



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 143 271  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SPACE INVEST AS  
Forretningsadresse: Pilestredet 27  
0164 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Abaci AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	10		2 357
<b>Sum inntekter</b>			<b>2 357</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	31 500	31 500
Annen driftskostnad		25 339	110 964
<b>Sum kostnader</b>		<b>56 839</b>	<b>142 464</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-56 839</b>	<b>-140 107</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			1 876 100
Annen renteinntekt		6 377	8 998
Annen finansinntekt	9	759 358	811 490
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	9		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>765 735</b>	<b>2 696 588</b>
Annen finanskostnad			921
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>921</b>
<b>Netto finans</b>		<b>765 735</b>	<b>2 695 667</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>708 896</b>	<b>2 555 559</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>708 896</b>	<b>2 555 559</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>708 896</b>	<b>2 555 559</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>708 896</b>	<b>2 555 559</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>708 896</b>	<b>2 555 559</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært utbytte			400 000
Avsatt til annen egenkapital		708 896	2 155 559
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>3</b>	<b>708 896</b>	<b>2 555 559</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	256 500	288 000
Kunst	6	381 500	381 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>	6	<b>638 000</b>	<b>669 500</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8	90 000	90 000
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Investeringer i tilknyttet selskap	8	96 819	81 819
Investeringer i aksjer og andeler	9	2 626 053	2 626 053
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 812 872</b>	<b>2 797 872</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 450 872</b>	<b>3 467 372</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	11	1 659 342	721 487
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 659 342</b>	<b>721 487</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8		
Markedsbaserte aksjer	9	1 091 397	
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 091 397</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	2 148 811	3 853 773
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 148 811</b>	<b>3 853 773</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 899 550</b>	<b>4 575 261</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 350 423</b>	<b>8 042 633</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	259 200	259 200
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs		1 400	1 400
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>260 600</b>	<b>260 600</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	7 687 819	7 380 683
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 687 819</b>	<b>7 380 683</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>7 948 419</b>	<b>7 641 283</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 369	1 350
Betalbar skatt	4		
Utbytte			400 000
Annen kortsiktig gjeld		400 635	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>402 004</b>	<b>401 350</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>402 004</b>	<b>401 350</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 350 423</b>	<b>8 042 633</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 521630

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 143 271  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SPACE INVEST AS  
Forretningsadresse: Pilestredet 27  
0164 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Abaci AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 143 271  
SPACE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	10		2 357
<b>Sum inntekter</b>			<b>2 357</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	31 500	31 500
Annen driftskostnad		25 339	110 964
<b>Sum kostnader</b>		<b>56 839</b>	<b>142 464</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-56 839</b>	<b>-140 107</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			1 876 100
Annen renteinntekt		6 377	8 998
Annen finansinntekt	9	759 358	811 490
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	9		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>765 735</b>	<b>2 696 588</b>
Annen finanskostnad			921
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>921</b>
<b>Netto finans</b>		<b>765 735</b>	<b>2 695 667</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	708 896	2 555 559
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>708 896</b>	<b>2 555 559</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>708 896</b>	<b>2 555 559</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>708 896</b>	<b>2 555 559</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>708 896</b>	<b>2 555 559</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			400 000
Avsatt til annen egenkapital		708 896	2 155 559



Sum overføringer og disponeringer	3	708 896	2 555 559
--------------------------------------	---	---------	-----------



Organisasjonsnr: 989 143 271  
SPACE INVEST AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	6	256 500	288 000
Kunst	6	381 500	381 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>6</b>	<b>638 000</b>	<b>669 500</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8	90 000	90 000
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Investeringer i tilknyttet selskap	8	96 819	81 819
Investeringer i aksjer og andeler	9	2 626 053	2 626 053
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 812 872</b>	<b>2 797 872</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 450 872</b>	<b>3 467 372</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	11	1 659 342	721 487
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 659 342</b>	<b>721 487</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8		
Markedsbaserte aksjer	9	1 091 397	
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 091 397</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	2 148 811	3 853 773
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 148 811</b>	<b>3 853 773</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 899 550</b>	<b>4 575 261</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 350 423</b>	<b>8 042 633</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2, 3 259 200 259 200

