



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 955 219  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AAS & NORDAL AS  
Forretningsadresse: Nannestadvegen 323B  
2032 MAURA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brede Gjestang  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 465 160	2 984 520
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 465 160</b>	<b>2 984 520</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	5 313 139	2 935 364
Annen driftskostnad	1	662 209	389 005
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 975 348</b>	<b>3 324 369</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>489 812</b>	<b>-339 849</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		381	358
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>381</b>	<b>358</b>
Annen rentekostnad		58	2
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>58</b>	<b>2</b>
<b>Netto finans</b>		<b>323</b>	<b>357</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>490 135</b>	<b>-339 492</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	31 916	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>458 219</b>	<b>-339 492</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>458 219</b>	<b>-339 492</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>458 219</b>	<b>-339 492</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer fra overkurs			-339 492
Overføringer annen egenkapital	3	458 219	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>458 219</b>	<b>-339 492</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	52 900 000	52 900 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>52 900 000</b>	<b>52 900 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>52 900 000</b>	<b>52 900 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		155 633	983
Konsernfordringer	4	1 410 386	110 386
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 566 019</b>	<b>111 369</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 115 765	1 841 699
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 115 765</b>	<b>1 841 699</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 681 784</b>	<b>1 953 068</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>55 581 784</b>	<b>54 853 068</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,6	1 000 000	1 000 000
Overkurs	3	51 154 938	51 154 938
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>52 154 938</b>	<b>52 154 938</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen egenkapital	3	458 219	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>458 219</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>52 613 157</b>	<b>52 154 938</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 915	383 125
Betalbar skatt	2	31 916	
Skyldig offentlige avgifter		839 402	613 925
Kortsiktig konserngjeld	4	1 135 501	1 066 939
Annen kortsiktig gjeld		948 893	634 141
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 968 627</b>	<b>2 698 130</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 968 627</b>	<b>2 698 130</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>55 581 784</b>	<b>54 853 068</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 375716

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 955 219  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AAS & NORDAL AS  
Forretningsadresse: Nannestadvegen 323B  
2032 MAURA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brede Gjestang  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 955 219  
AAS & NORDAL AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 465 160	2 984 520
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 465 160</b>	<b>2 984 520</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	5 313 139	2 935 364
Annen driftskostnad	1	662 209	389 005
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 975 348</b>	<b>3 324 369</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>489 812</b>	<b>-339 849</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		381	358
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>381</b>	<b>358</b>
Annen rentekostnad		58	2
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>58</b>	<b>2</b>
<b>Netto finans</b>		<b>323</b>	<b>357</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	31 916	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>458 219</b>	<b>-339 492</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>458 219</b>	<b>-339 492</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>458 219</b>	<b>-339 492</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer fra overkurs			-339 492
Overføringer annen egenkapital	3	458 219	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>458 219</b>	<b>-339 492</b>



Organisasjonsnr: 921 955 219  
AAS & NORDAL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2020	2019
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 52 900 000 52 900 000

Sum finansielle anleggsmidler 52 900 000 52 900 000

Sum anleggsmidler 52 900 000 52 900 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 155 633 983

Konsernfordringer 4 1 410 386 110 386

Sum fordringer 1 566 019 111 369

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 5 1 115 765 1 841 699

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 115 765 1 841 699

Sum omløpsmidler 2 681 784 1 953 068

SUM EIENDELER 55 581 784 54 853 068

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 3,6 1 000 000 1 000 000

Overkurs 3 51 154 938 51 154 938

Sum innskutt egenkapital 52 154 938 52 154 938

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 458 219

Sum opptjent egenkapital 458 219

Sum egenkapital 52 613 157 52 154 938

Sum langsiktig gjeld 0 0



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 915	383 125
Betalbar skatt	2	31 916	
Skyldig offentlige avgifter		839 402	613 925
Kortsiktig konserngjeld	4	1 135 501	1 066 939
Annen kortsiktig gjeld		948 893	634 141
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 968 627</b>	<b>2 698 130</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 968 627</b>	<b>2 698 130</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>55 581 784</b>	<b>54 853 068</b>



