



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 925 502  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOFTEN S INVEST AS  
Forretningsadresse: Røhrts vei 34  
1181 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simen Firing-Toften  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2024           | 2023           |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                |                |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                |                |
| Salgsinntekt  |      |                | 12 000         |
| Annen driftsinntekt                                   |      |                | 887 666        |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      |                | <b>899 666</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                |                |
| Lønnskostnad  | 1    |                |                |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 5 400          | 17 100         |
| Annen driftskostnad                                   |      | 19 162         | 101 199        |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>24 562</b>  | <b>118 299</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>-24 562</b> | <b>781 367</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                |                |
| Annen renteinntekt                                    |      | 196            |                |
| Annen finansinntekt                                   |      | 32 977         | 200 000        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>33 173</b>  | <b>200 000</b> |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler            |      | 21 426         |                |
| Annen rentekostnad                                    |      | 1 568          | 135 290        |
| Annen finanskostnad                                   |      | 198            |                |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>23 192</b>  | <b>135 290</b> |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>9 981</b>   | <b>64 710</b>  |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                     |      | <b>-14 581</b> | <b>846 077</b> |
| Skattekostnad på resultat                             | 3    |                | 66 543         |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>-14 581</b> | <b>779 534</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>-14 581</b> | <b>779 534</b> |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>-14 581</b> | <b>779 534</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                |                |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2024</b>    | <b>2023</b>    |
|--|-------------|----------------|----------------|
| Udekket tap                              | 4           |                | 158 658        |
| Avsatt til annen egenkapital             | 4           |                | 620 876        |
| Overført fra annen egenkapital           | 4           | -14 581        |                |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>-14 581</b> | <b>779 534</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2024           | 2023           |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                |                |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                |                |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                |                |
| Utsatt skattefordel                            | 3    |                |                |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                |                |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 2    |                |                |
| Maskiner og anlegg                             | 2    | 4 784          | 10 184         |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>4 784</b>   | <b>10 184</b>  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                |                |
| Investeringer i aksjer og andeler              | 5    | 100 206        | 100 206        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>100 206</b> | <b>100 206</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>104 990</b> | <b>110 390</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                |                |
| <b>Varer</b>                                   |      |                |                |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                |                |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 2 606          |                |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>2 606</b>   |                |
| <b>Investeringer</b>                           |      |                |                |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern    | 5    |                |                |
| Markedsbaserte aksjer                          | 5, 5 | 545 404        |                |
| Markedsbaserte obligasjoner                    | 5    |                |                |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter  | 5    |                |                |
| <b>Sum investeringer</b>                       |      | <b>545 404</b> |                |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                |                |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 53 693         | 678 025        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>53 693</b>  | <b>678 025</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>601 703</b> | <b>678 025</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                          | Note | 2024           | 2023           |
|---------------------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>SUM EIENDELER</b>                  |      | <b>706 693</b> | <b>788 415</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      |                |                |
| <b>Egenkapital</b>                    |      |                |                |
| <b>Innskutt egenkapital</b>           |      |                |                |
| Aksjekapital                          | 4, 6 | 100 000        | 100 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>       |      | <b>100 000</b> | <b>100 000</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>           |      |                |                |
| Annen egenkapital                     | 4    | 606 295        | 620 876        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>       |      | <b>606 295</b> | <b>620 876</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                |      | <b>706 295</b> | <b>720 876</b> |
| <b>Gjeld</b>                          |      |                |                |
| <b>Langsiktig gjeld</b>               |      |                |                |
| Utsatt skatt                          | 3    |                |                |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>         |      |                |                |
| Langsiktig gjeld til aksjonærer/eiere |      |                | -126           |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>     |      |                | <b>-126</b>    |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>           |      | <b>0</b>       | <b>-126</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>               |      |                |                |
| Betalbar skatt                        | 3    |                | 66 543         |
| Skyldig offentlige avgifter           |      |                | 1 121          |
| Annen kortsiktig gjeld                |      | 398            |                |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>           |      | <b>398</b>     | <b>67 664</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                      |      | <b>398</b>     | <b>67 539</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      | <b>706 693</b> | <b>788 415</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 626459

