



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 546 684
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMEDASUNDET 91-93 AS
Forretningsadresse: Frederik Stangs gate 22
0264 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Breder Koch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	2	22 560 554	20 556 866
Sum inntekter		22 560 554	20 556 866
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 300 493	3 300 494
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		3 916 004	4 474 064
Sum kostnader		7 216 497	7 774 558
Driftsresultat		15 344 057	12 782 309
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		330	67 391
Sum finansinntekter		330	67 391
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 320 493	3 032 468
Annen rentekostnad		7 168	7 147
Annen finanskostnad		4 223	1 058
Sum finanskostnader		2 331 884	3 040 673
Netto finans		-2 331 554	-2 973 282
Resultat før skattekostnad		13 012 504	9 809 027
Skattekostnad på resultat	4	2 862 751	2 157 987
Årsresultat	5	10 149 753	7 651 040
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 149 753	7 651 040
Totalresultat		10 149 753	7 651 040
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		11 000 411	8 376 790
Overført fra annen egenkapital		-850 658	-725 750



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		10 149 753	7 651 040



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	127 272 010	130 572 503
Anlegg under utførelse	6		
Maskiner og anlegg	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6		
Sum varige driftsmidler		127 272 010	130 572 503
Sum anleggsmidler		127 272 010	130 572 503
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 016 329	523 199
Andre kortsiktige fordringer		1 262 506	666 661
Konsernfordringer	7		
Sum fordringer		2 278 835	1 189 859
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 309 542	776 366
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 309 542	776 366
Sum omløpsmidler		3 588 377	1 966 225
SUM EIENDELER		130 860 387	132 538 729
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5	25 844 509	25 844 509
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		26 844 509	26 844 509
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	55 691 732	45 541 980
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		55 691 732	45 541 980
Sum egenkapital		82 536 241	72 386 489
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	15 270 683	15 510 612
Sum avsetninger for forpliktelser		15 270 683	15 510 612
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	29 190 268	42 207 812
Sum annen langsiktig gjeld		29 190 268	42 207 812
Sum langsiktig gjeld		44 460 951	57 718 424
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		561 055	71 131
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		199 460	
Kortsiktig konserngjeld	7	3 102 680	2 362 685
Sum kortsiktig gjeld		3 863 195	2 433 816
Sum gjeld		48 324 145	60 152 240
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		130 860 387	132 538 729



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 624254

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 546 684
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMEDASUNDET 91-93 AS
Forretningsadresse: Frederik Stangs gate 22
0264 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Breder Koch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Organisasjonsnr: 920 546 684
SMEDASUNDET 91-93 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	2	22 560 554	20 556 866
Sum inntekter		22 560 554	20 556 866
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 300 493	3 300 494
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		3 916 004	4 474 064
Sum kostnader		7 216 497	7 774 558
Driftsresultat		15 344 057	12 782 309
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		330	67 391
Sum finansinntekter		330	67 391
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 320 493	3 032 468
Annen rentekostnad		7 168	7 147
Annen finanskostnad		4 223	1 058
Sum finanskostnader		2 331 884	3 040 673
Netto finans		-2 331 554	-2 973 282
Resultat før skattekostnad		13 012 504	9 809 027
Skattekostnad på resultat	4	2 862 751	2 157 987
Årsresultat	5	10 149 753	7 651 040
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 149 753	7 651 040
Totalresultat		10 149 753	7 651 040
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		11 000 411	8 376 790
Overført fra annen egenkapital		-850 658	-725 750
Sum overføringer og disponeringer		10 149 753	7 651 040



Organisasjonsnr: 920 546 684
SMEDASUNDET 91-93 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	127 272 010	130 572 503
Anlegg under utførelse	6		
Maskiner og anlegg	6		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 6		
Sum varige driftsmidler		127 272 010	130 572 503
Sum anleggsmidler		127 272 010	130 572 503

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		1 016 329	523 199
Andre kortsiktige fordringer		1 262 506	666 661
Konsernfordringer	7		
Sum fordringer		2 278 835	1 189 859

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 309 542	776 366
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 309 542	776 366
Sum omløpsmidler		3 588 377	1 966 225

SUM EIENDELER		130 860 387	132 538 729
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5	25 844 509	25 844 509
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		26 844 509	26 844 509

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	5	55 691 732	45 541 980
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		55 691 732	45 541 980
Sum egenkapital		82 536 241	72 386 489
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	15 270 683	15 510 612
Sum avsetninger for forpliktelseser		15 270 683	15 510 612
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	29 190 268	42 207 812
Sum annen langsiktig gjeld		29 190 268	42 207 812
Sum langsiktig gjeld		44 460 951	57 718 424
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		561 055	71 131
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		199 460	
Kortsiktig konserngjeld	7	3 102 680	2 362 685
Sum kortsiktig gjeld		3 863 195	2 433 816
Sum gjeld		48 324 145	60 152 240
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		130 860 387	132 538 729



Organisasjonsnr: 920 546 684
SMEDASUNDET 91-93 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Smedasundet 91-93 AS

