



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 293 899
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARALD TORJUSSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lunneveien 21
1570 DILLING

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Teigen Torjussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	4	81 507	29 232
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	103 400	43 100
Annen driftskostnad		289 726	15 177
Sum kostnader		474 633	87 509
Driftsresultat		-474 633	-87 509
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		69	57
Annen finansinntekt		216 152	
Sum finansinntekter		216 221	57
Annen rentekostnad		897	
Sum finanskostnader		897	
Netto finans		215 324	57
Ordinært resultat før skattekostnad		-259 309	-87 452
Ordinært resultat etter skattekostnad		-259 309	-87 452
Årsresultat		-259 309	-87 452
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-259 309	-87 452
Totalresultat		-259 309	-87 452
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	
Udekket tap	3	-2 259 309	-87 452
Sum overføringer og disponeringer		-259 309	-87 452



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	681 190	784 590
Sum varige driftsmidler		681 190	784 590
Sum anleggsmidler		681 190	784 590
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 467 588	19 733 921
Sum fordringer		2 467 588	19 733 921
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 676 477	101 523
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 676 477	101 523
Sum omløpsmidler		19 144 064	19 835 444
SUM EIENDELER		19 825 254	20 620 034
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	200 000	200 000
Overkurs	3	17 287 160	19 546 469
Sum innskutt egenkapital		17 487 160	19 746 469
Sum egenkapital		17 487 160	19 746 469



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-21 094	
Skyldig offentlige avgifter		82 010	26 698
Utbytte		2 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		277 179	846 867
Sum kortsiktig gjeld		2 338 095	873 565
Sum gjeld		2 338 095	873 565
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 825 254	20 620 034



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 735907

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 293 899
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARALD TORJUSSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lunneveien 21
1570 DILLING

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Teigen Torjussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 293 899
HARALD TORJUSSEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	4	81 507	29 232
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	103 400	43 100
Annen driftskostnad		289 726	15 177
Sum kostnader		474 633	87 509
Driftsresultat		-474 633	-87 509
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		69	57
Annen finansinntekt		216 152	
Sum finansinntekter		216 221	57
Annen rentekostnad		897	
Sum finanskostnader		897	
Netto finans		215 324	57
Ordinært resultat før skattekostnad		-259 309	-87 452
Ordinært resultat etter skattekostnad		-259 309	-87 452
Årsresultat		-259 309	-87 452
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-259 309	-87 452
Totalresultat		-259 309	-87 452
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	
Udekket tap	3	-2 259 309	-87 452
Sum overføringer og disponeringer		-259 309	-87 452



Organisasjonsnr: 917 293 899
HARALD TORJUSSEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

5

681 190

784 590

Sum varige driftsmidler

681 190

784 590

Sum anleggsmidler

681 190

784 590

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

2 467 588

19 733 921

Sum fordringer

2 467 588

19 733 921

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

16 676 477

101 523

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

16 676 477

101 523

Sum omløpsmidler

19 144 064

19 835 444

SUM EIENDELER

19 825 254

20 620 034

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2, 3

200 000

200 000

Overkurs

3

17 287 160

19 546 469

Sum innskutt egenkapital

17 487 160

19 746 469

Sum egenkapital

17 487 160

19 746 469

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

-21 094

Skyldig offentlige avgifter

82 010

26 698

Utbytte

2 000 000

Annen kortsiktig gjeld

277 179

846 867



Sum kortsiktig gjeld	2 338 095	873 565
Sum gjeld	2 338 095	873 565
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	19 825 254	20 620 034



Organisasjonsnr: 917 293 899
HARALD TORJUSSEN EIENDOM AS


NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.20



 Legally signed by
Birger Torjussen
02.09.2021

 Legally signed by
Harald Teigen Torjussen
04.09.2021

Årsregnskap 2020

Harald Torjussen Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 917 293 899



