



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 821 430
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJØENVEGEN AS
Forretningsadresse: Strandgata 170
5525 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siv Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.09.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		12 363	
Sum kostnader		12 363	
Driftsresultat		-12 363	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		12 288	
Sum finanskostnader		12 288	
Netto finans		-12 288	
Ordinært resultat før skattekostnad		-24 651	0
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-5 423	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 228	0
Årsresultat		-19 228	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 228	
Totalresultat		-19 228	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-19 228	
Sum overføringer og disponeringer	5	-19 228	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	5 423	
Sum immaterielle eiendeler		5 423	
Varige driftsmidler			
Eiendom	2	6 887 637	
Sum varige driftsmidler		6 887 637	
Sum anleggsmidler		6 893 060	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kortsiktige fordringer		30 000	
Sum fordringer		30 000	
Sum omløpsmidler		30 000	0
SUM EIENDELER		6 923 060	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital, 30 aksjer å 1.000	1	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		19 228	
Sum opptjent egenkapital		-19 228	
Sum egenkapital	5	10 772	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	3	6 912 288	
Sum kortsiktig gjeld		6 912 288	
Sum gjeld		6 912 288	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 923 060	0

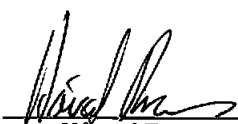
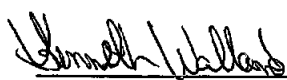


Resultatregnskap		
Sjøenvegen AS		
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		12 363
Sum driftskostnader		12 363
Driftsresultat		-12 363
Finansinntekter og finanskostnader		
Rentekostnad til foretak i samme konsern		12 288
Resultat av finansposter		-12 288
Resultat før skattekostnad		-24 651
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-5 423
Årsresultat		-19 228
Overføringer		
Overført til udekket tap		19 228
Sum overføringer	5	-19 228



Balanse			
Sjøenvegen AS			
Eiendeler	Note	2019	
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		5 423
Sum immaterielle eiendeler			<u>5 423</u>
Varige driftsmidler			
Eiendom	2		6 887 637
Sum varige driftsmidler			<u>6 887 637</u>
Sum anleggsmidler			<u>6 893 060</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige fordringer			30 000
Sum omløpsmidler			<u>30 000</u>
Sum eiendeler			<u>6 923 060</u>
Sjøenvegen AS		Side 1	



Balanse		
Sjøenvegen AS		
Egenkapital og gjeld	Note	2019
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital, 30 aksjer å 1.000	1	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap		-19 228
Sum opptjent egenkapital		-19 228
Sum egenkapital	5	10 772
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til konsernselskap	3	6 912 288
Sum kortsiktig gjeld		6 912 288
Sum gjeld		6 912 288
Sum egenkapital og gjeld		6 923 060
Haugesund, 18.06.2020		
 Håvard Framnes styreleder		 Kenneth Walland styremedlem
Sjøenvegen AS		Side 2



Sjøenvegen AS

Noter til regnskapet 2019

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 1 - Aksjonærstruktur

Navn

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Johannes Østensjø d.y. AS	100	100,0 %	100,0 %

Styremedlemmene kontrollerer ingen aksjer.

Note 2 - Eiendom

Sjøenvegen 54, seksjon 8 og 9

	Bygninger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 2019	5 934 000	966 000	6 900 000
Avskrivning 2019, 1 mnd	-12 363	0	-12 363
Bokført verdi 31.12.2019	5 921 637	966 000	6 887 637
Avskrivningssats, lineær	2 %		

Note 3 - Konserngjeld

	2019
Johannes Østensjø d.y. AS	6 912 288
Sum konserngjeld	6 912 288



Note 4 - Ansatte, godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte, og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller revisor.

Note 5 - Egenkapitalbevegelse

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital v/stiftelse	30 000	0	0	30 000
Årets resultat	0	0	-19 228	-19 228
Egenkapital 31.12.2019	30 000	0	-19 228	10 772

Note 6 - Skatter

2019

Resultat før skattekostnad	-24 651
Permanente forskjeller	0
Endring midl. forskjeller	-106 317
Skattemessig resultat	<u>-130 968</u>
Anvendelse av fremførbart underskudd	0
Skattepliktig inntekt	<u>-130 968</u>
Betalbar skatt	<u>0</u>

Midlertidige forskjeller

	01.01.2019	31.12.2019	Endring
Eiendom	0	106 317	-106 317
Fremførbart skattemessig underskudd	0	-130 968	130 968
Grunnlag utsatt skatt	0	-24 651	130 968
Utsatt skattefordel, 22%	0	5 423	-5 423

Skattekostnad

2019

Betalbar skatt av skattepliktig inntekt	0
Endring utsatt skatt	-5 423
Årets skattekostnad	<u>-5 423</u>

Note 7 - Hendelser etter balansedagen

Utbrudd av Covid-19 viruset har skapt stor usikkerhet, og det er på nåværende tidspunkt uvisst i hvor stor grad Selskapet vil påvirkes av viruset både på kort og lang sikt. Selskapet følger imidlertid utviklingen knyttet til utbruddet tett, og foretar kontinuerlig vurderinger og tiltak for å begrense effekten viruset vil kunne få for virksomheten.



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, NO-5006 Bergen
Postboks 6163, NO-5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA

Tlf: +47 24 00 24 00

Fax:

www.ey.no

Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Sjøenvegen AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sjøenvegen AS som består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige framstillinger eller overstyring av intern kontroll;

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisjonskontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Bergen, 18. juni 2020
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Øyvind Nore
statsautorisert revisor

Penner Dokumentnøkkel: 6FA7V-DBV0U-6G7-0X-1Z2DF-C4E75-CY05G



PENNEO

Signaturene i dette dokument er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument"

Øyvind Nore

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5984-4-485745

IP: 145.62.xxx.xxx

2020.06.18 12:47:38Z

 bankID

Penneo Dokumentmaksfel:6FX7V-P8V0I-6G7OX-I2Z0B-CXKETS-C10SG

Dokumentet er signert digitalt, med Penneo.com. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>