



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 049 922
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS NESTTUNGÅRDEN
Forretningsadresse: Østre Nesttunvegen 16
5221 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Birkeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 537 598	1 946 784
Annen driftsinntekt		152 449	66 525
Sum inntekter		1 690 047	2 013 309
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Avskrivning på driftsmidler	2	143 352	143 352
Annen driftskostnad	7	568 251	868 945
Sum kostnader		711 603	1 012 297
Driftsresultat		978 444	1 001 012
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		108 666	125 271
Sum finansinntekter		108 666	125 271
Rentekostnad til foretak i samme konsern		61 171	70 132
Annen rentekostnad		18	79
Sum finanskostnader		61 189	70 211
Netto finans		47 476	55 060
Ordinært resultat før skattekostnad		1 025 921	1 056 072
Skattekostnad på ordinært resultat	8	225 702	232 336
Ordinært resultat etter skattekostnad		800 219	823 736
Årsresultat	5	800 219	823 736
Årsresultat etter minoritetsinteresser		800 219	823 736
Totalresultat		800 219	823 736
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		875 502	898 509



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overført fra annen egenkapital		-75 283	-74 773
Sum overføringer og disponeringer		800 219	823 736



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 302 314	4 445 666
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 9	4 302 314	4 445 666
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Andre langsiktige fordringer		2 800 000	2 800 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 800 000	2 800 000
Sum anleggsmidler		7 102 314	7 245 666
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	194 517	399 961
Andre kortsiktige fordringer		125 079	64 322
Konsernfordringer	4		
Sum fordringer		319 596	464 283
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 693	20 385
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 693	20 385
Sum omløpsmidler		350 288	484 669
SUM EIENDELER		7 452 603	7 730 335



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	130 000	130 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		130 000	130 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 464 114	3 539 398
Sum opptjent egenkapital		3 464 114	3 539 398
Sum egenkapital	5	3 594 114	3 669 398
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	671 649	692 883
Sum avsetninger for forpliktelser		671 649	692 883
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Langsiktig konserngjeld	4	1 813 000	1 706 226
Sum annen langsiktig gjeld		1 813 000	1 706 226
Sum langsiktig gjeld		2 484 649	2 399 109
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Leverandørgjeld	4	17 610	110 085
Betalbar skatt	8		
Skyldige offentlige avgifter		33 022	39 218
Gjeld til selskap i samme konsern	4	1 122 438	1 151 934
Annen kortsiktig gjeld		200 770	360 591
Sum kortsiktig gjeld		1 373 840	1 661 829
Sum gjeld		3 858 489	4 060 937
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 452 603	7 730 335



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 634828

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 049 922
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS NESTTUNGÅRDEN
Forretningsadresse: Østre Nesttunvegen 16
5221 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Birkeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.08.2021



Organisasjonsnr: 933 049 922
AS NESTTUNGÅRDEN

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 537 598	1 946 784
Annen driftsinntekt		152 449	66 525
Sum inntekter		1 690 047	2 013 309
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Avskrivning på driftsmidler	2	143 352	143 352
Annen driftskostnad	7	568 251	868 945
Sum kostnader		711 603	1 012 297
Driftsresultat		978 444	1 001 012
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		108 666	125 271
Sum finansinntekter		108 666	125 271
Rentekostnad til foretak i samme konsern		61 171	70 132
Annen rentekostnad		18	79
Sum finanskostnader		61 189	70 211
Netto finans		47 476	55 060
Ordinært resultat før skattekostnad		1 025 921	1 056 072
Skattekostnad på ordinært resultat	8	225 702	232 336
Ordinært resultat etter skattekostnad		800 219	823 736
Årsresultat	5	800 219	823 736
Årsresultat etter minoritetsinteresser		800 219	823 736
Totalresultat		800 219	823 736
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		875 502	898 509
Overført fra annen egenkapital		-75 283	-74 773
Sum overføringer og disponeringer		800 219	823 736



