



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 085 342
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJERKAKERHALLEN AS
Forretningsadresse: Stadionvegen 3
9007 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Alapnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		124 258	94 921
Annen driftsinntekt		4 915 381	4 307 223
Sum inntekter		5 039 639	4 402 144
Kostnader			
Varekostnad			1 998
Avskrivning av driftsmidler	1	2 764 700	2 638 234
Annen driftskostnad	2	1 255 904	1 076 112
Sum kostnader		4 020 604	3 716 343
Driftsresultat		1 019 035	685 800
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			34 642
Sum finansinntekter			34 642
Annen rentekostnad		2 999 583	2 611 492
Sum finanskostnader		2 999 583	2 611 492
Netto finans		-2 999 583	-2 576 850
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 980 548	-1 891 049
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 980 548	-1 891 049
Årsresultat		-1 980 548	-1 891 049
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 980 548	-1 891 049
Totalresultat		-1 980 548	-1 891 049
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-1 980 548	-1 891 049
Sum overføringer og disponeringer	4	-1 980 548	-1 891 049



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	66 182 000	71 485 000
Anlegg under utførelse	1		4 358 955
Maskiner og anlegg	5		
Kunstgress	1, 5	971 000	1 101 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 5		
Sum varige driftsmidler		67 153 000	76 944 955
Sum anleggsmidler		67 153 000	76 944 955
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5		
Fordringer			
Kundefordringer	5	574 576	399 915
Andre kortsiktige fordringer		103 626	80 206
Sum fordringer		678 202	480 121
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5, 6	1 620 991	3 138 245
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 620 991	3 138 245
Sum omløpsmidler		2 299 193	3 618 366
SUM EIENDELER		69 452 193	80 563 321

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	500 010	500 010
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4	2 412 454	2 412 454
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		2 912 464	2 912 464
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 8	-3 870 898	-1 890 350
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		-3 870 898	-1 890 350
Sum egenkapital		-958 434	1 022 114
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	68 157 618	78 566 909
Øvrig langsiktig gjeld		1 200 000	
Sum annen langsiktig gjeld		69 357 618	78 566 909
Sum langsiktig gjeld		69 357 618	78 566 909
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		68 704	87 930
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		82 261	209 796
Annen kortsiktig gjeld		902 045	676 572
Sum kortsiktig gjeld		1 053 009	974 297
Sum gjeld		70 410 627	79 541 207
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		69 452 193	80 563 321



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 424739

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 085 342
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJERKAKERHALLEN AS
Forretningsadresse: Stadionvegen 3
9007 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Alapnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2023



Organisasjonsnr: 817 085 342
BJERKAKERHALLEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		124 258	94 921
Annen driftsinntekt		4 915 381	4 307 223
Sum inntekter		5 039 639	4 402 144
Kostnader			
Varekostnad			1 998
Avskrivning av driftsmidler 1		2 764 700	2 638 234
Annen driftskostnad 2		1 255 904	1 076 112
Sum kostnader		4 020 604	3 716 343
Driftsresultat		1 019 035	685 800
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			34 642
Sum finansinntekter			34 642
Annen rentekostnad		2 999 583	2 611 492
Sum finanskostnader		2 999 583	2 611 492
Netto finans		-2 999 583	-2 576 850
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat 3		-1 980 548	-1 891 049
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 980 548	-1 891 049
Årsresultat		-1 980 548	-1 891 049
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 980 548	-1 891 049
Totalresultat		-1 980 548	-1 891 049
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-1 980 548	-1 891 049
Sum overføringer og disponeringer	4	-1 980 548	-1 891 049



Organisasjonsnr: 817 085 342
BJERKAKERHALLEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1, 5	66 182 000	71 485 000
--------------	------	------------	------------

Anlegg under utførelse	1		4 358 955
------------------------	---	--	-----------

Maskiner og anlegg	5		
--------------------	---	--	--

Kunstgress	1, 5	971 000	1 101 000
------------	------	---------	-----------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1, 5		
-----------	------	--	--

Sum varige driftsmidler		67 153 000	76 944 955
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

Sum anleggsmidler		67 153 000	76 944 955
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen beholdning	5		
---------------------------------------	---	--	--

Fordringer

Kundefordringer	5	574 576	399 915
-----------------	---	---------	---------

Andre kortsiktige fordringer		103 626	80 206
---------------------------------	--	---------	--------

