



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	996 979 717
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NORDLAND INVEST AS
Forretningsadresse:	Jernbaneveien 69 8012 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jan Erik Aasheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	193 514	31 606
Sum kostnader		193 514	31 606
<b>Driftsresultat</b>		<b>-193 514</b>	<b>-31 606</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	3 000 000	3 031 730
Annen renteinntekt		2	13
Sum finansinntekter		3 000 002	3 031 743
Annen rentekostnad		496	136
Sum finanskostnader		496	136
<b>Netto finans</b>		<b>2 999 506</b>	<b>3 031 607</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 805 992</b>	<b>3 000 001</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 805 992</b>	<b>3 000 001</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 805 992</b>	<b>3 000 001</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 805 992</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			3 000 000
Overføringer annen egenkapital	4	2 805 992	
Sum overføringer og disponeringer		2 805 992	3 000 000



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	85 000	85 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>85 000</b>	<b>85 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>85 000</b>	<b>85 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	2	3 391 720	3 101 720
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 391 720</b>	<b>3 101 720</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 069	17 091
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 069</b>	<b>17 091</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 401 789</b>	<b>3 118 811</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 486 789</b>	<b>3 203 811</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 910 351	104 359
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 910 351</b>	<b>104 359</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 010 351</b>	<b>204 359</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			-548
Utbytte			3 000 000
Annen kortsiktig gjeld	6	476 438	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>476 438</b>	<b>2 999 452</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>476 438</b>	<b>2 999 452</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 486 789</b>	<b>3 203 811</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 669785

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 979 717  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDLAND INVEST AS  
Forretningsadresse: Dreyfushammarn 35  
8012 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Aasheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 979 717  
NORLAND INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	193 514	31 606
Sum kostnader		193 514	31 606
<b>Driftsresultat</b>		-193 514	-31 606
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	3 000 000	3 031 730
Annen renteinntekt		2	13
Sum finansinntekter		3 000 002	3 031 743
Annen rentekostnad		496	136
Sum finanskostnader		496	136
<b>Netto finans</b>		2 999 506	3 031 607
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		2 805 992	3 000 001
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		2 805 992	3 000 001
<b>Årsresultat</b>		2 805 992	3 000 001
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		2 805 992	3 000 000
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			3 000 000
Overføringer annen egenkapital	4	2 805 992	
Sum overføringer og disponeringer		2 805 992	3 000 000



Organisasjonsnr: 996 979 717  
NORDLAND INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2		85 000	85 000
-------------------------------	--	--------	--------

Sum finansielle anleggsmidler		85 000	85 000
-------------------------------	--	--------	--------

Sum anleggsmidler		85 000	85 000
-------------------	--	--------	--------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Konsernfordringer	2	3 391 720	3 101 720
-------------------	---	-----------	-----------

Sum fordringer		3 391 720	3 101 720
----------------	--	-----------	-----------

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

#### Bankinnskudd, kontanter o.

l.		10 069	17 091
----	--	--------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 069	17 091
---	--	--------	--------

Sum omløpsmidler		3 401 789	3 118 811
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		3 486 789	3 203 811
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4,5	100 000	100 000
-----------------	-----	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
--------------------------	--	---------	---------

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	2 910 351	104 359
-------------------	---	-----------	---------

Sum opptjent egenkapital		2 910 351	104 359
--------------------------	--	-----------	---------

Sum egenkapital		3 010 351	204 359
-----------------	--	-----------	---------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld			-548
-----------------	--	--	------

Utbytte			3 000 000
---------	--	--	-----------



Annen kortsiktig gjeld	6	476 438	
Sum kortsiktig gjeld		476 438	2 999 452
Sum gjeld		476 438	2 999 452
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 486 789</b>	<b>3 203 811</b>



Organisasjonsnr: 996 979 717  
NORDLAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Nordland Invest AS**

**Organisasjonsnr. 996979717**

**Utarbeidet av:**

Vekstra Nord-Øst SA  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Meierigata 3  
2500 TYNSET  
Organisasjonsnr. 937513062





Nordland Invest AS

**Resultatregnskap**

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	193 514	31 606
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>193 514</b>	<b>31 606</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(193 514)</b>	<b>(31 606)</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	3 000 000	3 031 730
Annen renteinntekt		2	13
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 000 002</b>	<b>3 031 743</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		496	136
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>496</b>	<b>136</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>2 999 505</b>	<b>3 031 607</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>2 805 992</b>	<b>3 000 000</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	(0)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>2 805 992</b>	<b>3 000 000</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>2 805 992</b>	<b>3 000 000</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte	2,4,5	0	3 000 000
Mottatt konsernbidrag		0	0
Overføringer annen egenkapital	5	2 805 992	0
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>2 805 992</b>	<b>3 000 000</b>

