



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 342 942
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MESTERBOLIG OG BYGGTJENESTE AS
Forretningsadresse: Vollenveien 184
1389 HEGGEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BJØRN JOHNSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 583 944	4 267 864
Sum inntekter		4 583 944	4 267 864
Kostnader			
Varekostnad		1 599 926	1 799 080
Lønnskostnad	1	1 489 528	1 754 130
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	33 000	34 200
Annen driftskostnad		884 869	761 208
Sum kostnader		4 007 322	4 348 617
Driftsresultat		576 621	-80 753
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		256	6 753
Sum finansinntekter		256	6 753
Annen rentekostnad		267 413	269 825
Annen finanskostnad		16	
Sum finanskostnader		267 428	269 825
Netto finans		-267 173	-263 072
Resultat før skattekostnad		309 449	-343 825
Årsresultat	3, 4, 5	309 449	-343 825
Årsresultat etter minoritetsinteresser		309 449	-343 825
Totalresultat		309 449	-343 825
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		309 449	
Overført fra annen egenkapital			-343 825
Sum overføringer og disponeringer		309 449	-343 825



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	29 250	62 250
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	29 250	62 250
Sum anleggsmidler		29 250	62 250
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		6 898 462	6 666 473
Fordringer			
Kundefordringer		195 925	11 665
Andre kortsiktige fordringer		503	26 538
Sum fordringer		196 427	38 203
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	337 877	532 798
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		337 877	532 798
Sum omløpsmidler		7 432 766	7 237 474
SUM EIENDELER		7 462 016	7 299 724
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 633 349	3 323 900
Sum opptjent egenkapital		3 633 349	3 323 900
Sum egenkapital	5	3 733 349	3 423 900
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 948	36 521
Sum annen langsiktig gjeld		2 948	36 521
Sum langsiktig gjeld		2 948	36 521
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån		2 600 000	2 600 000
Leverandørgjeld		126 343	49 085
Skyldig offentlige avgifter		231 828	146 321
Annen kortsiktig gjeld		767 549	1 043 897
Sum kortsiktig gjeld		3 725 720	3 839 303
Sum gjeld		3 728 668	3 875 824
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 462 016	7 299 724



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 487462

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 984 342 942
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MESTERBOLIG OG BYGGTJENESTE AS
Forretningsadresse: Vollenveien 184
1389 HEGGEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: BJØRN JOHNSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 342 942
MESTERBOLIG OG BYGGTJENESTE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 583 944	4 267 864
Sum inntekter		4 583 944	4 267 864
Kostnader			
Varekostnad		1 599 926	1 799 080
Lønnskostnad	1	1 489 528	1 754 130
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	33 000	34 200
Annen driftskostnad		884 869	761 208
Sum kostnader		4 007 322	4 348 617
Driftsresultat		576 621	-80 753
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		256	6 753
Sum finansinntekter		256	6 753
Annen rentekostnad		267 413	269 825
Annen finanskostnad		16	
Sum finanskostnader		267 428	269 825
Netto finans		-267 173	-263 072
Resultat før skattekostnad		309 449	-343 825
Årsresultat	3, 4, 5	309 449	-343 825
Årsresultat etter minoritetsinteresser		309 449	-343 825
Totalresultat		309 449	-343 825
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		309 449	
Overført fra annen egenkapital			-343 825
Sum overføringer og disponeringer		309 449	-343 825



Organisasjonsnr: 984 342 942
MESTERBOLIG OG BYGGTJENESTE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	2	29 250	62 250
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	29 250	62 250

Sum anleggsmidler		29 250	62 250
--------------------------	--	---------------	---------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		6 898 462	6 666 473
------------------	--	------------------	------------------

Fordringer

Kundefordringer		195 925	11 665
Andre kortsiktige fordringer		503	26 538
Sum fordringer		196 427	38 203

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	337 877	532 798
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		337 877	532 798

Sum omløpsmidler		7 432 766	7 237 474
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		7 462 016	7 299 724
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		3 633 349	3 323 900
Sum opptjent egenkapital		3 633 349	3 323 900

Sum egenkapital	5	3 733 349	3 423 900
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 948	36 521
Sum annen langsiktig gjeld	2 948	36 521
Sum langsiktig gjeld	2 948	36 521
Kortsiktig gjeld		
Sertifikatlån	2 600 000	2 600 000
Leverandørgjeld	126 343	49 085
Skyldig offentlige avgifter	231 828	146 321
Annen kortsiktig gjeld	767 549	1 043 897
Sum kortsiktig gjeld	3 725 720	3 839 303
Sum gjeld	3 728 668	3 875 824
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 462 016	7 299 724



Organisasjonsnr: 984 342 942
MESTERBOLIG OG BYGGTJENESTE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00



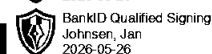
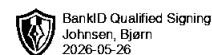
Årsregnskap 2025