Sum fordringer		678 202	480 121
-----------------------	--	----------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5, 6	1 620 991	3 138 245
----------------------------------	------	-----------	-----------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 620 991	3 138 245
--	--	------------------	------------------

Sum omløpsmidler		2 299 193	3 618 366
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		69 452 193	80 563 321
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	500 010	500 010
--------------	------	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	4		
---------------------------	---	--	--

Overkurs	4	2 412 454	2 412 454
----------	---	-----------	-----------

Annen innskutt egenkapital	4		
----------------------------	---	--	--



Sum innskutt egenkapital		2 912 464	2 912 464
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 8	-3 870 898	-1 890 350
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		-3 870 898	-1 890 350
Sum egenkapital		-958 434	1 022 114
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	68 157 618	78 566 909
Øvrig langsiktig gjeld		1 200 000	
Sum annen langsiktig gjeld		69 357 618	78 566 909
Sum langsiktig gjeld		69 357 618	78 566 909
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		68 704	87 930
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		82 261	209 796
Annen kortsiktig gjeld		902 045	676 572
Sum kortsiktig gjeld		1 053 009	974 297
Sum gjeld		70 410 627	79 541 207
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		69 452 193	80 563 321



Organisasjonsnr: 817 085 342
BJERKAKERHALLEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Regnskap 2022 - Bjerkakerhallen AS

Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- Brunnes, Børge (30.10.1968), signert 13.03.2023 med Signicat Sign BANKID
- Rinnan, Frode (29.11.1961), signert 13.03.2023 med Signicat Sign BANKID
- Alapnes, Øyvind (16.11.1976), signert 13.03.2023 med Signicat Sign BANKID_MOBILE



Det signerte dokumentet inneholder

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



Dokumentet er forseglet av Posten Norge

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autentisiteten og forseglingen av dette dokumentet.



Slik ser du at signaturene er gyldig

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



Årsregnskap 2022 Bjerkakerhallen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 817 085 342

Dokumentet er signert digitalt av:

- Brunnes, Børge (30.10.1968), 13.03.2023
- Rinnan, Frode (29.11.1961), 13.03.2023
- Alapnes, Øyvind (16.11.1976), 13.03.2023

Forseglet av



Posten Norge



Resultatregnskap

Bjerkakerhallen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		124 258	94 921
Annen driftsinntekt		4 915 381	4 307 223
Sum driftsinntekter		5 039 639	4 402 144
Varekostnad		0	1 998
Avskrivning av driftsmidler	1	2 764 700	2 638 234
Annen driftskostnad	2	1 255 904	1 076 112
Sum driftskostnader		4 020 604	3 716 343
Driftsresultat		1 019 035	685 800
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	34 642
Annen rentekostnad		2 999 583	2 611 492
Resultat av finansposter		-2 999 583	-2 576 850
Resultat før skattekostnad		-1 980 548	-1 891 049
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Årsresultat		-1 980 548	-1 891 049
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		1 980 548	1 891 049
Sum overføringer	4	-1 980 548	-1 891 049

Dokumentet er signert digitalt av:

- Brunnes, Børge (30.10.1968), 13.03.2023
- Rinnan, Frode (29.11.1961), 13.03.2023
- Alapnes, Øyvind (16.11.1976), 13.03.2023

Forseglet av



Posten Norge



Balanse Bjerkakerhallen AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	66 182 000	71 485 000
Anlegg under utførelse	1	0	4 358 955
Kunstgress	1, 5	971 000	1 101 000
Sum varige driftsmidler		67 153 000	76 944 955
Sum anleggsmidler		67 153 000	76 944 955
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5	574 576	399 915
Andre kortsiktige fordringer		103 626	80 206
Sum fordringer		678 202	480 121
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5, 6	1 620 991	3 138 245
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 620 991	3 138 245
Sum omløpsmidler		2 299 193	3 618 366
Sum eiendeler		69 452 193	80 563 321

Bjerkakerhallen AS

Side 3

Dokumentet er signert digitalt av:

- Brunnes, Børge (30.10.1968), 13.03.2023
- Rinnan, Frode (29.11.1961), 13.03.2023
- Alapnes, Øyvind (16.11.1976), 13.03.2023