Legally signed by
Birger Torjussen
02.09.2021

Legally signed by
Harald Teigen Torjussen
04.09.2021

Resultatregnskap

Harald Torjussen Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Lønnskostnad	4	81 507	29 232
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	103 400	43 100
Annen driftskostnad		289 726	15 177
Sum driftskostnader		474 633	87 509
Driftsresultat		-474 633	-87 509
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		69	57
Annen finansinntekt		216 152	0
Annen rentekostnad		897	0
Resultat av finansposter		215 324	57
Ordinært resultat før skattekostnad		-259 309	-87 452
Ordinært resultat		-259 309	-87 452
Årsresultat		-259 309	-87 452
Overføringer			
Avsatt til utbytte		2 000 000	0
Overført til udekket tap	3	2 259 309	87 452
Sum overføringer		-259 309	-87 452



Legally signed by
Birger Torjussen
02.09.2021

Legally signed by
Harald Teigen Torjussen
04.09.2021

Balanse

Harald Torjussen Eiendom AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	681 190	784 590
Sum varige driftsmidler		681 190	784 590
Sum anleggsmidler		681 190	784 590
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 467 588	19 733 921
Sum fordringer		2 467 588	19 733 921
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 676 477	101 523
Sum omløpsmidler		19 144 064	19 835 444
Sum eiendeler		19 825 254	20 620 034



Legally signed by
Birger Torjussen
02.09.2021

Legally signed by
Harald Teigen Torjussen
04.09.2021

Balanse

Harald Torjussen Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	200 000	200 000
Overkurs	3	17 287 160	19 546 469
Sum innskutt egenkapital		17 487 160	19 746 469
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital		17 487 160	19 746 469
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-21 094	0
Skyldig offentlige avgifter		82 010	26 698
Utbytte		2 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		277 179	846 867
Sum kortsiktig gjeld		2 338 095	873 565
Sum gjeld		2 338 095	873 565
Sum egenkapital og gjeld		19 825 254	20 620 034

Moss, 31.08.2021

Styret i Harald Torjussen Eiendom AS

Birger Torjussen
styreleder

Harald Teigen Torjussen
styremedlem/daglig leder



Harald Torjussen Eiendom AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2020

Legally signed by
Birger Torjussen
02.09.2021

Legally signed by
Harald Teigen Torjussen
04.09.2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Harald Torjussen Eiendom AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2020

Legally signed by
Birger Torjussen
02.09.2021

Legally signed by
Harald Teigen Torjussen
04.09.2021

Note 2 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Harald Torjussen Eiendom AS pr. 31.12. 2020 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	100	2 000,00	200 000,00
Sum	100	2 000,00	200 000,00

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Harald Teigen Torjussen, styremedlem/daglig leder	100	100,0 %
Totalt antall aksjer	100	100,0 %

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	200 000	19 546 469	0	19 746 469
Årets resultat			-259 309	-259 309
Utbytte avsatt			-2 000 000	-2 000 000
Udekket tap/utbytte dekket av overkursfond		-2 259 309	2 259 309	0
Egenkapital 31.12.2020	200 000	17 287 160	0	17 487 160

Note 4 Ytelser til ledende personer osv.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	55 643	63 649
Arbeidsgiveravgift	25 864	8 975
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	-43 392
Sum	81 507	29 232

Godtgjørelse til styrets leder er kr 55 789, i tillegg kommer fri bil kr. 130 176l.
Det er ikke utbetalt styregodtgjørelse.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Harald Torjussen Eiendom AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2020

Legally signed by
Birger Torjussen
02.09.2021

Legally signed by
Harald Teigen Torjussen
04.09.2021

Note 5 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	827 690	827 690
= Anskaffelseskost 31.12.20	827 690	827 690
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	146 500	146 500
= Bokført verdi 31.12.20	681 190	681 190
Årets ordinære avskrivninger	103 400	103 400
Økonomisk levetid	8 år	

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:

Ordinært resultat før skatt	-87 452	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-122 438	0
Skattepliktig inntekt	-209 890	0

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Varige driftsmidler	122 438	0	-122 438
Sum	122 438	0	-122 438
Akkumulert fremførbart underskudd	-209 890	0	209 890
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	87 452	0	-87 452
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.