



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|----------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 971 548 436 |
| Organisasjonsform: | Ansvarlig selskap (ANS) |
| Foretaksnavn: | ANDREAS AASLAND GÅRDELSKAPET ANS |
| Forretningsadresse: | Vestregata 2 3919 PORSGRUNN |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2022 - 31.12.2022 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|---------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Jacob Aasland |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 27.05.2023 |

Grunnlag for avgivelse

| |
|--|
| År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert |
| År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022 |

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 393 500 | 308 000 |
| Sum inntekter | | 393 500 | 308 000 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 43 651 | 41 623 |
| Avskrivning | 3 | 12 521 | 12 521 |
| Annen driftskostnad | | 402 310 | 317 658 |
| Sum kostnader | | 458 482 | 371 802 |
| Driftsresultat | | -64 982 | -63 802 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap | | 359 190 | 7 552 726 |
| Annen finansinntekt | | 143 | 218 |
| Sum finansinntekter | | 359 333 | 7 552 944 |
| Annen finanskostnad | | 1 077 | 118 |
| Sum finanskostnader | | 1 077 | 118 |
| Netto finans | | 358 256 | 7 552 826 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 293 274 | 7 489 024 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 293 274 | 7 489 024 |
| Årsresultat | 4 | 293 274 | 7 489 024 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 4 | 293 274 | 7 489 024 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 293 274 | 7 489 024 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 3 329 811 | 3 022 738 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol | 3 | 9 192 | 13 788 |
| Sum varige driftsmidler | | 3 339 003 | 3 036 526 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 5 | 18 859 585 | 18 859 585 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5 | 3 380 080 | 3 380 080 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 4 310 843 | 4 119 683 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 26 550 508 | 26 359 348 |
| Sum anleggsmidler | | 29 889 511 | 29 395 874 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | 6 | 359 190 | 352 726 |
| Sum fordringer | | 359 190 | 352 726 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 62 272 | 2 760 067 |
| Sum omløpsmidler | | 421 462 | 3 112 793 |
| SUM EIENDELER | | 30 310 973 | 32 508 667 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 25 969 673 | 28 358 776 |
| Sum opptjent egenkapital | | 25 969 673 | 28 358 776 |
| Sum egenkapital | | 25 969 673 | 28 358 776 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 4 341 300 | 4 149 891 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 4 341 300 | 4 149 891 |
| Sum gjeld | | 4 341 300 | 4 149 891 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 30 310 973 | 32 508 667 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 620646

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 548 436
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: ANDREAS AASLAND GÅRDELSKAPET ANS
Forretningsadresse: Vestregata 2
3919 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jacob Aasland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2023



Organisasjonsnr: 971 548 436
ANDREAS AASLAND GÅRDELSKAPET ANS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 393 500 | 308 000 |
| Sum inntekter | | 393 500 | 308 000 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 43 651 | 41 623 |
| Avskrivning | 3 | 12 521 | 12 521 |
| Annen driftskostnad | | 402 310 | 317 658 |
| Sum kostnader | | 458 482 | 371 802 |
| Driftsresultat | | -64 982 | -63 802 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap | | 359 190 | 7 552 726 |
| Annen finansinntekt | | 143 | 218 |
| Sum finansinntekter | | 359 333 | 7 552 944 |
| Annen finanskostnad | | 1 077 | 118 |
| Sum finanskostnader | | 1 077 | 118 |
| Netto finans | | 358 256 | 7 552 826 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 293 274 | 7 489 024 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 293 274 | 7 489 024 |
| Årsresultat | 4 | 293 274 | 7 489 024 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 4 | 293 274 | 7 489 024 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 293 274 | 7 489 024 |



Organisasjonsnr: 971 548 436
ANDREAS AASLAND GÅRDELSKAPET ANS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | | |
|--|---|------------------|------------------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 3 329 811 | 3 022 738 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol | 3 | 9 192 | 13 788 |
| Sum varige driftsmidler | | 3 339 003 | 3 036 526 |