Forseglet av



Posten Norge



Balanse Bjerkakerhallen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 7	500 010	500 010
Overkurs	4	2 412 454	2 412 454
Sum innskutt egenkapital		2 912 464	2 912 464
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4, 8	-3 870 898	-1 890 350
Sum opptjent egenkapital		-3 870 898	-1 890 350
Sum egenkapital		-958 434	1 022 114
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	68 157 618	78 566 909
Øvrig langsiktig gjeld		1 200 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		69 357 618	78 566 909
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		68 704	87 930
Skyldig offentlige avgifter		82 261	209 796
Annen kortsiktig gjeld		902 045	676 572
Sum kortsiktig gjeld		1 053 009	974 297
Sum gjeld		70 410 627	79 541 207
Sum egenkapital og gjeld		69 452 193	80 563 321

Tromsø, den _____.2023
Styret i Bjerkakerhallen AS

Øyvind Alapnes
styreleder

Frode Rinnan
styremedlem

Børge Brunnes
styremedlem

Bjerkakerhallen AS

Side 4

Dokumentet er signert digitalt av:

- Brunnes, Børge (30.10.1968), 13.03.2023
- Rinnan, Frode (29.11.1961), 13.03.2023
- Alapnes, Øyvind (16.11.1976), 13.03.2023

Forseglet av



Posten Norge



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Konsern

Bjerkakerhallen AS er 100% eid av Tromsø Idrettslag. Konsernregnskap for Tromsø IL for 2022 vil bli kunngjort på årsmøtet i Tromsø IL 15.03.2023.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Brunnes, Børge (30.10.1968), 13.03.2023
- Rinnan, Frode (29.11.1961), 13.03.2023
- Alapnes, Øyvind (16.11.1976), 13.03.2023

Forseglet av



Posten Norge



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Anlegg under oppføring	Kunstgress	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	75 247 443	4 358 955	1 295 700	80 902 098
Tilgang	4 391 700	32 745	0	4 424 445
Avgang	-7 060 000	-4 391 700	0	-11 451 700
Anskaffelseskost 31.12	72 579 143	0	1 295 700	73 874 843
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-6 397 143	0	-324 700	-6 721 843
Balanseført verdi 31.12	66 182 000	0	971 000	67 153 000
Årets avskrivninger	2 634 700	0	130 000	2 764 700
Avskrivningsplan	Lineær	Ingen	Lineær	
Økonomisk levetid	30 år	0 år	10 år	

Bygging av fortau utenfor hallen ble ferdigstilt i 2022.

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Selskapet har ingen ansatte, og har ikke daglig leder. Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Brunen, Børge (30.10.1968), 13.03.2023
- Rinnan, Frode (29.11.1961), 13.03.2023
- Alapnes, Øyvind (16.11.1976), 13.03.2023

Forseglet av



Posten Norge



Noter til regnskapet 2022

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 980 548	-1 891 049
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-652 426	-1 220 989
Skattepliktig inntekt	-2 632 974	-3 112 039
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	4 685 959	4 033 533	-652 426
Sum	4 685 959	4 033 533	-652 426
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 719 290	-6 086 316	2 632 974
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 033 330	2 052 782	-1 980 548
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	500 010	2 412 454	-1 890 350	1 022 114
Årets resultat		0	-1 980 548	-1 980 548
Pr 31.12	500 010	2 412 454	-3 870 898	-958 434

Dokumentet er signert digitalt av:

- Brunnes, Børge (30.10.1968), 13.03.2023
- Rinnan, Frode (29.11.1961), 13.03.2023
- Alapnes, Øyvind (16.11.1976), 13.03.2023

Forseglet av



Posten Norge



Noter til regnskapet 2022

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	68 157 618	78 566 909
Sum	68 157 618	78 566 909
Anlegg under utførelse	0	4 358 955
Bankinnskudd - sperret bankkonto	0	1 088 854
Bygning	67 153 000	72 586 000
Kundefordringer	574 576	399 915
Sum	67 727 576	78 433 724

Gjeld til kredittinstitusjoner vedrører ordinært lån i forbindelse med fotballhallen på Bjerkaker i Tromsø.

Kommunal garanti er stilt av Tromsø Kommune for selskapets langsiktige gjeld.

Note 6 Bankinnskudd

	2022	2021
Andre bundne midler	0	1 088 854

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	16 667	500 010

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Tromsø Idrettslag	30	100 %
Sum	30	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Note 8 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2022 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2023 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi. Det arbeides med å øke dagens inntekter og redusere kostnadene.