Beholdning av egne aksjer 2

Overkurs 1 400 1 400

**Sum innskutt egenkapital 260 600 260 600**

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 12 7 687 819 7 380 683

**Sum opptjent egenkapital 7 687 819 7 380 683**

**Sum egenkapital 3 7 948 419 7 641 283**

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 4

#### Annen langsiktig gjeld

**Sum langsiktig gjeld 0 0**

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 1 369 1 350

Betalbar skatt 4

Utbytte 400 000

Annen kortsiktig gjeld 400 635

**Sum kortsiktig gjeld 402 004 401 350**

**Sum gjeld 402 004 401 350**

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD 8 350 423 8 042 633**



Organisasjonsnr: 989 143 271  
SPACE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note  
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Electronic signature

*Signed by*

**Riise, Nicolai**

*(Identity verified with BankID Mobil (NO))*



*Date and time (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

22.06.2022 19:59:29

*Date of birth*

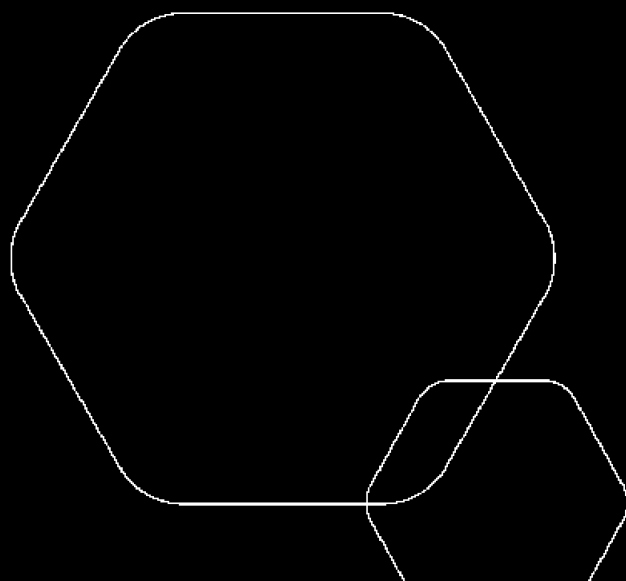
1964-11-30

*Signature method*

BankID Mobil (NO)



# Årsregnskap 2021 Space Invest AS



Org.nr.: 989 143 271

This document is signed with the PAdES-format (PDF Advanced Electronic Signatures) by Signicat. This protects the document and its attachments from changes after signature.

Verified  
SIGNICAT



### RESULTATREGNSKAP

#### SPACE INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt	10	0	2 357
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>2 357</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	31 500	31 500
Annen driftskostnad		25 339	110 964
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>56 839</b>	<b>142 464</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-56 839</b>	<b>-140 107</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	1 876 100
Annen renteinntekt		6 377	8 998
Annen finansinntekt	9	759 358	811 490
Annen finanskostnad		0	921
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>765 735</b>	<b>2 695 667</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		708 896	2 555 559
<b>Ordinært resultat</b>		<b>708 896</b>	<b>2 555 559</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>708 896</b>	<b>2 555 559</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		0	400 000
Avsatt til annen egenkapital		708 896	2 155 559
<b>Sum overføringer</b>	<b>3</b>	<b>708 896</b>	<b>2 555 559</b>

SPACE INVEST AS

SIDE 2



### BALANSE

#### SPACE INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	256 500	288 000
Kunst	6	381 500	381 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>6</b>	<b>638 000</b>	<b>669 500</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	8	90 000	90 000
Investeringer i tilknyttet selskap	8	96 819	81 819
Investeringer i aksjer og andeler	9	2 626 053	2 626 053
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 812 872</b>	<b>2 797 872</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 450 872</b>	<b>3 467 372</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	11	1 659 342	721 487
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 659 342</b>	<b>721 487</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer	9	1 091 397	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 091 397</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	2 148 811	3 853 773
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 899 550</b>	<b>4 575 261</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 350 423</b>	<b>8 042 633</b>

SPACE INVEST AS

SIDE 3



## BALANSE

### SPACE INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	2, 3	259 200	259 200
Overkurs		1 400	1 400
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>260 600</b>	<b>260 600</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	12	7 687 819	7 380 683
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 687 819</b>	<b>7 380 683</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>7 948 419</b>	<b>7 641 283</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 369	1 350
Utbytte		0	400 000
Annen kortsiktig gjeld		400 635	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>402 004</b>	<b>401 350</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>402 004</b>	<b>401 350</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 350 423</b>	<b>8 042 633</b>

Oslo, 22.06.2022  
Styret i Space Invest AS

---

Nicolai Riise  
styreleder



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon av årsregnskapet.