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|--------------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Investering i datterselskap | 5 | 18 859 585 | 18 859 585 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5 | 3 380 080 | 3 380 080 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 4 310 843 | 4 119 683 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 26 550 508 | 26 359 348 |

| | | | |
|--------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Sum anleggsmidler | | 29 889 511 | 29 395 874 |
|--------------------------|--|-------------------|-------------------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|-----------------------|---|----------------|----------------|
| Andre fordringer | 6 | 359 190 | 352 726 |
| Sum fordringer | | 359 190 | 352 726 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|---|--|--------|-----------|
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 62 272 | 2 760 067 |
|---|--|--------|-----------|

| | | | |
|-------------------------|--|----------------|------------------|
| Sum omløpsmidler | | 421 462 | 3 112 793 |
|-------------------------|--|----------------|------------------|

| | | | |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 30 310 973 | 32 508 667 |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Annen egenkapital | 4 | 25 969 673 | 28 358 776 |
| Sum opptjent egenkapital | | 25 969 673 | 28 358 776 |



| | | |
|--------------------------|------------|------------|
| Sum egenkapital | 25 969 673 | 28 358 776 |
| Sum langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 341 300 | 4 149 891 |
| Sum kortsiktig gjeld | 4 341 300 | 4 149 891 |
| Sum gjeld | 4 341 300 | 4 149 891 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 30 310 973 | 32 508 667 |



Organisasjonsnr: 971 548 436
ANDREAS AASLAND GÅRDELSKAPET ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|

Note

2

Lønn og ytelser

| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---------------------------|--------------|------------------|
| | 38228.00 | 36481.00 |
| <u>Arbeidsgiveravgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 5423.00 | 5143.00 |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 43651.00 | 41624.00 |

Selskapet har kun deltidsansatte.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

| <u>Navn og adresse</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Resultat</u> |
|-------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|
| Andr Aasland AS | 40.00% | 40.00% | | |
| Melkevegen Utvikling AS | 100.00% | 100.00% | | |
| Frednes Eiendom AS | 100.00% | 100.00% | | |



Drangedalsvegen 100.00% 100.00%
Eiendom AS
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets
konsernregnsk.: Nei

| <u>Navn</u> | <u>Forretningskontor</u> |
|---------------------------------|--|
| Andreas Aasland Gårdselskap Ans | Vestregt. 2 3919 Porsgrunn 3806 Porsgrunn |

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

| <u>Omløpsmidler</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|---------------------|------------------|------------------|----------------|
|---------------------|------------------|------------------|----------------|

| <u>Skattemessig fremf.undersk.</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|------------------------------------|------------------|------------------|----------------|
|------------------------------------|------------------|------------------|----------------|

| <u>Kortsiktig gjeld</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|-------------------------|------------------|------------------|----------------|
|-------------------------|------------------|------------------|----------------|



Andreas Aasland Gårdselskap AnS

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjonsberetning



Andreas Aasland Gårdselskap AnS

Resultatregnskap

| | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|----------------|------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | <u>393 500</u> | <u>308 000</u> |
| Driftskostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 43 651 | 41 623 |
| Avskrivning | 3 | 12 521 | 12 521 |
| Annen driftskostnad | | <u>402 310</u> | <u>317 658</u> |
| Sum driftskostnader | | <u>458 482</u> | <u>371 802</u> |
| Driftsresultat | | <u>-64 982</u> | <u>-63 802</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap | | 359 190 | 7 552 726 |
| Annen finansinntekt | | 143 | 218 |
| Annen finanskostnad | | <u>1 077</u> | <u>118</u> |
| Netto finansposter | | <u>358 256</u> | <u>7 552 826</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | <u>293 274</u> | <u>7 489 024</u> |
| Årsresultat | 4 | <u>293 274</u> | <u>7 489 024</u> |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 4 | <u>293 274</u> | <u>7 489 024</u> |



