



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 539 736
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO BYGG INVEST AS
Forretningsadresse: Liakollveien 1
1259 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Satinder Vir Singh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	4 205	15 600
Sum kostnader		4 205	15 600
Driftsresultat		-4 205	-15 600
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			0
Sum finansinntekter			0
Annen rentekostnad			2
Sum finanskostnader			2
Netto finans			-2
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 205	-15 602
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 205	-15 602
Årsresultat		-4 205	-15 602
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-4 205	-15 602
Sum overføringer og disponeringer		-4 205	-15 602



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	290 407	290 300
Sum finansielle anleggsmidler		290 407	290 300
Sum anleggsmidler		290 407	290 300
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		779	
Sum fordringer		779	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	50	107
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50	107
Sum omløpsmidler		829	107
SUM EIENDELER		291 236	290 407
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	6, 10	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	122 059	126 265
Sum opptjent egenkapital		122 059	126 265



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	10	222 059	226 265
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		57 781	55 341
Sum annen langsiktig gjeld		57 781	55 341
Sum langsiktig gjeld		57 781	55 341
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 396	8 801
Sum kortsiktig gjeld		11 396	8 801
Sum gjeld		69 177	64 143
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		291 236	290 407



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 838360

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 539 736
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO BYGG INVEST AS
Forretningsadresse: Liakollveien 1
1259 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Satinder Vir Singh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.09.2021



Organisasjonsnr: 994 539 736
OSLO BYGG INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	4 205	15 600
Sum kostnader		4 205	15 600
Driftsresultat		-4 205	-15 600
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			0
Sum finansinntekter			0
Annen rentekostnad			2
Sum finanskostnader			2
Netto finans			-2
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 205	-15 602
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 205	-15 602
Årsresultat		-4 205	-15 602
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-4 205	-15 602
Sum overføringer og disponeringer		-4 205	-15 602



Organisasjonsnr: 994 539 736
OSLO BYGG INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern

5

290 407

290 300

Sum finansielle
anleggsmidler

290 407

290 300

Sum anleggsmidler

290 407

290 300

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

779

Sum fordringer

779

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

9

50

107

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

50

107

Sum omløpsmidler

829

107

SUM EIENDELER

291 236

290 407

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer
à kr 1 000,00)

6, 10

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

10

122 059

126 265

Sum opptjent egenkapital

122 059

126 265

Sum egenkapital

10

222 059

226 265

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Langsiktig konserngjeld	57 781	55 341
Sum annen langsiktig gjeld	57 781	55 341
Sum langsiktig gjeld	57 781	55 341
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	11 396	8 801
Sum kortsiktig gjeld	11 396	8 801
Sum gjeld	69 177	64 143
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	291 236	290 407



Organisasjonsnr: 994 539 736
OSLO BYGG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Leatherman Norway as	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Ytelser til andre ledende personer

Note

4

Ytelser til revisjon

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



0.00

Note

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap for 2020

**OSLO BYGG INVEST AS
1259 OSLO**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Årsberetning



Resultatregnskap for 2020
OSLO BYGG INVEST AS

	Note	2020	2019
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	4	(4 205)	(15 600)
Sum driftskostnader		<u>(4 205)</u>	<u>(15 600)</u>
Driftsresultat		<u>(4 205)</u>	<u>(15 600)</u>
Annen rentekostnad		0	(2)
Sum finanskostnader		<u>0</u>	<u>(2)</u>
Netto finans		<u>0</u>	<u>(2)</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>(4 205)</u>	<u>(15 602)</u>
Ordinært resultat		<u>(4 205)</u>	<u>(15 602)</u>
Årsresultat		<u>(4 205)</u>	<u>(15 602)</u>
Overføringer			
Annen egenkapital		(4 205)	(15 602)
Sum		<u>(4 205)</u>	<u>(15 602)</u>



Balanse pr. 31. desember 2020
OSLO BYGG INVEST AS

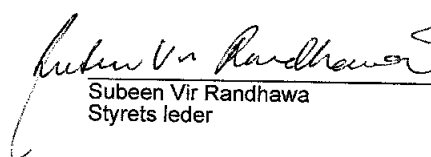
	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	290 407	290 300
Sum finansielle anleggsmidler		290 407	290 300
Sum anleggsmidler		290 407	290 300
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		779	0
Sum fordringer		779	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	50	107
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50	107
Sum omløpsmidler		829	107
Sum eiendeler		291 236	290 407




Balanse pr. 31. desember 2020
OSLO BYGG INVEST AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	6, 10	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	122 059	126 265
Sum opptjent egenkapital		122 059	126 265
Sum egenkapital	10	222 059	226 265
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		57 781	55 341
Sum annen langsiktig gjeld		57 781	55 341
Sum langsiktig gjeld		57 781	55 341
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 396	8 801
Sum kortsiktig gjeld		11 396	8 801
Sum gjeld		69 177	64 143
Sum egenkapital og gjeld		291 236	290 407

Oslo den 30.07.21
Styret i Oslo Bygginvest as


Subeen Vir Randhawa
Styrets leder


Satinder Vir Singh
Daglig leder



Noter 2020

OSLO BYGG INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 5 - Konsern lån annet foretak

Type	2020	2019
Foretak i samme konsern	290407	290300
Tilknyttet selskap		
Felles kontrollert virksomhet		

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Leatherman Norway as	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(4 205)	(15 602)
Årets skattegrunnlag	(4 205)	(15 602)

Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
---	----------	----------

Betalbar skatt i balansen	0	0
----------------------------------	----------	----------

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(15 602)	(19 807)	4 205
Netto forskjeller	(15 602)	(19 807)	4 205
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	15 602	19 807	(4 205)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 4 358

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	126 265	226 265
Årets resultat		(4 205)	(4 205)
Egenkapital 31.12.2020	100 000	122 059	222 059