



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 183 204
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TBT BOLIG AS
Forretningsadresse: Øvre Markveg 3
9011 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Fjærvoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 783 596	2 118 029
Sum inntekter		2 783 596	2 118 029
Kostnader			
Lønnskostnad	1	340 779	153 221
Annen driftskostnad	1	789 132	695 389
Sum kostnader		1 129 911	848 610
Driftsresultat		1 653 685	1 269 419
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	53 952	47 239
Annen finansinntekt		6 102	
Sum finansinntekter		60 054	47 239
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	383 895	414 433
Annen rentekostnad		906 341	437 221
Sum finanskostnader		1 290 236	851 654
Netto finans		-1 230 182	-804 415
Ordinært resultat før skattekostnad		423 503	465 004
Skattekostnad på ordinært resultat	3	93 171	103 149
Ordinært resultat etter skattekostnad		330 332	361 855
Årsresultat		330 332	361 855
Årsresultat etter minoritetsinteresser		330 332	361 855
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	330 332	361 855
Sum overføringer og disponeringer		330 332	361 855



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	13 348	106 519
Sum immaterielle eiendeler		13 348	106 519
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	61 848 017	56 312 067
Sum varige driftsmidler		61 848 017	56 312 067
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	2 208 912	2 154 960
Sum finansielle anleggsmidler		2 208 912	2 154 960
Sum anleggsmidler		64 070 277	58 573 546
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		33 500	41 029
Andre kortsiktige fordringer		183 672	156 035
Konsernfordringer	2		2 500 000
Sum fordringer		217 172	2 697 064
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	105 457	279 327
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		105 457	279 327
Sum omløpsmidler		322 629	2 976 391
SUM EIENDELER		64 392 906	61 549 937

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	200 000	174 640
Overkurs	4	25 722 174	8 210 447
Sum innskutt egenkapital		25 922 174	8 385 087
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	10 160 252	9 829 920
Sum opptjent egenkapital		10 160 252	9 829 920
Sum egenkapital		36 082 426	18 215 007
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	23 960 057	25 127 579
Langsiktig konserngjeld	2	268 604	17 366 585
Øvrig langsiktig gjeld		3 796 000	
Sum annen langsiktig gjeld		28 024 661	42 494 164
Sum langsiktig gjeld		28 024 661	42 494 164
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		112 664	554 871
Skyldig offentlige avgifter		15 401	57 559
Kortsiktig konserngjeld	2	7 500	3 750
Annen kortsiktig gjeld		150 254	224 585
Sum kortsiktig gjeld		285 819	840 765
Sum gjeld		28 310 480	43 334 929
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		64 392 906	61 549 937



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 679978

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 183 204
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TBT BOLIG AS
Forretningsadresse: Øvre Markveg 3
9011 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Fjærvoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2023



Organisasjonsnr: 999 183 204
TBT BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 783 596	2 118 029
Sum inntekter		2 783 596	2 118 029
Kostnader			
Lønnskostnad	1	340 779	153 221
Annen driftskostnad	1	789 132	695 389
Sum kostnader		1 129 911	848 610
Driftsresultat		1 653 685	1 269 419
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	53 952	47 239
Annen finansinntekt		6 102	
Sum finansinntekter		60 054	47 239
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	383 895	414 433
Annen rentekostnad		906 341	437 221
Sum finanskostnader		1 290 236	851 654
Netto finans		-1 230 182	-804 415
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	93 171	103 149
Ordinært resultat etter skattekostnad		330 332	361 855
Årsresultat		330 332	361 855
Årsresultat etter minoritetsinteresser		330 332	361 855
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	330 332	361 855
Sum overføringer og disponeringer		330 332	361 855



Organisasjonsnr: 999 183 204
TBT BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	13 348	106 519
Sum immaterielle eiendeler		13 348	106 519

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	61 848 017	56 312 067
Sum varige driftsmidler		61 848 017	56 312 067

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	2	2 208 912	2 154 960
Sum finansielle anleggsmidler		2 208 912	2 154 960