Organisasjonsnr: 921 955 219  
AAS & NORDAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	10000.00	1000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kristin and the Match AS	42.00	42.00%	Ordinære aksjer
Terje Kjærvik AS	22.00	22.00%	Ordinære aksjer
BAA AS	22.00	22.00%	Ordinære aksjer
Roy Nordal AS	14.00	14.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	1264000.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
5.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



## Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Aas & Nordal Entreprenørforretning AS, Maura	100.00%	100.00%	45400022.00	9178425.00
Aas & Nordal Eiendom AS, 2032 Maura	100.00%	100.00%	124330.00	-67252.00
Aas & Nordal Utvikling AS, 2032 Maura	100.00%	100.00%	173362.00	-18216.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Aas & Nordal AS	Nannestadvegen 323B, 2032 Maura



## Konsernet Aas &amp; Nordal AS

## Kontantstrømoppstilling

	Note	2020	2019
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Resultat før skattekostnad		17 367 107	15 898 963
- Periodens betalte skatt		6 446 830	674 600
+ Tap / - Vinning ved salg av anleggsmidler		0	(20 000)
+ Ordinære avskrivninger		511 767	450 067
+/- Endring i varelager		2 565 913	8 687 451
+/- Endring i kundefordringer		(5 754 401)	4 802 135
+/- Endring i leverandørgjeld		(5 710 449)	2 860 513
+/- Endring i andre tidsavgrensingsposter		3 196 904	630 810
= <b>Nto. kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>5 730 011</b>	<b>32 635 339</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
+ Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		0	20 000
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		2 298 767	646 339
= <b>Nto. kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>(2 298 767)</b>	<b>(626 339)</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
+ Innbet. ved opptak av ny langsiktig gjeld		6 300 000	3 747 000
- Utbet. ved nedbetaling av langsiktig gjeld		19 760	1 247 172
+ Innbetalinger av egenkapital		(3 908)	(25 284)
= <b>Nto. kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>6 276 332</b>	<b>2 474 544</b>
= <b>Netto endring i kontanter mv</b>		<b>9 707 576</b>	<b>34 483 544</b>
+ Beholdning av kontanter 01.01.		41 308 856	6 825 311
= <b>Kontantbeholdning 31.12.</b>		<b>51 016 432</b>	<b>41 308 856</b>
<b>Kontantbeholdning mv framkommer slik:</b>			
Kontanter og bankinnskudd pr 31.12.		50 399 611	40 801 006
+ Skattetrekkinnskudd o.l. pr 31.12.		616 821	507 850
= <b>Beholdning av kontanter mv 31.12.</b>		<b>51 016 432</b>	<b>41 308 856</b>



Konsernet Aas & Nordal AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		234 379 511	187 724 093
Annen driftsinntekt		445 446	543 371
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>234 824 957</b>	<b>188 267 464</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		189 504 452	143 175 575
Lønnskostnad	1	19 899 579	18 530 773
Avskrivning på varige driftsmidler	2	511 767	450 067
Annen driftskostnad	1	7 467 197	9 208 119
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>217 382 995</b>	<b>171 364 535</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>17 441 963</b>	<b>16 902 929</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		319 141	92 899
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>319 141</b>	<b>92 899</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		329 093	1 095 250
Annen finanskostnad		64 904	1 615
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>393 997</b>	<b>1 096 865</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(74 856)</b>	<b>(1 003 966)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>17 367 107</b>	<b>15 898 963</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	3 783 234	4 188 195
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>13 583 873</b>	<b>11 710 768</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>13 583 873</b>	<b>11 710 768</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	13 583 873	11 710 768
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>13 583 873</b>	<b>11 710 768</b>

Årsregnskap for Konsernet Aas & Nordal AS

Organisasjonsnr. 921955219



Konsernet Aas & Nordal AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 850 297	65 600
Maskiner og anlegg	2	1 360 644	1 006 361
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	231 392	332 826
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 442 333</b>	<b>1 404 786</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		20 000	20 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>9 462 333</b>	<b>1 424 786</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer	5	2 750 000	11 566 460
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5,6	33 783 469	28 029 068
Andre kortsiktige fordringer		1 506 795	1 095 861
<b>Sum fordringer</b>		<b>35 290 264</b>	<b>29 124 929</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	51 016 432	41 308 856
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>89 056 696</b>	<b>82 000 244</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>98 519 029</b>	<b>83 425 031</b>



Konsernet Aas &amp; Nordal AS

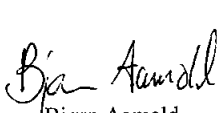
## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,8	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	53 346 014	39 766 049
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>53 346 014</b>	<b>39 766 049</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>54 346 014</b>	<b>40 766 049</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	3 494 777	932 229
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>3 494 777</b>	<b>932 229</b>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 029 996	3 749 756
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 029 996</b>	<b>3 749 756</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>13 524 773</b>	<b>4 681 985</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		12 625 127	18 335 576
Betalbar skatt	3	1 220 686	6 446 830
Skyldig offentlige avgifter		11 367 740	5 569 629
Annen kortsiktig gjeld	9	5 434 690	7 624 962
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>30 648 242</b>	<b>37 976 997</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>44 173 015</b>	<b>42 658 982</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>98 519 029</b>	<b>83 425 031</b>

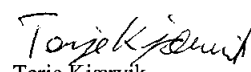
Maura, 21. mai 2021

I styret for Aas &amp; Nordal AS

  
Ole-Martin Haug  
Styrets leder / Daglig leder

  
Bjørn Aarnold  
Styremedlem

  
Roy Nordal  
Styremedlem

  
Terje Kjærviik  
Styremedlem



Konsernet Aas & Nordal AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Prosjekter i arbeid

For prosjekter under arbeid hvor det foreligger entreprenørkontrakter benytter selskapet løpende resultatføring. Estimert fortjeneste inntektsføres i takt med fremdriften av prosjektene. Et prosjekts fortjeneste defineres som inntekter minus henførbare kostnader. Henførbare kostnader omfatter direkte og indirekte kostnader vedrørende prosjektaktivitetene.

Løpende avregning av prosjekter i arbeid innebærer i mange tilfeller usikkerhet og skjønnsmessig vurderinger. Det endelige resultat for de enkelte prosjekter vil derfor kunne avvike fra det som er reflektert i regnskapene i mellomliggende år. Fullføringsgraden i prosjektene fastsettes basert på medgått faktisk produksjon.

Viser estimatene at en kontrakt vil gi tap for selskapet, gjøres avsetning for totalt estimert tap uavhengig av fullføringsgraden.

### Garanti- og serviceforpliktelser mv

Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige garanti- og serviceforpliktelser for salg som har skjedd før regnskapsårets utgang, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget. Garanti- og serviceforpliktelsene er i balansen ført opp i regnskapsposten annen kortsiktig gjeld. Inntektsføring av avsetningen foretas deretter i takt med levering av garanti- og serviceytelsene.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).



Konsernet Aas & Nordal AS

## Noter 2020

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

### Aksjer og andeler i datterselskap, tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet

Definisjon av datterselskaper framgår av regnskapslovens §1-3, tilknyttet selskap i §1-4 og felles kontrollert virksomhet i §5-18. Aksjer i datterselskaper, tilknyttede selskaper og felles kontrollert virksomhet er vurdert etter kostmetoden.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost (FIFO-prinsippet) og netto salgsverdi (Laveste verdis prinsipp). For råvarer er gjenanskaffelseskost anvendt ved vurdering av virkelig verdi som en tilnærming.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.



