



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 438 896
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AVENUE INVEST AS
Forretningsadresse: Rudssletta 42
1351 RUD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Kjell Drangslund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 436 672	
Sum inntekter		1 436 672	
Kostnader			
Lønnskostnad	1	-160 881	-2 218
Annen driftskostnad		718 062	400 126
Sum kostnader		557 181	397 908
Driftsresultat		879 491	-397 908
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			47 101
Annen finansinntekt			228 681
Sum finansinntekter			275 782
Nedskrivning av finansielle eiendeler	1, 2		173 445 408
Annen rentekostnad		2 229 724	924 262
Annen finanskostnad		1 433 239	249 920
Sum finanskostnader		3 662 963	174 619 590
Netto finans		-3 662 963	-174 343 808
Resultat før skattekostnad		-2 783 472	-174 741 716
Skattekostnad på resultat			
Årsresultat		-2 783 472	-174 741 716
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 783 472	-174 741 716
Totalresultat		-2 783 472	-174 741 716
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-2 783 472	-174 741 716
Sum overføringer og disponeringer	3	-2 783 472	-174 741 716



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2, 4	63 333 481	63 738 447
Lån til foretak i samme konsern	1, 4, 5	69 279 573	72 825 196
Investeringer i tilknyttet selskap	2		
Andre langsiktige fordringer			
Sum finansielle anleggsmidler		132 613 054	136 563 643
Sum anleggsmidler		132 613 054	136 563 643
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		351 618	
Andre kortsiktige fordringer	5	48 703	32 156
Sum fordringer		400 321	32 157
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 673	15 500
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 673	15 500
Sum omløpsmidler		435 994	47 656
SUM EIENDELER		133 049 049	136 611 299
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4, 6	6 124 920	6 124 920
Beholdning av egne aksjer	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		6 124 920	6 124 920
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	43 801 442	46 584 914
Sum opptjent egenkapital		43 801 442	46 584 914
Sum egenkapital	4	49 926 362	52 709 834
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	57 225 871	54 244 233
Sum annen langsiktig gjeld		57 225 871	54 244 233
Sum langsiktig gjeld		57 225 871	54 244 233
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		109 415	1 918 357
Annen kortsiktig gjeld	4, 5	25 787 401	27 738 875
Sum kortsiktig gjeld		25 896 816	29 657 232
Sum gjeld		83 122 687	83 901 465
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		133 049 049	136 611 299



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 618230

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 438 896
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AVENUE INVEST AS
Forretningsadresse: Rudssletta 42
1351 RUD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Kjell Drangslund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 935 438 896
AVENUE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 436 672	
Sum inntekter		1 436 672	
Kostnader			
Lønnskostnad	1	-160 881	-2 218
Annen driftskostnad		718 062	400 126
Sum kostnader		557 181	397 908
Driftsresultat		879 491	-397 908
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			47 101
Annen finansinntekt			228 681
Sum finansinntekter			275 782
Nedskrivning av finansielle eiendeler			
Annen rentekostnad	1, 2	2 229 724	924 262
Annen finanskostnad		1 433 239	249 920
Sum finanskostnader		3 662 963	174 619 590
Netto finans		-3 662 963	-174 343 808
Resultat før skattekostnad		-2 783 472	-174 741 716
Skattekostnad på resultat			
Årsresultat		-2 783 472	-174 741 716
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 783 472	-174 741 716
Totalresultat		-2 783 472	-174 741 716
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-2 783 472	-174 741 716
Sum overføringer og disponeringer	3	-2 783 472	-174 741 716



Organisasjonsnr: 935 438 896
AVENUE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	2, 4	63 333 481	63 738 447
Lån til foretak i samme konsern	1, 4, 5	69 279 573	72 825 196
Investeringer i tilknyttet selskap	2		
Andre langsiktige fordringer			
Sum finansielle anleggsmidler		132 613 054	136 563 643
Sum anleggsmidler		132 613 054	136 563 643

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		351 618	
Andre kortsiktige fordringer	5	48 703	32 156
Sum fordringer		400 321	32 157

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		35 673	15 500
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 673	15 500

Sum omløpsmidler		435 994	47 656
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		133 049 049	136 611 299
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 4, 6	6 124 920	6 124 920
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		6 124 920	6 124 920

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	43 801 442	46 584 914
-------------------	---	------------	------------



Sum opptjent egenkapital		43 801 442	46 584 914
Sum egenkapital	4	49 926 362	52 709 834
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	57 225 871	54 244 233
Sum annen langsiktig gjeld		57 225 871	54 244 233
Sum langsiktig gjeld		57 225 871	54 244 233
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		109 415	1 918 357
Annen kortsiktig gjeld	4, 5	25 787 401	27 738 875
Sum kortsiktig gjeld		25 896 816	29 657 232
Sum gjeld		83 122 687	83 901 465
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		133 049 049	136 611 299



Organisasjonsnr: 935 438 896
AVENUE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Leirvollen 21A, 3736 Skien
Løkkebakken 24, 3770 Kragere

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen Avenue Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Avenue Invest AS.

Årsregnskapet består:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 1, 2 og 4 som redegjør for selskapets aktuelle situasjon, verdier av fordringer, verdi av aksjer i datterselskap, og finansiell status pr 31.12.2024. Som angitt i note 4, indikerer disse hendelsene eller forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 1, 2 og 4, at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Vår konklusjon er ikke modifisert som følge av dette forholdet.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en



revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Stein Knutsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: F07WW-JJ0KV-75XM8-ICDIX-BZ9SG-TKVHA



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Knutsen, Stein

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-3697307

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-30 11:32:46 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: F07WW-J0KV-75XM8-ICDIX-BZ95G-TKVHA

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Resultatregnskap - spesifikasjon

Avenue Invest AS

	2024	2023
Annen driftsinntekt		
3900 Annen driftsrelatert inntekt	-1 436 672,27	0,00
	-1 436 672,27	0,00
Lønnskostnad		
5096 Periodisering av feriepenger	-141 000,00	0,00
5495 Periodisering av arbeidsgiveravgift	-19 881,00	0,00
5945 Pensjonsforsikring for ansatte	0,00	-2 218,01
	-160 881,00	-2 218,01
Annen driftskostnad		
6300 Leie lokale	136 643,00	97 222,00
6420 Leie datasystemer	5 893,77	-4 643,45
6550 Driftsmateriale	211,93	51 040,58
6701 Honorar revisjon	176 773,75	103 515,01
6705 Honorar regnskap	21 543,77	26 608,13
6725 Honorar for juridisk bistand, fradragsbe	197 125,00	0,00
6790 Annen fremmed tjeneste	6 187,50	0,00
6900 Telefon	75 570,98	54 334,36
7140 Reisekostnad, ikke oppgavepliktig	0,00	6 016,00
7160 Diettkostnad, ikke oppgavepliktig	0,00	1 200,00
7410 Kontingent, ikke fradragsberettiget	1 870,00	1 870,00
7500 Forsikringspremie	53 079,70	42 036,30
7740 Øredifferanser	-1,08	0,00
7770 Bank og kortgebyrer	19 297,75	17 269,25
7780 Inkasso/purregebyr	0,00	3 658,11
7790 Annen kostnad, fradragsberettiget	23 866,00	0,00
7891 Avsetning tap på fordringer	0,00	28 699,00
	718 062,07	428 825,29
Annen renteinntekt		
8050 Annen renteinntekt	0,00	-47 101,00
	0,00	-47 101,00
Annen finansinntekt		
8060 Valutagevinst (agio)	0,00	-228 681,00
	0,00	-228 681,00



Resultatregnskap - spesifikasjon

Avenue Invest AS

	2024	2023
Nedskrivning av finansielle eiendeler		
8100 Verdireduksjon av finansielle instrument	0,00	173 416 709,20
	<u>0,00</u>	<u>173 416 709,20</u>
Annen rentekostnad		
8150 Annen rentekostnad	637 510,27	924 262,00
8151 Renter leverandør	1 592 214,10	0,00
	<u>2 229 724,37</u>	<u>924 262,00</u>
Annen finanskostnad		
8160 Valutatap (disagio)	969 280,00	249 920,00
8178 Tap ved realisasjon av aksjer	463 958,76	0,00
	<u>1 433 238,76</u>	<u>249 920,00</u>
Overført fra annen egenkapital		
8961 Overføringer fra annen egenkapital	-2 783 471,93	-174 741 716,48
	<u>-2 783 471,93</u>	<u>-174 741 716,48</u>