Sum anleggsmidler		64 070 277	58 573 546
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		33 500	41 029
Andre kortsiktige fordringer		183 672	156 035
Konsernfordringer	2		2 500 000
Sum fordringer		217 172	2 697 064

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	105 457	279 327
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		105 457	279 327

Sum omløpsmidler		322 629	2 976 391
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		64 392 906	61 549 937
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	200 000	174 640
Overkurs	4	25 722 174	8 210 447
Sum innskutt egenkapital		25 922 174	8 385 087



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	10 160 252	9 829 920
Sum opptjent egenkapital		10 160 252	9 829 920
Sum egenkapital		36 082 426	18 215 007
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	23 960 057	25 127 579
Langsiktig konserngjeld	2	268 604	17 366 585
Øvrig langsiktig gjeld		3 796 000	
Sum annen langsiktig gjeld		28 024 661	42 494 164
Sum langsiktig gjeld		28 024 661	42 494 164
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		112 664	554 871
Skyldig offentlige avgifter		15 401	57 559
Kortsiktig konserngjeld	2	7 500	3 750
Annen kortsiktig gjeld		150 254	224 585
Sum kortsiktig gjeld		285 819	840 765
Sum gjeld		28 310 480	43 334 929
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		64 392 906	61 549 937



Organisasjonsnr: 999 183 204
TBT BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
TBT Bolig AS**

Organisasjonsnr. 999183204



TBT Bolig AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 783 596	2 118 029
Sum driftsinntekter		2 783 596	2 118 029
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	340 779	153 221
Annen driftskostnad	1	789 132	695 389
Sum driftskostnader		1 129 911	848 610
DRIFTSRESULTAT		1 653 685	1 269 419
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	2	53 952	47 239
Annen finansinntekt		6 102	0
Sum finansinntekter		60 054	47 239
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	2	383 895	414 433
Annen rentekostnad		906 341	437 221
Sum finanskostnader		1 290 236	851 654
NETTO FINANSPOSTER		(1 230 182)	(804 415)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		423 503	465 004
Skattekostnad på ordinært resultat	3	93 171	103 149
ORDINÆRT RESULTAT		330 332	361 855
ÅRSRESULTAT		330 332	361 855
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	330 332	361 855
SUM OVERF. OG DISP.		330 332	361 855



TBT Bolig AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	13 348	106 519
Sum immaterielle eiendeler		13 348	106 519
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	61 848 017	56 312 067
Sum varige driftsmidler		61 848 017	56 312 067
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	2 208 912	2 154 960
Sum finansielle anleggsmidler		2 208 912	2 154 960
SUM ANLEGGSMIDLER		64 070 277	58 573 546
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		33 500	41 029
Fordringer på konsernselskap	2	0	2 500 000
Andre kortsiktige fordringer		183 672	156 035
Sum fordringer		217 172	2 697 064
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	105 457	279 327
SUM OMLØPSMIDLER		322 629	2 976 391
SUM EIENDELER		64 392 906	61 549 937



TBT Bolig AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	200 000	174 640
Overkurs	4	25 722 174	8 210 447
Sum innskutt egenkapital		25 922 174	8 385 087
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	10 160 252	9 829 920
Sum opptjent egenkapital		10 160 252	9 829 920
SUM EGENKAPITAL		36 082 426	18 215 007
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	23 960 057	25 127 579
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2	268 604	17 366 585
Øvrig langsiktig gjeld		3 796 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		28 024 661	42 494 164
SUM LANGSIKTIG GJELD		28 024 661	42 494 164
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		112 664	554 871
Skyldig offentlige avgifter		15 401	57 559
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2	7 500	3 750
Annen kortsiktig gjeld		150 254	224 585
SUM KORTSIKTIG GJELD		285 819	840 765
SUM GJELD		28 310 480	43 334 929
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		64 392 906	61 549 937

Tromsø, den

Pål Dennis Fristad
Styrets lederMartin Fjærvoll
Styremedlem/Daglig leder



TBT Bolig AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salg og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



TBT Bolig AS

Noter 2022

Note 1 - Lønns- /annen driftskostnad

	I år	I fjor
Lønn	512 063	350 436
Arbeidsgiveravgift	43 123	27 684
Pensjonskostnader	27 589	6 509
Lønnsrefusjoner	-241 996	-231 408
Totalt	340 779	153 221

Gjennomsnittlig antall ansatte: 1

Ytelser til ledende personer:	I år	I fjor
Revisjonshonorar kostnadsført for året eks mva	63 505	0

Selskapet har pensjonsordning som oppfyller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for ansatte eller styremedlemmer.



