



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 399 176  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VATAN INVEST AS  
Forretningsadresse: Økern torgvei 3  
0580 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yasar Hanim Ayhan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		7 062 814	6 659 248
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 062 814</b>	<b>6 659 248</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler	2	682 912	697 034
Annen driftskostnad		418 514	1 743 152
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 101 426</b>	<b>2 440 186</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 961 388</b>	<b>4 219 062</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 567	903
Annen finansinntekt		6 426	195 734
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 993</b>	<b>196 637</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		56 470	
Annen rentekostnad		2 183 623	2 086 839
Annen finanskostnad		6 782	1 822
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 246 874</b>	<b>2 088 661</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 236 881</b>	<b>-1 892 024</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 724 507</b>	<b>2 327 039</b>
Skattekostnad på resultat		684 976	329 599
<b>Årsresultat</b>		<b>3 039 531</b>	<b>1 997 440</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 039 531</b>	<b>1 997 440</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 039 531</b>	<b>1 997 440</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 810 000
Avsatt til annen egenkapital		3 039 531	187 440



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer	3	3 039 531	1 997 440



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	23 742 864	24 411 581
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		11 180	25 375
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>23 754 045</b>	<b>24 436 957</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		2 237 029	2 293 499
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 237 029</b>	<b>2 293 499</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>25 991 074</b>	<b>26 730 455</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 449 108	1 816 374
Andre kortsiktige fordringer		1 796 882	93 958
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 245 990</b>	<b>1 910 332</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 512	351 207
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 512</b>	<b>351 207</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 254 501</b>	<b>2 261 539</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 245 575</b>	<b>28 991 994</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 783 900	2 794 369
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 783 900</b>	<b>2 794 369</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>5 883 900</b>	<b>2 894 369</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	23 578 201	24 980 456
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>23 578 201</b>	<b>24 980 456</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>23 578 201</b>	<b>24 980 456</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 254	80 880
Betalbar skatt		684 976	329 599
Annen kortsiktig gjeld		97 244	706 690
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>783 474</b>	<b>1 117 169</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 361 675</b>	<b>26 097 625</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 245 575</b>	<b>28 991 994</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 558855

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 399 176  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VATAN INVEST AS  
Forretningsadresse: Økern torgvei 3  
0580 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yasar Hanim Ayhan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 399 176  
VATAN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		7 062 814	6 659 248
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 062 814</b>	<b>6 659 248</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler 2		682 912	697 034
Annen driftskostnad		418 514	1 743 152
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 101 426</b>	<b>2 440 186</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 961 388</b>	<b>4 219 062</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 567	903
Annen finansinntekt		6 426	195 734
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 993</b>	<b>196 637</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		56 470	
Annen rentekostnad		2 183 623	2 086 839
Annen finanskostnad		6 782	1 822
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 246 874</b>	<b>2 088 661</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 236 881</b>	<b>-1 892 024</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 724 507</b>	<b>2 327 039</b>
Skattekostnad på resultat		684 976	329 599
<b>Årsresultat</b>		<b>3 039 531</b>	<b>1 997 440</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 039 531</b>	<b>1 997 440</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 039 531</b>	<b>1 997 440</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 810 000
Avsatt til annen egenkapital		3 039 531	187 440
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>3</b>	<b>3 039 531</b>	<b>1 997 440</b>



Organisasjonsnr: 980 399 176  
VATAN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	23 742 864	24 411 581
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		11 180	25 375
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>23 754 045</b>	<b>24 436 957</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		2 237 029	2 293 499
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 237 029</b>	<b>2 293 499</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>25 991 074</b>	<b>26 730 455</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		2 449 108	1 816 374
Andre kortsiktige fordringer		1 796 882	93 958
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 245 990</b>	<b>1 910 332</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 512	351 207
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 512</b>	<b>351 207</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 254 501</b>	<b>2 261 539</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 245 575</b>	<b>28 991 994</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		5 783 900	2 794 369
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 783 900</b>	<b>2 794 369</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>5 883 900</b>	<b>2 894 369</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	23 578 201	24 980 456
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>23 578 201</b>	<b>24 980 456</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>23 578 201</b>	<b>24 980 456</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 254	80 880
Betalbar skatt		684 976	329 599
Annen kortsiktig gjeld		97 244	706 690
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>783 474</b>	<b>1 117 169</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 361 675</b>	<b>26 097 625</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 245 575</b>	<b>28 991 994</b>



Organisasjonsnr: 980 399 176  
VATAN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Vatan Invest AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 980 399 176**



<b>Vatan Invest AS</b>			
<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen driftsinntekt		7 062 814	6 659 248
Sum driftsinntekter		<u>7 062 814</u>	<u>6 659 248</u>
Avskrivning på driftsmidler	2	682 912	697 034
Annen driftskostnad		418 514	1 743 152
Sum driftskostnader		<u>1 101 426</u>	<u>2 440 186</u>
Driftsresultat		<u>5 961 388</u>	<u>4 219 062</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 567	903
Annen finansinntekt		6 426	195 734
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		56 470	0
Annen rentekostnad		2 183 623	2 086 839
Annen finanskostnad		6 782	1 822
Resultat av finansposter		<u>-2 236 881</u>	<u>-1 892 024</u>
Resultat før skattekostnad		3 724 507	2 327 039
Skattekostnad på resultat		684 976	329 599
Årsresultat		<u>3 039 531</u>	<u>1 997 440</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	1 810 000
Avsatt til annen egenkapital		3 039 531	187 440
Sum overføringer	3	<u>3 039 531</u>	<u>1 997 440</u>



<b>Vatan Invest AS</b>			
Balanse			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	23 742 864	24 411 581
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		11 180	25 375
Sum varige driftsmidler	2	<u>23 754 045</u>	<u>24 436 957</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		2 237 029	2 293 499
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 237 029</u>	<u>2 293 499</u>
Sum anleggsmidler		<u>25 991 074</u>	<u>26 730 455</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 449 108	1 816 374
Andre kortsiktige fordringer		1 796 882	93 958
Sum fordringer		<u>4 245 990</u>	<u>1 910 332</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 512	351 207
Sum omløpsmidler		<u>4 254 501</u>	<u>2 261 539</u>
Sum eiendeler		<u>30 245 575</u>	<u>28 991 994</u>

Vatan Invest AS

Side 3



<b>Vatan Invest AS</b>			
<b>Balanse</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u><b>100 000</b></u>	<u><b>100 000</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>5 783 900</u>	<u>2 794 369</u>
Sum opptjent egenkapital		<u><b>5 783 900</b></u>	<u><b>2 794 369</b></u>
Sum egenkapital	3	<u><b>5 883 900</b></u>	<u><b>2 894 369</b></u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	<u>23 578 201</u>	<u>24 980 456</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u><b>23 578 201</b></u>	<u><b>24 980 456</b></u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 254	80 880
Betalbar skatt		684 976	329 599
Annen kortsiktig gjeld		<u>97 244</u>	<u>706 690</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u><b>783 474</b></u>	<u><b>1 117 169</b></u>
Sum gjeld		<u><b>24 361 675</b></u>	<u><b>26 097 625</b></u>
Sum egenkapital og gjeld		<u><b>30 245 575</b></u>	<u><b>28 991 994</b></u>
Oslo, ____ . ____ - 2025 Styret i Vatan Invest AS			
<u>Yasar Hanim Ayhan</u> Styreleder og daglig leder	<u>Osman Ayhan</u> Styremedlem	<u>Seher Kuyu</u> Styremedlem	
Vatan Invest AS			Side 4



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Anleggsnote

	Tomter	Bygninger	Oppussing og inventar	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2024	650 000	35 210 101	618 995	36 479 096
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>650 000</b>	<b>35 210 101</b>	<b>618 995</b>	<b>36 479 096</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2024		12 117 237	607 815	12 725 052
<b>Bokført verdi per 31.12.2024</b>	<b>650 000</b>	<b>23 092 864</b>	<b>11 180</b>	<b>23 754 045</b>
Årets avskrivninger	0	668 717	14 195	682 912
Avskrivingssatser	0 %	2% / 10%	20%	



## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	2 794 369	2 894 369
Pr 01.01.2024	100 000	2 794 369	2 894 369
Årets resultat		3 039 531	3 039 531
Tilleggsutbytte		-50 000	-50 000
Pr 31.12.2024	100 000	5 783 900	5 883 900

## Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-23 578 201	-24 980 456
<b>Sum</b>	<b>-23 578 201</b>	<b>-24 980 456</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	23 742 864	24 411 581
<b>Sum</b>	<b>23 742 864</b>	<b>24 411 581</b>

Som sikkerhet for lånet fra Eiendoms kreditt er det tatt pant i  
gnr. 228, bnr. 91 (Herslebsgate 6)  
gnr. 123, bnr. 693, snr. 3 (Økern Torgvei)

samt seksjonens tilliggende andel av gnr. 123, bnr. 31 ihht. urådighetserklæring av 22.12.98 med 1 prioritet.  
- pålydende kr. 32 250 000

gnr. 123, bnr. 693, snr. 16 (Økern Torgvei)

samt seksjonens tilliggende andel av gnr. 123, bnr. 31 ihht. urådighetserklæring av 22.12.98 med 1 prioritet -  
pålydende kr. 32 250 000

## Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vatan Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Yasar Hanim Ayhan	34	34,0	34,0
Osman Ayhan	33	33,0	33,0
Seher Kuyu	33	33,0	33,0



<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>
-----------------------------	------------	--------------	--------------

**Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:**

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Yasar Hanim Ayhan	Styreleder og daglig leder	34
Osman Ayhan	Styremedlem	33
Seher Kuyu	Styremedlem	33
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page  
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

**Yasar Hanim Ayhan**

411125bb-6172-4239-9c70-10043332a06b - 2025-06-17 19:50:06 UTC +03:00  
BankID - 5ca7c197-f70e-4ce1-9fce-a057db468bb0 - NO

**Søher Kuyu**

fd3f5d93-716e-498f-b58a-3b000486bec4 - 2025-06-17 20:25:29 UTC +03:00  
BankID - 693587f0-4ccf-4f6d-8b40-23c0498f33ef - NO

**Osman Ayhan**

2282a000-7826-4a57-a2c2-0c6ceef30fcf - 2025-06-17 20:32:14 UTC +03:00  
BankID - bef18361-a0ed-4f73-ba34-e973f42db283 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/a472dc2b-b8c9-4f1e-8f49-7de2fbacc1ff>

 **visma sign**  
www.vismasign.com



## Electronic signature

*Signed by*

**Narvesen, Henrik**



*Date and time* (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

18.06.2025 10:00:31

*Date of birth*

1983-10-25

*Signature method*

Norwegian BankID

This document is signed electronically.

The electronic signature is legally binding. This page is added to provide basic information about the electronic signature(s), and the signed document can be read on the following page(s). Attached is also a PDF with more detailed information about the electronic signature(s), and also an XML file with the contents of the signature(s). The attachments can be used to verify the electronic signature(s) if needed.



## NARVESEN REVISJON

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Vatan Invest AS.

Narvesen Revisjon AS  
Storgata 4, 2212 Kongsvinger  
Org.nr.: 912 663 930 MVA  
[www.narvesenrevisjon.no](http://www.narvesenrevisjon.no)

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Vatan Invest AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlem av revisorforeningen



## **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Narvesen Revisjon AS

*(elektronisk signert)*

Henrik Narvesen  
Statsautorisert revisor