



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 172 819  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STANSEVEIEN 27 AS  
Forretningsadresse: c/o Østafjells Eiendom AS  
Fornebuveien 5  
1366 LYSAKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ingunn mack løvdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		149 676	14 112
Annen driftsinntekt		5 418 415	4 914 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 568 091</b>	<b>4 928 512</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		59 757	1 805
Avskrivning	6	517 372	477 188
Annen driftskostnad	3, 5	1 361 337	843 347
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 938 466</b>	<b>1 322 340</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 629 625</b>	<b>3 606 172</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	160 273	137 386
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>160 273</b>	<b>137 386</b>
Annen finanskostnad		394 124	392 846
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>394 124</b>	<b>392 846</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-233 851</b>	<b>-255 460</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 395 774</b>	<b>3 350 712</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	747 070	737 157
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 648 704</b>	<b>2 613 555</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 648 704</b>	<b>2 613 555</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	8		2 666 129
Overføringer annen egenkapital	8	2 648 704	-52 574
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 648 704</b>	<b>2 613 555</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	13 714 188	13 594 979
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 714 188</b>	<b>13 594 979</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	30 991 551	16 149 392
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 991 551</b>	<b>16 149 392</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>44 705 739</b>	<b>29 744 371</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		55 372	149 755
Andre fordringer		2 630	
<b>Sum fordringer</b>		<b>58 002</b>	<b>149 755</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>601 011</b>	<b>736 663</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>659 013</b>	<b>886 418</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>45 364 752</b>	<b>30 630 789</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	13 567 282	10 918 578
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 567 282</b>	<b>10 918 578</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 597 282</b>	<b>10 948 578</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	660 448	676 289
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>660 448</b>	<b>676 289</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		30 000 000	15 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>30 000 000</b>	<b>15 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>30 660 448</b>	<b>15 676 289</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		145 741	273 935
Betalbar skatt	7	762 911	
Skyldige offentlige avgifter		28 882	-186 253
Annen kortsiktig gjeld	4	169 487	3 918 239
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 107 021</b>	<b>4 005 921</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>31 767 469</b>	<b>19 682 210</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>45 364 751</b>	<b>30 630 788</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 632765

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 172 819  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STANSEVEIEN 27 AS  
Forretningsadresse: Akersgata 7  
0158 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ingunn mack løvdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Organisasjonsnr: 919 172 819  
STANSEVEIEN 27 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		149 676	14 112
Annen driftsinntekt		5 418 415	4 914 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 568 091</b>	<b>4 928 512</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		59 757	1 805
Avskrivning	6	517 372	477 188
Annen driftskostnad	3, 5	1 361 337	843 347
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 938 466</b>	<b>1 322 340</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 629 625</b>	<b>3 606 172</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	160 273	137 386
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>160 273</b>	<b>137 386</b>
Annen finanskostnad		394 124	392 846
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>394 124</b>	<b>392 846</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-233 851</b>	<b>-255 460</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 395 774</b>	<b>3 350 712</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	747 070	737 157
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 648 704</b>	<b>2 613 555</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 648 704</b>	<b>2 613 555</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	8		2 666 129
Overføringer annen egenkapital	8	2 648 704	-52 574
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 648 704</b>	<b>2 613 555</b>



Organisasjonsnr: 919 172 819  
STANSEVEIEN 27 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	13 714 188	13 594 979
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 714 188</b>	<b>13 594 979</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	30 991 551	16 149 392
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 991 551</b>	<b>16 149 392</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>44 705 739</b>	<b>29 744 371</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		55 372	149 755
Andre fordringer		2 630	
<b>Sum fordringer</b>		<b>58 002</b>	<b>149 755</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>601 011</b>	<b>736 663</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>659 013</b>	<b>886 418</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>45 364 752</b>	<b>30 630 789</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	13 567 282	10 918 578
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 567 282</b>	<b>10 918 578</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>13 597 282</b>	<b>10 948 578</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	660 448	676 289
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>660 448</b>	<b>676 289</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		30 000 000	15 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>30 000 000</b>	<b>15 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>30 660 448</b>	<b>15 676 289</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		145 741	273 935
Betalbar skatt	7	762 911	
Skyldige offentlige avgifter		28 882	-186 253
Annen kortsiktig gjeld	4	169 487	3 918 239
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 107 021</b>	<b>4 005 921</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>31 767 469</b>	<b>19 682 210</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>45 364 751</b>	<b>30 630 788</b>



