



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 937 158 645  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS STRØMSTANGEN BOLIGSELSKAP  
Forretningsadresse: Strømstangveien 12A  
1367 SNARØYA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Briskeby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Husleie inntekt		480 000	432 000
Leie parkering		4 800	4 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>484 800</b>	<b>436 800</b>
<b>Kostnader</b>			
Containerleie		0	3 288
Kommunale avgifter		82 744	99 516
Strøm og nettleie		101 373	81 785
Snømåking		25 711	25 150
Leie datasystemer		3 869	2 663
Inventar hagemøbler		0	8 093
Reparasjon trapp		0	44 133
Flaggstang		0	25 370
Reparasjon og vedlikehold		20 598	18 837
Arealplan		2 109	40 041
Vedlikehold grøntanlegg		14 399	4 515
Vedlikehold elektrisk anlegg		0	33 066
Honorar regnskap		21 000	19 900
Honorar advokat		0	16 250
Honorar arkitekt		60 127	101 340
Bredbånd		84 880	64 815
Forsikring		60 382	56 374
Bankgebyr		1 951	1 936
Annen kostnad		0	200
<b>Sum kostnader</b>		<b>479 143</b>	<b>647 272</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 657</b>	<b>-210 472</b>
Annen rentekostnad		0	2
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>2</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>-2</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 657</b>	<b>-210 474</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 657</b>	<b>-210 474</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 657</b>	<b>-210 474</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		5 657	-210 474
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 657</b>	<b>-210 474</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger		872 829	872 829
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>872 829</b>	<b>872 829</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>872 829</b>	<b>872 829</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordring andelseiere		11 600	
Forskuddsbetalte kostnader		35 491	48 054
<b>Sum fordringer</b>		<b>47 091</b>	<b>48 054</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		335 612	382 465
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>335 612</b>	<b>382 465</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>382 703</b>	<b>430 519</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 255 532</b>	<b>1 303 348</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	979 000	979 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>979 000</b>	<b>979 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		215 208	209 552



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>215 208</b>	<b>209 552</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 194 208</b>	<b>1 188 552</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		61 323	114 387
Annen kortsiktig gjeld		0	409
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>61 323</b>	<b>114 796</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>61 323</b>	<b>114 796</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 255 531</b>	<b>1 303 348</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 522444

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 937 158 645  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS STRØMSTANGEN BOLIGSELSKAP  
Forretningsadresse: Strømstangveien 12A  
1367 SNARØYA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Briskeby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023



Organisasjonsnr: 937 158 645  
AS STRØMSTANGEN BOLIGSELSKAP

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Husleie inntekt		480 000	432 000
Leie parkering		4 800	4 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>484 800</b>	<b>436 800</b>
<b>Kostnader</b>			
Containerleie		0	3 288
Kommunale avgifter		82 744	99 516
Strøm og nettleie		101 373	81 785
Snømaking		25 711	25 150
Leie datasystemer		3 869	2 663
Inventar hagemøbler		0	8 093
Reparasjon trapp		0	44 133
Flaggstang		0	25 370
Reparasjon og vedlikehold		20 598	18 837
Arealplan		2 109	40 041
Vedlikehold grøntanlegg		14 399	4 515
Vedlikehold elektrisk anlegg		0	33 066
Honorar regnskap		21 000	19 900
Honorar advokat		0	16 250
Honorar arkitekt		60 127	101 340
Bredbånd		84 880	64 815
Forsikring		60 382	56 374
Bankgebyr		1 951	1 936
Annen kostnad		0	200
<b>Sum kostnader</b>		<b>479 143</b>	<b>647 272</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 657</b>	<b>-210 472</b>
Annen rentekostnad		0	2
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>2</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>-2</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 657</b>	<b>-210 474</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 657</b>	<b>-210 474</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 657</b>	<b>-210 474</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		5 657	-210 474
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 657</b>	<b>-210 474</b>





Organisasjonsnr: 937 158 645  
AS STRØMSTANGEN BOLIGSELSKAP

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Bygninger		872 829	872 829
Sum varige driftsmidler		872 829	872 829

Sum anleggsmidler		872 829	872 829
-------------------	--	---------	---------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Fordring andelseiere		11 600	
Forskuddsbetalte kostnader		35 491	48 054
Sum fordringer		47 091	48 054

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		335 612	382 465
--	--	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		335 612	382 465
--	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		382 703	430 519
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		1 255 532	1 303 348
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	979 000	979 000
Sum innskutt egenkapital		979 000	979 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		215 208	209 552
Sum opptjent egenkapital		215 208	209 552

Sum egenkapital		1 194 208	1 188 552
-----------------	--	-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		61 323	114 387
Annen kortsiktig gjeld		0	409



Sum kortsiktig gjeld	61 323	114 796
Sum gjeld	61 323	114 796
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 255 531	1 303 348



Organisasjonsnr: 937 158 645  
AS STRØMSTANGEN BOLIGSELSKAP

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

#### Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.