



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 296 042
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PÅ MILLIMETERN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Begnavegen 232
2937 BEGNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cato Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 275 000 | |
| Annen driftsinntekt | | 200 000 | |
| Sum inntekter | | 475 000 | |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 250 550 | |
| Annen driftskostnad | | 543 165 | 112 134 |
| Sum kostnader | | 793 715 | 112 134 |
| Driftsresultat | | -318 715 | -112 134 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 15 | |
| Sum finansinntekter | | 15 | |
| Annen rentekostnad | | 530 258 | 55 051 |
| Sum finanskostnader | | 530 258 | 55 051 |
| Netto finans | | -530 243 | -55 051 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -848 959 | -167 185 |
| Skattekostnad på resultat | 6 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -848 959 | -167 185 |
| Årsresultat | | -848 959 | -167 185 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -848 959 | -167 185 |
| Totalresultat | | -848 959 | -167 185 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -848 959 | -167 185 |
| Sum overføringer og disponeringer | 7 | -848 959 | -167 185 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3, 4 | 21 248 796 | 11 714 227 |
| Sum varige driftsmidler | | 21 248 796 | 11 714 227 |
| Sum anleggsmidler | | 21 248 796 | 11 714 227 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 200 000 | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 294 921 | 1 321 603 |
| Konsernfordringer | 9 | 100 000 | 673 705 |
| Sum fordringer | | 594 921 | 1 995 308 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 67 305 | 64 413 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 67 305 | 64 413 |
| Sum omløpsmidler | | 662 226 | 2 059 721 |
| SUM EIENDELER | | 21 911 022 | 13 773 948 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 7 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Udekket tap | | 848 959 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -848 959 | |
| Sum egenkapital | 7 | -818 959 | 30 000 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 6 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Konvertible lån | | 9 540 000 | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 11 968 784 | 9 612 930 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 21 508 784 | 9 612 930 |
| Sum langsiktig gjeld | | 21 508 784 | 9 612 930 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 197 715 | 114 154 |
| Betalbar skatt | 6 | | |
| Kortsiktig konserngjeld | 9 | | 4 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 23 482 | 16 864 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 221 197 | 4 131 018 |
| Sum gjeld | | 22 729 981 | 13 743 948 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 21 911 022 | 13 773 948 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 326956

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 296 042
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PÅ MILLIMETERN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Begnavegen 232
2937 BEGNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cato Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.01.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.03.2023



Organisasjonsnr: 825 296 042
PÅ MILLIMETERN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 275 000 | |
| Annen driftsinntekt | | 200 000 | |
| Sum inntekter | | 475 000 | |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 250 550 | |
| Annen driftskostnad | | 543 165 | 112 134 |
| Sum kostnader | | 793 715 | 112 134 |
| Driftsresultat | | -318 715 | -112 134 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 15 | |
| Sum finansinntekter | | 15 | |
| Annen rentekostnad | | 530 258 | 55 051 |
| Sum finanskostnader | | 530 258 | 55 051 |
| Netto finans | | -530 243 | -55 051 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på resultat | 6 | -848 959 | -167 185 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -848 959 | -167 185 |
| Årsresultat | | -848 959 | -167 185 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | | |
| | | -848 959 | -167 185 |
| Totalresultat | | -848 959 | -167 185 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -848 959 | -167 185 |
| Sum overføringer og disponeringer | 7 | -848 959 | -167 185 |



| | | | |
|-----------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Utsatt skatt | 6 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Konvertible lån | | 9 540 000 | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 4 | 11 968 784 | 9 612 930 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 21 508 784 | 9 612 930 |
| Sum langsiktig gjeld | | 21 508 784 | 9 612 930 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 197 715 | 114 154 |
| Betalbar skatt | 6 | | |
| Kortsiktig konserngjeld | 9 | | 4 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 23 482 | 16 864 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 221 197 | 4 131 018 |
| Sum gjeld | | 22 729 981 | 13 743 948 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 21 911 022 | 13 773 948 |



