



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 032 518
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARNSTAD INVEST AS
Forretningsadresse: Grimsrødhøgda 3
1786 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Karell Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		49 000	48 500
Sum inntekter		49 000	48 500
Kostnader			
Annen driftskostnad		49 173	45 744
Sum kostnader		49 173	45 744
Driftsresultat		-173	2 756
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	0
Annen finansinntekt	1	936 000	0
Sum finansinntekter		936 007	0
Annen rentekostnad		95 930	62 725
Sum finanskostnader		95 930	62 725
Netto finans		840 077	-62 725
Resultat før skattekostnad		839 904	-59 969
Årsresultat		839 904	-59 969
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		839 904	-59 969
Sum overføringer og disponeringer		839 904	-59 969



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		7 183 875	6 301 795
Andre langsiktige fordringer	2	516 267	516 267
Sum finansielle anleggsmidler		7 700 142	6 818 062
Sum anleggsmidler		7 700 142	6 818 062
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		49 000	48 500
Andre kortsiktige fordringer		373 050	556 220
Sum fordringer		422 050	604 720
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		237 483	133 696
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		237 483	133 696
Sum omløpsmidler		659 533	738 416
SUM EIENDELER		8 359 675	7 556 478

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	121 000	121 000
Sum innskutt egenkapital		121 000	121 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	6 765 025	5 925 121
Sum opptjent egenkapital		6 765 025	5 925 121
Sum egenkapital	4	6 886 025	6 046 121
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	750 000	750 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	294 121	753 791
Sum annen langsiktig gjeld		1 044 121	1 503 791
Sum langsiktig gjeld		1 044 121	1 503 791
Kortsiktig gjeld			
Underdekning av klientmidler		407 363	0
Annen kortsiktig gjeld		22 167	6 567
Sum kortsiktig gjeld		429 530	6 567
Sum gjeld		1 473 651	1 510 358
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 359 675	7 556 478



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 736012

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 032 518
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARNSTAD INVEST AS
Forretningsadresse: Grimsrødhøgda 3
1786 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Karell Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.08.2024



Organisasjonsnr: 989 032 518
ARNSTAD INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		49 000	48 500
Sum inntekter		49 000	48 500
Kostnader			
Annen driftskostnad		49 173	45 744
Sum kostnader		49 173	45 744
Driftsresultat		-173	2 756
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	0
Annen finansinntekt	1	936 000	0
Sum finansinntekter		936 007	0
Annen rentekostnad		95 930	62 725
Sum finanskostnader		95 930	62 725
Netto finans		840 077	-62 725
Resultat før skattekostnad		839 904	-59 969
Årsresultat		839 904	-59 969
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		839 904	-59 969
Sum overføringer og disponeringer		839 904	-59 969



Organisasjonsnr: 989 032 518
ARNSTAD INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		7 183 875	6 301 795
Andre langsiktige fordringer	2	516 267	516 267
Sum finansielle anleggsmidler		7 700 142	6 818 062
Sum anleggsmidler		7 700 142	6 818 062
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		49 000	48 500
Andre kortsiktige fordringer		373 050	556 220
Sum fordringer		422 050	604 720
Investeringer		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		237 483	133 696
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		237 483	133 696
Sum omløpsmidler		659 533	738 416
SUM EIENDELER		8 359 675	7 556 478
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	121 000	121 000
Sum innskutt egenkapital		121 000	121 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	6 765 025	5 925 121
Sum opptjent egenkapital		6 765 025	5 925 121
Sum egenkapital	4	6 886 025	6 046 121
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	750 000	750 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	294 121	753 791
Sum annen langsiktig gjeld		1 044 121	1 503 791
Sum langsiktig gjeld		1 044 121	1 503 791
Kortsiktig gjeld			
Underdekning av klientmidler		407 363	0
Annen kortsiktig gjeld		22 167	6 567
Sum kortsiktig gjeld		429 530	6 567
Sum gjeld		1 473 651	1 510 358
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 359 675	7 556 478



Organisasjonsnr: 989 032 518
ARNSTAD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



CENTER REVISJON

Center Revisjon AS
Tuneveien 97
1712 Grålum
Telefon: 69 10 44 30
Orgnr. 916788517 MVA
Bankkonto: 6129.06.78845
centerrevisjon.no
Medlem - Den Norske Revisorforening

Til Generalforsamlingen i

Arnstad Invest AS

Orgnr. 989032518

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Arnstad Invest AS som viser et **overskudd på kr. 839.904,-**, som består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for det avsluttede regnskapsåret, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2023 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet om «revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet». Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlige inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning om fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

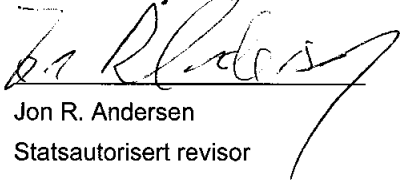
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Sarpsborg, 20. august 2024

Center Revisjon AS



Jon R. Andersen

Statsautorisert revisor



Årsregnskap for
ARNSTAD INVEST AS
989032518
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



ARNSTAD INVEST AS
989 032 518

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		49 000	48 500
Sum driftsinntekter		49 000	48 500
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-49 173	-45 744
Sum driftskostnader		-49 173	-45 744
Driftsresultat		-173	2 756
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		7	0
Annen finansinntekt	1	936 000	0
Sum finansinntekter		936 007	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-95 930	-62 725
Sum finanskostnader		-95 930	-62 725
Netto finans		840 077	-62 725
Resultat før skattekostnad		839 904	-59 969
Årsresultat		839 904	-59 969
Overføringer			
Annen egenkapital		839 904	-59 969
Sum overføringer		839 904	-59 969



ARNSTAD INVEST AS
989 032 518

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		7 183 875	6 301 795
Andre langsiktige fordringer	2	516 267	516 267
Sum finansielle anleggsmidler		7 700 142	6 818 062
Sum anleggsmidler		7 700 142	6 818 062
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		49 000	48 500
Andre kortsiktige fordringer		373 050	556 220
Sum fordringer		422 050	604 720
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		237 483	133 696
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		237 483	133 696
Sum omløpsmidler		659 533	738 416
SUM EIENDELER		8 359 675	7 556 478



ARNSTAD INVEST AS
989 032 518

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	121 000	121 000
Sum innskutt egenkapital		121 000	121 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	6 765 025	5 925 121
Sum opptjent egenkapital		6 765 025	5 925 121
Sum egenkapital	4	6 886 025	6 046 121
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	750 000	750 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	294 121	753 791
Sum annen langsiktig gjeld		1 044 121	1 503 791
Kortsiktig gjeld			
Underdekning av klientmidler		407 363	0
Annen kortsiktig gjeld		22 167	6 567
Sum kortsiktig gjeld		429 530	6 567
Sum gjeld		1 473 651	1 510 358
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 359 675	7 556 478

Halden, 20.08.2024

Odd Karell Larsen
styrets leder / daglig leder

Knut Bredo Larsen
nestleder

Wenche Larsen
styremedlem

Ole-Henrik Larsen
styremedlem



ARNSTAD INVEST AS
989 032 518

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



ARNSTAD INVEST AS
989 032 518

Note 1 - Finansinntekter

Selskapet har mottatt kr 936 000 i utbytte fra Nordsiden-eiendom AS

Note 2 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	516 267
-----------------------------------------------------------------------	---------

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 210	121 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
ODD KARELL LARSEN	52	52,00	Ordinære
KNUT BREDO LARSEN	48	48,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100	100	

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	121 000	5 925 121	6 046 121
Årsresultat	0	839 904	839 904
Egenkapital 31.12.2023	121 000	6 765 025	6 886 025

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	839 904	0
Permanente forskjeller	-907 920	0
Skattepliktig inntekt	-68 016	0