## Konsernet Aas & Nordal AS

### Noter 2020

#### Note 1 - Lønn og andre godtgjørelser

Morselskapet		Lønnskostnader	Konsernet	
2020	2019		2020	2019
4 235 695	2 408 600	Lønninger	17 010 679	15 513 021
642 222	332 793	Arbeidsgiveravgift	2 335 826	2 222 518
294 182	184 678	Pensjonskostnader	488 170	371 445
141 040	9 293	Andre ytelser	64 904	423 789
<b>5 313 139</b>	<b>2 935 364</b>	<b>Sum</b>	<b>19 899 579</b>	<b>18 530 773</b>
5	4	Sysselsatte årsverk i regnskapsåret har vært	32	30

#### Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn	1 264 000	676 400
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser enn lønn til daglig leder og styremedlemmer.  
Daglig leder har ikke avtale om særskilt avlønning ved fratreden.  
Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til aksjonærer eller nærstående.

#### Kostnadsført godtgjørelse til revisor

	Morselskap	Konsern
Lovpålagt revisjon	21 913	167 551
Konsulentbistand	2 750	5 450
<b>Sum</b>	<b>24 663</b>	<b>173 001</b>



Konsernet Aas & Nordal AS

## Noter 2020

### Note 2 - Varige driftsmidler

#### Morselskapet

	Bygninger og tomter	Maskiner	Driftsløsøre	Sum
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Årets avskrivninger	0	0	0	0

#### Konsernet

	Bygninger og tomter	Maskiner	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	190 000	2 073 733	1 298 463	<b>3 562 196</b>
Tilgang	7 803 697	666 550	79 067	<b>8 549 314</b>
Avgang	0	0	0	<b>0</b>
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>7 993 697</b>	<b>2 740 283</b>	<b>1 377 530</b>	<b>12 111 510</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	143 400	1 379 639	1 146 138	<b>2 669 177</b>
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>	<b>7 850 297</b>	<b>1 360 644</b>	<b>231 392</b>	<b>9 442 333</b>
Årets avskrivninger	19 000	312 267	180 501	<b>511 768</b>
Forventet økonomisk levetid	10 år	3-10 år	3-5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	



## Konsernet Aas &amp; Nordal AS

## Noter 2020

## Note 3 - Skatt

## Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

Morselskapet			Konsernet	
2020	2019		2020	2019
		<b>Midlertidige forskjeller</b>		
0	0	+ Driftsmidler	2 460 380	-329 267
0	0	+ Varebeholdning	0	2 777 973
0	0	+ Utestående fordringer	-460 000	-840 000
0	0	- Andre avsetninger for forpliktelser	826 974	2 100 000
0	0	+ Tilvirkningskontrakter	14 950 625	4 728 700
0	0		0	0
0	0	Netto midlertidige forskjeller	16 124 031	4 237 406
0	-345 062	Underskudd til fremføring	-377 645	-782 080
0	-345 062	<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>15 746 386</b>	<b>3 455 326</b>
0	-75 914	Utsatt skatt	3 464 205	760 172
0	75 914	Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	30 572	172 058
0	0	<b>Utsatt skatt i balansen</b>	<b>3 494 777</b>	<b>932 230</b>

Begrunnelsen for at utsatt skattefordel ikke er balanseført er at historiske resultater skaper tvil om framtidige skattepliktige overskudd vil være tilstrekkelige til å utnytte skattefordelen. Vurderingen er foretatt isolert i det enkelte selskap.

## Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

		<b>Grunnlag for betalbar skatt</b>		
490 135	-339 492	Resultat før skattekostnad	17 367 107	15 898 962
0	0	Permanente forskjeller	57 014	-680
490 135	-339 492	Grunnlag for skattekostnad på årets resultat	17 424 121	15 898 282
-345 062	339 492	Endring i underskudd til fremføring	66 214	-54 514
0	0	Endring i midlertidige forskjeller	-11 886 625	13 460 005
<b>145 073</b>	<b>0</b>	<b>Grunnlag for betalbar skatt i resultat regnskapet</b>	<b>5 603 710</b>	<b>29 303 773</b>
0	0	+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	0
<b>145 073</b>	<b>0</b>	<b>Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)</b>	<b>5 603 710</b>	<b>29 303 773</b>



Konsernet Aas & Nordal AS

**Noter 2020**

Morselskapet			Konsernet	
2020	2019		2020	2019
		<b>Fordeling av skattekostnaden</b>		
31 916	0	Betalbar skatt	1 232 816	6 446 830
		Refusjon av skatt tiltakspakke	-12 130	0
0	0	For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
31 916	0	<b>Sum betalbar skatt</b>	1 220 686	6 446 830
0	0	Endring i utsatt skatt/skattefordel	2 562 548	-2 258 634
0	0	Endring i utsatt skatt/skattefordel som følge av endret skattesats	0	0
31 916	0	<b>Skattekostnad</b>	<b>3 783 234</b>	<b>4 188 196</b>
		<b>Avstemming av årets skattekostnad</b>		
490 135	-339 492	Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	17 367 107	15 898 962
107 830	-74 688	Beregnet skatt	3 820 764	3 497 772
31 916	-	Skattekostnad i resultatregnskapet	3 783 234	4 188 196
-75 914	74 688	Differanse	-37 530	690 425
		Differansen består av følgende:		
0	0	Skatt av permanente forskjeller	12 543	-150
0	0	Endring i utsatt skatt/skattefordel som følge av endret skattesats	0	0
-75 914	74 688	Andre forskjeller	24 987	-690 275
-75 914	74 688	Sum forklart differanse	37 530	-690 425
		<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
31 916	0	Betalbar skatt i skattekostnaden	1 220 686	6 446 830
0	0	Skattevirkning av konsernbidrag	0	0
31 916	0	<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 220 686</b>	<b>6 446 830</b>

**Note 4 - Egenkapital**

**Morselskapet**

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 000 000	51 154 938	0	52 154 938
-Årets resultat			458 219	458 219
<b>Pr 31.12.</b>	<b>1 000 000</b>	<b>51 154 938</b>	<b>0</b>	<b>52 613 157</b>



Konsernet Aas & Nordal AS

**Noter 2020**

**Konsernet**

	<b>Aksjekapital / selskapskapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 1.1.	1 000 000	39 766 049	40 766 049
Tilført fra årsresultat		13 583 873	13 583 873
Andre transaksjoner:	0	-3 908	-3 908
<b>Pr 31.12.</b>	<b>1 000 000</b>	<b>53 346 014</b>	<b>54 346 014</b>

Andre Transaksjoner, består av stiftelsesomkostninger dekket av innbetalt kapital.

**Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner**

Konsernets gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen, utgjør pr 31.12. i år kr 4 599 544 og pr 31.12. i fjor kr 0.

<b>Pantsettelsler</b>	<b>I år</b>	<b>I fjor</b>
Gjeld sikret med pant	10 029 996	3 749 756

**Pantsatte eiendeler:**

Eiendom gnr. 19, bnr. 129 i Hurdal	2 750 000	5 126 222
Eiendommens panten er pålydende 50 mill.		
Eiendom gnr. 32, bnr. 124 i Nannestad	3 692 639	3 452 679
Eiendommens panten er pålydende 20 mill.		

Det er i tillegg sikret ved pant pålydende 10 mill i henholdsvis driftstilbehør, varelager og kundefordringer.

**Note 6 - Kundefordringer**

<b>Morselskapet</b>		<b>Kundefordringer</b>	<b>Konsernet</b>	
<b>2020</b>	<b>2019</b>		<b>2020</b>	<b>2019</b>
1 250 000	0	Kundefordringer til pålydende	27 222 034	22 284 668
0	0	Opptjente ikke fakturerte driftsinntekter	7 021 435	6 584 400
0	0	Avsetning til tap på kundefordringer	-460 000	-840 000
<b>1 250 000</b>	<b>0</b>	<b>Kundefordringer i balansen</b>	<b>33 783 469</b>	<b>28 029 068</b>



## Konsernet Aas & Nordal AS

### Noter 2020

#### Note 7 - Bankmidler

Morselskapet		Bundne bankinnskudd	Konsernet	
2020	2019		2020	2019
248 851	207 552	Skattetrekksmidler	616 821	507 850

Innskuddet dekker sikring av trekkmidler for ansatte.