Mesterbolig Og Byggtjeneste AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



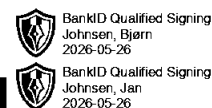
Org.nr.: 984 342 942



RESULTATREGNSKAP

MESTERBOLIG OG BYGGTJENESTE AS

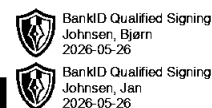
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		4 583 944	4 267 864
Sum driftsinntekter		4 583 944	4 267 864
Varekostnad		1 599 926	1 799 080
Lønnskostnad	1	1 489 528	1 754 130
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	33 000	34 200
Annen driftskostnad		884 869	761 208
Sum driftskostnader		4 007 322	4 348 617
Driftsresultat		576 621	-80 753
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		256	6 753
Annen rentekostnad		267 413	269 825
Annen finanskostnad		16	0
Resultat av finansposter		-267 173	-263 072
Resultat før skattekostnad		309 449	-343 825
Resultat		309 449	-343 825
Årsresultat	3, 4, 5	309 449	-343 825
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		309 449	0
Overført fra annen egenkapital		0	343 825
Sum overføringer		309 449	-343 825



BALANSE

MESTERBOLIG OG BYGGTJENESTE AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg	2	29 250	62 250
Sum varige driftsmidler	2	29 250	62 250
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		29 250	62 250
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		6 898 462	6 666 473
FORDRINGER			
Kundefordringer		195 925	11 665
Andre kortsiktige fordringer		503	26 538
Sum fordringer		196 427	38 203
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	337 877	532 798
Sum omløpsmidler		7 432 766	7 237 474
Sum eiendeler		7 462 016	7 299 724



BALANSE

MESTERBOLIG OG BYGGTJENESTE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		3 633 349	3 323 900
Sum opptjent egenkapital		3 633 349	3 323 900
Sum egenkapital	5	3 733 349	3 423 900
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 948	36 521
Sum annen langsiktig gjeld		2 948	36 521
KORTSIKTIG GJELD			
Serifikatlåen		2 600 000	2 600 000
Leverandørgjeld		126 343	49 085
Skyldig offentlige avgifter		231 828	146 321
Annen kortsiktig gjeld		767 549	1 043 897
Sum kortsiktig gjeld		3 725 720	3 839 303
Sum gjeld		3 728 668	3 875 824
Sum egenkapital og gjeld		7 462 016	7 299 724

Heggedal, 20.05.2026
Styret i Mesterbolig Og Byggjeneste AS

Jan Johnsen
styreleder

Bjørn Johnsen
styremedlem/daglig leder



MESTERBOLIG OG BYGGTJENESTE AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	1 185 750	1 448 220
Arbeidsgiveravgift	183 744	220 850
Pensjonskostnader	108 613	0
Andre ytelser	11 422	85 060
Sum	1 489 528	1 754 130

Selskapet har i 2025 sysselsatt 2 årsverk.



MESTERBOLIG OG BYGGTJENESTE AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025



BankID Qualified Signing
Johnsen, Bjørn
2026-05-26

BankID Qualified Signing
Johnsen, Jan
2026-05-26

Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	225 000	28 000	253 000
= Anskaffelseskost 31.12.25	225 000	28 000	253 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	195 750	28 000	223 750
= Bokført verdi 31.12.25	29 250	0	29 250
Årets ordinære avskrivninger	33 000		33 000
Økonomisk levetid	5-15 år	3 år	

Note 3 Virksomhetens art og lokalisering

Mesterbolig Og Byggtjeneste AS er et selskap der virksomheten omfatter Oppføring av bygninger. Selskapet er lokalisert i Asker kommune.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	309 449	-343 825
Permanente forskjeller	110	0
Endring i midlertidige forskjeller	108 027	3 815
Anvendelse av fremførbart underskudd	-417 586	0
Skattepliktig inntekt	0	-340 010
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-53 032	-43 565	9 466
MESTERBOLIG OG BYGGTJENESTE AS			SIDE 6



MESTERBOLIG OG BYGGTJENESTE AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025



BankID Qualified Signing
Johnsen, Bjørn
2026-05-26

BankID Qualified Signing
Johnsen, Jan
2026-05-26

Fordringer	-98 528	32	98 560
Sum	-151 560	-43 533	108 027
Akkumulert fremførbart underskudd	-473 641	-891 226	-417 586
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	625 200	934 759	309 559
Utsatt skattefordel (22 %)	-137 544	-205 647	-68 103

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	3 323 900	3 423 900
Årets resultat		309 449	309 449
Pr 31.12.2025	100 000	3 633 349	3 733 349

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 63 733.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MESTERBOLIG OG BYGGTJENESTE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
BJØRN JOHNSEN	500	50,0
Jan Johnsen	500	50,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Jan Johnsen	styreleder	500
Totalt antall aksjer		500