



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 386 251
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEKKA BYGGEADMINISTRASJON AS
Forretningsadresse: Bibliotekgata 30
1473 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Randi Øye Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	20 075 679	23 102 433
Sum inntekter		20 075 679	23 102 433
Kostnader			
Varekostnad	1	9 148 293	13 229 184
Lønnskostnad	2	6 881 286	6 779 118
Avskrivning på varige driftsmidler	3	8 197	58 566
Annen driftskostnad	4	915 780	832 087
Sum kostnader		16 953 556	20 898 954
Driftsresultat		3 122 123	2 203 479
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			53
Sum finansinntekter			53
Annen rentekostnad		3 461	3 780
Sum finanskostnader		3 461	3 780
Netto finans		-3 461	-3 727
Ordinært resultat før skattekostnad		3 118 662	2 199 753
Skattekostnad på ordinært resultat	5	687 691	485 031
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 430 971	1 714 722
Årsresultat		2 430 971	1 714 722
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 430 971	1 714 722
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	2 400 000	
Overføringer annen egenkapital	6	30 971	1 714 722
Sum overføringer og disponeringer		2 430 971	1 714 722



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	40 793	48 990
Sum varige driftsmidler		40 793	48 990
Sum anleggsmidler		40 793	48 990
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	2 212 586	3 173 330
Andre fordringer	8	20 267	94 428
Sum fordringer		2 232 853	3 267 758
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	8 248 636	2 240 043
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 248 636	2 240 043
Sum omløpsmidler		10 481 489	5 507 801
SUM EIENDELER		10 522 282	5 556 791
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6,10	90 000	90 000
Overkurs	6	879 460	879 460
Sum innskutt egenkapital		969 460	969 460
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	6	1 745 693	1 714 722
Sum opptjent egenkapital		1 745 693	1 714 722
Sum egenkapital		2 715 153	2 684 182
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 167	3 209
Sum avsetninger for forpliktelser		1 167	3 209
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 167	3 209
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 773 056	309 864
Betalbar skatt	5	689 733	491 947
Skyldig offentlige avgifter		1 086 799	768 553
Utbytte	6	2 400 000	
Annen kortsiktig gjeld	8	1 856 374	1 299 036
Sum kortsiktig gjeld		7 805 962	2 869 400
Sum gjeld		7 807 129	2 872 608
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 522 282	5 556 791



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 307830

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 386 251
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEKKA BYGGEADMINISTRASJON AS
Forretningsadresse: Bibliotekgata 30
1473 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Randi Øye Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.02.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 386 251
TEKKA BYGGEADMINISTRASJON AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	20 075 679	23 102 433
Sum inntekter		20 075 679	23 102 433
Kostnader			
Varekostnad	1	9 148 293	13 229 184
Lønnskostnad	2	6 881 286	6 779 118
Avskrivning på varige driftsmidler	3	8 197	58 566
Annen driftskostnad	4	915 780	832 087
Sum kostnader		16 953 556	20 898 954
Driftsresultat		3 122 123	2 203 479
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			53
Sum finansinntekter			53
Annen rentekostnad		3 461	3 780
Sum finanskostnader		3 461	3 780
Netto finans		-3 461	-3 727
Ordinært resultat før skattekostnad		3 118 662	2 199 753
Skattekostnad på ordinært resultat	5	687 691	485 031
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 430 971	1 714 722
Årsresultat		2 430 971	1 714 722
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 430 971	1 714 722
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	2 400 000	
Overføringer annen egenkapital	6	30 971	1 714 722
Sum overføringer og disponeringer		2 430 971	1 714 722



Organisasjonsnr: 925 386 251
TEKKA BYGGEADMINISTRASJON AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontorm.

3

40 793

48 990

Sum varige driftsmidler

40 793

48 990

Sum anleggsmidler

40 793

48 990

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

7

2 212 586

3 173 330

Andre fordringer

8

20 267

94 428

Sum fordringer

2 232 853

3 267 758

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

9

8 248 636

2 240 043

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

8 248 636

2 240 043

Sum omløpsmidler

10 481 489

5 507 801

SUM EIENDELER

10 522 282

5 556 791

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

6,10

90 000

90 000

Overkurs

6

879 460

879 460

Sum innskutt egenkapital

969 460

969 460

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

6

1 745 693

1 714 722

Sum opptjent egenkapital

1 745 693

1 714 722

Sum egenkapital

2 715 153

2 684 182

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

5

1 167

3 209



Sum avsetninger for forpliktelser		1 167	3 209
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 167	3 209
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 773 056	309 864
Betalbar skatt	5	689 733	491 947
Skyldig offentlige avgifter		1 086 799	768 553
Utbytte	6	2 400 000	
Annen kortsiktig gjeld	8	1 856 374	1 299 036
Sum kortsiktig gjeld		7 805 962	2 869 400
Sum gjeld		7 807 129	2 872 608
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 522 282	5 556 791



