsatt skatt skattefordel

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og det er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.



Trehuseksperten AS

Noter til regnskapet for 2020

| 11. EGENKAPITAL | Aksjekapital | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum |
|---------------------------|----------------|----------------------------|-------------------|------------------|
| Per 01.01. | 100 000 | 258 107 | 2 022 916 | 2 381 023 |
| Årets resultat | | 0 | 1 418 019 | 1 418 019 |
| Avsatt konsernbidrag | | | | 0 |
| Foreslått utbytte | | | 1 200 000 | 1 200 000 |
| Egenkapital 31.12. | 100 000 | 258 107 | 2 240 935 | 2 599 042 |

12. BUNDNE MIDLER

Ved årsskifte var skyldig forskuddstrekk kr 246 548 og kr 246 548 var avsatt på egen skattetrekkskonto.



**Oppland Revisjon
& Rådgivning AS**

Org. nr: NO 997 088 980 MVA
www.orr.no

Fåberggata 128, 2615 Lillehammer
Tlf: 61 22 20 40
E-post: firmapost@orr.no

Avdeling Otta:
Skansen 7, 2670 Otta

Til generalforsamlingen i Trehuseksperten AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING - 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Trehuseksperten AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 418 019. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



**Oppland Revisjon
& Rådgivning AS**

Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Lillehammer, 19. april 2021

Oppland Revisjon & Rådgivning AS

Stein Ivar Lien
Statsautorisert revisor