Organisasjonsnr: 933 049 922
AS NESTTUNGÅRDEN

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	4 302 314	4 445 666
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 9	4 302 314	4 445 666
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	4		
Andre langsiktige			
fordringer		2 800 000	2 800 000
Sum finansielle		2 800 000	2 800 000
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		7 102 314	7 245 666
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	194 517	399 961
Andre kortsiktige			
fordringer		125 079	64 322
Konsernfordringer	4		
Sum fordringer		319 596	464 283
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		30 693	20 385
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		30 693	20 385
Sum omløpsmidler		350 288	484 669
SUM EIENDELER		7 452 603	7 730 335
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	130 000	130 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		130 000	130 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 464 114	3 539 398
Sum opptjent egenkapital		3 464 114	3 539 398
Sum egenkapital	5	3 594 114	3 669 398
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	671 649	692 883
Sum avsetninger for forpliktelseser		671 649	692 883
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9		
Langsiktig konserngjeld	4	1 813 000	1 706 226
Sum annen langsiktig gjeld		1 813 000	1 706 226
Sum langsiktig gjeld		2 484 649	2 399 109
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9		
Leverandørgjeld	4	17 610	110 085
Betalbar skatt	8		
Skyldige offentlige avgifter		33 022	39 218
Gjeld til selskap i samme konsern	4	1 122 438	1 151 934
Annen kortsiktig gjeld		200 770	360 591
Sum kortsiktig gjeld		1 373 840	1 661 829
Sum gjeld		3 858 489	4 060 937
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 452 603	7 730 335



Organisasjonsnr: 933 049 922
AS NESTTUNGÅRDEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020 AS Nesttungården

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Pemseo Dokumentnøkkel: NGLLD-165JC-SW8Y0-4BWPA-QQ41V-6IWCL

Org.nr.: 933 049 922



Resultatregnskap			
AS Nesttunga			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		1 537 598	1 946 784
Annen driftsinntekt		152 449	66 525
Sum driftsinntekter		1 690 047	2 013 309
Avskrivning på driftsmidler	2	143 352	143 352
Annen driftskostnad	7	568 251	868 945
Sum driftskostnader		711 603	1 012 297
Driftsresultat		978 444	1 001 012
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		108 666	125 271
Rentekostnad til foretak i samme konsern		61 171	70 132
Annen rentekostnad		18	79
Resultat av finansposter		47 476	55 060
Resultat før skattekostnad		1 025 921	1 056 072
Skattekostnad på ordinært resultat	8	225 702	232 336
Ordinært resultat		800 219	823 736
Årsoverskudd	5	800 219	823 736
Overføringer:			
Avsatt konsernbidrag		875 502	898 509
Overført fra annen egenkapital		-75 283	-74 773
Sum overføringer		800 219	823 736

Permeo Dokumentnøkkel: NGLLD-Y65JC-SW8Y0-4BWPA-QQ4TV-6IWCL



Balanse			
AS Nesttunga			
EIENDELER	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 302 314	4 445 666
Sum varige driftsmidler	2, 9	<u>4 302 314</u>	<u>4 445 666</u>
Andre langsiktige fordringer		2 800 000	2 800 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 800 000</u>	<u>2 800 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>7 102 314</u>	<u>7 245 666</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	3	194 517	399 961
Andre kortsiktige fordringer		125 079	64 322
Sum fordringer		<u>319 596</u>	<u>464 283</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>30 693</u>	<u>20 385</u>
Sum omløpsmidler		<u>350 288</u>	<u>484 669</u>
Sum eiendeler		<u>7 452 603</u>	<u>7 730 335</u>

Perniso Dokumentnøkkel: NGLLD-Y65JC-SW8Y0-4BWPA-QQ41V-6IWCL



Balanse			
AS Nesttunga			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	130 000	130 000
Sum innskutt egenkapital		130 000	130 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 464 114	3 539 398
Sum opptjent egenkapital		3 464 114	3 539 398
Sum egenkapital	5	3 594 114	3 669 398
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	671 649	692 883
Sum avsetning for forpliktelser		671 649	692 883
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	4	1 813 000	1 706 226
Sum annen langsiktig gjeld		1 813 000	1 706 226
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	17 610	110 085
Skyldige offentlige avgifter		33 022	39 218
Gjeld til selskap i samme konsern	4	1 122 438	1 151 934
Annen kortsiktig gjeld		200 770	360 591
Sum kortsiktig gjeld		1 373 840	1 661 829
Sum gjeld		3 858 489	4 060 937
Sum gjeld og egenkapital		7 452 603	7 730 335
Nesttun, 18.06.2021 Styret i AS Nesttunga			
_____ Finn Atle Haldorsen styreleder		_____ Rune Birkeland styremedlem/daglig leder	
AS Nesttunga		Side 4	

Penneo Dokumentnøkkel: NGLLD-165JC-SW8Y0-4BWPA-QQ41V-6IWCL



AS Nesttungården

933 049 922

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Driftsinntekter

Inntektsføring av leie skjer når inntektene opptjenes. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Gjeld

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.