Organisasjonsnr: 925 386 251
TEKKA BYGGEADMINISTRASJON AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
5.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Tekka Byggeadministrasjon AS**



Tekka Byggeadministrasjon AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	20 075 679	23 102 433
Sum driftsinntekter		20 075 679	23 102 433
Driftskostnader			
Varekostnad	1	9 148 293	13 229 184
Lønnskostnad	2	6 881 286	6 779 118
Avskrivning på varige driftsmidler	3	8 197	58 566
Annen driftskostnad	4	915 780	832 087
Sum driftskostnader		16 953 556	20 898 954
DRIFTSRESULTAT		3 122 123	2 203 479
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	53
Sum finansinntekter		0	53
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		3 461	3 780
Sum finanskostnader		3 461	3 780
NETTO FINANSPOSTER		(3 461)	(3 727)
ORD. RES. FØR SKATTEKOSTNAD		3 118 662	2 199 753
Skattekostnad på ordinært resultat	5	687 691	485 031
ORDINÆRT RESULTAT		2 430 971	1 714 722
ÅRSRESULTAT		2 430 971	1 714 722
OVERFØRINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	6	2 400 000	0
Overføringer annen egenkapital	6	30 971	1 714 722
SUM OVERFØRINGER		2 430 971	1 714 722



Tekka Byggeadministrasjon AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	40 793	48 990
Sum anleggsmidler		40 793	48 990
Omløpsmidler			
Kundefordringer	7	2 212 586	3 173 330
Andre fordringer	8	20 267	94 428
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	8 248 636	2 240 043
Sum omløpsmidler		10 481 489	5 507 801
SUM EIENDELER		10 522 282	5 556 791
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6,10	90 000	90 000
Overkurs	6	879 460	879 460
Sum innskutt egenkapital		969 460	969 460
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 745 693	1 714 722
Sum opptjent egenkapital		1 745 693	1 714 722
Sum egenkapital		2 715 153	2 684 182
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	1 167	3 209
Sum avsetning for forpliktelser		1 167	3 209
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 773 056	309 864
Betalbar skatt	5	689 733	491 947
Skyldig offentlige avgifter		1 086 799	768 553
Utbytte	6	2 400 000	0
Annen kortsiktig gjeld	8	1 856 374	1 299 036
Sum kortsiktig gjeld		7 805 962	2 869 400
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 522 282	5 556 791

Lørenskog Den: __. __. 2023

Randi Øye Dahl
Styrets lederTrond Johan Dahl
Styremedlem/daglig leder



Tekka Byggeadministrasjon AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Tekka Byggeadministrasjon AS

Noter 2022

Note 1 - Salgsinntekt/varekostnad

Selskapet bruttofører underleveranser som viderefaktureres uten betydelig påslag/fortjeneste. I 2022 utgjorde denne omsetning/varekostnad kr 9 148 293, i 2022 og kr 13 229 184 i 2021.

Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt gjennomsnittlig ca. 4,5 sysselsatte stillinger i 2022.

	I år	I fjor
Lønn	5 640 816	5 537 258
Arbeidsgiveravgift	852 055	841 482
Pensjonskostnader	350 602	378 534
Andre lønnsrelaterte ytelser	37 813	21 844
Totalt	6 881 286	6 779 118

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretaket har etablert en tjenstepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

Det er avsatt bonus opparbeidet i 2022 på kr 500 000.

Note 3 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

**Driftsløsøre,
inventar, verktøy,
kontorm.**

Anskaffelseskost pr. 1/1	602 703
Anskaffelseskost pr. 31/12	602 703
Akk. av/nedskr. pr 1/1	553 713
+ Ordinære avskrivninger	8 197
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	561 910
Balanseført verdi pr 31/12	40 793
Prosentstans for ord. avskr.	1-33



Tekka Byggeadministrasjon AS

Noter 2022

Note 4 - Revisjonshonorar

Det er kostnadsført kr 31 400 ekskl.mva for ordinær revisjon samt kr 11 187 ekskl.mva for andre tjenester fra revisor i 2022.

Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

<u>Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:</u>	2022
Resultat før skattekostnader	3 118 662
+ Permanente og andre forskjeller	7 207
+ Endring i midlertidige forskjeller	9 282
= Inntekt	3 135 151

<u>Spesifikasjon av årets skattekostnad:</u>	
Beregnet skatt av årets resultat	689 733
= Sum betalbar skatt	689 733
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-2 042
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	687 691
Skattesats i inntektsåret	22

<u>Betalbar skatt i balansen består av</u>	
Sum betalbar skatt	689 733
= Betalbar skatt i balansen	689 733

<u>Utsatt skatt/utsatt skattefordel</u>	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-38 947	-48 880
+ Utestående fordringer	44 252	63 467
= Grunnlag utsatt skatt	5 305	14 587
Utsatt skatt	1 167	3 209
Skattesats	22%	22%



Tekka Byggeadministrasjon AS

Noter 2022

Note 6 - EK-Endringer

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.22	90 000	879 460	1 714 722	2 684 182
+Fra årets resultat	0	0	2 430 971	2 430 971
Utbytte avsatt	0	0	- 2 400 000	- 2 400 000
Pr 31.12.22	90 000	879 460	1 745 693	2 715 153

Note 7 - Kundefordringer

	2022	2021
Kundefordringer	2 212 586	3 173 330
Avsetning tap på fordringer	0	0
Sum Kundefordringer	2 212 586	3 173 330

Note 8 - Andre fordringer/kortsiktig gjeld

Andre fordringer og kortsiktig gjeld har forfall i 2023.

Note 9 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Av selskapets bankinnskudd er kr 403 869 bundet i skattetrekksmidler. Skyldig skattetrekk var pr. 31.12.22 kr 403 869.

Note 10 - Aksjekapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 3 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 90 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Tekka Holding AS (100 % eid av Randi Øye Dahl (Styrets leder))	30	100,00 %

Noter for Tekka Byggeadministrasjon AS

Organisasjonsnr. 925386251



**Årsregnskap 2022
for
Tekka Byggeadministrasjon AS**



REVISORKONSULT
TYNSET RØROS OSLO

Medlem av
Den norske Revisorforening

NO 928 942 767 MVA
www.revisorkonsult.no

Til generalforsamlingen i Tekka Byggeadministrasjon AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2022

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Tekka Byggeadministrasjon AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 430 971. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standard Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Hovedkontor
Tynset
Parkveien 1, 2500 Tynset
+ 47 62 20 21 80
post@revisorkonsult.no

Avdeling
Oslo
Østensjøveien 36, 0667 Oslo
+ 47 911 80 082
post@revisorkonsult.no

Avdeling
Roros
Tollef Bredals vei 13, 7974 Roros
+ 47 928 85 246
post@revisorkonsult.no

Pennco Dokumentnøkkel: OWHXY-0880L-1NBUZ-0UCXU-2L75Z-3ISXE



Uavhengig revisors beretning 2022 Tekka Byggeadministrasjon AS

Side 2

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tynset
Revisorkonsult AS

(elektronisk signert)

Rune Negård
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: OWHXX-0880L-1NBUZ-0UCXU-2L75Z-3ISXE

Hovedkontor
Tynset

- 📍 Parkveien 1, 2500 Tynset
- ☎️ +47 62 20 21 80
- ✉️ post@revisorkonsult.no

Avdeling
Oslo

- 📍 Østensjøveien 36, 0667 Oslo
- ☎️ +47 91 18 00 82
- ✉️ post@revisorkonsult.no

Avdeling
Roros

- 📍 Tollef Bredals vei 13, 7374 Roros
- ☎️ +47 928 85 246
- ✉️ post@revisorkonsult.no



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

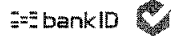
Rune Negård

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-1556373

IP: 185.83.xxx.xxx

2023-02-16 13:43:04 UTC



Penneo Dokumentnr/Idet: 0WfPX-08801-1N6L2-0UCXU-2L75Z-915XE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Tekka Byggeadministrasjon AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	20 075 679	23 102 433
Sum driftsinntekter		20 075 679	23 102 433
Driftskostnader			
Varekostnad	1	9 148 293	13 229 184
Lønnskostnad	2	6 881 286	6 779 118
Avskrivning på varige driftsmidler	3	8 197	58 566
Annen driftskostnad	4	915 780	832 087
Sum driftskostnader		16 953 556	20 898 954
DRIFTSRESULTAT		3 122 123	2 203 479
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	53
Sum finansinntekter		0	53
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		3 461	3 780
Sum finanskostnader		3 461	3 780
NETTO FINANSPOSTER		(3 461)	(3 727)
ORD. RES. FØR SKATTEKOSTNAD		3 118 662	2 199 753
Skattekostnad på ordinært resultat	5	687 691	485 031
ORDINÆRT RESULTAT		2 430 971	1 714 722
ÅRSRESULTAT		2 430 971	1 714 722
OVERFØRINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	6	2 400 000	0
Overføringer annen egenkapital	6	30 971	1 714 722
SUM OVERFØRINGER		2 430 971	1 714 722