Organisasjonsnr: 825 296 042
PÅ MILLIMETERN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Cato Johnsen
2023-03-08



Årsregnskap 2022 På Millimetern Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse



Org.nr.: 825 296 042



Saldobalanse

Klient På Millimetern Eiendom AS
Fødsels-/org.nr 825 296 042

| Kontonr | Kontobetegnelse | Foreløpig 2022 | Oppgjørsposter 2022 | Endelig 2022 |
|-------------------|-------------------------------------|----------------|---------------------|----------------|
| 1100 | Fabrikk | 22 009 345,83 | -760 550,00 | 21 248 795,83 |
| 1530 | Opptjent, ikke fakturert driftsinnl | 0,00 | 200 000,00 | 200 000,00 |
| 1920 | Bank | 67 290,76 | 0,00 | 67 290,76 |
| 1925 | Valdres Sparebank | 14,60 | 0,00 | 14,60 |
| 2000 | Aksjekapital / EK andre foretak | -30 000,00 | 0,00 | -30 000,00 |
| 2080 | Udekket tap | 0,09 | 848 958,84 | 848 958,93 |
| 2200 | Konvertible/ansvarlig lån På Milli | 0,00 | -9 540 000,00 | -9 540 000,00 |
| 2240 | Lån Valdres Sparebank | -11 968 783,73 | 0,00 | -11 968 783,73 |
| 2400 | Leverandørgjeld | -1 351 420,32 | 153 705,00 | -1 197 715,32 |
| 2740 | Oppgjørskonto merverdiavgift | 294 921,00 | 0,00 | 294 921,00 |
| 2950 | Påløpne rentekostnader | -16 864,00 | -6 618,07 | -23 482,07 |
| 2990 | Lån til På Millimeter'n AS | -9 386 295,00 | 9 386 295,00 | 0,00 |
| 2991 | Lån Trappemakeren AS | 100 000,00 | 0,00 | 100 000,00 |
| 3000 | Salgsinntekter mva. pliktig | -275 000,00 | 0,00 | -275 000,00 |
| 3900 | Andre driftsinnt. mva.pliktig | 0,00 | -200 000,00 | -200 000,00 |
| 6000 | Avskrivning fast eiendom | 0,00 | 250 550,00 | 250 550,00 |
| 6340 | Lys, varme | -14 640,94 | 0,00 | -14 640,94 |
| 6399 | Annen kostnad lokaler | 2 520,00 | 0,00 | 2 520,00 |
| 6701 | Revisjonshonorar | 15 000,00 | 0,00 | 15 000,00 |
| 6705 | Regnskapshonorarer | 58 000,00 | 0,00 | 58 000,00 |
| 6790 | Annen fremmed tjeneste | 430 000,00 | 0,00 | 430 000,00 |
| 7500 | Forsikringspremier | 42 026,00 | 0,00 | 42 026,00 |
| 7770 | Bankomkostninger | 2 625,00 | 0,00 | 2 625,00 |
| 7771 | Øreavrunding | 3,38 | 0,00 | 3,38 |
| 7798 | Andre driftskostnader | -502 368,02 | 510 000,00 | 7 631,98 |
| 8050 | Renteinntekter | -14,60 | 0,00 | -14,60 |
| 8150 | Rentekostnader | 523 639,95 | 6 618,07 | 530 258,02 |
| 8990 | Overført til udekket tap | 0,00 | -848 958,84 | -848 958,84 |
| | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Sammendrag | | | | |
| 1000 | - 1950 | 22 076 651,19 | -560 550,00 | 21 516 101,19 |
| 2000 | - 2995 | -22 358 441,96 | 842 340,77 | -21 516 101,19 |
| 3000 | - 3900 | -275 000,00 | -200 000,00 | -475 000,00 |
| 4000 | - 4500 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5000 | - 5990 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6000 | - 6940 | 490 879,06 | 250 550,00 | 741 429,06 |
| 7000 | - 7880 | -457 713,64 | 510 000,00 | 52 286,36 |
| 8000 | - 8990 | 523 625,35 | -842 340,77 | -318 715,42 |
| | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |



RESULTATREGNSKAP

PÅ MILLIMETERN EIENDOM AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2022 | 2021 |
|---|----------|-----------------|-----------------|
| Salgsinntekt | | 275 000 | 0 |
| Annen driftsinntekt | | 200 000 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 475 000 | 0 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 250 550 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 543 165 | 112 134 |
| Sum driftskostnader | | 793 715 | 112 134 |
| Driftsresultat | | -318 715 | -112 134 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 15 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 530 258 | 55 051 |
| Resultat av finansposter | | -530 243 | -55 051 |
| Resultat før skattekostnad | | -848 959 | -167 185 |
| Resultat | | -848 959 | -167 185 |
| EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER | | | |
| Årsresultat | | -848 959 | -167 185 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Overført til udekket tap | | 848 959 | 167 185 |
| Sum overføringer | 7 | -848 959 | -167 185 |



BALANSE

PÅ MILLIMETERN EIENDOM AS

| EIENDELER | Note | 2022 | 2021 |
|-------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3, 4 | 21 248 796 | 11 714 227 |
| Sum varige driftsmidler | | 21 248 796 | 11 714 227 |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Sum anleggsmidler | | 21 248 796 | 11 714 227 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Kundefordringer | | 200 000 | 0 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 294 921 | 1 321 603 |
| Konsernfordringer | 9 | 100 000 | 673 705 |
| Sum fordringer | | 594 921 | 1 995 308 |
| INVESTERINGER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 67 305 | 64 413 |
| Sum omløpsmidler | | 662 226 | 2 059 721 |
| Sum eiendeler | | 21 911 022 | 13 773 948 |



BALANSE

PÅ MILLIMETERN EIENDOM AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2022 | 2021 |
|------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 5, 7 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Udekket tap | | -848 959 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | -848 959 | 0 |
| Sum egenkapital | 7 | -818 959 | 30 000 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSER | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Konvertible lån | | 9 540 000 | 0 |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 11 968 784 | 9 612 930 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 21 508 784 | 9 612 930 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 197 715 | 114 154 |
| Konserngjeld | 9 | 0 | 4 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 23 482 | 16 864 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 221 197 | 4 131 018 |
| Sum gjeld | | 22 729 981 | 13 743 948 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 21 911 022 | 13 773 948 |

Bagn, 18.01.2023
Styret i På Millimetern Eiendom AS

Cato Johnsen
styreleder/daglig leder



Velle Revisjon AS

Til generalforsamlingen i På Millimetern Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert På Millimetern Eiendom AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Besøksadresse:
Nedre Skøyen Vei 16, 0276 OSLO
Leirvikodden 11, 4513 MANDAL

Postadresse:
Leirvikodden 11
4513 MANDAL
Medlem av Den Norske Revisorforening

Org.nr: 992 985 135 MVA
Tlf: 40 299 299
Epost: post@vellerrevisjon.no



Velle Revisjon AS

Mandal, 08. mars 2032

Velle Revisjon AS org.nr 992 985 135

Sindre Velle

Statsautorisert revisor

Besøksadresse:
Nedre Skøyen Vei 16, 0276 OSLO
Leirvikodden 11, 4513 MANDAL

Postadresse:
Leirvikodden 11
4513 MANDAL
Medlem av Den Norske Revisorforening

Org.nr: 992 985 135 MVA
Tlf: 40 299 299
Epost: post@vellerevisjon.no



På Millimetern Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering av klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode. Fullfølelsesgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kunde- fordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garanti- reparasjoner. Beløpet balanseføres som utsatt inntekt og inntektsføres lineært over garanti- og serviceperioden.



På Millimetern Eiendom AS

Noter til årsregnskapet

2022

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Ved bruk av egenkapitalmetoden som vurderingsprinsipp for eierandeler i selskaper som er egne skatte- subjekter, er resultatandelen allerede fratrukket skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

| Lønnskostnader består av følgende poster: | 2022 | 2021 |
|---|----------|----------|
| Lønninger | 0 | 0 |
| Arbeidsgiveravgift | 0 | 0 |
| Pensjonskostnader | 0 | 0 |
| Andre lønnskostnader | 0 | 0 |
| Sum lønnskostnader | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Gjennomsnittlig antall ansatte: | <u>0</u> | <u>0</u> |

Note 3 Varige driftsmidler

| | |
|-------------------------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost 1.1 | 11 714 227 |
| Tilgang | 9 785 118 |
| Avgang | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12 | <u>21 499 345</u> |
| Oppskrevet før 1.1 | 0 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12 | -250 550 |
| Akkumulerte nedskrivninger 31.12 | |
| Reverserte nedskrivninger pr. 31.12 | |
| Balansført verdi pr. 31.12 | <u>21 248 795</u> |
| Årets avskrivninger | <u>250 550</u> |

Note 4 Langsiktig gjeld / pantstillelser og garantier

| Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt: | 2022 |
|--|--|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 11 968 789 |
| Pantstillelser og lignende: | |
| Gjeld sikret ved pant | Eiendeler stilt som sikkerhet: Balansført verdi pant |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 27 000 000 Tomter, bygninger 21 248 795 |
| Innovasjon Norge har pant som ikke er tatt i bruk da omgjøring foretas i 2023. | |
| Aksjonær er inne med ansvarlig lån på 5 mill samt ytterligere innlån som pr 31.12 var på | 4 386 295 |

Sikkerhet i eiendom er stilet som sikkerhet for lånet.



På Millimetern Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

| Selskapets aksjonærer er: | Eierandel | Stilling i selskapet | Antall aksjer | Aksjeklasse | Pålydende |
|---------------------------|-----------|----------------------|---------------|-------------|-----------|
| På Millimeter'n AS | 100,00% | IA | 300 | Ordinær | 100 |

Note 6 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av: **2022**

| | |
|---------------------|----------|
| Betalbar skatt | 0 |
| Utsatt skatt | 0 |
| Netto skattekostnad | <u>0</u> |

| Utsatt skatt: | 31.12.2021 | 31.12.2022 | Endring |
|--------------------|------------|------------|---------|
| Netto grunnlag | -141 591 | -990 550 | 848 959 |
| Utsatt skatt, 22 % | -31 150 | -217 921 | 186 771 |

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt. Utsatt skattefordel er ikke aktivert i balansen.

Note 7 Egenkapital

| | Aksje- kapital | Overkurs- fond | Annen egenkapital | Udekket tap | Sum |
|-----------------------|----------------|----------------|-------------------|-----------------|-----------------|
| Egenkapital pr 01.01. | 30 000 | 0 | 0 | 0 | 30 000 |
| Årets resultat | | 0 | 0 | -848 959 | -848 959 |
| Mottatt konsernbidrag | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Egenkapital pr 31.12. | <u>30 000</u> | <u>0</u> | <u>0</u> | <u>-848 959</u> | <u>-818 959</u> |

Note 8 Fortsatt drift

Forutsetningen vedrørende fortsatt drift er tilstede og årsregnskapet for året er satt opp under denne forutsetningen. Selskapets ledelse og eiere har ansvarlig lån med 5 mill samt annen likviditet. Se note 4. Selskapet er noe påvirket av Covid-19.

Note 9 Mellomværende konsern

| | Fordring | Gjeld |
|--------------------|----------------|-----------------------------------|
| På Millimeter'n AS | 0 | 9 386 295 5 mill er ansvarlig lån |
| Trappemakeren AS | <u>100 000</u> | <u>0</u> |
| | <u>100 000</u> | <u>9 386 295</u> |