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 925 502  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOFTEN S INVEST AS  
Forretningsadresse: Røhrts vei 34  
1181 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simen Firing-Toften  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 925 502  
TOFTEN S INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                   | <b>Note</b> | <b>2024</b>    | <b>2023</b>    |
|---|-------------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |             |                |                |
| <b>Inntekter</b>                                      |             |                |                |
| Salgsinntekt  |             |                | 12 000         |
| Annen driftsinntekt                                   |             |                | 887 666        |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |             |                | <b>899 666</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |             |                |                |
| Lønnskostnad  | 1           |                |                |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2           | 5 400          | 17 100         |
| Annen driftskostnad                                   |             | 19 162         | 101 199        |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |             | <b>24 562</b>  | <b>118 299</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>-24 562</b> | <b>781 367</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                |                |
| Annen renteinntekt                                    |             | 196            |                |
| Annen finansinntekt                                   |             | 32 977         | 200 000        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |             | <b>33 173</b>  | <b>200 000</b> |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler            |             | 21 426         |                |
| Annen rentekostnad                                    |             | 1 568          | 135 290        |
| Annen finanskostnad                                   |             | 198            |                |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |             | <b>23 192</b>  | <b>135 290</b> |
| <b>Netto finans</b>                                   |             | <b>9 981</b>   | <b>64 710</b>  |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                     |             | <b>-14 581</b> | <b>846 077</b> |
| Skattekostnad på resultat                             | 3           |                | 66 543         |
| <b>Årsresultat</b>                                    |             | <b>-14 581</b> | <b>779 534</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |             | <b>-14 581</b> | <b>779 534</b> |
| <b>Totalresultat</b>                                  |             | <b>-14 581</b> | <b>779 534</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |             |                |                |
| Udekket tap   | 4           |                | 158 658        |
| Avsatt til annen egenkapital                          | 4           |                | 620 876        |
| Overført fra annen egenkapital                        | 4           | -14 581        |                |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |             | <b>-14 581</b> | <b>779 534</b> |





Organisasjonsnr: 920 925 502  
TOFTEN S INVEST AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                       | Note | 2024           | 2023           |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                         |      |                |                |
| <b>Anleggsmidler</b>                               |      |                |                |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                      |      |                |                |
| Utsatt skattefordel                                | 3    |                |                |
| <b>Varige driftsmidler</b>                         |      |                |                |
| Tomter, bygninger o.a.<br>fast eiendom             | 2    |                |                |
| Maskiner og anlegg                                 | 2    | 4 784          | 10 184         |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                     |      | <b>4 784</b>   | <b>10 184</b>  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                   |      |                |                |
| Investeringer i aksjer og<br>andeler               | 5    | 100 206        | 100 206        |
| <b>Sum finansielle<br/>anleggsmidler</b>           |      | <b>100 206</b> | <b>100 206</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                           |      | <b>104 990</b> | <b>110 390</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                                |      |                |                |
| <b>Varer</b>                                       |      |                |                |
| <b>Fordringer</b>                                  |      |                |                |
| Andre kortsiktige<br>fordringer                    |      | 2 606          |                |
| <b>Sum fordringer</b>                              |      | <b>2 606</b>   |                |
| <b>Investeringer</b>                               |      |                |                |
| Aksjer og andeler i<br>foretak i samme konsern     | 5    |                |                |
| Markedsbaserte aksjer                              | 5, 5 | 545 404        |                |
| Markedsbaserte obligasjoner                        | 5    |                |                |
| Andre markedsbaserte<br>finansielle instrumenter   | 5    |                |                |
| <b>Sum investeringer</b>                           |      | <b>545 404</b> |                |
| <b>Bankinnskudd, kontanter<br/>og lignende</b>     |      |                |                |
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   |      | 53 693         | 678 025        |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |      | <b>53 693</b>  | <b>678 025</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                            |      | <b>601 703</b> | <b>678 025</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                               |      | <b>706 693</b> | <b>788 415</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG<br/>GJELD</b>          |      |                |                |