Andreas Aasland Gårdselskap AnS

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Varige driftsmidler</i> | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 3 329 811 | 3 022 738 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol | 3 | 9 192 | 13 788 |
| Sum varige driftsmidler | | <u>3 339 003</u> | <u>3 036 526</u> |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i> | | | |
| Investeringer i datterselskap | 5 | 18 859 585 | 18 859 585 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5 | 3 380 080 | 3 380 080 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 4 310 843 | 4 119 683 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>26 550 508</u> | <u>26 359 348</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>29 889 511</u> | <u>29 395 874</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Andre fordringer | 6 | 359 190 | 352 726 |
| Sum fordringer | | <u>359 190</u> | <u>352 726</u> |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | <u>62 272</u> | <u>2 760 067</u> |
| Sum omløpsmidler | | <u>421 462</u> | <u>3 112 793</u> |
| Sum eiendeler | | <u>30 310 973</u> | <u>32 508 667</u> |




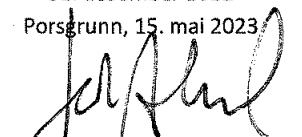
Andreas Aasland Gårdselskap AnS

Balanse pr. 31. desember

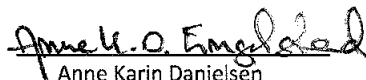
| | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | 4 | <u>25 969 673</u> | <u>28 358 776</u> |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>25 969 673</u> | <u>28 358 776</u> |
| Sum egenkapital | | <u>25 969 673</u> | <u>28 358 776</u> |
| Gjeld | | | |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | <u>4 341 300</u> | <u>4 149 891</u> |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>4 341 300</u> | <u>4 149 891</u> |
| Sum gjeld | | <u>4 341 300</u> | <u>4 149 891</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>30 310 973</u> | <u>32 508 667</u> |

31. desember 2022
Porsgrunn, 15. mai 2023


Thomas Aasland
Styrets leder


Jacob Aasland
Styremedlem


Øyvind Aasland
Styremedlem


Anne Karin Danielsen
Engelstad
Styremedlem



Andreas Aasland Gårdselskap AnS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført i utbetalingsåret og er derfor ikke sammenfallende med året da utbytte ble avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Bruk av estimater

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen.

Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres løpende.



Andreas Aasland Gårdselskap AnS

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte

| Lønnskostnader | 2022 | 2021 |
|--------------------|--------|--------|
| Lønninger | 38 228 | 36 481 |
| Arbeidsgiveravgift | 5 423 | 5 143 |
| Sum | 43 651 | 41 624 |

Selskapet har kun deltidsansatte.

Note 3 - Varige driftsmidler

| | Forretnings- eiendom | Fritidsbolig ink inventar | Asfaltering , tomte verdier o.l. | Sum |
|-----------------------------|-------------------------|---------------------------|-------------------------------------|-----------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 644 002 | 2 829 194 | 79 248 | 3 552 444 |
| Tilgang kjøpte driftsmidler | 0 | 314 998 | 0 | 314 998 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 644 002 | 3 144 192 | 79 248 | 3 867 442 |
| Akk.avskrivning 31.12. | -451 251 | -13 788 | -63 400 | -528 439 |
| Balanseført pr. 31.12. | 192 751 | 3 130 404 | 15 848 | 3 339 003 |
| Årets avskrivninger | 0 | 4 596 | 7 925 | 12 521 |

Note 4 - Egenkapital

For spesifikasjon av EK pr.01.01.22, private uttak , private skatter, andel overskudd og egenkapital 31.12.22 pr deltaker (se eget vedlegg)

| | Alle Deltakerer egenkapital | Sum |
|--------------------|--------------------------------|------------|
| Egenkapital 01.01. | 28 358 776 | 28 358 776 |
| Årsresultat | 293 275 | 293 275 |
| Privatuttak | -2 842 158 | -2 842 158 |
| Innskudd | 159 780 | 159 780 |
| Egenkapital 31.12. | 25 969 673 | 25 969 673 |



