



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 931 964  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: K-SPAR INDUSTRIER AS  
Forretningsadresse: c/o Harald K. Berg  
Gråkamveien 14B  
0779 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Kristofer Berg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 539 230	602 450
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 539 230</b>	<b>602 450</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1,3	10 895	14 849
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	12	92 887	92 221
Annen driftskostnad	1	278 348	198 697
<b>Sum kostnader</b>		<b>382 130</b>	<b>305 767</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 157 100</b>	<b>296 683</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		38 057	-75 942
Annen finansinntekt	13		930 325
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>38 057</b>	<b>854 383</b>
Annen rentekostnad	9	316 653	339 237
Annen finanskostnad		63 175	1 305 246
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>379 828</b>	<b>1 644 483</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-341 771</b>	<b>-790 099</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>815 329</b>	<b>-493 417</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	10,11	125 440	186 129
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>689 889</b>	<b>-679 545</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>689 889</b>	<b>-679 545</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>689 889</b>	<b>-679 545</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		0	0
Overføringer til/fra annen egenkapital	7	689 889	-679 545
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>689 889</b>	<b>-679 545</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	12	269 127	362 014
Sum varige driftsmidler		269 127	362 014
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	13	18 890 651	18 890 651
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		548 000	48 000
Andre fordringer	1	1 292 490	1 655 482
Sum finansielle anleggsmidler		20 731 141	20 594 133
Sum anleggsmidler		21 000 269	20 956 147
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			39 188
Sum fordringer		0	39 188
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8	810 386	810 386
Markedsbaserte obligasjoner	8		700 000
Sum investeringer		810 386	1 510 386
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	12 317 069	313 947
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 317 069	313 947
Sum omløpsmidler		13 127 455	1 863 520



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>34 127 724</b>	<b>22 819 667</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5,6,7	13 110 000	110 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>13 110 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	17 599 549	16 909 659
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>17 599 549</b>	<b>16 909 659</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>30 709 549</b>	<b>17 019 659</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	9	2 897 546	5 723 515
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 897 546</b>	<b>5 723 515</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			65 715
Betalbar skatt	11	125 440	
Skyldige offentlige avgifter		362 691	10 024
Annen kortsiktig gjeld		32 498	754
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>520 629</b>	<b>76 493</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 418 175</b>	<b>5 800 008</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>34 127 724</b>	<b>22 819 667</b>





---

## Resultatregnskap

---

### K-Spar Industrier AS

	Note	2020	2019
Salgsinntekter		1 539 230	602 450
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 539 230</b>	<b>602 450</b>
Lønnskostnad	1,3	10 895	14 849
Avskrivning varige driftsmidler	12	92 887	92 221
Annen driftskostnad	1	278 348	198 697
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>382 130</b>	<b>305 767</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 157 100</b>	<b>296 683</b>
Annen renteinntekt		38 057	-75 942
Annen finansinntekt	13	0	930 325
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>38 057</b>	<b>854 383</b>
Annen rentekostnad	9	316 653	339 237
Annen finanskostnad		63 175	1 305 246
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>379 828</b>	<b>1 644 483</b>
<b>Sum netto finansposter</b>		<b>-341 771</b>	<b>-790 099</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>815 329</b>	<b>-493 417</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	10,11	125 440	186 129
<b>Ordinært resultat</b>		<b>689 889</b>	<b>-679 545</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>689 889</b>	<b>-679 545</b>
Overført annen egenkapital	7	689 889	-679 545
<b>Sum disponert</b>		<b>689 889</b>	<b>-679 545</b>



---

---

**Balanse**

---

**K-Spar Industrier AS**

	Note	2020	2019
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	12	269 127	362 014
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>269 127</b>	<b>362 014</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i tilknyttet selskap	13	18 890 651	18 890 651
Lån til tilknyttet selskap		548 000	48 000
Andre fordringer	1	1 292 490	1 655 482
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 731 141</b>	<b>20 594 133</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 000 269</b>	<b>20 956 147</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	39 188
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>39 188</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8	810 386	810 386
Markedsbaserte obligasjoner	8	0	700 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>810 386</b>	<b>1 510 386</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	2	<b>12 317 069</b>	<b>313 947</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 127 455</b>	<b>1 863 520</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>34 127 724</b>	<b>22 819 667</b>



**Balanse**

**K-Spar Industrier AS**

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5,6	13 110 000	110 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>13 110 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	17 599 549	16 909 659
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>17 599 549</b>	<b>16 909 659</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>30 709 549</b>	<b>17 019 659</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	9	2 897 546	5 723 515
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 897 546</b>	<b>5 723 515</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	65 715
Betalbar skatt	11	125 440	0
Skyldige offentlige avgifter		362 691	10 024
Annen kortsiktig gjeld		32 498	754
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>520 629</b>	<b>76 493</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 418 175</b>	<b>5 800 008</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>34 127 724</b>	<b>22 819 667</b>

Oslo, 20.03.2021  
Styret for K-Spar Industrier AS

  
Harald Kristofer Berg  
Styrets leder



## Noter 2020

### K-SPAR INDUSTRIER AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn **kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.**

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Datterselskap/Tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbyttet / konsernbidraget andel av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.



