



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 367 823
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: F & M EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nordre Blikrud vei 14
1940 BJØRKELANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Astrid Doris Figger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		33 330	0
Sum inntekter		33 330	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		18 180	19 289
Sum kostnader		18 180	19 289
Driftsresultat		15 150	-19 289
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad	1, 2	15 150	-19 289
Årsresultat		15 150	-19 289
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		15 150	-19 289
Sum overføringer og disponeringer		15 150	-19 289



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomt	4	2 050 585	2 050 585
Sum varige driftsmidler		2 050 585	2 050 585
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 050 585	2 050 585
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		18 870	87
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 870	87
Sum omløpsmidler		18 870	87
SUM EIENDELER		2 069 455	2 050 672

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	5	180 000	180 000
Overkurs		1 821 000	1 821 000
Annen innskutt egenkapital		-11 820	-11 820
Sum innskutt egenkapital		1 989 180	1 989 180
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		36 737	51 887
Sum opptjent egenkapital		-36 737	-51 887
Sum egenkapital	3	1 952 443	1 937 293
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 201	8 958
Annen kortsiktig gjeld	6	107 811	104 421
Sum kortsiktig gjeld		117 012	113 379
Sum gjeld		117 012	113 379
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 069 455	2 050 672



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 541074

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 367 823
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRKELANGEN MEDISINSKE SENTER
EIENDOM AS
Forretningsadresse: Haldenveien 34
1940 BJØRKELANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Astrid Doris Figger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 367 823
BJØRKELANGEN MEDISINSKE SENTER
EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		33 330	0
Sum inntekter		33 330	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		18 180	19 289
Sum kostnader		18 180	19 289
Driftsresultat		15 150	-19 289
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad 1, 2		15 150	-19 289
Årsresultat		15 150	-19 289
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		15 150	-19 289
Sum overføringer og disponeringer		15 150	-19 289



Organisasjonsnr: 927 367 823
BJØRKELANGEN MEDISINSKE SENTER
EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomt	4	2 050 585	2 050 585
Sum varige driftsmidler		2 050 585	2 050 585
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 050 585	2 050 585
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		18 870	87
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 870	87
Sum omløpsmidler		18 870	87
SUM EIENDELER		2 069 455	2 050 672
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	180 000	180 000
Overkurs		1 821 000	1 821 000
Annen innskutt egenkapital		-11 820	-11 820
Sum innskutt egenkapital		1 989 180	1 989 180
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		36 737	51 887
Sum opptjent egenkapital		-36 737	-51 887



Sum egenkapital	3	1 952 443	1 937 293
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 201	8 958
Annen kortsiktig gjeld	6	107 811	104 421
Sum kortsiktig gjeld		117 012	113 379
Sum gjeld		117 012	113 379
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 069 455	2 050 672



Organisasjonsnr: 927 367 823
BJØRKELANGEN MEDISINSKE SENTER
EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Leieinntekter Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



**Årsregnskap for
Bjørkelangen Medisinske
Senter Eiendom AS**

Org.nr 927 367 823

2024

 BankID Signing
Astrid Dons Figger
2025-05-08

 BankID Signing
Lasse Christensen
2025-05-08

 Bypass Signing
Bjørn Tore Bjørkedal
2025-05-09

 BankID Signing
Runhild Stenby
2025-05-14

 BankID Signing
Ambroise Eloundou Omgba
2025-05-15

Utarbeidet av

wepe | Tenk.
Regn.
Skap.



BJØRKELANGEN MEDISINSKE SENTER EIENDOM AS
927 367 823

Resultatregnskap

	Note	2024	
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		33 330	
Sum driftsinntekter		33 330	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-18 180	-19 289
Sum driftskostnader		-18 180	-19 289
Driftsresultat		15 150	-19 289
Årsresultat		15 150	-19 289
Overføringer			
Udekket tap		15 150	-19 289
Sum overføringer	3	15 150	-19 289

 BankID Signing
Astrid Dons Figger
2025-05-08
 BankID Signing
Lasse Christensen
2025-05-08
 Buypass Signing
Bjørn Tore Bjørkedal
2025-05-09
 BankID Signing
Runhild Stenby
2025-05-14
 BankID Signing
Ambroise Eloundou Omgba
2025-05-15



BJØRKELANGEN MEDISINSKE SENTER EIENDOM AS
927 367 823

Balanse

EIENDELER

Anleggsmidler

Varige driftsmidler

Tomt

Sum varige driftsmidler

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler

Bankinnskudd

Bankinnskudd

Sum bankinnskudd

Sum omløpsmidler

SUM EIENDELER

Note

31.12.2024

31

2 050 585

2 050 585

2 050 585

18 870


18 870

18 870


2 069 455

 BankID Signing
Astrid Dons Figger
2025-05-08

 BankID Signing
Lasse Christensen
2025-05-08

 Bypass Signing
Bjørn Tore Bjørkedal
2025-05-09

 BankID Signing
Runhild Stenby
2025-05-14

 BankID Signing
Ambroise Eloundou Omgba
2025-05-15

2 050 585

2 050 585

2 050 585

87

87

87

2 050 672



BJØRKELANGEN MEDISINSKE SENTER EIENDOM AS
927 367 823

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	180 000	180 000
Overkurs		1 821 000	1 821 000
Annen innskutt egenkapital		-11 820	-11 820
Sum innskutt egenkapital		1 989 180	1 989 180

Opptjent egenkapital

Udekket tap		-36 737	-51 887
Sum opptjent egenkapital		-36 737	-51 887

Sum egenkapital	3	1 952 443	1 937 293
------------------------	---	------------------	------------------

Gjeld

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		9 201	8 958
Annen kortsiktig gjeld	6	107 811	104 421
Sum kortsiktig gjeld		117 012	113 379

Sum gjeld		117 012	113 379
------------------	--	----------------	----------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 069 455	2 050 672
---------------------------------	--	------------------	------------------

BJØRKELANGEN, 08.05.2025

Stein Lasse Christensen
styrets leder

Astrid Doris Figger
styremedlem

Runhild Stenby
styremedlem

Ambroise Eloundou Omgba
styremedlem

Bjørn Tore Bjørkedal
styremedlem / daglig leder





BJØRKELANGEN MEDISINSKE SENTER EIENDOM AS
927 367 823

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.





BJØRKELANGEN MEDISINSKE SENTER EIENDOM AS
927 367 823

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024
Resultat før skatt	15 150
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-15 150
Skattepliktig inntekt	0



Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-63 707	-48 557	-15 150
Netto forskjeller	-63 707	-48 557	-15 150
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	63 707	48 557	15 150
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	180 000	1 821 000	-11 820	-51 887	1 937 293
Årsresultat	0	0	0	15 150	15 150
Egenkapital 31.12.2024	180 000	1 821 000	-11 820	-36 737	1 952 443

Note 4 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr 01.01	2 050 585
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	2 050 585
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	0
Balansført verdi pr 31.12	2 050 585





BJØRKELANGEN MEDISINSKE SENTER EIENDOM AS
927 367 823


Note 5 - Aksjekapital


Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	B
Ordinære	180 000	1	


Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksje
Bjørn Tore Bjørkedal	60 000	33,33	Ordinære
Astrid Doris Figger	60 000	33,33	Ordinære
Stein Lasse Christensen	60 000	33,33	Ordinære
Totalt antall aksjer	180 000	100	

 BankID Signing
Astrid Doris Figger
2025-05-08

 BankID Signing
Lasse Christensen
2025-05-08

 Bypass Signing
Bjørn Tore Bjørkedal
2025-05-09

 BankID Signing
Runhild Stenby
2025-05-14

 BankID Signing
Ambroise Eloundou Omgba
2025-05-15

Note 6 - Lån fra aksjonærer

Selskapets aksjonærer har lånt inn følgende

Aksjonær	2024	2023
Stein Lasse Christensen	35 937	34 807
Bjørn Tore Bjørkedal	35 937	34 807
Astrid Doris Figger	35 937	34 807
SUM	107 811	104 421