Penneo Dokumentnøkkel: LJT3-KKAN3-IE02B-JL0Q5-HZCV5-EPFFH



Resultatregnskap Smedasundet 91-93 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter	2	22 560 554	20 556 866
Sum driftsinntekter		22 560 554	20 556 866
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 300 493	3 300 494
Annen driftskostnad		3 916 004	4 474 064
Sum driftskostnader		7 216 497	7 774 558
Driftsresultat		15 344 057	12 782 309
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		330	67 391
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 320 493	3 032 468
Annen rentekostnad		7 168	7 147
Annen finanskostnad		4 223	1 058
Resultat av finansposter		-2 331 554	-2 973 282
Resultat før skattekostnad		13 012 504	9 809 027
Skattekostnad på resultat	4	2 862 751	2 157 987
Resultat		10 149 753	7 651 040
Årsresultat	5	10 149 753	7 651 040
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		11 000 411	8 376 790
Overført fra annen egenkapital		850 658	725 750
Sum overføringer		10 149 753	7 651 040

Penneo Dokumentnøkkel: LJT3-KKAN3-IE02B-JL005-HZCVS-EPFFH



Balanse Smedasundet 91-93 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	127 272 010	130 572 503
Sum varige driftsmidler		127 272 010	130 572 503
Sum anleggsmidler		127 272 010	130 572 503
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 016 329	523 199
Andre kortsiktige fordringer		1 262 506	666 661
Sum fordringer		2 278 835	1 189 859
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 309 542	776 366
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 309 542	776 366
Sum omløpsmidler		3 588 377	1 966 225
Sum eiendeler		130 860 387	132 538 729

Penneo Dokumentnøkkel: LJT3-KKAN3-IE02B-JL0Q5-HZCVS-EPFFH



Balanse
Smedasundet 91-93 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	25 844 509	25 844 509
Sum innskutt egenkapital		26 844 509	26 844 509
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	55 691 732	45 541 980
Sum opptjent egenkapital		55 691 732	45 541 980
Sum egenkapital		82 536 241	72 386 489
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	15 270 683	15 510 612
Sum avsetning for forpliktelser		15 270 683	15 510 612
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	7	29 190 268	42 207 812
Sum annen langsiktig gjeld		29 190 268	42 207 812
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		561 055	71 131
Skyldig offentlige avgifter		199 460	0
Kortsiktig konserngjeld	7	3 102 680	2 362 685
Sum kortsiktig gjeld		3 863 195	2 433 816
Sum gjeld		48 324 145	60 152 240
Sum egenkapital og gjeld		130 860 387	132 538 729

14.03.2025
Styret i Smedasundet 91-93 AS

Mads Breder Koch
styreleder

Christina Ingeborgrud
styremedlem



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 2 Transaksjoner med nærstående

Smedasundet 91-93 AS leier ut hotell- og restauranteiendom til Hotell Amanda AS som er et selskap kontrollert av nærstående. Inntektsført leie fra dette selskapet i 2024 er kr 17 445 960 mot i 2023 kr 16 099 332.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	164 552 281	164 552 281
Anskaffelseskost 31.12.24	164 552 281	164 552 281
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	37 280 271	37 280 271
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	37 280 271	37 280 271
Bokført verdi 31.12.24	127 272 010	127 272 010
Årets ordinære avskrivninger	3 300 493	3 300 493
Økonomisk levetid	15-50 år	

Penneo Dokumentnøkkel: LJT3-KKAN3-IE02B-JL0Q5-HZCV5-EPFFH



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 102 680	2 362 685
Endring i utsatt skatt	-239 929	-204 698
Skattekostnad ordinært resultat	2 862 751	2 157 987
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	13 012 504	9 809 027
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 090 588	930 448
Avgitt konsernbidrag	-14 103 091	-10 739 475
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 102 680	2 362 685
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-3 102 680	-2 362 685
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	69 412 194	70 502 781	1 090 588
Sum	69 412 194	70 502 781	1 090 588
Grunnlag for utsatt skatt	69 412 194	70 502 781	1 090 588
Utsatt skatt (22 %)	15 270 683	15 510 612	239 929

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	1 000 000	25 844 509	45 541 980	72 386 489
Mottatt konsernbidrag			11 000 411	11 000 411
Avgitt konsernbidrag			-11 000 411	-11 000 411
Årets resultat			10 149 753	10 149 753
Pr 31.12	1 000 000	25 844 509	55 691 732	82 536 241

Note 6 Pantstillelser og garantier mv.

Selskapets eiendom er stilt som pant til fordel for morselskapet. Pantet er begrenset til kr 250 000 000.



Noter til regnskapet 2024

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2024	2023
Sum fordringer	0	0
Gjeld	2024	2023
Langsiktig gjeld til morselskapet	29 190 268	42 207 812
Kortsiktig gjeld til morselskapet	3 102 680	2 362 685
Sum gjeld	32 292 948	44 570 497



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Koch, Mads Breder

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1464165

IP: 185.179.xxx.xxx

2025-03-14 08:05:45 UTC



Ingeborgrud, Christina

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1479297

IP: 185.179.xxx.xxx

2025-03-14 09:52:58 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: LIT3-KKAN3-IE02B-JLOQ5-HZCV5-EPFFH



BDO AS
Leirvollen 21A
3736 Skien

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Smedasundet 91-93 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Smedasundet 91-93 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Stein Knutsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: QZL1G-LI-1#-8FYBW-0L32J-6GLZN-8PMBI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Knutsen, Stein

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-3697307

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-03-15 14:36:01 UTC



Penneo Dokumentnr: QZL1G-LI-1F-8FYBW-OL3ZF-6GLZN-8PMBI

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.