## Note 1 – Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelse til daglig leder, styret og revisor

<b>Lønnskostander</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lønnskostander	0	0
Arbeidsgiveravgift	10 895	14 894
Andre ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>10 895</b>	<b>14 849</b>

Det er betalt arbeidsgiveravgift for fri bil til daglig leder.

<b>Ytelser til ledende personer</b>	<b>Daglig leder</b>	<b>Styret</b>
Fri bil	82 282	0
<b>Sum</b>	<b>82 282</b>	<b>0</b>

Det er ytet lån til aksjonær stort kr 1 292 490. Lånet er innenfor fri egenkapital. Det er signert låneavtale, rentesats er markedsrente og nedbetalingstid er 20 år. Renter er i 2020 inntektsført med kr 31.110. Det er stilt sikkerhet i fast eiendom tilhørende aksjonær.

### Revisor

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 30.875 (eks. mva) hvorav kr 11.118 gjelder teknisk bistand i forbindelse med årsregnskaps og skattemelding. Annen bistand er kostnadsført med kr 5.250.

## Note 2 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

### Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 4 - Aksjekapital

Foretaket har 50 000 A-aksjer og 50 000 B-Aksjer, hver pålydende kr 131,10, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 13 110 000.

A-aksjene har rett på årlig utbytte på kr 2.000.000 dersom selskapet vedtar å betale ut bytte. B-aksjene skal ha pro rate rett til utbytte når totalt avsatt utbytte for ett regnskapsår overstiger kr 2.000.000. A- og B- aksjene har lik rett til kapitalgevinst ved salg av aksjene.

B-aksjene har ikke stemmerett.

## Note 5 - Aksjonærer

### Foretakets aksjonærer pr 31.12.2020

Foretaket har 1 aksjonærer.

<b>Aksjonærens navn</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel</b>
HARALD KRISTOFER BERG	100 000	100,00%
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>	<b>100,00%</b>



## Note 6 – Aksjeinnehav ledende personer

### Aksjeinnehav ledende personer

Tittel	Navn	Antall aksjer
Styrets leder/Daglig leder	Harald Kristofer Berg	100 000

## Note 7 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	110 000	16 909 659	17 019 659
Kapitalforhøyelse kontantinnskudd	13 000 000		13 000 000
Årets resultat		689 889	689 889
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>13 110 000</b>	<b>17 599 549</b>	<b>30 709 549</b>

## Note 8 – Markedsbaserte kortsiktige investeringer

Omløpsmidler	Anskaffelseskost	Markedsverdi	Balanseført verdi
Andre markedsbaserte aksjer	810 386	13 744 760	810 386
<b>SUM</b>	<b>810 386</b>	<b>13 744 760</b>	<b>810 386</b>

## Note 9 - Langsiktig gjeld

### Langsiktig gjeld

Type	2020	2019
Gjeld til Gert Warneke	1 934 043	1 898 163
Gjeld til Joerg Wulfken	963 503	963 503
Gjeld til Jørn Lyseggen	0	2 861 849
<b>Sum</b>	<b>2 897 546</b>	<b>5 723 515</b>

Gjeld til aksjonærer er regulert i låneavtaler. Lånene er renteberegnet for 2020 med kr 316 653.

Lånene er delvis i utenlandsk valuta og er vurdert til kursen 31.12.20.

## Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	68 014	33 927	34 087
Utestående fordringer	(1 939 246)	(1 933 921)	-5 325
Underskudd til fremføring	291 712	0	-291 712
Netto forskjeller	(2 162 944)	(1 899 994)	
Skattereduserende forskjeller som ikke utlignes	(2 162 944)	(1 899 994)	
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 417 999.



## Note 11 - Skatt

<b>Grunnlag for beregning av skatt</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	815 329	(493 417)
+/- Permanente forskjeller	17 800	(823 486)
+/- Midlertidige forskjeller	28 762	1 025 191
+/- Underskudd til fremføring	(291 711)	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>570 180</b>	<b>(291 712)</b>
Betalbar skatt årets resultat	125 440	0
Endring utsatt skatt	0	186 129
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>125 440</b>	<b>186 129</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>125 440</b>	<b>0</b>

## Note 12 - Varige driftsmidler

	<b>Driftsløse mv</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost 01.01.	696 288	696 288
Tilgang/avgang	0	0
Akk. avskrivninger 31.12.	427 161	427 161
Regnskapsmessig verdi	296 127	296 127
Årets avskrivninger	92 887	92 887
Økonomisk levetid	0-5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

## Note 13 - Tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet mv.

### Andeler i tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

	<b>Kommune</b>	<b>Balansført verdi</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Egenkapital siste år</b>	<b>Resultat siste år</b>
Eastern Capital AS	Oslo	1	30,00%	-7 596 121	-424 395
Smarter Holding AS*	Oslo	2 990 650	27,00%	81 711 000	7 100 000
Villa Biermann AS*	Oslo	15 900 000	50,00%	28 320 000	560 000
<b>Sum</b>		<b>18 890 651</b>			

Aksjene i Eastern Capital AS er regnskapsmessig nekskrevet med kr 36.638. Øvrige investeringer er bokført til anskaffelseskost.

\*Regnskapstall for 2019.

Selskapet har i 2019 inntektsført utbytte fra Smarter Holding AS med kr 852.349. Det er ikke mottatt utbytte i 2020.