|                                     |      |                |                |
|-------------------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>Egenkapital</b>                  |      |                |                |
| <b>Innskutt egenkapital</b>         |      |                |                |
| Aksjekapital                        | 4, 6 | 100 000        | 100 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>     |      | <b>100 000</b> | <b>100 000</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>         |      |                |                |
| Annen egenkapital                   | 4    | 606 295        | 620 876        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>     |      | <b>606 295</b> | <b>620 876</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>              |      | <b>706 295</b> | <b>720 876</b> |
| <b>Gjeld</b>                        |      |                |                |
| <b>Langsiktig gjeld</b>             |      |                |                |
| Utsatt skatt                        | 3    |                |                |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>       |      |                |                |
| Langsiktig gjeld til aksjonær/eiere |      |                | -126           |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>   |      |                | <b>-126</b>    |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>         |      | <b>0</b>       | <b>-126</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>             |      |                |                |
| Betalbar skatt                      | 3    |                | 66 543         |
| Skyldig offentlige avgifter         |      |                | 1 121          |
| Annen kortsiktig gjeld              |      | 398            |                |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>         |      | <b>398</b>     | <b>67 664</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                    |      | <b>398</b>     | <b>67 539</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>     |      | <b>706 693</b> | <b>788 415</b> |



Organisasjonsnr: 920 925 502  
TOFTEN S INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



---

# Årsregnskap

2024

**TOFTEN S INVEST AS**

Org.nr.:920 925 502

---

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Utarbeidet av:  
Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS

**SpareBank 1**  
REGNSKAPSHUSET



## RESULTATREGNSKAP

### TOFTEN S INVEST AS

| DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER                     | Note | 2024           | 2023           |
|---|------|----------------|----------------|
| Salgsinntekt  |      | 0              | 12 000         |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 0              | 887 666        |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |      | <b>0</b>       | <b>899 666</b> |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 5 400          | 17 100         |
| Annen driftskostnad                                   |      | 19 162         | 101 199        |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |      | <b>24 562</b>  | <b>118 299</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>-24 562</b> | <b>781 367</b> |
| <b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>              |      |                |                |
| Annen renteinntekt                                    |      | 196            | 0              |
| Annen finansinntekt                                   |      | 32 977         | 200 000        |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler            |      | 21 426         | 0              |
| Annen rentekostnad                                    |      | 1 568          | 135 290        |
| Annen finanskostnad                                   |      | 198            | 0              |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |      | <b>9 981</b>   | <b>64 710</b>  |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                     |      | <b>-14 581</b> | <b>846 077</b> |
| Skattekostnad på resultat                             | 3    | 0              | 66 543         |
| <b>Resultat</b>                                       |      | <b>-14 581</b> | <b>779 534</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>-14 581</b> | <b>779 534</b> |
| <b>OVERFØRINGER</b>                                   |      |                |                |
| Avsatt til dekning av tidligere udekket tap           | 4    | 0              | 158 658        |
| Avsatt til annen egenkapital                          | 4    | 0              | 620 876        |
| Overført fra annen egenkapital                        | 4    | 14 581         | 0              |
| <b>Sum overføringer</b>                               |      | <b>-14 581</b> | <b>779 534</b> |



