



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 307 255  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LILLESANDSVEIEN 44 AS  
Forretningsadresse: Lillesandsveien 44  
4877 GRIMSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ATHENE ACCOUNTING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 996307255

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		797 575	748 520
<b>Sum inntekter</b>		<b>797 575</b>	<b>748 520</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler	4	139 200	139 200
Annen driftskostnad	2	178 890	185 580
<b>Sum kostnader</b>		<b>318 090</b>	<b>324 780</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>479 485</b>	<b>423 740</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		492	292
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>492</b>	<b>292</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		50 189	
Annen rentekostnad		1 869	65 262
Annen finanskostnad		105	350
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>52 163</b>	<b>65 612</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-51 671</b>	<b>-65 320</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>427 814</b>	<b>358 420</b>
Skattekostnad på resultat	3	94 453	78 852
<b>Årsresultat</b>		<b>333 361</b>	<b>279 568</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>333 361</b>	<b>279 568</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>333 361</b>	<b>279 568</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		342 030	
Avsatt til annen egenkapital			279 568
Overført fra annen egenkapital		-8 669	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer	8	333 361	279 568



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	4 177 000	4 316 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 177 000</b>	<b>4 316 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 177 000</b>	<b>4 316 200</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	27 481	10 707
Andre kortsiktige fordringer	5	18 718	5 232
<b>Sum fordringer</b>		<b>46 200</b>	<b>15 939</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter	6	72 787	36 040
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>72 787</b>	<b>36 040</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>118 987</b>	<b>51 979</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 295 987</b>	<b>4 368 179</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 75 aksjer á kr 3 600	7, 8	270 000	270 000
Beholdning av egne aksjer	8	237 966	237 966
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>507 966</b>	<b>507 966</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen egenkapital	8	2 869 109	2 877 778
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 869 109</b>	<b>2 877 778</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 377 075</b>	<b>3 385 744</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	210 823	212 840
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>210 823</b>	<b>212 840</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	267 827	657 468
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>267 827</b>	<b>657 468</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>478 650</b>	<b>870 308</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			14 025
Betalbar skatt	3		64 598
Skyldig offentlige avgifter			28 646
Annen kortsiktig gjeld	5	440 262	4 858
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>440 262</b>	<b>112 127</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>918 912</b>	<b>982 435</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 295 987</b>	<b>4 368 179</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 561121

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 307 255  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LILLESANDSVEIEN 44 AS  
Forretningsadresse: Lillesandsveien 44  
4877 GRIMSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ATHENE ACCOUNTING AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 307 255  
LILLESANDSVEIEN 44 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		797 575	748 520
<b>Sum inntekter</b>		<b>797 575</b>	<b>748 520</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler 4		139 200	139 200
Annen driftskostnad 2		178 890	185 580
<b>Sum kostnader</b>		<b>318 090</b>	<b>324 780</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>479 485</b>	<b>423 740</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		492	292
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>492</b>	<b>292</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		50 189	
Annen rentekostnad		1 869	65 262
Annen finanskostnad		105	350
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>52 163</b>	<b>65 612</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-51 671</b>	<b>-65 320</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>427 814</b>	<b>358 420</b>
Skattekostnad på resultat 3		94 453	78 852
<b>Årsresultat</b>		<b>333 361</b>	<b>279 568</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>333 361</b>	<b>279 568</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>333 361</b>	<b>279 568</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		342 030	
Avsatt til annen egenkapital			279 568
Overført fra annen egenkapital		-8 669	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>8</b>	<b>333 361</b>	<b>279 568</b>



Organisasjonsnr: 996 307 255  
LILLESANDSVEIEN 44 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	4 177 000	4 316 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 177 000</b>	<b>4 316 200</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 177 000</b>	<b>4 316 200</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	5	27 481	10 707
Andre kortsiktige fordringer	5	18 718	5 232
<b>Sum fordringer</b>		<b>46 200</b>	<b>15 939</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter	6	72 787	36 040
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>72 787</b>	<b>36 040</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>118 987</b>	<b>51 979</b>
-------------------------	--	----------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 295 987</b>	<b>4 368 179</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 75 aksjer á kr 3 600	7, 8	270 000	270 000
Beholdning av egne aksjer	8	237 966	237 966
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>507 966</b>	<b>507 966</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	2 869 109	2 877 778
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 869 109</b>	<b>2 877 778</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 377 075</b>	<b>3 385 744</b>
------------------------	--	------------------	------------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3	210 823	212 840
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>210 823</b>	<b>212 840</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	267 827	657 468
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>267 827</b>	<b>657 468</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>478 650</b>	<b>870 308</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			14 025
Betalbar skatt	3		64 598
Skyldig offentlige avgifter			28 646
Annen kortsiktig gjeld	5	440 262	4 858
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>440 262</b>	<b>112 127</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>918 912</b>	<b>982 435</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 295 987</b>	<b>4 368 179</b>



