



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 967 667
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KULTURHUSET PÅ KAIEN AS
Forretningsadresse: c/o Viego Regnskap AS
Markens gate 5
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Adam Nederby Falbert
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 670 069	7 032 751
Annen driftsinntekt	1	2 013 765	3 132 815
Sum inntekter		7 683 835	10 165 566
Kostnader			
Varekostnad		2 138 530	2 397 417
Lønnskostnad	2	1 410 645	2 536 996
Avskrivning på varige driftsmidler	3	470 261	1 025 292
Annen driftskostnad		6 727 631	6 457 504
Sum kostnader		10 747 068	12 417 209
Driftsresultat		-3 063 233	-2 251 643
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 207	1 384
Annen finansinntekt		114	1 955
Sum finansinntekter		5 321	3 339
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	154 654	70 787
Annen rentekostnad		28 399	60 219
Annen finanskostnad		-3 776	2 149
Sum finanskostnader		179 277	133 155
Netto finans		-173 956	-129 816
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 237 189	-2 381 459
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-712 212	-515 494
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 524 977	-1 865 965
Årsresultat		-2 524 977	-1 865 965
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 524 977	-1 865 965
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Konsernbidrag	6	-3 120 000	
Udekket tap	6	-2 524 977	
Overføringer annen innskutt egenkapital	6	3 120 000	
Overføringer annen egenkapital	6		-1 865 963
Sum overføringer og disponeringer		-2 524 977	-1 865 963



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	936 635	224 453
Sum immaterielle eiendeler		936 635	224 453
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	5 739 152	2 130 364
Sum varige driftsmidler		5 739 152	2 130 364
Sum anleggsmidler		6 675 787	2 354 817
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		639 180	246 498
Sum varer		639 180	246 498
Fordringer			
Kundefordringer		3 392	52 265
Andre kortsiktige fordringer		957 525	2 391 273
Konsernfordringer	4	3 120 603	2 168 500
Sum fordringer		4 081 520	4 612 038
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	804 845	239 098
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		804 845	239 098
Sum omløpsmidler		5 525 546	5 097 634
SUM EIENDELER		12 201 333	7 452 451

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Selskapskapital	6,8	102 000	102 000
Annen innskutt egenkapital	6	14 349 340	11 229 340
Sum innskutt egenkapital		14 451 340	11 331 340
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	14 001 473	11 476 496
Sum opptjent egenkapital		-14 001 473	-11 476 496
Sum egenkapital		449 867	-145 156
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 250 000
Langsiktig konserngjeld	4	7 341 853	
Sum annen langsiktig gjeld		7 341 853	1 250 000
Sum langsiktig gjeld		7 341 853	1 250 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		877 292	668 761
Betalbar skatt	5		30
Skyldig offentlige avgifter		107 782	107 228
Kortsiktig konserngjeld	4	2 863 973	5 203 942
Annen kortsiktig gjeld		560 567	367 646
Sum kortsiktig gjeld		4 409 613	6 347 607
Sum gjeld		11 751 466	7 597 607
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 201 333	7 452 451



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 497954

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 967 667
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KULTURHUSET PÅ KAIEN AS
Forretningsadresse: c/o Viego Regnskap AS
Markens gate 5
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Adam Nederby Falbert
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Organisasjonsnr: 979 967 667
KULTURHUSET PÅ KAIEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 670 069	7 032 751
Annen driftsinntekt	1	2 013 765	3 132 815
Sum inntekter		7 683 835	10 165 566
Kostnader			
Varekostnad		2 138 530	2 397 417
Lønnskostnad	2	1 410 645	2 536 996
Avskrivning på varige driftsmidler	3	470 261	1 025 292
Annen driftskostnad		6 727 631	6 457 504
Sum kostnader		10 747 068	12 417 209
Driftsresultat		-3 063 233	-2 251 643
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 207	1 384
Annen finansinntekt		114	1 955
Sum finansinntekter		5 321	3 339
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	154 654	70 787
Annen rentekostnad		28 399	60 219
Annen finanskostnad		-3 776	2 149
Sum finanskostnader		179 277	133 155
Netto finans		-173 956	-129 816
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 237 189	-2 381 459
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-712 212	-515 494
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 524 977	-1 865 965
Årsresultat		-2 524 977	-1 865 965
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 524 977	-1 865 965
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6	-3 120 000	
Udekket tap	6	-2 524 977	
Overføringer annen innskutt egenkapital	6	3 120 000	
Overføringer annen egenkapital	6		-1 865 963