### BALANSE

#### TOFTEN S INVEST AS

| EIENDELER                            | Note | 2024                  | 2023                  |
|--------------------------------------|------|-----------------------|-----------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                 |      |                       |                       |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>           |      |                       |                       |
| Maskiner og anlegg                   | 2    | <u>4 784</u>          | <u>10 184</u>         |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>       |      | <b><u>4 784</u></b>   | <b><u>10 184</u></b>  |
| <b>FINANSIELLE DRIFTSMIDLER</b>      |      |                       |                       |
| Investeringer i aksjer og andeler    | 5    | <u>100 206</u>        | <u>100 206</u>        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |      | <b><u>100 206</u></b> | <b><u>100 206</u></b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |      | <b><u>104 990</u></b> | <b><u>110 390</u></b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                  |      |                       |                       |
| <b>FORDRINGER</b>                    |      |                       |                       |
| Andre kortsiktige fordringer         |      | <u>2 606</u>          | <u>0</u>              |
| <b>Sum fordringer</b>                |      | <b><u>2 606</u></b>   | <b><u>0</u></b>       |
| Markedsbaserte aksjer og aksjefond   | 5    | <u>566 830</u>        | <u>0</u>              |
| Markedsverdiendring av aksjer        | 5    | <u>-21 426</u>        | <u>0</u>              |
| <b>Sum investeringer</b>             |      | <b><u>545 404</u></b> | <b><u>0</u></b>       |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.         |      | <u>53 693</u>         | <u>678 025</u>        |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |      | <b><u>601 703</u></b> | <b><u>678 025</u></b> |
| <b>Sum eiendeler</b>                 |      | <b><u>706 693</u></b> | <b><u>788 415</u></b> |



## BALANSE

### TOFTEN S INVEST AS

| EGENKAPITAL OG GJELD                  | Note | 2024           | 2023           |
|---------------------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>           |      |                |                |
| Aksjekapital                          | 4, 6 | 100 000        | 100 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>       |      | <u>100 000</u> | <u>100 000</u> |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>           |      |                |                |
| Annen egenkapital                     | 4    | 606 295        | 620 876        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>       |      | <u>606 295</u> | <u>620 876</u> |
| <b>Sum egenkapital</b>                |      | <u>706 295</u> | <u>720 876</u> |
| <b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>         |      |                |                |
| Langsiktig gjeld til aksjonærer/eiere |      | 0              | -126           |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>     |      | <u>0</u>       | <u>-126</u>    |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>               |      |                |                |
| Betalbar skatt                        | 3    | 0              | 66 543         |
| Skyldig offentlige avgifter           |      | 0              | 1 121          |
| Annen kortsiktig gjeld                |      | 398            | 0              |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>           |      | <u>398</u>     | <u>67 664</u>  |
| <b>Sum gjeld</b>                      |      | <u>398</u>     | <u>67 539</u>  |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>       |      | <u>706 693</u> | <u>788 415</u> |

Sortland, 01.07.2025  
Styret i Toften S Invest AS

\_\_\_\_\_  
Simen Firing-Toften  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Oddbjørn Toften  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Langsiktig gjeld bokføres til nominell verdi på etableringstidspunktet og reduseres med tilbakebetalt avdrag.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**TOFTEN S INVEST AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 1 Lønnskostnader**

Toften S Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til fordel for ledende personer, aksjeeiere eller ansatte.

**Note 2 Anleggsmidler**

|                                    | Bygninger<br>og tomter | Driftsløsøre,<br>inventar ol. | Sum            |
|------------------------------------|------------------------|-------------------------------|----------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.24      | 262 538                | 77 389                        | 339 927        |
| = <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b> | <b>262 538</b>         | <b>77 389</b>                 | <b>339 927</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.24 | 262 538                | 72 605                        | 335 143        |
| = <b>Bokført verdi 31.12.24</b>    | <b>0</b>               | <b>4 784</b>                  | <b>4 784</b>   |
| Årets ordinære avskrivninger       |                        | 5 400                         | 5 400          |
| Økonomisk levetid                  | 50 år                  | 3-5 år                        |                |

**Note 3 Skatt**

| Årets skattekostnad                      | 2024           | 2023           |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                |                |
| Betalbar skatt                           | 0              | 66 543         |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0              | 0              |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>0</b>       | <b>66 543</b>  |
| Skattepliktig inntekt:                   |                |                |
| Resultat før skatt                       | -14 581        | 846 077        |
| Permanente forskjeller                   | -11 112        | -194 000       |
| Endring i midlertidige forskjeller       | -12 932        | -261 490       |
| Anvendelse av fremførbart underskudd     | 0              | -88 118        |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>-38 625</b> | <b>302 469</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                |                |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0              | 66 543         |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>       | <b>66 543</b>  |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | 2024         | 2023          | Endring        |
|---|--------------|---------------|----------------|
| Varige driftsmidler                       | 4 784        | -8 148        | -12 932        |
| <b>Sum</b>                                | <b>4 784</b> | <b>-8 148</b> | <b>-12 932</b> |
| Akkumulert fremførbart underskudd         | -38 625      | 0             | 38 625         |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 33 841       | 8 148         | -25 693        |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>         | <b>0</b>     | <b>0</b>      | <b>0</b>       |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