#### Kassekreditt:

Konsernet har kassekreditt uten disponibel kreditt. Kassekreditten er likevel sikret med pant i varelager og driftstilbehør, hver på kr 10 000 000.

#### Note 8 - Selskapskapital

Morselskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 10 000, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapet har 4 aksjonærer:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Kristin and the Match AS	912 160 815	42	42,00 %
Terje Kjærvik AS	912 291 448	22	22,00 %
BAA AS	912 320 251	22	22,00 %
Roy Nordal AS	912 165 612	14	14,00 %

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler gjennom sine eierselskaper:

	Antall aksjer
Medlemmer av styret:	100
Daglig leder	42

Morselskapet Aas & Nordal AS har forretningskontor i Nannestadvegen 323B, 2032 Maura, hvor en kan få utlevert konsernregnskap der selskapet inngår.

#### Note 9 - Annen kortsiktig gjeld

	I år	I fjor
Gjeld til eierselskaper i konsernet	1 717 797	2 206 658
Garantivsetning	826 974	2 100 000
Annen kortsiktig gjeld	2 889 919	3 318 304
<b>Sum</b>	<b>5 434 690</b>	<b>7 624 962</b>



Konsernet Aas & Nordal AS

## Noter 2020

### Prosjekter i arbeid med entreprenørkontrakter

	I år	I fjor
Inntektsført på igangværende prosjekter	89 030 847	31 546 048
Kostnader på igangværende prosjekter	74 080 222	26 817 304
Anleggsbidrag	14 950 625	4 728 744
Forskuddsfakturert produksjon inkludert i annen kortsiktig gjeld	0	0
Kundefordringer der betaling er utsatt pga betingelser i kontrakten	0	0

### Transaksjoner med nærstående parter

Det utføres bygge- og anleggsprosjekter ovenfor selskaper i samme konsern, som faller naturlig innunder selskapets aktivitet. Transaksjonene bygger på vanlige forretningsmessige vilkår og prinsipper.

### Investeringer i datterselskap

Morselskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Morselskapet har følgende datterselskaper:

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balansført EK 31.12.
Aas & Nordal Entrep. AS	100	100	9 178 425	45 400 022
Aas & Nordal Utvikling AS	100	100	-18 216	173 362
Aas & Nordal Eiendom AS	100	100	-67 252	124 330

### Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer	110 386	110 386
Kortsiktig gjeld	1 717 797	1 066 939



## Konsernet Aas & Nordal

### ÅRSBERETNING 2020

#### **Virksomhet**

Konsernet har sin virksomhet innen bygg og anlegg, med hovedvekt på utvikling og oppføring av bygg og salg av fast eiendom. Konsernet består av morselskapet Aas & Nordal AS, og datterselskapene Aas & Nordal Entreprenørforretning AS, Aas & Nordal Utvikling AS, Aas & Nordal Eiendom AS, samt datterdatter Brustadkollen AS, GVN 12 AS og Stensetåsen Søndre AS. Alle selskapene holder til i leide lokaler i Maura i Nannestad kommune og aktiviteten er lokalisert på Østlandet.

#### **Rettvisende oversikt og økonomisk stilling**

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte resultatregnskap, balanse med tilhørende noter og kontantstrømoppstilling et tilfredsstillende uttrykk for resultatet i 2020 og den økonomiske stilling ved årsskiftet. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelsen av konsernet.

Konsernets økonomiske og finansielle stilling kan beskrives som tilfredsstillende. Egenkapitalandelen ved året slutt viser 55%, som er en økning på 6% fra året før.

Konsernregnskap utarbeides av det ultimate morselskapet Aas & Nordal AS, org.nr. 921 955 219. Konsernregnskapet finnes hos dette selskapet.

#### **Fortsatt drift**

Styret og daglig leder bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet. Morselskapet og konsernet har i flere år hatt god salgsutvikling og en tilfredsstillende egenkapital, og har alle forutsetninger for å kunne videreføre en positiv utvikling. Korona situasjon har ikke påvirket virksomheten vesentlig, og driften har under epidemien gått normalt.