Sum overføringer og
disponeringer

-2 524 977

-1 865 963



Organisasjonsnr: 979 967 667
KULTURHUSET PÅ KAIEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5 936 635 224 453
Sum immaterielle eiendeler 936 635 224 453

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontorm. 3 5 739 152 2 130 364
Sum varige driftsmidler 5 739 152 2 130 364

Sum anleggsmidler 6 675 787 2 354 817

Omløpsmidler

Varer

Varer 639 180 246 498
Sum varer 639 180 246 498

Fordringer

Kundefordringer 3 392 52 265
Andre kortsiktige
fordringer 957 525 2 391 273
Konsernfordringer 4 3 120 603 2 168 500
Sum fordringer 4 081 520 4 612 038

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 7 804 845 239 098
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 804 845 239 098

Sum omløpsmidler 5 525 546 5 097 634

SUM EIENDELER 12 201 333 7 452 451

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 6,8 102 000 102 000
Annen innskutt egenkapital 6 14 349 340 11 229 340
Sum innskutt egenkapital 14 451 340 11 331 340

Opptjent egenkapital

Udekket tap 6 14 001 473 11 476 496
Sum opptjent egenkapital -14 001 473 -11 476 496



Sum egenkapital	449 867	-145 156
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner		1 250 000
Langsiktig konserngjeld 4	7 341 853	
Sum annen langsiktig gjeld	7 341 853	1 250 000
Sum langsiktig gjeld	7 341 853	1 250 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	877 292	668 761
Betalbar skatt 5		30
Skyldig offentlige avgifter	107 782	107 228
Kortsiktig konserngjeld 4	2 863 973	5 203 942
Annen kortsiktig gjeld	560 567	367 646
Sum kortsiktig gjeld	4 409 613	6 347 607
Sum gjeld	11 751 466	7 597 607
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 201 333	7 452 451



Organisasjonsnr: 979 967 667
KULTURHUSET PÅ KAIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Kulturhuset På Kaien AS**

Organisasjonsnr. 979967667

Utarbeidet av:

Viego Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 351
4663 KRISTIANSAND S
Organisasjonsnr. 988394920



Kulturhuset På Kaien AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		5 670 069	7 032 751
Annen driftsinntekt	1	2 013 765	3 132 815
Sum driftsinntekter		7 683 835	10 165 566
Driftskostnader			
Varekostnad		2 138 530	2 397 417
Lønnskostnad	2	1 410 645	2 536 996
Avskrivning på varige driftsmidler	3	470 261	1 025 292
Annen driftskostnad		6 727 631	6 457 504
Sum driftskostnader		10 747 068	12 417 209
DRIFTSRESULTAT		(3 063 233)	(2 251 643)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		5 207	1 384
Annen finansinntekt		114	1 955
Sum finansinntekter		5 321	3 339
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	4	154 654	70 787
Annen rentekostnad		28 399	60 219
Annen finanskostnad		(3 776)	2 149
Sum finanskostnader		179 277	133 155
NETTO FINANSPOSTER		(173 956)	(129 816)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(3 237 189)	(2 381 459)
Skattekostnad på ordinært resultat	5	(712 212)	(515 494)
ORDINÆRT RESULTAT		(2 524 977)	(1 865 965)
ÅRSRESULTAT		(2 524 977)	(1 865 965)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag	6	(3 120 000)	0
Overføringer annen innskutt egenkapital	6	3 120 000	0
Overføringer annen egenkapital	6	0	(1 865 963)
Fremføring av udekket tap	6	(2 524 977)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(2 524 977)	(1 865 963)



Kulturhuset På Kaien AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	936 635	224 453
Sum immaterielle eiendeler		936 635	224 453
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	5 739 152	2 130 364
Sum varige driftsmidler		5 739 152	2 130 364
SUM ANLEGGSMIDLER		6 675 787	2 354 817
OMLØPSMIDLER			
Varer		639 180	246 498
Fordringer			
Kundefordringer		3 392	52 265
Fordringer på konsernselskap	4	3 120 603	2 168 500
Andre kortsiktige fordringer		957 525	2 391 273
Sum fordringer		4 081 520	4 612 038
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	804 845	239 098
SUM OMLØPSMIDLER		5 525 546	5 097 634
SUM EIENDELER		12 201 333	7 452 451



