



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 984 744
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARION SMS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tranehaugen 7
5238 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marion Fedje Amundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	15 426	13 762
Sum kostnader		15 426	13 762
Driftsresultat		-15 426	-13 762
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		229 412	1 764 706
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2		
Annen renteinntekt		396 784	412 864
Sum finansinntekter		626 196	2 177 570
Annen rentekostnad		157	1 008
Sum finanskostnader		157	1 008
Netto finans		626 039	2 176 562
Resultat før skattekostnad		610 613	2 162 800
Skattekostnad på resultat	4	83 899	87 581
Årsresultat		526 714	2 075 219
Årsresultat etter minoritetsinteresser		526 714	2 075 219
Totalresultat		526 714	2 075 219
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 450 000	450 000
Avsatt til annen egenkapital			1 625 219
Overført fra annen egenkapital		-1 923 286	
Sum overføringer og disponeringer		526 714	2 075 219



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2		
Investeringer i aksjer og andeler	2	155 000	155 000
Sum finansielle anleggsmidler		155 000	155 000
Sum anleggsmidler		155 000	155 000
Omløpsmidler			
Varer			
Andre kortsiktige fordringer	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 688 713	9 615 681
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 688 713	9 615 681
Sum omløpsmidler		7 688 713	9 615 681
SUM EIENDELER		7 843 713	9 770 681
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	145 000	145 000
Sum innskutt egenkapital		145 000	145 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 164 814	9 088 100
Sum opptjent egenkapital		7 164 814	9 088 100
Sum egenkapital		7 309 814	9 233 100



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		83 899	87 581
Utbytte		450 000	450 000
Sum kortsiktig gjeld		533 899	537 581
Sum gjeld		533 899	537 581
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 843 713	9 770 681



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 390164

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 988 984 744
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARION SMS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tranehaugen 7
5238 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Marion Fedje Amundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 984 744
MARION SMS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	15 426	13 762
Sum kostnader		15 426	13 762
Driftsresultat		-15 426	-13 762
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		229 412	1 764 706
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2		
Annen renteinntekt		396 784	412 864
Sum finansinntekter		626 196	2 177 570
Annen rentekostnad		157	1 008
Sum finanskostnader		157	1 008
Netto finans		626 039	2 176 562
Resultat før skattekostnad		610 613	2 162 800
Skattekostnad på resultat	4	83 899	87 581
Årsresultat		526 714	2 075 219
Årsresultat etter minoritetsinteresser		526 714	2 075 219
Totalresultat		526 714	2 075 219
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 450 000	450 000
Avsatt til annen egenkapital			1 625 219
Overført fra annen egenkapital		-1 923 286	
Sum overføringer og disponeringer		526 714	2 075 219



Organisasjonsnr: 988 984 744
MARION SMS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	2		
Investeringer i aksjer og andeler	2	155 000	155 000
Sum finansielle anleggsmidler		155 000	155 000
Sum anleggsmidler		155 000	155 000

Omløpsmidler

Varer

Andre kortsiktige fordringer	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 688 713	9 615 681
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 688 713	9 615 681
Sum omløpsmidler		7 688 713	9 615 681
SUM EIENDELER		7 843 713	9 770 681

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	145 000	145 000
Sum innskutt egenkapital		145 000	145 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		7 164 814	9 088 100
Sum opptjent egenkapital		7 164 814	9 088 100

Sum egenkapital		7 309 814	9 233 100
------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt		83 899	87 581
Utbytte		450 000	450 000
Sum kortsiktig gjeld		533 899	537 581



Sum gjeld	533 899	537 581
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 843 713	9 770 681



Organisasjonsnr: 988 984 744
MARION SMS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Resultatregnskap			
Marion SMS Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftskostnad	1	15 426	13 762
Sum driftskostnader		<u>15 426</u>	<u>13 762</u>
Driftsresultat		<u>-15 426</u>	<u>-13 762</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		229 412	1 764 706
Annen renteinntekt		396 784	412 864
Annen rentekostnad		157	1 008
Resultat av finansposter		<u>626 039</u>	<u>2 176 562</u>
Resultat før skattekostnad		610 613	2 162 800
Skattekostnad på resultat	4	83 899	87 581
Årsresultat		<u>526 714</u>	<u>2 075 219</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		2 450 000	450 000
Avsatt til annen egenkapital		0	1 625 219
Overført fra annen egenkapital		<u>1 923 286</u>	<u>0</u>
Sum overføringer		<u>526 714</u>	<u>2 075 219</u>



Balanse			
Marion SMS Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	155 000	155 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>155 000</u>	<u>155 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>155 000</u>	<u>155 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 688 713	9 615 681
Sum omløpsmidler		<u>7 688 713</u>	<u>9 615 681</u>
Sum eiendeler		<u>7 843 713</u>	<u>9 770 681</u>



Balanse			
Marion SMS Eiendom AS			
	Note	2025	2024
Egenkapital og gjeld			
Aksjekapital	3	145 000	145 000
Sum innskutt egenkapital		<u>145 000</u>	<u>145 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 164 814	9 088 100
Sum opptjent egenkapital		<u>7 164 814</u>	<u>9 088 100</u>
Sum egenkapital		<u>7 309 814</u>	<u>9 233 100</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		83 899	87 581
Utbytte		450 000	450 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>533 899</u>	<u>537 581</u>
Sum gjeld		<u>533 899</u>	<u>537 581</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 843 713</u>	<u>9 770 681</u>
Bergen Styret i Marion SMS Eiendom AS			
<u>Marion Fedje Amundsen</u> Styreleder/daglig leder			
Marion SMS Eiendom AS		Side 2	



Marion SMS Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2025

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

a) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til lavest verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

b) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

c) Aksjer

Selskapet er stiftet ved overføring av aksjer fra aksjonær til selskapet, i henhold til overgangsregel E til skatteloven. Aksjene er regnskapsmessig verdsatt til andel av bokført egenkapital.

d) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Lønnskostn, antall ansatte, godtgjørelser

Det er ingen ansatte i selskapet

Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til daglig leder eller styret

Det er ikke ytt lån eller stilt sikkerhet for eier, ledende personer eller nærstående.

Revisor

Selskapet har foretatt fravalg av revisor etter gjeldende regler.

Det er vedtatt at selskapets årsregnskaper ikke skal revideres etter revisorloven



Marion SMS Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 2 - Aksjer

	Antall aksjer	Stemme og eierandel
Bergen Prosjekt Holding AS	18	17,6 %

Mellomværende	2025	2024
Andre fordringer	-	-

Note 3 - Aksjekapital og aksjeeiere

Selskapets aksjekapital er på kr. 145.000,-.

Aksjonærer	Ant.aksjer	Pålydende	Eierandel
Marion Fedje Amundsen (styreleder)	145	1 000	100 %

Note 4 - Skattekostnad

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2025	2024
Betalbar skatt	83 864	87 581
Endring utsatt skatt	-	-
Årets skattekostnad	83 864	87 581

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	31.12.2025	31.12.2024
Netto grunnlag	-	-
Utsatt skatt/-skattefordel (22%)	-	-