AS Nesttunga

933 049 922

Note 2 Anleggsmidler

	Bygg	Overflater m.v.	Maskiner og anlegg	Tomt
Anskaffelseskost 01.01	3 894 418	594 357	135 874	133 828
Tilgang				
Avgang				
Anskaffelseskost 31.12	3 894 418	594 357	135 874	133 828
Oppskrevet før 01.01.99	2 000 000			
Akkumulerte avskr. 31.12	4 621 333	69 480	51 589	
Balanse pr. 31.12.	1 273 085	524 877	84 285	133 828
Årets avskrivninger	63 600	11 900	3 400	
Avskrivningssats	2 %	2 %	2,5%	

	Leietaker-tilpasning	Tekniske installasjoner	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	1 565 977	1 218 964	7 543 418
Tilgang			0
Avgang			0
Anskaffelseskost 31.12	1 565 977	1 218 964	7 543 418
Oppskrevet før 01.01.99			2 000 000
Akkumulerte avskr. 31.12.	163 799	334 903	5 241 104
Balanse pr. 31.12.	1 402 178	884 061	4 302 314
Årets avskrivninger	15 652	48 800	143 352
Avskrivningssats	10%	4%	

Note 3 Kundefordringer

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	194 517	399 961
Avsetning til tap	0	0
Sum	194 517	399 961



AS Nesttungården 933 049 922

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Gjeld		
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	1 813 000	1 706 226
Leverandørgjeld innen konsern	1 171	26 292
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 122 438	1 151 934
Sum	2 936 609	2 884 452

AS Nesttungården er datterselskap av Østre Nesttunvei 16 AS, som igjen er heleid datterselskap av Zurhaar & Rubb AS, Østre Nesttunvei 20, 5221 Nesttun. Zurhaar & Rubb AS har utarbeidet konsernregnskap.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	130 000	3 539 398	3 669 398
Årets resultat		800 219	800 219
Avgitt konsernbidrag		-875 502	-875 502
Pr 31.12.2020	130 000	3 464 114	3 594 114

Selskapet har i 2020 avgitt konsernbidrag til Zurhaar & Rubb AS.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i AS Nesttungården pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	260	500	130 000
Sum	260		130 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Østre Nesttunvei 16 AS	260	100	100
Totalt antall aksjer	260	100	100



AS Nesttunga

933 049 922

Note 7 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Administrerende direktør er ansatt i selskap utenfor konsernet. Arbeidsinnsats faktureres selskaper i konsernet etter medgått tid. Det er ikke kostnadsført godtgjørelse til administrerende direktør i 2020.

Det er ingen ansatte i selskapet. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 22 403.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 10 114.

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	246 936	253 425
Endring i utsatt skatt	-21 234	-21 089
Skattekostnad ordinært resultat	225 702	232 336
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 025 921	1 056 072
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	96 518	95 862
Avgitt konsernbidrag	-1 122 438	-1 151 934
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	246 936	253 425
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-246 936	-253 425
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	2 930 973	2 996 996	66 023
Gevinst – og tapskonto	121 976	152 471	30 495
Sum	3 052 950	3 149 467	96 518
Grunnlag for utsatt skatt	3 052 950	3 149 467	96 518
Utsatt skatt (22 %)	671 649	692 883	21 234

AS Nesttunga

Side 8

Per memo Dokumentnrøkke: NGLLD-Y65JC-SW8YO-4BWPA-QQ41V-6IWCL



AS Nesttungen

933 049 922

Note 9 Pantstillelser

Det er i konsernet etablert gjennomgående pant i eiendom for gjeld til kredittinstitusjoner, slik at de enkelte selskaper eiendom er stilt til sikkerhet for gjeld til kredittinstitusjoner i øvrige konsernselskap.

Pemso Dokumentnøkkel: NGLLD-Y65JC-SW8Y0-4BWPA-QQ41V-6IWCL



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rune Birkeland

Daglig leder

Serienummer: 9578-5994-4-473495

IP: 82.134.xxx.xxx

2021-06-22 07:51:12Z



Finn Atle Haldorsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-1766536

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-06-23 13:36:40Z



Penneo Dokumentnøkkel: NGLLD-Y65JC-SW8YO-4BWPA-QQ4TV-6IWCL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



KPMG AS
Sø 136
5417 Stord

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i AS Nesttungen

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert AS Nesttungen's årsregnskap som viser et overskudd på kr 800 219. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Alesund

Pemco Dokumentnøkket: 8HFOE-HSKBJ-PNUKK-MEO73-H58SG-JFG3M



- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Stord, 30. juni 2021
KPMG AS

Willy Hauge
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Willy Hauge

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5993-4-1629898

IP: 80.232.xxx.xxx

2021-06-30 13:23:25Z



Penneo Dokumentnøkkel: 8HFOE-HSKBJ-PNUKK-MEO73-H58SG-JFG3M

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>