



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 052 302
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAGNHILDSGATE 15 AS
Forretningsadresse: Inngang B
Madlastokken 5
4042 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olaug Hoff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		535 000	567 600
Sum inntekter		535 000	567 600
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	1	71 693	105 077
Annen driftskostnad	2	194 543	97 030
Sum kostnader		266 236	202 107
Driftsresultat		268 764	365 493
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	7 200	
Sum finansinntekter		7 200	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	309 000	300 000
Sum finanskostnader		309 000	300 000
Netto finans		-301 800	-300 000
Ordinært resultat før skattekostnad		-33 036	65 493
Skattekostnad på ordinært resultat	4	464	27 474
Ordinært resultat etter skattekostnad		-33 500	38 019
Årsresultat		-33 500	38 019
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-33 500	38 019
Totalresultat		-33 500	38 019
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 643	97 408
Overført fra annen egenkapital		-35 143	-59 389
Sum overføringer og disponeringer	5	-33 500	38 019



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	20 520 226	20 520 226
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		71 693
Sum varige driftsmidler		20 520 226	20 591 919
Sum anleggsmidler		20 520 226	20 591 919
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		9 000	4 500
Andre kortsiktige fordringer		9 541	8 761
Konsernfordringer	3	246 004	238 804
Sum fordringer		264 545	252 065
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		611 971	275 506
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		611 971	275 506
Sum omløpsmidler		876 516	527 570
SUM EIENDELER		21 396 742	21 119 489
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 264 750	1 264 750
Annen innskutt egenkapital	5	1 179 953	1 179 953
Sum innskutt egenkapital		2 444 703	2 444 703



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	8 157 760	8 192 904
Sum opptjent egenkapital		8 157 760	8 192 904
Sum egenkapital	5	10 602 464	10 637 607
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	10 743 882	10 310 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 743 882	10 310 000
Sum langsiktig gjeld		10 743 882	10 310 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 289	
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	2 107	124 882
Annen kortsiktig gjeld		41 000	47 000
Sum kortsiktig gjeld		50 396	171 882
Sum gjeld		10 794 278	10 481 882
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 396 742	21 119 489



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 709958

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 052 302
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAGNHILDSGATE 15 AS
Forretningsadresse: Inngang B
Madlastokken 5
4042 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olaug Hoff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2022



Organisasjonsnr: 925 052 302
RAGNHILDSGATE 15 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		535 000	567 600
Sum inntekter		535 000	567 600
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler 1		71 693	105 077
Annen driftskostnad 2		194 543	97 030
Sum kostnader		266 236	202 107
Driftsresultat		268 764	365 493
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern 3		7 200	
Sum finansinntekter		7 200	
Rentekostnad til foretak i samme konsern 3		309 000	300 000
Sum finanskostnader		309 000	300 000
Netto finans		-301 800	-300 000
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat 4		464	27 474
Ordinært resultat etter skattekostnad		-33 500	38 019
Årsresultat		-33 500	38 019
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-33 500	38 019
Totalresultat		-33 500	38 019
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 643	97 408
Overført fra annen egenkapital		-35 143	-59 389
Sum overføringer og disponeringer 5		-33 500	38 019



Organisasjonsnr: 925 052 302
RAGNHILDSGATE 15 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	20 520 226	20 520 226
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		71 693
Sum varige driftsmidler		20 520 226	20 591 919
Sum anleggsmidler		20 520 226	20 591 919

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		9 000	4 500
Andre kortsiktige fordringer		9 541	8 761
Konsernfordringer	3	246 004	238 804
Sum fordringer		264 545	252 065

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		611 971	275 506
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		611 971	275 506
Sum omløpsmidler		876 516	527 570

SUM EIENDELER **21 396 742** **21 119 489**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	1 264 750	1 264 750
Annen innskutt egenkapital	5	1 179 953	1 179 953
Sum innskutt egenkapital		2 444 703	2 444 703

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	8 157 760	8 192 904
Sum opptjent egenkapital		8 157 760	8 192 904

Sum egenkapital **5** **10 602 464** **10 637 607**



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	10 743 882	10 310 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 743 882	10 310 000
Sum langsiktig gjeld		10 743 882	10 310 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 289	
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	2 107	124 882
Annen kortsiktig gjeld		41 000	47 000
Sum kortsiktig gjeld		50 396	171 882
Sum gjeld		10 794 278	10 481 882
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 396 742	21 119 489



Organisasjonsnr: 925 052 302
RAGNHILDSGATE 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Resultatregnskap Ragnhildsgate 15 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		535 000	567 600
Sum driftsinntekter		535 000	567 600
Avskrivning på driftsmidler	1	71 693	105 077
Annen driftskostnad	2	194 543	97 030
Sum driftskostnader		266 236	202 107
Driftsresultat		268 764	365 493
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	7 200	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	309 000	300 000
Resultat av finansposter		-301 800	-300 000
Ordinært resultat før skattekostnad		-33 036	65 493
Skattekostnad på ordinært resultat	4	464	27 474
Ordinært resultat		-33 500	38 019
Årsresultat		-33 500	38 019
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		1 643	97 408
Overført fra annen egenkapital		-35 143	-59 389
Sum overføringer	5	-33 500	38 019