Tekka Byggeadministrasjon AS

Balanse pr. 31.12.2222

	Note	31.12.2222	31.12.2121
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	40 793	48 990
Sum anleggsmidler		40 793	48 990
Omløpsmidler			
Kundefordringer	7	2 212 586	3 173 330
Andre fordringer	8	20 267	94 428
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	8 248 636	2 240 043
Sum omløpsmidler		10 481 489	5 507 801
SUM EIENDELER		10 522 282	5 556 791
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6,10	90 000	90 000
Overkurs	6	879 460	879 460
Sum innskutt egenkapital		969 460	969 460
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 745 693	1 714 722
Sum opptjent egenkapital		1 745 693	1 714 722
Sum egenkapital		2 715 153	2 684 182
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	1 167	3 209
Sum avsetning for forpliktelser		1 167	3 209
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 773 056	309 864
Betalbar skatt	5	689 733	491 947
Skyldig offentlige avgifter		1 086 799	768 553
Utbytte	6	2 400 000	0
Annen kortsiktig gjeld	8	1 856 374	1 299 036
Sum kortsiktig gjeld		7 805 962	2 869 400
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 522 282	5 556 791

Lørenskog Den: 15/2 2023

Randi Øye Dahl
Styrets lederTrond Johan Dahl
Styremedlem/daglig leder



Tekka Byggeadministrasjon AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Tekka Byggeadministrasjon AS

Noter 2022

Note 1 - Salgsinntekt/varekostnad

Selskapet bruttofører underleveranser som viderefaktureres uten betydelig påslag/fortjeneste. I 2022 utgjorde denne omsetning/varekostnad kr 9 148 293, i 2022 og kr 13 229 184 i 2021.

Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt gjennomsnittlig ca. 4,5 sysselsatte stillinger i 2022.

	I år	I fjor
Lønn	5 640 816	5 537 258
Arbeidsgiveravgift	852 055	841 482
Pensjonskostnader	350 602	378 534
Andre lønnsrelaterte ytelser	37 813	21 844
Totalt	6 881 286	6 779 118

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretaket har etablert en tjenstepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

Det er avsatt bonus opparbeidet i 2022 på kr 500 000.

Note 3 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

**Driftsløsøre,
inventar, verktøy,
kontorm.**

Anskaffelseskost pr. 1/1	602 703
Anskaffelseskost pr. 31/12	602 703
Akk. av/nedskr. pr 1/1	553 713
+ Ordinære avskrivninger	8 197
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	561 910
Balanseført verdi pr 31/12	40 793
Prosentats for ord. avskr.	1-33



Tekka Byggeadministrasjon AS

Noter 2022

Note 4 - Revisjonshonorar

Det er kostnadsført kr 31 400 ekskl.mva for ordinær revisjon samt kr 11 187 ekskl.mva for andre tjenester fra revisor i 2022.

Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

<u>Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:</u>	<u>2022</u>
Resultat før skattekostnader	3 118 662
+ Permanente og andre forskjeller	7 207
+ Endring i midlertidige forskjeller	9 282
= Inntekt	3 135 151

<u>Spesifikasjon av årets skattekostnad:</u>	
Beregnet skatt av årets resultat	689 733
= Sum betalbar skatt	689 733
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-2 042
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	687 691
Skattesats i inntektsåret	22

<u>Betalbar skatt i balansen består av</u>	
Sum betalbar skatt	689 733
= Betalbar skatt i balansen	689 733

<u>Utsatt skatt/utsatt skattefordel</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-38 947	-48 880
+ Utestående fordringer	44 252	63 467
= Grunnlag utsatt skatt	5 305	14 587
Utsatt skatt	1 167	3 209
Skattesats	22%	22%



Tekka Byggeadministrasjon AS

Noter 2022

Note 6 - EK-Endringer

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.22	90 000	879 460	1 714 722	2 684 182
+Fra årets resultat	0	0	2 430 971	2 430 971
Utbytte avsatt	0	0	-2 400 000	-2 400 000
Pr 31.12.22	90 000	879 460	1 745 693	2 715 153

Note 7 - Kundefordringer

	2022	2021
Kundefordringer	2 212 586	3 173 330
Avsetning tap på fordringer	0	0
Sum Kundefordringer	2 212 586	3 173 330

Note 8 - Andre fordringer/kortsiktig gjeld

Andre fordringer og kortsiktig gjeld har forfall i 2023.

Note 9 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Av selskapets bankinnskudd er kr 403 869 bundet i skattetreksmidler. Skyldig skattetrekk var pr. 31.12.22 kr 403 869.

Note 10 - Aksjekapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 3 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 90 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Tekka Holding AS (100 % eid av Randi Øye Dahl (Styrets leder))	30	100,00 %