Kulturhuset På Kaien AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,8	102 000	102 000
Annen innskutt egenkapital	6	14 349 340	11 229 340
Sum innskutt egenkapital		14 451 340	11 331 340
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	(14 001 473)	(11 476 496)
Sum opptjent egenkapital		(14 001 473)	(11 476 496)
SUM EGENKAPITAL		449 867	(145 156)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 250 000
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4	7 341 853	0
Sum annen langsiktig gjeld		7 341 853	1 250 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		7 341 853	1 250 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		877 292	668 761
Betalbar skatt	5	0	30
Skyldig offentlige avgifter		107 782	107 228
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	2 863 973	5 203 942
Annen kortsiktig gjeld		560 567	367 646
SUM KORTSIKTIG GJELD		4 409 613	6 347 607
SUM GJELD		11 751 466	7 597 607
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 201 333	7 452 451

København, 22.04.2022

Adam Nederby Falbert
StyrelederFrederik Holger Mygind
Daglig leder



Kulturhuset På Kaien AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Kjøp av leierettigheter til lokalene er oppført i balansen som goodwill. Goodwill avskrives over 10 år iht. konsernets policy som er begrunnet i at konsernets utesteder normalt drives i minimum 10 år uavhengig av leiekontraktens levetid på balanseføringstidspunktet. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det kan sannsynliggjøres at fordelene kan utnyttes.



Kulturhuset På Kaien AS

Noter 2021

Note 1 - Støtte for uunngåelige faste kostnader og annen offentlig støtte

Selskapet har i 2021 mottatt kr 1.967.101 i offentlig støtte.

Note 2 - Lønnskostnader mv.

	I år	I fjor
Lønn	1 175 519	1 577 614
Arbeidsgiveravgift	167 109	266 786
Pensjonskostnader	3 231	21 934
Andre lønnsrelaterte ytelser	64 786	670 662
Totalt	1 410 645	2 536 996

Selskapet har hatt 3 årsverk i regnskapsåret.

Note 3 - Anleggsmidler

	Goodwill	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 000 000	13 246 413	14 246 413
+ Tilgang	0	4 079 050	4 079 050
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 000 000	17 325 463	18 325 463
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 000 000	11 116 049	12 116 049
+ Ordinære avskrivninger	0	470 261	470 261
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 000 000	11 586 310	12 586 310
Balanseført verdi pr 31/12	0	5 739 153	5 739 153
Prosentats for ord.avskr	20-20	10-33	



Kulturhuset På Kaien AS

Noter 2021

Note 4 - Mellomværende konsernselskaper

Mellomværende Rekom Norge AS:	2021
Mellomværende	- 7 341 853
Mottatt konsernbidrag	3 120 000
Leverandørgjeld	- 1 255 710
Sum	- 5 477 563
Leverandørgjeld Rekom R&D ApS	- 1 503 067

Gjelden er renteberegnet etter internpolicy i konsernet og rentene inngår i mellomværende fra og med 2020.

I note om mellomværende konsernselskaper inngår primært mellomværende Rekom Norge AS. Mellomværende med andre konsernselskaper på over kr 25.000 blir også spesifisert i noten.

Note 5 - Skattegrunnlag/Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-3 237 189
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-1 079 605
= Inntekt	-4 316 794

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-712 182
= Ordinær skattekostnad	-712 182
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Kulturhuset På Kaien AS

Noter 2021

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	A. Innsk. EK	Udekket tap	Sum EK
Egenkapital 01.01	102 000	11 229 340	- 11 476 496	- 145 156
Årets resultat			- 2 524 977	- 2 524 977
Mottatt konsernbidrag		3 120 000		3 120 000
Egenkapital 31.12.	102 000	14 349 340	- 14 001 473	449 867

Note 7 - Bankinnskudd og depositum

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 59 978 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

Note 8 - Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	102	1 000	102 000
Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.			

Aksjonærer pr. 31.12:

Navn	Antall	Eierandel
Rekom Norge AS 1)	102	100%
Sum	102	100%

1) Adam Nederby Falbert er styreleder. Han eier indirekte aksjer gjennom morselskap.



Til generalforsamlingen i Kulturhuset på Kaien AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Kulturhuset på Kaien AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerelskap



Uavhengig revisors beretning - Kulturhuset på Kaien AS



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 22.04.2022
PricewaterhouseCoopers AS

Jan-Erik Rothe
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Rothe, Jan Erik	BANKID_MOBILE	2022-04-22 08:11

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.