Organisasjonsnr: 996 307 255  
LILLESANDSVEIEN 44 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Lillesandsveien 44 AS

## ÅRSRAPPORT

**2024**

Regnskapsfører: Athene Accounting AS



### Lillesandsveien 44 AS

RESULTATREGNSKAP	Note	2024	2023
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Annen driftsinntekt		797 575	748 520
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>797 575</b>	<b>748 520</b>
Avskrivning på driftsmidler	4	139 200	139 200
Annen driftskostnad	2	178 890	185 580
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>318 090</b>	<b>324 780</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>479 485</b>	<b>423 740</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		492	292
Rentekostnad til foretak i samme konsern		50 189	0
Annen rentekostnad		1 869	65 262
Annen finanskostnad		105	350
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-51 671</b>	<b>-65 320</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>427 814</b>	<b>358 420</b>
Skattekostnad på resultat	3	94 453	78 852
<b>ÅRSOVERSKUDD / (ÅRSUNDERSKUDD)</b>		<b>333 361</b>	<b>279 568</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		342 030	0
Avsatt til annen egenkapital		0	279 568
Overført fra annen egenkapital		8 669	0
<b>Sum overføringer</b>	8	<b>333 361</b>	<b>279 568</b>



## Lillesandsveien 44 AS

BALANSE	Note	2024	2023
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	4 177 000	4 316 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 177 000</b>	<b>4 316 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 177 000</b>	<b>4 316 200</b>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	5	27 481	10 707
Andre kortsiktige fordringer	5	18 718	5 232
<b>Sum fordringer</b>		<b>46 200</b>	<b>15 939</b>
Bankinnskudd og kontanter	6	72 787	36 040
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>118 987</b>	<b>51 979</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 295 987</b>	<b>4 368 179</b>



## Lillesandsveien 44 AS

BALANSE	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 75 aksjer á kr 3 600	7, 8	270 000	270 000
Annen innskutt egenkapital	8	237 966	237 966
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>507 966</b>	<b>507 966</b>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	2 869 109	2 877 778
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 869 109</b>	<b>2 877 778</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 377 075</b>	<b>3 385 744</b>
<b>GJELD</b>			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	210 823	212 840
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>210 823</b>	<b>212 840</b>
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	267 827	657 468
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>267 827</b>	<b>657 468</b>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	14 025
Betalbar skatt	3	0	64 598
Skyldig offentlige avgifter		0	28 646
Annen kortsiktig gjeld	5	440 262	4 858
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>440 262</b>	<b>112 127</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>918 912</b>	<b>982 435</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 295 987</b>	<b>4 368 179</b>

Grimstad, 13.06.2025

  
Morten Syse  
styreleder/daglig leder

  
Siv Renate Haga  
styremedlem



## *Noter til årsregnskapet for 2024*

Lillesandsveien 44 AS  
Org.nr. 996 307 255

### **Note 1: Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er avlagt i samsvar med god regnskapskikk for små foretak og krav i regnskapsloven. Regnskapet presenteres i norske kroner basert på prinsippet om historisk kost.

#### *Bruk av skjønn*

Utarbeidelse av finansregnskapet krever til en viss grad at ledelsen gjør vurderinger og estimater og tar forutsetninger som påvirker anvendelsen av regnskapsprinsipper og regnskapsførte beløp på eiendeler, forpliktelser, inntekter og kostnader. Estimater og de underliggende forutsetningene vurderes løpende.

#### *Klassifisering av balanseposter*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter transaksjonstidspunktet. Tilsvarende grunnlag for klassifisering anvendes på selskapets gjeld. Dette innebærer at første års avdrag på langsiktig gjeld eller langsiktige fordringer ikke klassifiseres som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

#### *Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler*

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger og eventuelt tap ved verdifall. Avskrivninger beregnes lineært over estimert utnyttbar levetid for hvert driftsmiddel og belastes resultatregnskapet. Pådratte utgifter til vedlikehold av driftsmidler belastes resultatregnskapet i den periode de påløper. Utskifting av deler av hele eller deler av et driftsmiddel innregnes likevel i balanseført verdi for driftsmiddelet når slike utgifter antas å gi foretaket fremtidige økonomiske fordeler.

#### *Fordringer og gjeld*

Kundefordringer og andre fordringer regnskapsføres til anskaffelseskost fratrukket tap ved verdifall.

Leverandørgjeld og andre betalingsforpliktelser balanseføres til kost.

#### *Inntektsføring*

Selskapets primære inntektskilde er leieinntekter. Inntektsføring skjer når den er opptjent.