Årsregnskap for Nordland Invest AS

Organisasjonsnr. 996979717

Transaksjon 09222115557472409169



Signert JEA, sLH



Nordland Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	2	85 000	85 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>85 000</b>	<b>85 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>85 000</b>	<b>85 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	2	3 391 720	3 101 720
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 391 720</b>	<b>3 101 720</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 069	17 091
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>3 401 789</b>	<b>3 118 811</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 486 789</b>	<b>3 203 811</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 910 351	104 359
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 910 351</b>	<b>104 359</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>3 010 351</b>	<b>204 359</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	(548)
Utbytte	2	0	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld	6	476 438	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>476 438</b>	<b>2 999 452</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>476 438</b>	<b>2 999 452</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 486 789</b>	<b>3 203 811</b>

Bodø, 29. juni 2022

---

Stig Leo Hansen  
Styrets leder

---

Jan Erik Aasheim  
Styremedlem/Daglig leder

Årsregnskap for Nordland Invest AS

Organisasjonsnr. 996979717

Transaksjon 09222115557472409169



Signert JEA, sLH



Nordland Invest AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Regnskap Norges Stiftelse

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler

Finansielle anleggsmidler(aksjer) er vurdert til anskaffelseskost.

### Inntektsføring av utbytte/konsernbidrag

Inntektsføring av utbytte/konsernbidrag skjer i samme regnskapsår som avsetningene skjer hos datterselskapet, se også note 2.

### Fordringer

Andre fordringer er oppført til pålydende.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Av forsiktighetshensyn bokføres ikke utsatt skattefordel. Se skattenoten.





Nordland Invest AS

## Noter 2021

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte, og har ikke utbetalt godtgjørelse til styre eller daglig leder i regnskapsåret. Det er dermed heller ikke betalt inn obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp inkl. mva:

	I år	I fjor
Revisjon	6 966	6 438
<b>Totalt</b>	<b>6 966</b>	<b>6 438</b>

### Note 2 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapet er bokført i regnskapet etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper:

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Nordland Forsikring AS	100 %	100 %	3 134 130	3 365 057

Bokført verdi er anskaffelseskost, kr 85 000.

Det er i 2020 inntektsført avsatt utbytte for 2020 på kr 3 000 000.

### Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer	3 391 720	3 101 720
<b>Sum fordring datter</b>	<b>558 158</b>	<b>3 101 720</b>





Nordland Invest AS

## Noter 2021

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-27 570
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-27 570</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	27 570	0
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-27 570</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	27 570	0
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>27 570</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>6 065</b>	<b>0</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	27 570	0
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>6 065</b>	<b>0</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>





Nordland Invest AS

## Noter 2021

### Note 4 - Aksjonærer

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapet har to aksjeeiere som begge eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Jan Erik Aasheim, daglig leder/styremedlem	51	51 %
Stig Leo Hansen, styreleder	49	49 %

### Note 5 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	104 359	204 359
+Fra årets resultat			2 805 992	2 805 992
Pr 31.12.	100 000	0	2 910 351	3 010 351

### Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

	2021	2020
1562 MR Jan Erik	210 000	0
1563 MR Stig Leo	266 438	0
Sum Annen kortsiktig gjeld	476 438	0





## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557472409169

### Dokument

**2.3 Årsregnskap 2021 Nordland Invest AS - til signering**  
Hoveddokument  
10 sider  
*Initiert på 2022-06-29 09:02:44 CEST (+0200) av Jan Åge Gjerstad (JÅG)*  
*Ferdigstilt den 2022-06-29 12:16:55 CEST (+0200)*

### Initiativtaker

**Jan Åge Gjerstad (JÅG)**  
Revisjonsforum AS  
Organisasjonsnr. 913801415  
*jaag@revisjonsforum.no*  
+4795032126

### Signerende parter

**Jan Erik Aasheim (JEA)**  
Nordland Invest AS  
*jan.erik.aasheim@tryg.no*  
*Signert 2022-06-29 10:23:27 CEST (+0200)*

**stig Leo Hansen (sLH)**  
Nordland Invest AS  
*stig.leo.hansen@tryg.no*  
*Signert 2022-06-29 12:16:55 CEST (+0200)*

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





## Revisjonsforum AS

Revisjonsforum AS

Postboks 278, NO-2302 HAMAR

Østregate 23, NO-2317 HAMAR

Foretaksregisteret: NO 913 801 415 MVA

Tlf: +47 950 32 126

post@revisjonsforum.no

www.revisjonsforum.no

Til generalforsamlingen i

**Nordland Invest AS**

Medlem av Den norske Revisorforening

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nordland Invest AS som viser et overskudd på NOK 2 805 992. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

##### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

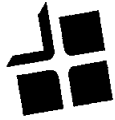
##### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

##### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, samt å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med



## Revisjonsforum AS

rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Hamar, 29. juni 2022

Revisjonsforum AS



Jan Age Ajerstad

statsautorisert revisor