**TOFTEN S INVEST AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 4 Egenkapital**

|                       | Aksje-<br>kapital | Annen<br>egenkapital | Sum            |
|-----------------------|-------------------|----------------------|----------------|
| Pr. 31.12.2023        | 100 000           | 620 876              | 720 876        |
| <b>Pr. 01.01.2024</b> | <b>100 000</b>    | <b>620 876</b>       | <b>720 876</b> |
| Årets underskudd      |                   | -14 581              | -14 581        |
| <b>Pr. 31.12.2024</b> | <b>100 000</b>    | <b>606 295</b>       | <b>706 295</b> |

**Fortsatt drift**

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet. Egenkapitalen er fortsatt solid og likviditeten er tilfredsstillende.

**Note 5 Verdipapirer**

|                                | Anskaffelses<br>kost | Endring        | Markeds<br>verdi |
|--------------------------------|----------------------|----------------|------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>           |                      |                |                  |
| Topsitt Toften AS              | 100 206              | 0              | 0                |
| <b>Sum</b>                     | <b>100 206</b>       | <b>0</b>       | <b>0</b>         |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>            |                      |                |                  |
| DNB OBX                        | 63 690               | -1 160         | 62 530           |
| Equinor ASA                    | 200 366              | -14 586        | 185 780          |
| Fondsfinans Utbytte B          | 49 251               | 0              | 49 724           |
| Global Pharma Group AS         | 65 000               | 0              | 65 000           |
| Lerøy Seafood Group ASA        | 39 990               | -662           | 39 328           |
| Microstrategy A                | 31 297               | -5 018         | 26 279           |
| Nornet One Offensive NOK       | 0                    | 0              | 212              |
| Proshares Ultra Semiconductors | 32 078               | 0              | 37 141           |
| Storebrand ASA                 | 54 329               | 0              | 60 600           |
| Telenor ASA                    | 30 829               | 0              | 31 725           |
| <b>Sum</b>                     | <b>566 830</b>       | <b>-21 426</b> | <b>558 319</b>   |
| <b>Sum verdipapirer</b>        | <b>667 036</b>       | <b>-21 426</b> | <b>558 319</b>   |

Verdipapirer er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og markedsverdi (virkelig verdi) i henhold til regnskapslovens krav. Dersom markedsverdien er lavere enn anskaffelseskost, er verdipapiret nedskrevet, og endringen er bokført i regnskapet. Aksjer i anleggsmiddelgruppen vurderes til anskaffelseskost, med nedskrivning ved varig verdifall.

**TOFTEN S INVEST AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 6 Aksjonærer****AKSJEKAPITALEN I TOFTEN S INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

|                 | <b>Antall</b> | <b>Pålydende</b> | <b>Bokført</b> |
|-----------------|---------------|------------------|----------------|
| Ordinære aksjer | 1 000         | 100,0            | 100 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>1 000</b>  |                  | <b>100 000</b> |

**EIERSTRUKTUR**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                     | <b>Ordinære</b> | <b>Eierandel</b> | <b>Stemmeandel</b> |
|---------------------|-----------------|------------------|--------------------|
| Simen Firing-Toften | 1 000           | 100,0            | 100,0              |

**AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:**

| <b>Navn</b>                 | <b>Verv</b>             | <b>Ordinære</b> |
|-----------------------------|-------------------------|-----------------|
| Simen Firing-Toften         | styreleder/daglig leder | 1 000           |
| <b>Totalt antall aksjer</b> |                         | <b>1 000</b>    |