TBT Bolig AS

Noter 2022

Note 2 - Fordringer og gjeld til konsernselskap

Konsernfordringer og -gjeld:

Grupper i balansen	I år	I fjor
Langsiktige fordringer		
Lån til TBT Invest AS	2 208 912	2 154 960
Sum langsiktige fordringer	2 208 912	2 154 960
Kortsiktige fordringer		
Fordringer på Tromsø Betong Team AS	0	2 500 000
Sum kortsiktige fordringer	0	2 500 000
Leverandørgjeld konsern	7 500	3 750
Sum leverandørgjeld konsern	7 500	3 750
Langsiktig gjeld		
Fisjongsgjeld til Tromsø Betong Team AS	0	16 263 790
Gjeld til Tromsø Betong Team AS	0	1 102 795
Gjeld til TBT Næring AS	268 604	0
Sum langsiktig gjeld	268 604	17 366 585
Avkastning på konsernfordringer og - gjeld i regnskapsåret:		
Renteinntekter fra konsernselskaper		53 952
Rentekostnader til konsernselskaper		383 895

Langsiktig fordring og gjeld er renteberegnet i henhold til låneavtaler



TBT Bolig AS

Noter 2022

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	423 503
=Inntekt før anvendelse av framført underskudd	423 503
-Anvendt skattemessig framførbart underskudd	423 503
=Inntekt v.ligningen	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	93 171
Samlede ordinære skattekostnader	93 171
Skattesats 31.12	22

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	I fjor	I år	Endring
Sum			0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Midlertidige forskjeller ovenfor (sum)		
Fremførbare underskudd	484 178	60 675
= Grunnlag utsatt skatt	-484 178	-60 675
Utsatt skattefordel	106 519	13 348
Skattesats	22 %	22 %

Note 4 - Overføringer annen egenkapital

Spesifikasjon av egenkapitalen

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	174 640	9 829 920	18 215 007
+Fra årets resultat		330 332	330 332
+/-Kapitaløkning:	25 360	0	17 537 087
Pr 31.12.	200 000	10 160 252	36 082 426



TBT Bolig AS

Noter 2022

Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen pr. 31.12 består av :
100 aksjer pålydende kr. 2 000, til sammen bokført til kr. 200 000

Selskapets aksjonærer pr. 31.12 var:	Antall	EIER%
TBT Invest AS	100	100%

Note 5 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Avskrivningstablå

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Anskaffelseskost pr. 1/1	56 312 067
+ Tilgang	5 535 950
Anskaffelseskost pr. 31/12	61 848 017
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	61 848 017

Prosentstøt for ord. avskr.

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkingskudd utgjør pr 31.12. i år kr 12 293 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 41 285.

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 19 688 572,-

Pantsettelser	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	23 960 057	25 127 579

Noter for TBT Bolig AS

Organisasjonsnr. 999183204



TBT Bolig AS

Noter 2022

Pantsatte eiendeler:

Fast eiendom	61 167 269	55 631 318
Sum pantsatte eiendeler	61 167 269	55 631 318



KPMG AS
Sjøgata 8
N-9008 Tromsø

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i TBT Bolig AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for TBT Bolig AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentno.kkct:VK48Y-4UGQY-TD5EJ-3W854-AQMUT-WSJUM



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tromsø, 12. juni 2023
KPMG AS

Vidar Bergmo
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: VK48Y-4UGQY-TD5EJ-3W8S4-AQMUT-WSJUM



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Vidar Bergmo

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5997-4-318535

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-06-12 14:11:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VK48Y-4UGQY-TD5EJ-3W854-AQMUT-WSJIM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>