



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 303 316
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FASAN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Formue Norge AS
Gamle Kirkeclass 7
3019 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torkel Knudsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	2 675 486	2 012 141
Sum inntekter		2 675 486	2 012 141
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	733 800	573 787
Sum kostnader		733 800	573 787
Driftsresultat		1 941 686	1 438 354
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 043 915	713 341
Annen finansinntekt		2 327	263
Sum finansinntekter		1 046 242	713 604
Annen finanskostnad		2 579	
Sum finanskostnader		2 579	
Netto finans		1 043 663	713 604
Resultat før skattekostnad		2 985 349	2 151 957
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		2 985 349	2 151 957
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 985 349	2 151 957
Totalresultat		2 985 349	2 151 957
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 500 000	
Avsatt til annen egenkapital		485 349	2 151 957
Sum overføringer og disponeringer	4	2 985 349	2 151 957



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	5	181 937	86 480
Sum varige driftsmidler		181 937	86 480
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6	25 567 207	21 747 113
Sum finansielle anleggsmidler		25 567 207	21 747 113
Sum anleggsmidler		25 749 144	21 833 593
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	18 946 843	20 884 911
Andeler i deltakerligende selskaper	7	367 767	439 867
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	1 135 112	2 128 155
Andre finansielle instrumenter	7	2 014 851	2 014 851
Sum investeringer		22 464 572	25 467 783
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		237 110	654 585
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		237 110	654 585
Sum omløpsmidler		22 701 683	26 122 368
SUM EIENDELER		48 450 827	47 955 962

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 100 000	1 100 000
Overkurs	4	9 565 367	12 065 367
Sum innskutt egenkapital		10 665 367	13 165 367
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	37 659 507	34 674 158
Sum opptjent egenkapital		37 659 507	34 674 158
Sum egenkapital		48 324 874	47 839 526
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 494	799
Annen kortsiktig gjeld		122 459	115 637
Sum kortsiktig gjeld		125 952	116 436
Sum gjeld		125 952	116 436
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 450 827	47 955 962



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 600015

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 303 316
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FASAN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Formue Norge AS
Gamle Kirkeplass 7
3019 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torkel Knudsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 303 316
FASAN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	2 675 486	2 012 141
Sum inntekter		2 675 486	2 012 141
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	733 800	573 787
Sum kostnader		733 800	573 787
Driftsresultat		1 941 686	1 438 354
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 043 915	713 341
Annen finansinntekt		2 327	263
Sum finansinntekter		1 046 242	713 604
Annen finanskostnad		2 579	
Sum finanskostnader		2 579	
Netto finans		1 043 663	713 604
Resultat før skattekostnad		2 985 349	2 151 957
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		2 985 349	2 151 957
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 985 349	2 151 957
Totalresultat		2 985 349	2 151 957
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 500 000	
Avsatt til annen egenkapital		485 349	2 151 957
Sum overføringer og disponeringer	4	2 985 349	2 151 957



Organisasjonsnr: 986 303 316
FASAN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner o.
l.

5	181 937	86 480
---	---------	--------

Sum varige driftsmidler

181 937	86 480
---------	--------

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige
fordringer

6	25 567 207	21 747 113
---	------------	------------

Sum finansielle
anleggsmidler

25 567 207	21 747 113
------------	------------

Sum anleggsmidler

25 749 144	21 833 593
------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Omløpsaksjer og -aksjefond

7	18 946 843	20 884 911
---	------------	------------

Andeler i deltakerligende
selskaper

7	367 767	439 867
---	---------	---------

Obligasjoner og
pengemarkedsfond

7	1 135 112	2 128 155
---	-----------	-----------

Andre finansielle
instrumenter

7	2 014 851	2 014 851
---	-----------	-----------

Sum investeringer

22 464 572	25 467 783
------------	------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

237 110	654 585
---------	---------

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

237 110	654 585
---------	---------

Sum omløpsmidler

22 701 683	26 122 368
------------	------------

SUM EIENDELER

48 450 827	47 955 962
------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4	1 100 000	1 100 000
---	-----------	-----------



Overkurs	4	9 565 367	12 065 367
Sum innskutt egenkapital		10 665 367	13 165 367
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	37 659 507	34 674 158
Sum opptjent egenkapital		37 659 507	34 674 158
Sum egenkapital		48 324 874	47 839 526
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 494	799
Annen kortsiktig gjeld		122 459	115 637
Sum kortsiktig gjeld		125 952	116 436
Sum gjeld		125 952	116 436
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 450 827	47 955 962



Organisasjonsnr: 986 303 316
FASAN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Fasan Invest AS

org. nr. 986 303 316



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Fasan Invest AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2024	2023
DRIFTSINNEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	1	2 675 486	2 012 141
SUM DRIFTSINNEKT		2 675 486	2 012 141
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	2	(733 800)	(573 787)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(733 800)	(573 787)
DRIFTSRESULTAT		1 941 686	1 438 354
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt		1 043 915	713 341
Annen finansinntekt		2 327	263
Annen finanskostnad		(2 579)	0
SUM FINANSPOSTER		1 043 663	713 604
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		2 985 349	2 151 957
Skattekostnad på resultat	3	0	0
ÅRSRESULTAT		2 985 349	2 151 957
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Tilleggsutbytte		2 500 000	0
Avsatt til annen egenkapital		485 349	2 151 957
SUM DISPONERT (DEKKET)	4	2 985 349	2 151 957



Fasan Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	5	181 937	86 480
Sum varige driftsmidler		<u>181 937</u>	<u>86 480</u>
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6	25 567 207	21 747 113
Sum finansielle anleggsmidler		<u>25 567 207</u>	<u>21 747 113</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>25 749 144</u>	<u>21 833 593</u>
OMLØPSMIDLER			
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	18 946 843	20 884 911
Andeler i deltakerligende selskaper	7	367 767	439 867
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	1 135 112	2 128 155
Andre finansielle instrumenter	7	2 014 851	2 014 851
Sum finansielle omløpsmidler		<u>22 464 572</u>	<u>25 467 783</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		237 110	654 585
SUM OMLØPSMIDLER		<u>22 701 683</u>	<u>26 122 368</u>
SUM EIENDELER		<u>48 450 827</u>	<u>47 955 962</u>



Fasan Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 100 000	1 100 000
Overkurs	4	9 565 367	12 065 367
Sum innskutt egenkapital		10 665 367	13 165 367
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	37 659 507	34 674 158
Sum opptjent egenkapital		37 659 507	34 674 158
SUM EGENKAPITAL		48 324 874	47 839 526
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 494	799
Annen kortsiktig gjeld		122 459	115 637
Sum kortsiktig gjeld		125 952	116 436
SUM GJELD		125 952	116 436
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 450 827	47 955 962

Drammen, 24.06.2025

Odd Spandow
Styrets leder

Fredrik Spandow
Styremedlem

Torkel Knudsen
Daglig leder



Fasan Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



Fasan Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2024	2023
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	1 189 083	828 900
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	1 486 403	1 183 240
Sum	2 675 486	2 012 141

NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



Fasan Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 985 349	2 151 957
Permanente forskjeller	-2 585 973	-2 526 968
Anvendelse av fremførbart underskudd	-399 376	375 010
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Fordringer	-1 012 489	-1 012 489	0
Sum	-1 012 489	-1 012 489	0
Andeler	-1 367 383	-2 470 804	-1 103 421
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 307 465	-5 706 841	-399 376
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	7 687 337	9 190 134	1 502 797
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Fasan Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 4 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2024	1 100 000	12 065 367	34 674 158	47 839 526
Årets resultat	0	0	2 985 349	2 985 349
Tilleggsutbytte vedtatt 2024	0	-2 500 000	0	-2 500 000
31.12.2024	1 100 000	9 565 367	37 659 507	48 324 874

NOTE 5 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	86 480	86 480
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	95 457	95 457
= Anskaffelseskost 31.12.24	181 937	181 937
= Bokført verdi 31.12.24	181 937	181 937

Varige driftsmidler består av ikke avskrivbar Kunst.

NOTE 6 FORDRINGER OG GJELD

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	25 567 207	21 747 113
Sum	25 567 207	21 747 113



Fasan Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 7 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2024	Virkelig verdi 31.12.2024	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	18 946 843	18 946 843	22 412 005	1 399 086
Andeler i deltakerlignede selskaper	367 767	367 767	1 178 272	1 869 824
Obligasjoner og pengemarkedsfond	1 135 112	1 135 112	1 184 413	0
Andre finansielle instrumenter	2 014 851	2 014 851	7 649 592	0
Sum	22 464 572	22 464 572	32 424 282	3 268 909

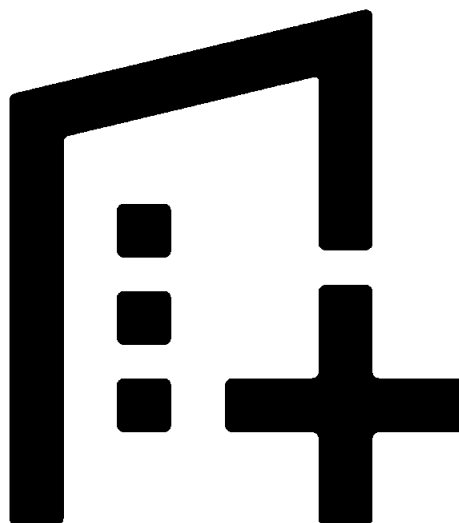
*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.



Årsregnskap 2024

Fasan Invest AS

org. nr. 986 303 316



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Fasan Invest AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2024	2023
DRIFTSINNEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	1	2 675 486	2 012 141
SUM DRIFTSINNEKT		2 675 486	2 012 141
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	2	(733 800)	(573 787)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(733 800)	(573 787)
DRIFTSRESULTAT		1 941 686	1 438 354
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt		1 043 915	713 341
Annen finansinntekt		2 327	263
Annen finanskostnad		(2 579)	0
SUM FINANSPOSTER		1 043 663	713 604
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		2 985 349	2 151 957
Skattekostnad på resultat	3	0	0
ÅRSRESULTAT		2 985 349	2 151 957
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Tilleggsutbytte		2 500 000	0
Avsatt til annen egenkapital		485 349	2 151 957
SUM DISPONERT (DEKKET)	4	2 985 349	2 151 957



Fasan Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	5	181 937	86 480
Sum varige driftsmidler		<u>181 937</u>	<u>86 480</u>
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6	25 567 207	21 747 113
Sum finansielle anleggsmidler		<u>25 567 207</u>	<u>21 747 113</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>25 749 144</u>	<u>21 833 593</u>
OMLØPSMIDLER			
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	18 946 843	20 884 911
Andeler i deltakerligende selskaper	7	367 767	439 867
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	1 135 112	2 128 155
Andre finansielle instrumenter	7	2 014 851	2 014 851
Sum finansielle omløpsmidler		<u>22 464 572</u>	<u>25 467 783</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		237 110	654 585
SUM OMLØPSMIDLER		<u>22 701 683</u>	<u>26 122 368</u>
SUM EIENDELER		<u>48 450 827</u>	<u>47 955 962</u>



Fasan Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 100 000	1 100 000
Overkurs	4	9 565 367	12 065 367
Sum innskutt egenkapital		10 665 367	13 165 367
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	37 659 507	34 674 158
Sum opptjent egenkapital		37 659 507	34 674 158
SUM EGENKAPITAL		48 324 874	47 839 526
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 494	799
Annen kortsiktig gjeld		122 459	115 637
Sum kortsiktig gjeld		125 952	116 436
SUM GJELD		125 952	116 436
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 450 827	47 955 962

Drammen, 24.06.2025

Odd Spandow
Styrets leder

Fredrik Spandow
Styremedlem

Torkel Knudsen
Daglig leder



Fasan Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



Fasan Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2024	2023
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	1 189 083	828 900
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	1 486 403	1 183 240
Sum	2 675 486	2 012 141

NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



Fasan Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 985 349	2 151 957
Permanente forskjeller	-2 585 973	-2 526 968
Anvendelse av fremførbart underskudd	-399 376	375 010
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Fordringer	-1 012 489	-1 012 489	0
Sum	-1 012 489	-1 012 489	0
Andeler	-1 367 383	-2 470 804	-1 103 421
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 307 465	-5 706 841	-399 376
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	7 687 337	9 190 134	1 502 797
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Fasan Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 4 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2024	1 100 000	12 065 367	34 674 158	47 839 526
Årets resultat	0	0	2 985 349	2 985 349
Tilleggsutbytte vedtatt 2024	0	-2 500 000	0	-2 500 000
31.12.2024	1 100 000	9 565 367	37 659 507	48 324 874

NOTE 5 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	86 480	86 480
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	95 457	95 457
= Anskaffelseskost 31.12.24	181 937	181 937
= Bokført verdi 31.12.24	181 937	181 937

Varige driftsmidler består av ikke avskrivbar Kunst.

NOTE 6 FORDRINGER OG GJELD

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	25 567 207	21 747 113
Sum	25 567 207	21 747 113



Fasan Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

NOTE 7 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2024	Virkelig verdi 31.12.2024	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	18 946 843	18 946 843	22 412 005	1 399 086
Andeler i deltakerlignede selskaper	367 767	367 767	1 178 272	1 869 824
Obligasjoner og pengemarkedsfond	1 135 112	1 135 112	1 184 413	0
Andre finansielle instrumenter	2 014 851	2 014 851	7 649 592	0
Sum	22 464 572	22 464 572	32 424 282	3 268 909

*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.



Til generalforsamlingen i Fasan Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fasan Invest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen , 24. juni 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Erik Andersen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Strømsø Torg 9, Postboks 2078 Strømsø, NO-3003 Drammen
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Andersen, Erik	BANKID	2025-06-24 13:50

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.