#### *Inntektsskatt*

Inntektsskatt på periodens resultat består av betalbar skatt og utsatt skatt. Inntektsskatt innregnes i resultatet. Betalbar skatt utgjør forventet betalbar skatt på årets skattepliktige resultat til gjeldende skattesatser på balansedagen, og eventuelt korrigeringer av betalbar skatt for tidligere år.

Utsatt skatt avsettes basert på balanseorientert gjeldsmetode ved å ta hensyn til midlertidige forskjeller mellom balanseført- og skattemessig verdi av eiendeler og forpliktelser. Avsetningen beregnes etter gjeldende skattesatser på balansedagen, uten at det foretas neddiskontering til nåverdi.



## Noter til årsregnskapet for 2024

Lillesandsveien 44 AS  
Org.nr. 996 307 255

### Note 2: Ansatte, godtgjørelser, lån m.v

Selskapet har ingen ansatte utover daglig leder.

Det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Selskapet faller ikke inn under reglene for obligatorisk tjenestepensjon og slik ordning er ikke opprettet.

Selskapet har valgt bort revisor.

### Note 3: Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	2024	2023
Betalbar skatt/ betalbar skatt på konsernbidrag	96 470	64 598
Endring utsatt skatt/utsatt skattefordel	-2 017	14 254
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>94 453</b>	<b>78 852</b>

Betalbar skatt på årets resultat fremkommer slik:	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	427 814	358 420
Permanente forskjeller	1 515	0
Endring midlertidige forskjeller	9 172	-14 914
Årets skattegrunnlag	438 501	343 506
Avgitt konsernbidrag	-438 500	0
Endring i fremførbart underskudd	0	-49 879
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>1</b>	<b>293 627</b>

Skattesats 22 % 22 %

Beregning av utsatt skatt:	01.01.	31.12.	Endring
Midlertidige forskjeller:			
Anleggsmidler/Langsiktig gjeld	967 456	958 284	-9 172
Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld	0	0	0
Sum netto midl. forskjeller	967 456	958 284	-9 172
Fremførbart underskudd	0	0	0
<b>Netto grunnlag utsatt skatt</b>	<b>967 456</b>	<b>958 284</b>	<b>-9 172</b>
<b>Utsatt skatt / (-) Utsatt skattefordel</b>	<b>212 840</b>	<b>210 823</b>	<b>-2 017</b>

Skattesats 22 % 22 %

### Note 4: Anleggsmidler

	Tomt	Bygninger	Driftsløsøre, inventar mv.	Sum
Historisk kostpris 01.01	500 000	7 471 614	20 036	7 991 650
Tilgang i år				0
Avgang i år				0
Historisk kostpris 31.12	500 000	7 471 614	20 036	7 991 650
Akkumulert avskrivning	0	3 794 614	20 036	3 814 650
<b>Bokført verdi pr 31.12.</b>	<b>500 000</b>	<b>3 677 000</b>	<b>0</b>	<b>4 177 000</b>

Årets avskrivning	0	139 200	0	139 200
Forventet økonomisk levetid		50 år	5 år	
Avskrivningsplan	Ingen avskr.	Lineær	Lineær	



## Noter til årsregnskapet for 2024

Lillesandsveien 44 AS  
Org.nr. 996 307 255

### Note 5: Fordringer, gjeld og transaksjoner med nærstående

	2024	2023
Fordringer som forfaller senere enn et år regnet fra balansetidspunktet	-	-
Gjeld som forfaller senere enn fem år regnet fra balansetidspunktet	-	-
I posten øvrig langsiktig gjeld inngår gjeld til morselskapet med	267 827	657 468
I posten annen kortsiktig gjeld inngår konsernbidrag til morselskapet med	438 500	-
Langsiktig gjeld er renteberegnet.		
Nedbetaling av lånet tilpasses likviditeten hos låntaker.		

Selskapet har stilt tredjemannspant - 1.pr.panterett kr. 8 000 000 i eiendommen gnr. 1 bnr. 262 i Grimstad hvor morselskapet er låntaker hos finansinstitusjon.

### Note 6: Bundne midler

Selskapet har ikke bundne midler.

### Note 7: Aksjekapital, aksjonærer, styre mv.

Selskapets aksjekapital, kr 270 000, er fordelt på 75 aksjer á kr 3 600.  
Selskapets aksjonærer pr 31.12. er:

	Antall aksjer	Eierandel
Steinmoen - Din Reklamepartner AS	75	100 %
	75	100 %

Alle aksjer har like rettigheter.

### Note 8: Egenkapital

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	270 000	237 966	2 877 778	3 385 744
Avgitt konsernbidrag (netto)			-342 030	-342 030
Årets resultat			333 361	333 361
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>270 000</b>	<b>237 966</b>	<b>2 869 109</b>	<b>3 377 075</b>