



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 211 858
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAGERBYGG LILLESAND AS
Forretningsadresse: c/o VikingBad AS
Østerskogen 35
4879 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Viggo Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 152 409	
Sum inntekter		14 152 409	
Kostnader			
Varekostnad		10 720 307	
Annen driftskostnad	2, 4	144 019	
Sum kostnader		10 864 326	
Driftsresultat		3 288 083	
Annen rentekostnad	4	83 509	
Sum finanskostnader		83 509	
Netto finans		-83 509	
Ordinært resultat før skattekostnad		3 204 574	0
Skattekostnad på ordinært resultat		702 586	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 501 988	0
Årsresultat		2 501 988	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 501 988	
Totalresultat		2 501 988	
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	1 000 000	
Avsatt til annen egenkapital	3	1 501 988	
Sum overføringer og disponeringer		2 501 988	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		50 000	
Fordringer			
Kundefordringer		9 810 985	
Sum fordringer		9 810 985	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		71 475	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		71 475	
Sum omløpsmidler		9 932 460	0
SUM EIENDELER		9 932 460	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	
Overkurs	3	59 000	
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		89 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 501 988	
Sum opptjent egenkapital		1 501 988	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		1 590 988	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 422 515	
Sum annen langsiktig gjeld		2 422 515	
Sum langsiktig gjeld		2 422 515	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		69 637	
Betalbar skatt		702 586	
Skyldig offentlige avgifter		891 809	
Utbytte	3	1 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	4	3 254 925	
Sum kortsiktig gjeld		5 918 957	
Sum gjeld		8 341 472	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 932 460	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 369482

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 211 858
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAGERBYGG LILLESAND AS
Forretningsadresse: c/o VikingBad AS
Østerskogen 35
4879 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Viggo Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022



Organisasjonsnr: 927 211 858
LAGERBYGG LILLESAND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 152 409	
Sum inntekter		14 152 409	
Kostnader			
Varekostnad		10 720 307	
Annen driftskostnad	2, 4	144 019	
Sum kostnader		10 864 326	
Driftsresultat		3 288 083	
Annen rentekostnad	4	83 509	
Sum finanskostnader		83 509	
Netto finans		-83 509	
Ordinært resultat før skattekostnad		3 204 574	0
Skattekostnad på ordinært resultat		702 586	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 501 988	0
Årsresultat		2 501 988	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 501 988	
Totalresultat		2 501 988	
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	1 000 000	
Avsatt til annen egenkapital	3	1 501 988	
Sum overføringer og disponeringer		2 501 988	



Organisasjonsnr: 927 211 858
LAGERBYGG LILLESAND AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3

Sum anleggsmidler

0

0

Omløpsmidler

Varer

Sum varer

50 000

Fordringer

Kundefordringer

9 810 985

Sum fordringer

9 810 985

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

71 475

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

71 475

Sum omløpsmidler

9 932 460

0

SUM EIENDELER

9 932 460

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3

30 000

Overkurs

3

59 000

Annen innskutt egenkapital

3

Sum innskutt egenkapital

89 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3

1 501 988

Sum opptjent egenkapital

1 501 988

Sum egenkapital

1 590 988

0

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

5

2 422 515



Sum annen langsiktig gjeld	2 422 515	
Sum langsiktig gjeld	2 422 515	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	69 637	
Betalbar skatt	702 586	
Skyldig offentlige avgifter	891 809	
Utbytte	1 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	3 254 925	
Sum kortsiktig gjeld	5 918 957	
Sum gjeld	8 341 472	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 932 460	0



Organisasjonsnr: 927 211 858
LAGERBYGG LILLESAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Lagerbygg Lillesand AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 211 858



Lagerbygg Lillesand AS

Resultatregnskap

Note	Driftsinntekter og driftskostnader	2021
	Salgsinntekt	14 152 409
	Sum driftsinntekter	14 152 409
	Varekostnad	10 720 307
2, 4	Annen driftskostnad	144 019
	Sum driftskostnader	10 864 326
	Driftsresultat	3 288 083
	Finansinntekter og finanskostnader	
4	Annen rentekostnad	83 509
	Resultat av finansposter	-83 509
	Ordinært resultat før skattekostnad	3 204 574
	Skattekostnad på ordinært resultat	702 586
	Ordinært resultat	2 501 988
	Årsresultat	2 501 988
	Overføringer	
3	Avsatt til utbytte	1 000 000
3	Avsatt til annen egenkapital	1 501 988
	Sum overføringer	2 501 988



Lagerbygg Lillesand AS

Balanse

Note	Eiendeler	2021
	Omløpsmidler	
	Prosjekter i arbeid	50 000
	Fordringer	
	Kundefordringer	9 810 985
	Sum fordringer	<u>9 810 985</u>
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	71 475
	Sum omløpsmidler	<u>9 932 460</u>
	Sum eiendeler	<u>9 932 460</u>



Lagerbygg Lillesand AS

Balanse

Note	Egenkapital og gjeld	2021
	Egenkapital	
	Innskutt egenkapital	
3	Aksjekapital	30 000
3	Overkurs	59 000
	Sum innskutt egenkapital	89 000
	Opptjent egenkapital	
3	Annen egenkapital	1 501 988
	Sum opptjent egenkapital	1 501 988
	Sum egenkapital	1 590 988
	Gjeld	
	Annen langsiktig gjeld	
5	Gjeld til kredittinstitusjoner	2 422 515
	Sum annen langsiktig gjeld	2 422 515
	Kortsiktig gjeld	
	Leverandørgjeld	69 637
	Betalbar skatt	702 586
	Skyldig offentlige avgifter	891 809
3	Utbytte	1 000 000
4	Annen kortsiktig gjeld	3 254 925
	Sum kortsiktig gjeld	5 918 957
	Sum gjeld	8 341 472
	Sum egenkapital og gjeld	9 932 460

Grimstad, 29.04.2022

Styret i Lagerbygg Lillesand AS


Stein Viggo Karlsen
styreleder


Erling Otto Glør Lønsmåland
styremedlem



Lagerbygg Lillesand AS Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor:

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Utsatt skattefordel bokføres ikke, iht. unntaksregelen for små foretak.

Prosjekt i arbeid

Prosjekt i arbeid er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Note 2 Lønnskostnad og antall ansatte

Selskapet har ikke ansatte i 2021.



Lagerbygg Lillesand AS
Noter til regnskapet 2021

Note 3	Egenkapital			Sum
	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	
Egenkapital ved stiftelse 07.05.21	30 000	70 000	0	100 000
Stiftelseskostnader	0	-11 000	0	-11 000
Avsatt ordinært utbytte	0	0	-1 000 000	-1 000 000
Årets resultat	0	0	2 501 988	2 501 988
Egenkapital pr. 31.12.	30 000	59 000	1 501 988	1 590 988

Note 4 Mellomværende og transaksjoner med nærstående

Gjeld til nærstående	2021
Gjeld til VikingBad Holding AS	1 514 589
Gjeld til E B Holding AS	808 479
Totalt	2 323 068

Gjeld til aksjonærer er renteberegnet med kr 25 068 i 2021.

Transaksjoner med nærstående	2021
Kjøp fra E B Holding AS	48 000
Totalt	48 000

Note 5 Pant, sikkerhetsstillelse, garantier

Bokført gjeld:	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner (byggelån)	2 422 515
Sum annen langsiktig gjeld	2 422 515

Gjeld med forfall ut over 5 år 0

Aksjonær VikingBad Holding AS har stilt kausjon for byggelånet med inntil kr 8 000 000.