Balanse - spesifikasjon

Avenue Invest AS

	2024	2023
Investeringer i datterselskap		
1303 Aksjer Multi Vision Prosjekt	1 260 000,00	1 260 000,00
1307 Aksjer Avenue Brasil AS	47 456 821,80	47 456 821,80
1312 Aksjer Hamrevann Invest AS	186 222 868,44	186 687 834,20
1314 Nedskrivning aksjer	-172 216 709,20	-172 216 709,20
1315 Nedskrivning aksjer Hamrevannåsen AS	-1 200 000,00	-1 200 000,00
1331 Aksjer Kingdom Investment AS	500,00	500,00
	61 523 481,04	61 988 446,80
Investeringer i annet foretak i samme konsern		
1313 Aksjer i Hamrevannåsen AS	1 750 000,00	1 750 000,00
	1 750 000,00	1 750 000,00
Lån til foretak i samme konsern		
1581 Mellomregning Sapatos AS	38 354 982,17	38 454 345,46
1582 Nedskrevet lån MVT AS	-38 454 345,46	-38 454 345,46
1587 Mellomregning Avenue Brasil AS	12 881 893,61	12 956 893,61
1590 Mellomregning Hamrevann Invest AS	56 497 043,11	59 868 302,66
	69 279 573,43	72 825 196,27
Investeringer i tilknyttet selskap		
1332 Aksjer Sapatos	60 000,00	0,00
	60 000,00	0,00
Andre langsiktige fordringer		
1381 Lån til Eva Hjerpaasen	125 449,00	125 449,00
1571 Fordring Tor Vegard Vale	900 000,00	900 000,00
1572 Andre kortsiktige fordringer	-900 000,00	-900 000,05
1599 Avsetning tap ellers - en bloc	-125 449,00	-125 449,00
	0,00	-0,05
Kundefordringer		
1500 Kundefordringer	0,00	14 082 714,41
1501 Kundefordringer justering	28 699,33	0,00
1580 Avsetning tap på fordring sapatos	-14 082 714,00	-14 082 714,00
1588 Mellomregning Sapatos AS(gammel kundekon	14 405 632,99	0,00
	351 618,32	0,41
Andre kortsiktige fordringer		
1570 Fordring Bekkedal	0,00	-0,09
Avenue Invest AS		Side 1



Balanse - spesifikasjon

Avenue Invest AS

	2024	2023
1591 Lån Hamrevannåsen AS	48 703,07	29 300,67
1744 Periodisering kostnader	0,00	2 855,70
1760 Påløpt renteinntekt	0,00	-0,18
2997 Lån fra Yeo-Tan v 2017	-4 553 600,00	-4 068 960,00
	-4 504 896,93	-4 036 803,90
Bankinnskudd, kontanter o.l.		
1920 DNB 5164.09.54500	346,59	346,59
1921 DNB 7177 05 53665	30 848,26	6 249,92
1922 Oslofjord Sp.bank. 1450.16.11280	295,00	0,00
1925 DNB 7177.05.70616	120,72	120,72
1926 DNB 5081.07.22999	3 080,13	6 080,13
1930 Handelsbanken 9481.10.34260	0,00	1 720,32
1934 DNB 1503.20.31029	148,18	148,18
1939 DNB 7176.09.63415	833,80	833,80
	35 672,68	15 499,66
Aksjekapital		
2000 Aksjekapital	-6 124 920,00	-6 124 920,00
	-6 124 920,00	-6 124 920,00
Annen egenkapital		
2050 Annen egenkapital	-43 801 441,96	-46 584 913,89
	-43 801 441,96	-46 584 913,89
Øvrig langsiktig gjeld		
1574 Lån Tore Kjell Drangslund	-14 737 961,79	-11 756 324,18
2291 Selgerkreditt Hanken-gruppen, kjøp av 16	-35 487 909,00	-35 487 909,00
2292 Gjeld til JS-Holding AS	-7 000 000,00	-7 000 000,00
2293 Gjeld til Janifer Yeo-Tan(Singapore)	-5 065 827,73	-5 065 827,73
	-62 291 698,52	-59 310 060,91
Leverandørgjeld		
2400 Leverandørgjeld	-109 415,07	-1 918 357,40
	-109 415,07	-1 918 357,40
Annen kortsiktig gjeld		
1380 Fordringer på ansatte	0,00	-0,07
1573 Mellomregning Tor Erik Drangslund og Per	-70 452,39	-69 252,39
1576 Mellomregning Hamrevann AS	0,00	-4 705 200,00

Avenue Invest AS

Side 2



Balanse - spesifikasjon

Avenue Invest AS

	2024	2023
1579 Mellomregning Kingdom Investment AS	-3 102 224,26	-3 102 224,26
1583 Mellomregning Jabe AS	0,00	-0,24
2785 Påløpt arbeidsgiveravgift på ferielønn	0,00	-19 881,00
2940 Skyldig feriepenger	0,00	-141 000,00
2950 Påløpt rente	-5 149 595,00	-2 919 876,90
2960 Annen påløpt kostnad	-1 103,76	-219 253,75
2970 Uopptjent inntekt	0,00	-67 440,34
2993 Løes Eiendommer AS	0,00	-0,46
2998 Lån fra Siak Khim av 2017	-4 553 600,00	-4 068 960,00
2999 Lån fra Family Wealth Legacy av 2017	-3 290 997,58	-3 290 997,58
	-16 167 972,99	-18 604 086,99



Saldobalanse

Klient Avenue Invest AS
Org.nr 935 438 896

Kontonr	Kontobetegnelse	Foreløpig 2024	Oppgjørsposter 2024	Endelig 2024	Saldo 2023
1303	Aksjer Multi Vision Prosjekt	1 260 000,00	0,00	1 260 000,00	1 260 000,00
1307	Aksjer Avenue Brasil AS	47 456 821,80	0,00	47 456 821,80	47 456 821,80
1312	Aksjer Hamrevann Invest AS	186 222 868,44	0,00	186 222 868,44	186 687 834,20
1313	Aksjer i Hamrevannåsen AS	1 750 000,00	0,00	1 750 000,00	1 750 000,00
1314	Nedskrivning aksjer	-172 216 709,20	0,00	-172 216 709,20	-172 216 709,20
1315	Nedskrivning aksjer Hamrevannåser	-1 200 000,00	0,00	-1 200 000,00	-1 200 000,00
1331	Aksjer Kingdom Investment AS	500,00	0,00	500,00	500,00
1332	Aksjer Sapatos	60 000,00	0,00	60 000,00	0,00
1380	Fordringer på ansatte	0,00	0,00	0,00	-0,07
1381	Lån til Eva Hjerpaasen	125 449,00	0,00	125 449,00	125 449,00
1500	Kundefordringer	0,00	0,00	0,00	14 082 714,41
1501	Kundefordringer justering	28 699,33	0,00	28 699,33	0,00
1570	Fordring Bekkedal	0,00	0,00	0,00	-0,09
1571	Fordring Tor Vegard Vale	900 000,00	0,00	900 000,00	900 000,00
1572	Andre kortsiktige fordringer	-900 000,00	0,00	-900 000,00	-900 000,05
1573	Mellomregning Tor Erik Drangsland	-70 452,39	0,00	-70 452,39	-69 252,39
1574	Lån Tore Kjell Drangsland	-14 737 961,79	0,00	-14 737 961,79	-11 756 324,18
1576	Mellomregning Hamrevann AS	0,00	0,00	0,00	-4 705 200,00
1579	Mellomregning Kingdom Investment	-3 102 224,26	0,00	-3 102 224,26	-3 102 224,26
1580	Avsetning tap på fordring sapatos	-14 082 714,00	0,00	-14 082 714,00	-14 082 714,00
1581	Mellomregning Sapatos AS	38 354 982,17	0,00	38 354 982,17	38 454 345,46
1582	Nedskrevet lån MVT AS	-38 454 345,46	0,00	-38 454 345,46	-38 454 345,46
1583	Mellomregning Jåbe AS	0,00	0,00	0,00	-0,24
1587	Mellomregning Avenue Brasil AS	12 881 893,61	0,00	12 881 893,61	12 956 893,61
1588	Mellomregning Sapatos AS(gammel)	14 405 632,99	0,00	14 405 632,99	0,00
1590	Mellomregning Hamrevann Invest AS	56 497 043,11	0,00	56 497 043,11	59 868 302,66
1591	Lån Hamrevannåsen AS	48 703,07	0,00	48 703,07	29 300,67
1599	Avsetning tap ellers - en bloc	-125 449,00	0,00	-125 449,00	-125 449,00
1744	Periodisering kostnader	0,00	0,00	0,00	2 855,70
1760	Påløpt renteinntekt	0,00	0,00	0,00	-0,18
1920	DNB 5164.09.54500	346,59	0,00	346,59	346,59
1921	DNB 7177 05 53665	30 848,26	0,00	30 848,26	6 249,92
1922	Oslofjord Sp.bank. 1450.16.11280	295,00	0,00	295,00	0,00
1925	DNB 7177.05.70616	120,72	0,00	120,72	120,72
1926	DNB 5081.07.22999	3 080,13	0,00	3 080,13	6 080,13
1930	Handelsbanken 9481.10.34260	0,00	0,00	0,00	1 720,32
1934	DNB 1503.20.31029	148,18	0,00	148,18	148,18
1939	DNB 7176.09.63415	833,80	0,00	833,80	833,80
2000	Aksjekapital	-6 124 920,00	0,00	-6 124 920,00	-6 124 920,00
2050	Annen egenkapital	-46 584 913,89	2 783 471,93	-43 801 441,96	-46 584 913,89
2291	Selgerkreditt Hanken-gruppen, kjøp	-35 487 909,00	0,00	-35 487 909,00	-35 487 909,00
2292	Gjeld til JS-Holding AS	-7 000 000,00	0,00	-7 000 000,00	-7 000 000,00
2293	Gjeld til Janifer Yeo-Tan(Singapore)	-5 065 827,73	0,00	-5 065 827,73	-5 065 827,73
2400	Leverandørgjeld	-109 415,07	0,00	-109 415,07	-1 918 357,40
2785	Påløpt arbeidsgiveravgift på ferieløn	0,00	0,00	0,00	-19 881,00
2940	Skyldig feriepenge	0,00	0,00	0,00	-141 000,00
2950	Påløpt rente	-4 512 091,00	-637 504,00	-5 149 595,00	-2 919 876,90
2960	Annen påløpt kostnad	-1 103,76	0,00	-1 103,76	-219 253,75
2970	Uopptjent inntekt	0,00	0,00	0,00	-67 440,34
2993	Løes Eiendommer AS	0,00	0,00	0,00	-0,46
2997	Lån fra Yeo-Tan v 2017	-4 068 960,00	-484 640,00	-4 553 600,00	-4 068 960,00
2998	Lån fra Siak Khim av 2017	-4 068 960,00	-484 640,00	-4 553 600,00	-4 068 960,00
2999	Lån fra Family Wealth Legacy av 2017	-3 290 997,58	0,00	-3 290 997,58	-3 290 997,58
3900	Annen driftsrelatert inntekt	-1 436 672,27	0,00	-1 436 672,27	0,00
5096	Periodisering av feriepenge	-141 000,00	0,00	-141 000,00	0,00
5495	Periodisering av arbeidsgiveravgift	-19 881,00	0,00	-19 881,00	0,00



Kontonr	Kontobetegnelse	Foreløpig 2024	Oppgjørsposter 2024	Endelig 2024	Saldo 2023
5945	Pensjonsforsikring for ansatte	0,00	0,00	0,00	-2 218,01
6300	Leie lokale	136 643,00	0,00	136 643,00	97 222,00
6420	Leie datasystemer	5 893,77	0,00	5 893,77	-4 643,45
6550	Driftsmateriale	211,93	0,00	211,93	51 040,58
6701	Honorar revisjon	176 773,75	0,00	176 773,75	103 515,01
6705	Honorar regnskap	21 543,77	0,00	21 543,77	26 608,13
6725	Honorar for juridisk bistand, fradrags	197 125,00	0,00	197 125,00	0,00
6790	Annen fremmed tjeneste	6 187,50	0,00	6 187,50	0,00
6900	Telefon	75 570,98	0,00	75 570,98	54 334,36
7140	Reisekostnad, ikke oppgavepliktig	0,00	0,00	0,00	6 016,00
7160	Diettkostnad, ikke oppgavepliktig	0,00	0,00	0,00	1 200,00
7410	Kontingent, ikke fradragsberettiget	1 870,00	0,00	1 870,00	1 870,00
7500	Forsikringspremie	53 079,70	0,00	53 079,70	42 036,30
7740	Øredifferanser	-1,08	0,00	-1,08	0,00
7770	Bank og kortgebyrer	19 297,75	0,00	19 297,75	17 269,25
7780	Inkasso/purregebyr	0,00	0,00	0,00	3 658,11
7790	Annen kostnad, fradragsberettiget	23 866,00	0,00	23 866,00	0,00
7891	Avsetning tap på fordringer	0,00	0,00	0,00	28 699,00
8050	Annen renteinntekt	0,00	0,00	0,00	-47 101,00
8060	Valutagevinst (agio)	0,00	0,00	0,00	-228 681,00
8100	Verdireduksjon av finansielle instrum	0,00	0,00	0,00	173 416 709,20
8150	Annen rentekostnad	6,27	637 504,00	637 510,27	924 262,00
8151	Renter leverandør	1 592 214,10	0,00	1 592 214,10	0,00
8160	Valutatap (disagio)	0,00	969 280,00	969 280,00	249 920,00
8178	Tap ved realisasjon av aksjer	463 958,76	0,00	463 958,76	0,00
8961	Overføringer fra annen egenkapital	0,00	-2 783 471,93	-2 783 471,93	-174 741 716,48
		0,00	0,00	0,00	0,00
Sammendrag					
1303	- 1999	115 138 410,10	0,00	115 138 410,10	116 978 298,05
2000	- 2999	-116 315 098,03	1 176 687,93	-115 138 410,10	-116 978 298,05
3000	- 3900	-1 436 672,27	0,00	-1 436 672,27	0,00
4380	- 4380	0,00	0,00	0,00	0,00
5000	- 5945	-160 881,00	0,00	-160 881,00	-2 218,01
6010	- 6901	619 949,70	0,00	619 949,70	328 076,63
7100	- 7891	98 112,37	0,00	98 112,37	100 748,66
8050	- 8999	2 056 179,13	-1 176 687,93	879 491,20	-426 607,28
9030	- 9053	0,00	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00	0,00



Posteringsdokumentasjon

Posteringer

Klient Avenue Invest AS
Fødsels-/org.nr 935 438 896

Dato	Tekst	Beløp	Debet	Kredit
Tilleggsposteringer				
T25 Valutajustering lån Siak Khim og Yeo-Tan 2997				
31.12.2024	Valutajustering lån Siak Khim og Yeo-Tan 2997	484 640,00	8160 Valutatap (disagio)	2997 Lån fra Yeo-Tan v 2017
T26 Valutajustering lån Siak Khim og Yeo-Tan 2998				
31.12.2024	Valutajustering lån Siak Khim og Yeo-Tan 2998	484 640,00	8160 Valutatap (disagio)	2998 Lån fra Siak Khim av 2017
T27 Renter lån 2023 Siak Khim og Yeo-Tan 2998				
31.12.2024	Renter lån 2024 Siak Khim og Yeo-Tan 2998 7% iht låneavtale	318 752,00	8150 Annen rentekostnad	2950 Påløpt rente
T28 Renter lån 2023 Siak Khim og Yeo-Tan 2997				
31.12.2024	Renter lån 2024 Siak Khim og Yeo-Tan 2997 7% iht låneavtale	318 752,00	8150 Annen rentekostnad	2950 Påløpt rente
Disponeringer				
D6 Disponeringer				
31.12.2024	Overført fra annen egenkapital	2 783 471,93	2050 Annen egenkapital	8961 Overføringer fra annen ege

Vi bekrefter herved at ovennevnte posteringer er utført på bakgrunn av instruks fra oss.

Sandvika

.....
Tore Kjell Drangslund