Balanse
Ragnhildsgate 15 AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	20 520 226	20 520 226
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	0	71 693
Sum varige driftsmidler		20 520 226	20 591 919
Sum anleggsmidler		20 520 226	20 591 919
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		9 000	4 500
Andre kortsiktige fordringer		9 541	8 761
Konsernfordringer	3	246 004	238 804
Sum fordringer		264 545	252 065
Bankinnskudd, kontanter o.l.		611 971	275 506
Sum omløpsmidler		876 516	527 570
Sum eiendeler		21 396 742	21 119 489



Balanse

Ragnhildsgate 15 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 264 750	1 264 750
Annen innskutt egenkapital	5	1 179 953	1 179 953
Sum innskutt egenkapital		<u>2 444 703</u>	<u>2 444 703</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	8 157 760	8 192 904
Sum opptjent egenkapital		<u>8 157 760</u>	<u>8 192 904</u>
Sum egenkapital	5	<u>10 602 464</u>	<u>10 637 607</u>
Gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	10 743 882	10 310 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>10 743 882</u>	<u>10 310 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 289	0
Konserngjeld	3	2 107	124 882
Annen kortsiktig gjeld		41 000	47 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>50 396</u>	<u>171 882</u>
Sum gjeld		<u>10 794 278</u>	<u>10 481 882</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>21 396 742</u>	<u>21 119 489</u>

Stavanger, 17.06.2022
Styret i Ragnhildsgate 15 AS


Olaug Høy
styreleder


Roald Hoff
daglig leder



Ragnhildsgate 15 AS

Noter til årsregnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Leieinntekter inntektsføres etterhvert som de påløper.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Tomter avskrives ikke. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Note 1 Varige driftsmidler

	Utleiebolig	Inventar	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2021	26 520 226	525 385	27 045 611
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	26 520 226	525 385	27 045 611
	0	0	0
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.2021	6 000 000	0	6 000 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	0	525 385	525 385
Balanseført verdi 31.12.2021	20 520 226	0	20 520 226
Årets avskrivninger	0	71 693	
Økonomisk levetid	Ubegrenset	5 år	



Ragnhildsgate 15 AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, pensjon mv.

Det er ingen ansatte i selskapet og det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret. Det er heller ikke gitt lån eller stilt sikkerhet overfor daglig leder eller styremedlemmer.
Selskapet har ingen plikt til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Fordringer og gjeld

2021

Fordringer med forfall senere enn ett år 0

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år 0

Det er ikke avtalt fast nedbetalingsprofil på konserngjeld, men gjelden skal nedbetales iht. likviditetssituasjonen i selskapet eller ved påkrav. Gjeld til konsernselskap er renteberegnet med 3 %.

Note 4 Skatt

Midlertidige forskjeller	2021	2020	Endring
Driftsmidler	-6 146 205	-6 111 062	35 143
Netto midlertidige forskjeller B	-6 146 205	-6 111 062	35 143
Underskudd til fremføring	0	0	0
Forskjeller som ikke inngår i beregning	6 146 205	6 111 062	-35 143
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel i regnskapet	0	0	0

Ikke balanseført utsatt skattefordel (B x 22 %) -1 352 165 -1 344 434 -7 731

Beregning av betalbar skatt	2021	2020
Resultat før skattekostnad	-33 036	65 493
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	35 143	59 388
Skattepliktig inntekt på årets resultat (A)	2 107	124 881
Avgitt konsernbidrag	-2 107	-124 881
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt	0	0
Skattesats	22 %	22 %

Fordeling av skattekostnaden	2021	2021
Betalbar skatt på årets resultat (A *22 %)	464	27 474
Endring utsatt skatt midlertidige forskjeller	-7 731	-13 065
Endring i ikke balanseført utsatt skattefordel	7 731	13 065
Skattekostnad	464	27 474



Ragnhildsgate 15 AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	1 264 750	1 179 953	8 192 904	10 637 607
Årets resultat	0	0	-33 500	-33 500
Avgitt konsernbidrag	0	0	-1 643	-1 643
Egenkapital 31.12.2021	1 264 750	1 179 953	8 157 760	10 602 464

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 1 264 750 består av 1 264 750 aksjer à kr. 1. alle i samme aksjeklasse.

Havnebase AS, med adresse Madlastokken 5 4042 Hafrsfjord eier 100 % av aksjene i Ragnhildsgate 15 AS.

Følgende styremedlemmer eier indirekte aksjer i Ragnhildsgate 15 AS gjennom eierandeler i Havnebase AS:

Navn	Verv	Eierandel
Roald Hoff	Daglig leder	50,0 %
Olaug Hoff	Styrets leder	50,0 %
Totalt		100 %



Til generalforsamlingen i Ragnhildsgate 15 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ragnhildsgate 15 AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 17. juni 2022

PricewaterhouseCoopers AS


Alf Aage Sandbakk
Statsautorisert revisor

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap