



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 162 641
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAPPELENSGATE AS
Forretningsadresse: Sandvollen 28
3058 SOLBERGMOEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann Kristin W. Syvertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		259 500	54 000
Sum inntekter		259 500	54 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	50 344	50 403
Sum kostnader		50 344	50 403
Driftsresultat		209 156	3 597
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17	4
Sum finansinntekter		17	4
Annen rentekostnad		175 023	177 225
Sum finanskostnader		175 023	177 225
Netto finans		-175 006	-177 221
Ordinært resultat før skattekostnad		34 150	-173 624
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		34 150	-173 624
Årsresultat		34 150	-173 624
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		34 150	-173 624
Sum overføringer og disponeringer		34 150	-173 624



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	851 831	851 831
Sum varige driftsmidler		851 831	851 831
Sum anleggsmidler		851 831	851 831
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			13 500
Andre fordringer			2 722
Sum fordringer			16 222
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	72 042	38 615
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		72 042	38 615
Sum omløpsmidler		72 042	54 837
SUM EIENDELER		923 873	906 668
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (365 923 aksjer à kr 1,00)	5, 6	365 923	365 923
Sum innskutt egenkapital		365 923	365 923
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	1 554 071	1 588 220



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		-1 554 071	-1 588 220
Sum egenkapital	6	-1 188 148	-1 222 297
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 900 011	1 900 011
Sum annen langsiktig gjeld		1 900 011	1 900 011
Sum langsiktig gjeld		1 900 011	1 900 011
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		179 674	183 119
Kortsiktig konserngjeld		32 336	32 336
Annen kortsiktig gjeld			13 500
Sum kortsiktig gjeld		212 010	228 955
Sum gjeld		2 112 021	2 128 966
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		923 873	906 668



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 155315

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 162 641
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAPPELENSGATE AS
Forretningsadresse: Sandvollen 28
3058 SOLBERGMOEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann Kristin W. Syvertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 162 641
CAPPELENSGATE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		259 500	54 000
Sum inntekter		259 500	54 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	50 344	50 403
Sum kostnader		50 344	50 403
Driftsresultat		209 156	3 597
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17	4
Sum finansinntekter		17	4
Annen rentekostnad		175 023	177 225
Sum finanskostnader		175 023	177 225
Netto finans		-175 006	-177 221
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		34 150	-173 624
Ordinært resultat etter skattekostnad		34 150	-173 624
Årsresultat		34 150	-173 624
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		34 150	-173 624
Sum overføringer og disponeringer		34 150	-173 624



Organisasjonsnr: 976 162 641
CAPPELENSGATE AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

7	851 831	851 831
	851 831	851 831

Sum varige driftsmidler

Sum anleggsmidler

	851 831	851 831
--	---------	---------

Omløpemidler
Varer

Fordringer
Kundefordringer

		13 500
		2 722
		16 222

Andre fordringer
Sum fordringer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende

10	72 042	38 615
	72 042	38 615

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

Sum omløpemidler

	72 042	54 837
--	--------	--------

SUM EIENDELER

	923 873	906 668
--	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital
Aksjekapital (365 923
aksjer à kr 1,00)

5, 6	365 923	365 923
	365 923	365 923

Sum innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital
Udekket tap

6	1 554 071	1 588 220
	-1 554 071	-1 588 220

Sum opptjent egenkapital

Sum egenkapital

6	-1 188 148	-1 222 297
---	------------	------------

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld



Langsiktig konserngjeld	1 900 011	1 900 011
Sum annen langsiktig gjeld	1 900 011	1 900 011
Sum langsiktig gjeld	1 900 011	1 900 011
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	179 674	183 119
Kortsiktig konserngjeld	32 336	32 336
Annen kortsiktig gjeld		13 500
Sum kortsiktig gjeld	212 010	228 955
Sum gjeld	2 112 021	2 128 966
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	923 873	906 668



Organisasjonnr: 976 162 641
CAPPELENSGATE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapets faste eiendom har en markedsverdi som er betydelig høyere enn bokført verdi. Selskapets reelle egenkapital er tilfredstillende. Nødvendig likviditet er sikret ved lån fra morselskapet.

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	365923.00	1.00	365923.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Borgen Entreprenør Holding AS	365923.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	365923.00	100.00%	

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4



Ytelser til revisjon

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

CAPPELENSGATE AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring skjer månedlig ved innbetaling fra leietakerne.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	365 923	1,00	365 923,00
Sum	365 923		365 923,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Borgen Entreprenør Holding AS	365 923	100,00%	1
Totalt antall aksjer	365 923	100,00%	

Foretaket har 365 923 aksjer, pålydende kr 1,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 365 923.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	365 923	(1 588 220)	(1 222 297)
Årets resultat		34 150	34 150
Egenkapital 31.12.2020	365 923	(1 554 071)	(1 188 148)

Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	851 831
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	851 831
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	851 831

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan: Lineær



Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	34 150	(173 624)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	3 063	3 829
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(37 213)	
Årets skattegrunnlag	0	(169 795)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Gevinst- og tapskonto	15 313	12 250	3 063
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 641 624)	(1 604 411)	(37 213)
Netto forskjeller	(1 626 311)	(1 592 161)	(34 150)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 626 311	1 592 161	34 150
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 350 275

Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.