Bjerkakerhallen AS har en bokført gjeld mot morselskapet Tromsø Idrettslag på 1 200 000. Denne gjelden kan konverteres til egenkapital, dersom styret mener det er nødvendig for å sikre fortsatt drift.

Driften av Bjerkakerhallen AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Bjerkakerhallen AS

Side 8

Dokumentet er signert digitalt av:

- Brunnes, Børge (30.10.1968), 13.03.2023
- Rinnan, Frode (29.11.1961), 13.03.2023
- Alapnes, Øyvind (16.11.1976), 13.03.2023

Forseglet av



Posten Norge



Resultatregnskap

Bjerkakerhallen AS

	2022	2021
Salgsinntekt		
3235 Parkering	-124 258	-94 921
	-124 258	-94 921
Annen driftsinntekt		
3600 Leieinntekter Tromsø IL - Yngres	-3 000 000	-3 750 000
3699 Periodisering påløpte leieinntekter	0	750 000
3901 Andre inntekter utenfor avg. området	-1 915 381	-1 307 223
3923 Inntekter ved viderefakturering, avg. pl	0	-698 188
3925 Motkonto viderefakturerte inntekter	0	698 188
	-4 915 381	-4 307 223
Varekostnad		
4350 Innkjøp varer for videresalg ikke fradra	0	1 998
	0	1 998
Avskrivning av driftsmidler		
6000 Avskr. bygning og annen fast eiendom	2 764 700	2 638 234
	2 764 700	2 638 234
Annen driftskostnad		
6100 Frakt/transp/forsikr v/varefor	3 461	0
6320 Renovasjon, vann, avløp o.l.	25 745	25 496
6340 Lys, varme	421 094	404 528
6360 Renhold	314 787	293 625
6390 Kommunale avgifter	50 579	26 761
6490 Vakthold	60 303	56 109
6560 Rekvizita	12 664	10 766
6599 Periodisert påløpte kostnader	-10 966	10 966
6600 Reparasjon og vedlikehold bygn	0	22 767
6620 Reparasjon og vedlikeh. utstyr	222	0
6700 Revisjonshonorar	38 523	30 800
6725 Honorar juridisk bistand fradr.berett.	49 600	10 350
6800 Kontorrekvisita	0	800
6870 Edb-kostnader, drift (inkl. software)	24 442	20 000
6890 Annen kontorkostnad	27	330
7020 Vedlikehold og drift baneanlegg	188 620	91 675
7500 Forsikringspremie	68 805	65 056
7770 Bank og kortgebyrer	7 983	6 085
7771 Øreavrunding	1	-1
7780 Kredittkortprovisjoner	13	0
	1 255 904	1 076 112
Annen renteinntekt		
8050 Renteinntekt bankinnskudd	0	-28 192
8059 Annen renteinntekt	0	-6 450
	0	-34 642
Annen rentekostnad		
8150 Annen rentekostnad	0	147

Bjerkakerhallen AS

Side 1

Dokumentet er signert digitalt av:

- Brunnes, Børge (30.10.1968), 13.03.2023
- Rinnan, Frode (29.11.1961), 13.03.2023
- Alapnes, Øyvind (16.11.1976), 13.03.2023

Forseglet av



Posten Norge



Resultatregnskap

Bjerkakerhallen AS

	2022	2021
8151 Rentekostnad kredittinstitusj.	1 790 205	1 806 522
8152 Renter lån Tromsø Kommunes andel (25%)	860 085	519 635
8153 Renter lån spillemidler	263 143	201 747
8154 Renter/provisjon kassekreditt	101 897	0
8155 Rentekostnad leverandørgjeld	109	840
8156 Garantiprovisjon	-15 855	82 601
	<u>2 999 583</u>	<u>2 611 492</u>
Skattekostnad på resultat		
8300 Betalbar skatt	0	0
8301 Naturressursskatt	0	0
8302 Skatt på grunnrenteinntekt	0	0
8303 Betalbar skatt overf. ekstraor	0	0
8304 Skatt av konsernbidrag	0	0
8305 Korreksjonsskatt	0	0
8309 For mye/lite avs. skatt tidl.å	0	0
8310 Refusjon av skatt	0	0
8313 Refusjon skatt overf. ekstraor	0	0
8315 For mye/lite ref.skatt tidl. å	0	0
8320 Endring i utsatt skatt	0	0
8330 Endring i utsatt skattefordel	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
Overført fra annen egenkapital		
8960 Overføring annen opptjent EK	-1 980 548	-1 891 049
	<u>-1 980 548</u>	<u>-1 891 049</u>