Andreas Aasland Gårdselskap AnS

Noter til regnskapet for 2022

Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

| | |
|-----------------------------|---|
| Navn på morselskap | Forretningskontor |
| Andreas Aasland Gårdselskap | |
| AnS | Vestregt. 2 3919 Porsgrunn 3806 Porsgrunn |

| Selskap | Kontor | Eierandel | Stemmeandel |
|----------------------------|-----------|-----------|-------------|
| Andr Aasland AS | Porsgrunn | 40 % | 40 % |
| Melkevegen Utvikling AS | Porsgrunn | 100 % | 100 % |
| Frednes Eiendom AS | Porsgrunn | 100 % | 100 % |
| Drangedalsvegen Eiendom AS | Porsgrunn | 100 % | 100 % |

Investering etter kostmetoden (selskapsregnskapet)

| Selskapets navn | Aksje-kapital | Antall aksjer | Balanseført verdi | Egenkapital | Resultat |
|----------------------------|---------------|---------------|-------------------|-------------|------------|
| Melkevegen Utvikling AS | 200 000 | 100 | 8 857 800 | 6 969 442 | -321 865 |
| Frednes Eiendom AS | 200 000 | 100 000 | 3 401 785 | 3 805 521 | 35 044 |
| Andr Aasland AS | 8 450 200 | 140 000 | 3 380 080 | 98 690 261 | 58 111 254 |
| Drangedalsvegen Eiendom AS | 100 000 | 1 000 | 6 600 000 | 3 966 914 | 359 190 |
| Sum | | | <u>22 239 665</u> | | |

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

| Fordringer | 2022 | 2021 |
|---|---------|---------|
| Fordring til gode utbytte fra datterselskaper | 359 190 | 352 726 |



Note 4 - Egenkapital

| Deltaker | Gunnar Aasland | J I Danielsens dødsbo | Anne Karin D. Engelstad | Gro A. Forgeron | Thomas Aasland |
|----------------------------------|-------------------|--------------------------|----------------------------|--------------------|-------------------|
| Andeler i ANS pr 31.12.22 | 6,96 | 6,95 | 6,95 | 6,95 | 6,95 |
| Egenkapital 01.01. | 7 089 291 | 10 609 | 19 307 | 701 498 | 556 660 |
| Innskudd | | | 159 780 | | |
| Årsresultat | 20 412 | 20 383 | 20 383 | 20 383 | 20 383 |
| Privatuttak/skatter | - 555 956 | - | 30 214 | - 30 214 | - 188 420 |
| Egenkapital 31.12. | 6 553 747 | 30 991 | 169 255 | 691 667 | 388 623 |

| Deltaker | Lise Aasland | Jacob Aasland | Øyvind Aasland | Gunnhild Aasland | Sum |
|----------------------------------|------------------|------------------|-------------------|---------------------|-------------------|
| Andeler i ANS pr 31.12.22 | 3,00 | 33,00 | 16,52 | 12,72 | 100,00 |
| Egenkapital 01.01. | 2 479 476 | 9 600 757 | 4 405 602 | 3 495 577 | 28 358 776 |
| Innskudd | | | | | 159 780 |
| Årsresultat | 8 798 | 96 781 | 48 449 | 37 305 | 293 275 |
| Privatuttak/skatter | - 286 741 | - 1 217 003 | - 474 851 | - 58 758 | - 2 842 158 |
| Egenkapital 31.12. | 2 201 533 | 8 480 534 | 3 979 200 | 3 474 123 | 25 969 673 |



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dokkvegen 11, 3920 Porsgrunn
Postboks 64, 3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til selskapsmøtet i Andreas Aasland Gårdselskapet AnS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Andreas Aasland Gårdselskapet AnS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Porsgrunn, 25. mai 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Bård Erik Pedersen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: 68LLO-BUBVA-3122X-443IG-PIQVN-4438U



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bård Erik Pedersen

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5992-4-3009005

IP: 217.111.xxx.xxx

2023-05-25 12:49:11 UTC



Penneo Dokumentnr: 68LLO-BUBVA-3122X-443IG-PIQVN-4438U

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>