



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	967 318 582
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ROSTEN EIENDOM AS
Forretningsadresse:	c/o Proxo Regnskap AS Sorgenfriveien 9 7031 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Odd Ivar Rypdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	03.01.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		489 000	978 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>489 000</b>	<b>978 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	58 633	58 633
Annen driftskostnad	2	56 851	48 712
<b>Sum kostnader</b>		<b>115 484</b>	<b>107 346</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>373 516</b>	<b>870 654</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		105	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>105</b>	
Annen rentekostnad		140	211
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>140</b>	<b>211</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-35</b>	<b>-211</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>373 481</b>	<b>870 443</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	82 143	191 497
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>291 339</b>	<b>678 946</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>291 339</b>	<b>678 946</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>291 339</b>	<b>678 946</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	1 754 000	
Avgitt konsernbidrag	4	163 149	163 800
Overføringer annen egenkapital	4	-1 625 811	515 146
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>291 339</b>	<b>678 946</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 468 064	3 526 698
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 468 064</b>	<b>3 526 698</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 468 064</b>	<b>3 526 698</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		7 600	7 199
Konsernfordringer	5		2 029 145
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 600</b>	<b>2 036 344</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 005 157	637 437
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 005 157</b>	<b>637 437</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 012 758</b>	<b>2 673 780</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 480 822</b>	<b>6 200 478</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	3 338 637	4 964 448



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 338 637</b>	<b>4 964 448</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 438 637</b>	<b>5 064 448</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	37 159	39 386
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>37 159</b>	<b>39 386</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>37 159</b>	<b>39 386</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 056	8 430
Betalbar skatt	3	38 353	146 850
Skyldig offentlige avgifter		-5 549	242 364
Utbytte	4	1 754 000	
Kortsiktig konserngjeld	5	209 166	210 000
Annen kortsiktig gjeld			489 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 005 026</b>	<b>1 096 644</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 042 185</b>	<b>1 136 030</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 480 822</b>	<b>6 200 478</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 300230

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 967 318 582  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROSTEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: v/Nordic Lift AS  
Østre Rosten 72  
7075 TILLER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Ivar Rypdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.01.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.01.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 967 318 582  
ROSTEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		489 000	978 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>489 000</b>	<b>978 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	58 633	58 633
Annen driftskostnad	2	56 851	48 712
<b>Sum kostnader</b>		<b>115 484</b>	<b>107 346</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>373 516</b>	<b>870 654</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		105	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>105</b>	
Annen rentekostnad		140	211
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>140</b>	<b>211</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-35</b>	<b>-211</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	82 143	191 497
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>291 339</b>	<b>678 946</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>291 339</b>	<b>678 946</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>291 339</b>	<b>678 946</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	1 754 000	
Avgitt konsernbidrag	4	163 149	163 800
Overføringer annen egenkapital	4	-1 625 811	515 146
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>291 339</b>	<b>678 946</b>



Organisasjonsnr: 967 318 582  
ROSTEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

1

3 468 064

3 526 698

Sum varige driftsmidler

3 468 064

3 526 698

Sum anleggsmidler

3 468 064

3 526 698

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer

7 600

7 199

Konsernfordringer

5

2 029 145

Sum fordringer

7 600

2 036 344

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

2 005 157

637 437

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

2 005 157

637 437

Sum omløpsmidler

2 012 758

2 673 780

SUM EIENDELER

5 480 822

6 200 478

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

3 338 637

4 964 448

Sum opptjent egenkapital

3 338 637

4 964 448

Sum egenkapital

3 438 637

5 064 448

#### Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

3

37 159

39 386



<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>37 159</b>	<b>39 386</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>37 159</b>	<b>39 386</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 056	8 430
Betalbar skatt	3	38 353	146 850
Skyldig offentlige avgifter		-5 549	242 364
Utbytte	4	1 754 000	
Kortsiktig konserngjeld	5	209 166	210 000
Annen kortsiktig gjeld			489 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 005 026</b>	<b>1 096 644</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 042 185</b>	<b>1 136 030</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 480 822</b>	<b>6 200 478</b>



Organisasjonsnr: 967 318 582  
ROSTEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Rosten Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 967318582**

**Utarbeidet av:**

Rett Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Sorgenfrivegen 9  
7031 TRONDHEIM