Organisasjonsnr: 919 172 819  
STANSEVEIEN 27 AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
2

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tarde AS	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30000.00	100.00%	

**Note**  
3

**Lønn og ytelser**

**Note**

**Ytelser til revisjon**

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	19000.00	24500.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	19000.00	24500.00

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei





## Stanseveien 27 AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Stanseveien 27 AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Tarde AS	30 000	100 %	100 %

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2021	2020
Revisjon	19 000	24 500
Sum	19 000	24 500

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	2021	2020
<i>Fordringer</i>		
Lån til foretak i samme konsern	30 991 551	16 149 392
<i>Gjeld</i>		
Kortsiktig gjeld konsern	0	3 418 114

#### Note 5 - Poster som er slått sammen i regnskapet

	2021	2020
Verktøy	0	9 570
Reparasjon og annet vedlikehold	899 472	365 071
Honorarer/tjenester	399 640	384 715
Forsikringspremie	29 399	26 411
Eiendomsskatt	28 511	44 461
Diverse	4 315	13 119
	1 361 337	843 347

---



## Stanseveien 27 AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 6 - Varige driftsmidler

	Bygg	Tomt	Innredning	teknisk inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	26 317 001	3 606 787	2 140 159	0	32 642 752
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0	636 580	636 580
Anskaffelseskost 31.12.	26 317 001	3 606 787	2 140 159	636 580	33 279 332
Akk.avskrivning 31.12.	-16 823 804	0	-2 140 159	-22 377	-18 986 340
Akk.nedskr. 31.12. korreksjon	0	0	0	0	-578 805
Balansført pr. 31.12.	9 493 197	3 606 787	0	614 203	13 714 187
Årets avskrivninger	-263 170	0	-231 825	-22 377	-517 372

Selskapet benytter lineære avskrivninger for alle varige driftsmidler. Den økonomiske levetiden for driftsmidlene er beregnet til: henholdsvis 100 år for bygg og 10 år for inventar og tilpassninger.

#### Note 7 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt	759 426	751 985
Endring utsatt skatt	-15 841	-14 828
Årets totale skattekostnad	<u>743 585</u>	<u>737 157</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	3 395 774	3 350 712
Endring i midlertidige forskjeller	72 004	67 402
Alminnelig inntekt	<u>3 467 778</u>	<u>3 418 114</u>
Ytet konsernbidrag	0	-3 418 114
Årets skattegrunnlag	<u>3 467 778</u>	<u>0</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	762 911	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Driftsmidler inkl goodwill	3 002 035	3 074 038
Utestående fordringer	0	1
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>3 002 035</u>	<u>3 074 039</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	660 448	676 289

#### Note 8 - Egenkapital



## Stanseveien 27 AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	10 918 579	10 948 579
Årsresultat	0	2 648 704	2 648 704
Egenkapital 31.12.2021	30 000	13 567 283	13 597 283

#### Note 9 - Corona - Hvordan selskapet er påvirket av krisen

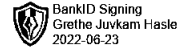
Selskapets leietagere har frem til 2. kvartal 2022 overholdt sine forpliktelser. Selskapets ledelse er i løpende dialog med våre kunder og samarbeidspartnere, og har til nå ingen tegn på at dette ikke skal kunne vedvare.

Selskapet har lav belåning og man anser videre drift som sikkert.



## Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer



Til generalforsamlingen i

**Stanseveien 27 AS**

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Stanseveien 27 AS' årsregnskap som viser et resultat på kr 2 648 704. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder

Telefon: +47 66 84 88 40  
E-mail: [firmapost@stiansen.no](mailto:firmapost@stiansen.no)  
[www.stiansen.no](http://www.stiansen.no)

Postadr.: Postboks 174, N-1378 Nesbru  
Revisor./foretaksnr: NO 962 990 746 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening



An association of  
independent accounting &  
financial advisory businesses



**Stiansen & Co AS**  
Statsautoriserte revisorer

vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Nesbru, 19.05.2022  
**Stiansen & Co AS**

---

Grethe Juvkam Hasle  
Statsautorisert revisor

(Elektronisk signert)

Revisjonsberetning for Stanseveien 27 AS– side 2