



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 815 653
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NBBO BYGGTEK AS
Forretningsadresse: Nedre Torgg 5-7
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Størdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 948 754	9 590 419
Annen driftsinntekt		975 715	850 867
Sum inntekter		10 924 469	10 441 286
Kostnader			
Varekostnad		545 180	673 245
Lønnskostnad	1, 2, 3	7 095 649	7 108 175
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	6	8 760	12 799
Annen driftskostnad	4	1 689 661	1 593 273
Sum kostnader		9 339 250	9 387 492
Driftsresultat		1 585 219	1 053 794
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 959	50 847
Sum finansinntekter		13 959	50 847
Annen rentekostnad			579
Annen finanskostnad		117	
Sum finanskostnader		117	579
Netto finans		13 842	50 268
Ordinært resultat før skattekostnad		1 599 061	1 104 062
Skattekostnad på ordinært resultat	7	353 513	244 614
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 245 548	859 448
Årsresultat		1 245 548	859 448
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	3 000 000
Annen egenkapital		245 548	-2 140 552
Sum overføringer og disponeringer		1 245 548	859 448



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	6	17 520	26 280
Sum varige driftsmidler		17 520	26 280
Sum anleggsmidler		17 520	26 280
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	907 024	902 780
Andre fordringer		626 216	510 617
Konsernfordringer		13 452	2 322
Sum fordringer		1 546 693	1 415 719
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	3 230 004	4 978 285
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 230 004	4 978 285
Sum omløpsmidler		4 776 696	6 394 004
SUM EIENDELER		4 794 216	6 420 284
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 10 000,00)	5, 11	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	11	720 000	720 000
Sum innskutt egenkapital		1 720 000	1 720 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	268 918	23 370
Sum opptjent egenkapital		268 918	23 370
Sum egenkapital	11	1 988 918	1 743 370
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	2 677	3 484
Sum avsetninger for forpliktelser		2 677	3 484
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 677	3 484
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		60 538	82 380
Betalbar skatt	7	354 320	245 676
Skyldige offentlige avgifter		808 174	784 179
Utbytte		1 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		579 589	561 194
Sum kortsiktig gjeld		2 802 621	4 673 429
Sum gjeld		2 805 298	4 676 913
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 794 216	6 420 284



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 578724

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 815 653
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NBBO BYGGTEK AS
Forretningsadresse: Nedre Torgg 5-7
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Størdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2021



Organisasjonsnr: 976 815 653
NBBO BYGGTEK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 948 754	9 590 419
Annen driftsinntekt		975 715	850 867
Sum inntekter		10 924 469	10 441 286
Kostnader			
Varekostnad		545 180	673 245
Lønnskostnad	1, 2, 3	7 095 649	7 108 175
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	6	8 760	12 799
Annen driftskostnad	4	1 689 661	1 593 273
Sum kostnader		9 339 250	9 387 492
Driftsresultat		1 585 219	1 053 794
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 959	50 847
Sum finansinntekter		13 959	50 847
Annen rentekostnad			579
Annen finanskostnad		117	
Sum finanskostnader		117	579
Netto finans		13 842	50 268
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 599 061	1 104 062
Ordinært resultat etter skattekostnad		353 513	244 614
Årsresultat		1 245 548	859 448
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	3 000 000
Annen egenkapital		245 548	-2 140 552
Sum overføringer og disponeringer		1 245 548	859 448



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	2 677	3 484
Sum avsetninger for forpliktelser		2 677	3 484
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 677	3 484
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		60 538	82 380
Betalbar skatt	7	354 320	245 676
Skyldige offentlige avgifter		808 174	784 179
Utbytte		1 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		579 589	561 194
Sum kortsiktig gjeld		2 802 621	4 673 429
Sum gjeld		2 805 298	4 676 913
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 794 216	6 420 284



Organisasjonsnr: 976 815 653
NBBO BYGGTEK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	10000.00	1000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
NBBO - Nedre Buskerud Boligbyggelag	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
1

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5284032.00	5198921.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	863472.00	844379.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	827947.00	823482.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	120199.00	241393.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7095650.00	7108175.00

Note



3

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	940068.00		31898.00

Note

3

Ytelser til andre ledende personer

Det er utbetalt kr 105.000 i honorar til selskapets styre.

Note

4

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	38500.00	36025.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	38500.00	36025.00

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

7.00

Note

2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Selskapet har valgt å benytte en innskuddsbasert pensjonsordning for sine ansatte.

Note

12

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



BDO AS
Ramdalveien 6
Postboks 269 Sentrum
3101 Tønsberg

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Nbbo Byggtøk AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nbbo Byggtøk AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Jan Erik Marthinsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: U83IV-A6UNV-HV8NN-BE88S-DEN75-HJNJ0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jan Erik Marthinsen

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: 9578-5999-4-1965530

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-03-20 15:24:30Z



Penneo Dokumentnøkkel: U83IV-A6UNV-HV8NN-BE8BS-DEN75-HJNJO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Noter 2020 NBBO Byggtek AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Salgsinntekter resultatføres i henhold til opptjeningsprinsippet, når varen er levert eller tjenesten er utført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til selskapets drift. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført og leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Virksomheten har i sine budsjetter planlagt positive resultater og kontantstrømmer, hvor man legger dette til grunn og antar at virksomhetens utsatte skatt kan realiseres i fremtiden.

Selskapet er 100% eid av Nedre Buskerud Boligbyggelag som er beliggende i Drammen, og regnskapet inngår i morselskapets konsernregnskap. Konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til morselskapet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	5 284 032	5 198 921
Arbeidsgiveravgift	863 472	844 379
Pensjonskostnader	827 947	823 482
Andre relaterte ytelser / Refusjoner	120 199	241 393
Sum	7 095 650	7 108 175

Foretaket har sysselsatt 7 årsverk i regnskapsåret.



Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Mer om obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har valgt å benytte en innskuddsbasert pensjonsordning for sine ansatte.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	940 068	0	31 898

Mer om ytelser til ledende personer

Det er utbetalt kr 105.000 i honorar til selskapets styre.

Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	38 500	36 025
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	38 500	36 025

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	10 000,00	1 000 000,00
Sum	100		1 000 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
NBBO - Nedre Buskerud Boligbyggelag	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2020	74 094
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	74 094
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(47 814)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(56 574)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	17 520
Årets avskrivninger	(8 760)
Økonomisk levetid	5 år
Avskrivningsplan: Lineær	20 %



Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	1 599 061	1 104 062
+/- Permanente forskjeller	7 817	7 821
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	3 668	4 825
Årets skattegrunnlag	1 610 545	1 116 709
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	354 320	245 676
Sum	354 320	245 676
+/- Endring i utsatt skatt	(807)	(1 062)
Skattekostnad i resultatregnskapet	353 513	244 614
Betalbar skatt i skattekostnad	354 320	245 676
Betalbar skatt i balansen	354 320	245 676

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	15 841	12 173	3 668
Sum midlertidige forskjeller	15 841	12 173	3 668
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	3 485	2 678	807

Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	907 024	902 780
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	907 024	902 780

Note 10 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med kr 235 689. Skyldig skattetrekk er kr 235 689.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	1 000 000	720 000	23 370	1 743 370
Årets resultat			1 245 548	1 245 548
Avsatt utbytte			(1 000 000)	(1 000 000)
Egenkapital 31.12.2020	1 000 000	720 000	268 918	1 988 918

Note 12 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.