#### **Arbeidsmiljø og personale**

Etter styrets og daglig leders oppfatning bidrar det løpende arbeidet med intern-kontroll og HMS til å opprettholde et godt arbeidsmiljø i konsernet. Sykefraværet var på 185 dager i 2020. Det tilsvarer ca. 2,2% av den totale arbeidstiden. Det er ikke registrert skader eller ulykker i virksomheten.

Konsernet har en stabil og kompetent bemanning og er kjent som en attraktiv arbeidsgiver. Vi har derfor normalt ingen vansker med å rekruttere kvalifiserte personer til ledige stillinger.

#### **Likestilling**

Det totale antall ansatte i konsernet er 35 menn. Ledelsen består av fire menn. Morselskapets styre er bevisst på de samfunnsmessige forventningene om tiltak for å fremme likestilling. Det er for øyeblikket ikke iverksatt konkrete tiltak for å fremme dette arbeidet, men styrets målsetting er naturligvis å innfri samfunnets forventninger på sikt.



**Miljørapport**


Konsernets målsetning er å fremstå som et konsern med miljøvennlige virksomheter. De enkelte virksomheter forurenses ikke det ytre miljø mer enn hva som må anses som normalt i bransjen.

**Årsresultat og disponeringer**

Disponering av overskudd er angitt i tilknytning til resultatregnskapet.

Maura, 21. mai 2021

I styret for Aas & Nordal AS

  
Ole-Martin Haug  
Styrets leder / Daglig leder

  
Bjørn Aamold  
Styremedlem

  
Roy Nordal  
Styremedlem

  
Terje Kjærvi  
Styremedlem



Til generalforsamlingen i Aas & Nordal AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Aas & Nordal AS' årsregnskap som viser et overskudd i selskapsregnskapet på kr 458 219 og et overskudd i konsernregnskapet på kr 13.583.873. Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir det medfølgende selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Aas & Nordal AS per 31. desember 2020 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir det medfølgende konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Aas & Nordal AS per 31. desember 2020 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

**SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112**

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm  
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: [firmapost@slm-revisjon.no](mailto:firmapost@slm-revisjon.no)  
Nettside: [www.slm-revisjon.no](http://www.slm-revisjon.no)



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



## *Øvrig informasjon*

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

## *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift, og på tilbørlig måte å opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## **Uttalelse om andre lovmessige krav**

### *Konklusjon om årsberetningen*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

---

**SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112**

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm  
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: [firmapost@slm-revisjon.no](mailto:firmapost@slm-revisjon.no)  
Nettside: [www.slm-revisjon.no](http://www.slm-revisjon.no)



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Lillestrøm, 25. mai 2021  
SLM Revisjon AS

Jan Ove Hofseth  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

---

**SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112**

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm  
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: [firmapost@slm-revisjon.no](mailto:firmapost@slm-revisjon.no)  
Nettside: [www.slm-revisjon.no](http://www.slm-revisjon.no)



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**HOFSETH, JAN OVE**



*Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

25.05.2021 14.21.10

*Signaturmetode*

Norwegian Buypass

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Aas & Nordal AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Fortsatt drift

Selskapets virksomhet er ikke spesielt rammet av Korona situasjon. Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.

Noter for Aas & Nordal AS

Organisasjonsnr. 921955219



Aas & Nordal AS

## Noter 2020

### Note 1 - Lønnskostnad

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	4 235 695	2 408 600
Arbeidsgiveravgift	642 222	332 793
Pensjonskostnader	294 182	184 678
Andre lønnsrelaterte ytelser	141 040	9 293
<b>Totalt</b>	<b>5 313 139</b>	<b>2 935 364</b>
Antall årsverk utført av ansatte	5	4

Selskapet har kollektiv pensjonsordning som oppfyller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder	1 264 000	676 400
Revisjonshonorar ekskl mva, som består av:		
Revisjon	21 913	0
Andre tjenester	2 750	
Samlet honorar til revisor	24 663	0

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser enn lønn til daglig leder og styremedlemmer. Daglig leder har ikke avtale om særskilt avlønning ved fratreden. Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til aksjonærer eller nærstående.



Aas & Nordal AS

## Noter 2020

### Note 2 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	I år
Beregnet skatt av årets resultat	31 916
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>31 916</b>
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>31 916</b>
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	31 916
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>31 916</b>

### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	490 135
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	345 062
<b>Inntekt</b>	<b>145 073</b>

### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	I år	I fjor
- Fremførbart skattemessig underskudd	0	345 062
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>0</b>	<b>345 062</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	0	345 062

### Note 3 - Egenkapital endring

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 000 000	51 154 938	0	52 154 938
+Fra årets resultat			458 219	458 219
<b>Pr 31.12.</b>	<b>1 000 000</b>	<b>51 154 938</b>	<b>458 219</b>	<b>52 613 157</b>



Aas & Nordal AS

## Noter 2020

### Note 4 - Investeringer i datterselskap

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper:

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balansført EK 31.12.
Aas & Nordal Entrep. AS	100	100	9 178 425	45 400 022
Aas & Nordal Utvikling AS	100	100	-18 216	173 362
Aas & Nordal Eiendom AS	100	100	-67 252	124 330

### Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer	1 410 386	110 386
Kortsiktig gjeld	1 135 501	1 066 939

### Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 248 851. Innskuddet dekker skyldig trekkmidler for ansatte.

### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 10 000, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapet har 4 aksjonærer:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Kristin and the Match AS	912 160 815	42	42,00 %
Terje Kjærvik AS	912 291 448	22	22,00 %
BAA AS	912 320 251	22	22,00 %
Roy Nordal AS	912 165 612	14	14,00 %

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler gjennom sine eierselskaper:

	Antall aksjer
Medlemmer av styret:	100
Daglig leder	42

Noter for Aas & Nordal AS

Organisasjonsnr. 921955219



Aas & Nordal AS

## Noter 2020

### Transaksjoner med nærstående parter

Det foreligger transaksjoner ovenfor selskaper i samme konsern, som faller naturlig innunder selskapets aktivitet. Transaksjonene bygger på vanlige forretningsmessige vilkår og prinsipper.



Aas & Nordal AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		6 465 160	2 984 520
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>6 465 160</b>	<b>2 984 520</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	5 313 139	2 935 364
Annen driftskostnad	1	662 209	389 005
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 975 348</b>	<b>3 324 369</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>489 812</b>	<b>(339 849)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		381	358
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>381</b>	<b>358</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		58	2
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>58</b>	<b>2</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>323</b>	<b>357</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>490 135</b>	<b>(339 492)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	31 916	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>458 219</b>	<b>(339 492)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>458 219</b>	<b>(339 492)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer fra overkurs		0	(339 492)
Overføringer annen egenkapital	3	458 219	0
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>458 219</b>	<b>(339 492)</b>



## Aas &amp; Nordal AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	52 900 000	52 900 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>52 900 000</b>	<b>52 900 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>52 900 000</b>	<b>52 900 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	4	1 410 386	110 386
Andre kortsiktige fordringer		155 633	983
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 566 019</b>	<b>111 369</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 115 765	1 841 699
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>2 681 784</b>	<b>1 953 068</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>55 581 784</b>	<b>54 853 068</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,6	1 000 000	1 000 000
Overkurs	3	51 154 938	51 154 938
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>52 154 938</b>	<b>52 154 938</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	458 219	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>458 219</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>52 613 157</b>	<b>52 154 938</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		12 915	383 125
Betalbar skatt	2	31 916	0
Skyldig offentlige avgifter		839 403	613 925
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	1 135 501	1 066 939
Annen kortsiktig gjeld		948 893	634 141
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>2 968 627</b>	<b>2 698 130</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 968 627</b>	<b>2 698 130</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>55 581 784</b>	<b>54 853 068</b>

Maura, 21. mai 2021

Roy Nordal  
StyremedlemTerje Kjærvik  
StyremedlemBjørn Aamold  
StyremedlemOle-Martin Haug  
Styrets leder  
Daglig leder



Aas & Nordal AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------