Bjerkakerhallen AS

Side 2

Dokumentet er signert digitalt av:

- Brunnes, Børge (30.10.1968), 13.03.2023
- Rinnan, Frode (29.11.1961), 13.03.2023
- Alapnes, Øyvind (16.11.1976), 13.03.2023

Forseglet av



Posten Norge



Balanse

Bjerkakerhallen AS

	2022	2021
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		
1100 Bygninger	61 937 000	71 485 000
1110 Fortau	4 245 000	0
	<u>66 182 000</u>	<u>71 485 000</u>
Anlegg under utførelse		
1140 Fortau under bygging	0	4 358 955
	<u>0</u>	<u>4 358 955</u>
Kunstgress		
1120 Kunstgress	971 000	1 101 000
	<u>971 000</u>	<u>1 101 000</u>
Kundefordringer		
1500 Kundefordringer	574 576	399 915
	<u>574 576</u>	<u>399 915</u>
Andre kortsiktige fordringer		
1710 Forskuddsbetalte kostnader	38 132	24 078
1743 Forskuddsbetalt forsikring	23 306	22 192
1760 Påløpte ikke innbetalte inntekter	42 187	33 936
	<u>103 626</u>	<u>80 206</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		
1920 Bankinnskudd 4750.41.34187	1 620 991	2 049 391
1925 Sikkerhetsstillelse 4750.42.49863	0	1 088 854
	<u>1 620 991</u>	<u>3 138 245</u>
Aksjekapital		
2000 Aksjekapital	-500 010	-500 010
	<u>-500 010</u>	<u>-500 010</u>
Overkurs		
2020 Overkursfond	-2 412 454	-2 412 454
	<u>-2 412 454</u>	<u>-2 412 454</u>
Annen egenkapital		
2050 Annen opptjent EK	3 870 898	1 890 350
	<u>3 870 898</u>	<u>1 890 350</u>
Gjeld til kredittinstitusjoner		
2230 Byggelån fortau 4612.36.02250	0	-3 757 663
2240 Langsiktig lån - hoved 4612.70.72248	-43 548 478	-46 534 810
2241 Langsiktig lån - spillemidler 4612.70.72	0	-7 960 000
2242 Langsiktig T. Kommune - hoved 4612.70.72	-24 609 140	-20 314 436
	<u>-68 157 618</u>	<u>-78 566 909</u>

Bjerkakerhallen AS

Side 1

Dokumentet er signert digitalt av:

- Brunnes, Børge (30.10.1968), 13.03.2023
- Rinnan, Frode (29.11.1961), 13.03.2023
- Alapnes, Øyvind (16.11.1976), 13.03.2023

Forseglet av



Posten Norge



Balanse

Bjerkakerhallen AS

	2022	2021
Øvrig langsiktig gjeld		
2260 Lang. gjeld til Tromsø IL	-1 200 000	0
	<u>-1 200 000</u>	<u>0</u>
Leverandørgjeld		
2400 Leverandørgjeld	-68 704	-87 930
	<u>-68 704</u>	<u>-87 930</u>
Skyldig offentlige avgifter		
2740 Oppgjørskonto merverdigavgift	-82 261	-209 796
	<u>-82 261</u>	<u>-209 796</u>
Annen kortsiktig gjeld		
2950 Påløpt rente	-812 119	-612 034
2970 Påløpte ikke utbetalte kostnader	-89 926	-64 538
	<u>-902 045</u>	<u>-676 572</u>

Bjerkakerhallen AS

Side 2

Dokumentet er signert digitalt av:

- Brunnes, Børge (30.10.1968), 13.03.2023
- Rinnan, Frode (29.11.1961), 13.03.2023
- Alapnes, Øyvind (16.11.1976), 13.03.2023

Forseglet av



Posten Norge



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Bjerkakerhallen AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bjerkakerhallen AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Arve Garberg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemso Dokumentnøkkel: GUY1 1-P68ND-M7I28-SFXES-2ME6V-QQGG72



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arve Garberg

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-37045

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-03-14 12:17:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GUY11-P68ND-M7I28-SFXES-2ME6V-QQG72

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>