



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 072 526
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYGREPOLLEN HYTTER AS
Forretningsadresse: Stendervegen 28B
5542 KARMSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Viksund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		60 000	87 300
Sum inntekter		60 000	87 300
Kostnader			
Varekostnad		91 575	127 297
Avskrivninger	2		
Annen driftskostnad		85 661	16 664
Sum kostnader		177 235	143 961
Driftsresultat		-117 235	-56 661
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 383	1 159
Sum finansinntekter		1 383	1 159
Annen rentekostnad		24 897	26 163
Sum finanskostnader		24 897	26 163
Netto finans		-23 514	-25 004
Resultat før skattekostnad		-140 749	-81 665
Skattekostnad	5		
Årsresultat		-140 749	-81 665
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-140 749	-81 665
Totalresultat		-140 749	-81 665
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	3	-140 749	-81 665
Sum overføringer og disponeringer		-140 749	-81 665



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	220 000	220 000
Sum immaterielle eiendeler		220 000	220 000
Maskiner og anlegg	2		
Sum anleggsmidler		220 000	220 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	1 926 560	1 926 560
Fordringer			
Kundefordringer	4		87 300
Andre kortsiktige fordringer		9 920	9 929
Sum fordringer		9 920	97 229
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		200	1 796
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		200	1 796
Sum omløpsmidler		1 936 681	2 025 585
SUM EIENDELER		2 156 681	2 245 585
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 134 000	1 134 000
Overkurs	3	383 308	383 308
Sum innskutt egenkapital		1 517 308	1 517 308
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital	3	-1 533 942	-1 393 193
Sum opptjent egenkapital		-1 533 942	-1 393 193
Sum egenkapital		-16 634	124 115
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	240 061	299 998
Sum annen langsiktig gjeld		240 061	299 998
Sum langsiktig gjeld		240 061	299 998
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		790 504	722 516
Annen kortsiktig gjeld	6	1 142 751	1 098 957
Sum kortsiktig gjeld		1 933 254	1 821 472
Sum gjeld		2 173 315	2 121 470
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 156 681	2 245 585



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 586548

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 072 526
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYGREPOLLEN HYTTER AS
Forretningsadresse: Stendervegen 28B
5542 KARMSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Viksund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 072 526
LYGREPOLLEN HYTTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		60 000	87 300
Sum inntekter		60 000	87 300
Kostnader			
Varekostnad		91 575	127 297
Avskrivninger	2		
Annen driftskostnad		85 661	16 664
Sum kostnader		177 235	143 961
Driftsresultat		-117 235	-56 661
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 383	1 159
Sum finansinntekter		1 383	1 159
Annen rentekostnad		24 897	26 163
Sum finanskostnader		24 897	26 163
Netto finans		-23 514	-25 004
Resultat før skattekostnad		-140 749	-81 665
Skattekostnad	5		
Årsresultat		-140 749	-81 665
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-140 749	-81 665
Totalresultat		-140 749	-81 665
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		-140 749	-81 665



Organisasjonsnr: 920 072 526
LYGREPOLLEN HYTTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	220 000	220 000
Sum immaterielle eiendeler		220 000	220 000

Maskiner og anlegg

Sum anleggsmidler	2	220 000	220 000
--------------------------	---	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	4	1 926 560	1 926 560
------------------	---	------------------	------------------

Fordringer

Kundefordringer	4		87 300
Andre kortsiktige fordringer		9 920	9 929
Sum fordringer		9 920	97 229

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		200	1 796
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		200	1 796

Sum omløpsmidler		1 936 681	2 025 585
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		2 156 681	2 245 585
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	1 134 000	1 134 000
Overkurs	3	383 308	383 308
Sum innskutt egenkapital		1 517 308	1 517 308

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	-1 533 942	-1 393 193
Sum opptjent egenkapital		-1 533 942	-1 393 193

Sum egenkapital		-16 634	124 115
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	240 061	299 998
Sum annen langsiktig gjeld		240 061	299 998
Sum langsiktig gjeld		240 061	299 998
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		790 504	722 516
Annen kortsiktig gjeld	6	1 142 751	1 098 957
Sum kortsiktig gjeld		1 933 254	1 821 472
Sum gjeld		2 173 315	2 121 470
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 156 681	2 245 585



Organisasjonsnr: 920 072 526
LYGREPOLLEN HYTTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap			
Lygrepollen Hytter AS			
	Note	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt		60 000	87 300
Sum driftsinntekter		60 000	87 300
Varekostnad		91 575	127 297
Annen driftskostnad		85 661	16 664
Sum driftskostnader		177 235	143 961
Driftsresultat		-117 235	-56 661
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		1 383	1 159
Rentekostnader		24 897	26 163
Resultat av finansposter		-23 514	-25 004
Resultat før skattekostnad		-140 749	-81 665
Årsresultat		-140 749	-81 665
Overføringer			
Annen egenkapital	3	-140 749	-81 665
Sum overføringer		-140 749	-81 665



Balanse			
Lygrepollen Hytter AS			
	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	220 000	220 000
Sum immaterielle eiendeler		220 000	220 000
Sum anleggsmidler		220 000	220 000
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	4	1 926 560	1 926 560
Fordringer			
Kundefordringer	4	0	87 300
Andre kortsiktige fordringer		9 920	9 929
Sum fordringer		9 920	97 229
Bankinnskudd, kontanter o.l.		200	1 796
Sum omløpsmidler		1 936 681	2 025 585
Sum eiendeler		2 156 681	2 245 585



Balanse			
Lygrepollen Hytter AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 134 000	1 134 000
Overkurs	3	383 308	383 308
Sum innskutt egenkapital		1 517 308	1 517 308
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-1 533 942	-1 393 193
Sum opptjent egenkapital		-1 533 942	-1 393 193
Sum egenkapital		-16 634	124 115
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	240 061	299 998
Sum annen langsiktig gjeld		240 061	299 998
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		790 504	722 516
Annen kortsiktig gjeld	6	1 142 751	1 098 957
Sum kortsiktig gjeld		1 933 254	1 821 472
Sum gjeld		2 173 315	2 121 470
Sum egenkapital og gjeld		2 156 681	2 245 585
Norheim			
_____ Rolf Viksund styreleder		_____ Bjørn Oddvar Madsen styremedlem	
Lygrepollen Hytter AS			Side 3



Lygrepollen Hytter AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

REGNSKAPSPRINSIPPER

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Bygg under oppføring

Bygg under oppføring er vurdert til det laveste av kostpris og antatt netto salgsverdi. I posten inngår byggelånsrenter. Salg av bygg blir regnskapsmessig behandlet etter fullført kontrakt metoden. Dette innebærer at inntekter og kostnader resultatføres ved levering. Påløpte kontraktskostnader balanseføres som varer og delbetalinger fra kunder balanseføres som forskudd fra kunder og klassifiseres som kortsiktig gjeld. Påregnelig tap kostnadsføres når påvist.

Fordringer

Fordringene er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Utsatt skatt

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier og inngår som en del av selskapets totale skattekostnader. Utsatt skatt avsettes som gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen dersom kriteriene for balanseføring er tilfredsstillt.



Lygrepollen Hytter AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Note 1 - Ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Alle tjenester kjøpes eksternt.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Totalt
Anskaffelseskost 1.1	99 988	99 988
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	99 988	99 988
Akkumulerte avskrivninger 1.1	-99 988	-99 988
Årets avskrivning	0	0
Bokført verdi pr. 31.12	0	0
Økonomisk levetid	4	
Avskrivningsplan	Lineær over 4 år	

Note 3 – Egenkapital og aksjeeiere

	Aksje-kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1. januar 2024	1 134 000	383 308	-1 393 193	124 115
<u>Årets endring i egenkapital:</u>				
Årets resultat			-140 749	-140 749
Egenkapital 31. desember 2024	1 134 000	383 308	-1 533 942	-16 634

Eierstruktur

Aksjekapitalen i selskapet består av en aksjeklasse fordelt på 1 134 aksjer pålydende 1 000 og eies av :

	Antall aksjer	Eier-andel	Stemme-andel
Sundvik AS	284	25 %	25 %
Tinamar AS	283	25 %	25 %
Svehaug Entreprenør AS	567	50 %	50 %
Totalt antall aksjer	1 134	100 %	100 %



Note 4 - Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

	2024	2023
Gjeld som er sikret ved pant o.l.:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	240 061	299 998
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for gjeld		
Boligheter under oppføring	1 926 560	1 926 560
Kundefordringer	0	87 300
Totalt	1 926 560	2 013 860
Garantiansvar	0	0
Langsiktig gjeld		
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0

Note 5 – Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:		
Betalbar skatt		0
Endring utsatt skatt/utsatt skattefordel		0
Årets totale skattekostnad		0
Årets skattegrunnlag fremkommer slik :		
Resultat før skatt		-140 749
Permanente forskjeller		0
Endring midlertidige forskjeller		-20 646
Årets skattegrunnlag		-161 395

Selskapet har ingen midlertidige forskjeller pr 31.12.02.

Utsatt skatt	1.1.24	31.12.24	Endring	
Driftsmidler	-20 646	0	-20 646	
Underskudd til fremføring	-1 621 307	-1 782 702	161 395	
Netto grunnlag	-1 641 953	-1 782 702	140 749	
Utsatt skatt/utsatt skattefordel	22 %	-361 230	-392 194	30 965

Av beregnet utsatt skattefordel på 392 194 er 220 000 ført opp som eiendel i selskapets balanse. Dette basert på en vurdering av antatt effektivt skattefradrag.

Note 6 – Mellomværende med eierselskaper

	2024	2023
Fordringer	0	0
Gjeld	268 399	265 542

Note 7 – Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt og etter årets underskudd på 140 749 utgjør underbalansen 16 634. Underbalanse er finansiert ved lån fra nærstående, og eksterne kreditorer har tilfredsstillende sikkerhet for sine fordringer. Med ovennevnte lagt til grunn anser selskapets ledelse at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede.