



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 943 064
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJØLHOLTÅSEN AS
Forretningsadresse: c/o Bengt Bøyese
Oredalsåsen 30
1613 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bengt Terje Bøyese
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		14 000	31 500
Sum inntekter		14 000	31 500
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		23 694	23 500
Sum kostnader		23 694	23 500
Driftsresultat		-9 694	8 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Netto finans			1
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 694	8 001
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-2 133	1 760
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 561	6 241
Årsresultat		-7 561	6 241
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 561	6 241
Totalresultat		-7 561	6 241
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 561	6 241
Sum overføringer og disponeringer		-7 561	6 241



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	30 897	28 764
Sum immaterielle eiendeler		30 897	28 764
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	8 259 179	8 259 179
Sum varige driftsmidler	1	8 259 179	8 259 179
Sum anleggsmidler		8 290 076	8 287 943
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	382	10 076
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		382	10 076
Sum omløpsmidler		382	10 076
SUM EIENDELER		8 290 458	8 298 019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	8 000 000	8 000 000
Overkurs		314 786	314 786
Sum innskutt egenkapital		8 314 786	8 314 786
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		24 328	16 767
Sum opptjent egenkapital		-24 328	-16 767



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	4	8 290 458	8 298 019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	5		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 290 458	8 298 019



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 706506

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 943 064
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJØLHOLTÅSEN AS
Forretningsadresse: c/o Bengt Bøyese
Oredalsåsen 30
1613 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bengt Terje Bøyese
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



Organisasjonsnr: 986 943 064
KJØLHOLTÅSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		14 000	31 500
Sum inntekter		14 000	31 500
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		23 694	23 500
Sum kostnader		23 694	23 500
Driftsresultat		-9 694	8 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Netto finans			1
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 694	8 001
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-2 133	1 760
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 561	6 241
Årsresultat		-7 561	6 241
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 561	6 241
Totalresultat		-7 561	6 241
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 561	6 241
Sum overføringer og disponeringer		-7 561	6 241



Organisasjonsnr: 986 943 064
KJØLHOLTÅSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	30 897	28 764
Sum immaterielle eiendeler		30 897	28 764
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	8 259 179	8 259 179
Sum varige driftsmidler	1	8 259 179	8 259 179
Sum anleggsmidler		8 290 076	8 287 943
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	382	10 076
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		382	10 076
Sum omløpsmidler		382	10 076
SUM EIENDELER		8 290 458	8 298 019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	8 000 000	8 000 000
Overkurs		314 786	314 786
Sum innskutt egenkapital		8 314 786	8 314 786
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		24 328	16 767
Sum opptjent egenkapital		-24 328	-16 767
Sum egenkapital	4	8 290 458	8 298 019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0



Betalbar skatt	5		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 290 458	8 298 019



Organisasjonsnr: 986 943 064
KJØLHOLTÅSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



RESULTATREGNSKAP

KJØLHOLTÅSEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		14 000	31 500
Sum driftsinntekter		14 000	31 500
Annen driftskostnad		23 694	23 500
Sum driftskostnader		23 694	23 500
Driftsresultat		-9 694	8 000
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	1
Resultat av finansposter		0	1
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 694	8 001
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-2 133	1 760
Ordinært resultat		-7 561	6 241
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-7 561	6 241
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	6 241
Overført til udekket tap		7 561	0
Sum overføringer		-7 561	6 241



BALANSE

KJØLHOLTÅSEN AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	5	30 897	28 764
Sum immaterielle eiendeler		30 897	28 764
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	8 259 179	8 259 179
Sum varige driftsmidler	1	8 259 179	8 259 179
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		8 290 076	8 287 943
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	382	10 076
Sum omløpsmidler		382	10 076
Sum eiendeler		8 290 458	8 298 019



BALANSE

KJØLHOLTÅSEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	8 000 000	8 000 000
Overkurs		314 786	314 786
Sum innskutt egenkapital		8 314 786	8 314 786
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-24 328	-16 767
Sum opptjent egenkapital		-24 328	-16 767
Sum egenkapital	4	8 290 458	8 298 019
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Sum egenkapital og gjeld		8 290 458	8 298 019

25.02.2022
Styret i Kjølholtåsen AS

Bengt Terje Bøyeseu
styreleder

Unn Irene Dehlen
styremedlem/daglig leder

Geir Ingar Delebekk
styremedlem



Noter til årsregnskapet, Kjølholtåsen AS

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Anleggsmidler

	Tomt
Anskaffelseskost pr. 01.01.2021	8 259 179
Bokført verdi 31.12.2021	8 259 183

Note 2 Lønnskostnader

Kjølholtåsen AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 3 Bankinnskudd

Innestående midler pr 31.12.21 er kr 382. Dette er frie midler.

Note 4 Aksjonærer

Selskapets aksjekapital er på kr 8.000.000,- fordelt på 80 aksjer á kr 100.000,-

Egenkapital 01.01.2021	kr 8.298.019
<u>Årsresultat</u>	<u>kr - 7.561</u>
Egenkapital 31.12.2021	kr 8.290.458

Note 5 Skatt

Akkumulert fremførbart underskudd	-140 439	-130 745	9 694
Sum	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	-30 897	-28 764	2 133