Organisasjonsnr. 917132143



Rosten Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		489 000	978 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>489 000</b>	<b>978 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	58 633	58 633
Annen driftskostnad	2	56 851	48 712
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>115 484</b>	<b>107 346</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>373 516</b>	<b>870 654</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		105	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>105</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		140	211
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>140</b>	<b>211</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(35)</b>	<b>(211)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>373 481</b>	<b>870 443</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	82 143	191 497
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>291 339</b>	<b>678 946</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>291 339</b>	<b>678 946</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte	4	1 754 000	0
Avgitt konsernbidrag	4	163 149	163 800
Overføringer annen egenkapital	4	(1 625 811)	515 146
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>291 339</b>	<b>678 946</b>



Rosten Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 468 065	3 526 698
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 468 065</b>	<b>3 526 698</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 468 065</b>	<b>3 526 698</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	5	0	2 029 145
Andre kortsiktige fordringer		7 601	7 199
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 601</b>	<b>2 036 344</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 005 157	637 437
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>2 012 758</b>	<b>2 673 780</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 480 822</b>	<b>6 200 478</b>



## Rosten Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	3 338 637	4 964 448
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 338 637</b>	<b>4 964 448</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>3 438 637</b>	<b>5 064 448</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	37 159	39 386
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>37 159</b>	<b>39 386</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>37 159</b>	<b>39 386</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		9 056	8 430
Betalbar skatt	3	38 353	146 850
Skyldig offentlige avgifter		(5 549)	242 364
Utbytte	4	1 754 000	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	209 166	210 000
Annen kortsiktig gjeld		0	489 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>2 005 026</b>	<b>1 096 644</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 042 185</b>	<b>1 136 030</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 480 822</b>	<b>6 200 478</b>

Tiller, den 3. januar 2023

Knut Ulseth  
StyrelederFrode Rosmæl  
Styremedlem/daglig leder



Rosten Eiendom AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

#### Inntektsføring

Inntektsføring av leieinntekter skjer månedlig.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt eventuelt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Fortsatt drift

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.



Rosten Eiendom AS

## Noter 2022

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Østre Rosten 72
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 643 434
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>4 643 434</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 116 736
+ Ordinære avskrivninger	58 633
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>1 175 370</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>3 468 065</b>
Prosentstans for ord. avskr.	2-2

### Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte, og har ikke ytet styrehonorar eller andre godtgjørelser til styre eller daglig leder i siste regnskapsår. Selskapet har fravalgt revisjon.

### Note 3 - Skatter

<b>Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2022</b>	
Resultat før skattekostnader	373 481	
Permanente og andre forskjeller	-105	
Endring i midlertidige forskjeller	10 124	
Ytet konsernbidrag	209 166	
<b>Inntekt</b>	<b>174 334</b>	
<b>Spesifikasjon av årets skattekostnad:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt	38 353	146 850
Skatteeffekt av konsernbidrag	46 017	46 200
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-2 227	-1 553
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>82 143</b>	<b>191 497</b>
<b>Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	168 909	179 032
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>168 909</b>	<b>179 032</b>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	168 909	179 032
<b>Balanseført utsatt skatt</b>	<b>37 159</b>	<b>39 386</b>

Noter for Rosten Eiendom AS

Organisasjonsnr. 967318582



Rosten Eiendom AS

## Noter 2022

### Note 4 - Aksjeeiere og egenkapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse, og samtlige aksjer har lik stemme- og utbytterett.

Selskapets aksjer eies av Nordic Eiendom AS, som igjen eies med 50% av Nordic Service AS og 50% av FR Holding AS. Styreleder Knut Ulseth er eneaksjonær og enestyre i Nordic Service AS. Styremedlem og daglig leder Frode Rosmæl er eneaksjonær og enestyre i FR Holding AS.

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 1.1.	100 000	4 964 448	5 064 448
+Fra årets resultat		128 189	128 189
-Avsatt utbytte		-1 754 000	-1 754 000
+/-Andre transaksjoner:	0	-1 625 811	-1 625 811
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>3 338 637</b>	<b>3 438 637</b>

### Note 5 - Konsernforhold

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

#### Konsernfordringer og -gjeld:

<b>Gruppe i balansen:</b>	<b>Pr 31.12.</b>	<b>Pr 01.01.</b>
Kortsiktige fordringer	0	2 029 145
Kortsiktig gjeld	209 166	210 000

Konsernfordringene renteberegnes ikke. Selskapets eiendom Østre Rosten 72 er stillet som pant for banklån tatt opp av morselskapet Nordic Eiendom AS.