## SPACE INVEST AS

NOTER 2021

### Note 2 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I SPACE INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	25 920	10,0	259 200
<b>Sum</b>	<b>25 920</b>		<b>259 200</b>

#### EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nicolai Riise	25 920	100,0	100,0

#### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Nicolai Riise	styreleder	25 920
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>25 920</b>

Alle aksjer har like rettigheter.

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	259 200	1 400	7 380 683	7 641 283
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>259 200</b>	<b>1 400</b>	<b>7 380 683</b>	<b>7 641 283</b>
Tilleggs utbytte			-401 760	-401 760
Årets resultat			708 896	708 896
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>259 200</b>	<b>1 400</b>	<b>7 687 819</b>	<b>7 948 419</b>

**SPACE INVEST AS****NOTER 2021****Note 4 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	708 896	2 555 559
Permanente forskjeller	-744 320	-2 620 982
Endring i midlertidige forskjeller	31 500	31 500
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-3 925</b>	<b>-33 923</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-793 500	-762 000	31 500
<b>Sum</b>	<b>-793 500</b>	<b>-762 000</b>	<b>31 500</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-344 785	-340 860	3 925
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 138 285	1 102 860	-35 425
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-250 423</b>	<b>-242 629</b>	<b>7 793</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## SPACE INVEST AS

NOTER 2021

### Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ikke utbetalt lønn eller styrehonorarer.

### PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet har ingen ansatte og følgelig heller ikke plikt til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har ikke etablert en slik ordning.

### REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar i 2021 utgjør kr 0 inkl mva.  
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0 inkl mva.

### Note 6 Anleggsmidler

Anskaffelseskost	Kunst	Leilighet i utland	Sum anleggsmidler
Pr. 01.01.2021	381 500	1 050 000	1 431 500
Tilganger	0	0	0
Avganger	0	0	0
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>381 500</b>	<b>1 050 000</b>	<b>1 431 500</b>
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2021	0	-762 000	-762 000
Årets avskrivninger	0	-31 500	-31 500
<b>Bokført verdi 31.12.2021</b>	<b>381 500</b>	<b>256 500</b>	<b>638 000</b>
Avskrivningssatser	0%	3%	

### Note 7 Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler ved årets slutt.

### Note 8 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
MAD AS	Oslo	21,4%	21,4%	81 819	3 258 978	782 414
RIWA AS	Oslo	50,0%	50,0%	15 000	9 813	-1 153
Rocket AS	Oslo	100,0%	100,0%	90 000	22 425	-11 315
<b>Sum</b>				<b>186 819</b>	<b>3 291 215</b>	<b>769 947</b>



## SPACE INVEST AS

NOTER 2021

### Note 9 Finansielle anleggsmidler

	Antall	Kostpris	Bokført verdi
<b>Investeringer i aksjer</b>			
N3 Group AS	47 786	1 853 125	1 853 125
Urban Real Estate I AS	279	504 428	504 428
Rico Utvikling AS	1 800	180 000	180 000
Fuel Reklamebyrå AS	6 000	36 000	36 000
TMG 61 Holding AS	30	52 500	52 500
<b>Sum investeringer i aksjer</b>		<b>2 626 053</b>	<b>2 626 053</b>

Det er mottatt og inntektsført utbytte fra N3 Group AS på kr 501 753 og Fuel Reklamebyrå AS kr 42 500 i 2021.

### Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi
Aksjer	1 091 397	1 108 000
<b>Sum plasseringer i verdipapirer</b>	<b>1 091 397</b>	<b>1 108 000</b>

Årets verdiendring markedsbaserte verdipapirer er 0.

### Note 10 Konserninterne transaksjoner

Space Invest AS har ikke solgt tjenester til konsernselskap med fortjeneste.

Det er ikke solgt driftsmidler mellom konsernselskapene.

Selskapets totale omsetning i 2021 var på kr 0, herav interne salg på kr 0, netto eksterne salg utgjør således kr 0.

Space Invest AS har ikke kjøpt varer eller tjenester av konsernselskap. Renteinntekt lån utgjør kr 0.

### Note 11 Mellomværende med selskap i samme konsern eller tilknyttet selskap

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Kortsiktig fordring RIWA AS	300 000	0
Kortsiktig fordring Rocket AS	1 200 000	550 000
<b>Sum</b>	<b>1 500 000</b>	<b>550 000</b>

Fordringene forfaller ved påkrav.

### Note 12 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et overskudd på kr. 708 896 etter skatt, mot kr. 2 555 559 i 2020. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.