



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 888 221  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: RISTEIGEN BOLIGSAMEIE  
Forretningsadresse: c/o Ranveig Dokka  
Sophus Lies vei 32D  
3612 KONGSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ranveig Dokka  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		729 404	709 655
<b>Sum inntekter</b>		<b>729 404</b>	<b>709 655</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	9 758
Lønnskostnad	1, 2	45 087	44 499
Annen driftskostnad	3	476 552	486 060
<b>Sum kostnader</b>		<b>521 639</b>	<b>540 317</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>207 765</b>	<b>169 338</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		899	658
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>899</b>	<b>658</b>
Annen rentekostnad		437	27
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>437</b>	<b>27</b>
<b>Netto finans</b>		<b>462</b>	<b>631</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>208 227</b>	<b>169 969</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>208 227</b>	<b>169 969</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		208 227	169 969
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>208 227</b>	<b>169 969</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		16 288	0
Sum fordringer		16 288	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		849 430	657 424
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		849 430	657 424
Sum omløpsmidler		865 718	657 424
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>865 718</b>	<b>657 424</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Selskapskapital		656 813	656 813
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>656 813</b>	<b>656 813</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		208 227	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>208 227</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>865 040</b>	<b>656 813</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		678	400
Annen kortsiktig gjeld		0	212
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>678</b>	<b>612</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>678</b>	<b>612</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>865 718</b>	<b>657 424</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 444532

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 888 221  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: RISTEIGEN BOLIGSAMEIE  
Forretningsadresse: c/o Ranveig Dokka  
Sophus Lies vei 32D  
3612 KONGSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ranveig Dokka  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.05.2025



Organisasjonsnr: 990 888 221  
RISTEIGEN BOLIGSAMEIE

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		729 404	709 655
<b>Sum inntekter</b>		<b>729 404</b>	<b>709 655</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	9 758
Lønnskostnad	1, 2	45 087	44 499
Annen driftskostnad	3	476 552	486 060
<b>Sum kostnader</b>		<b>521 639</b>	<b>540 317</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>207 765</b>	<b>169 338</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		899	658
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>899</b>	<b>658</b>
Annen rentekostnad		437	27
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>437</b>	<b>27</b>
<b>Netto finans</b>		<b>462</b>	<b>631</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>208 227</b>	<b>169 969</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>208 227</b>	<b>169 969</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		208 227	169 969
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>208 227</b>	<b>169 969</b>



Organisasjonsnr: 990 888 221  
RISTEIGEN BOLIGSAMEIE

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>		
Immaterielle eiendeler		
Sum immaterielle eiendeler	0	0
<b>Varige driftsmidler</b>		
Sum varige driftsmidler	0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
Sum finansielle anleggsmidler	0	0
Sum anleggsmidler	0	0
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Varer</b>		
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer	16 288	0
Sum fordringer	16 288	0
<b>Investeringer</b>		
Sum investeringer	0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		
Bankinnskudd, kontanter og lignende	849 430	657 424
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	849 430	657 424
Sum omløpsmidler	865 718	657 424
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>865 718</b>	<b>657 424</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Selskapskapital	656 813	656 813
Sum innskutt egenkapital	656 813	656 813
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	208 227	0
Sum opptjent egenkapital	208 227	0
Sum egenkapital	865 040	656 813



<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
 Sum langsiktig gjeld	 0	 0
 Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	678	400
Annen kortsiktig gjeld	0	212
Sum kortsiktig gjeld	678	612
 Sum gjeld	 678	 612
 SUM EGENKAPITAL OG GJELD	 865 718	 657 424



Organisasjonsnr: 990 888 221  
RISTEIGEN BOLIGSAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	39515.00	39000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5572.00	5499.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	45087.00	44499.00

#### Mer om årsverk og lønn

Herav styrehonorar kr 35 000

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>





RISTEIGEN BOLIGSAMEIE  
990 888 221

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		729 404	709 655
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>729 404</b>	<b>709 655</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	-9 758
Lønnskostnad	1, 2	-45 087	-44 499
Annen driftskostnad	3	-476 552	-486 060
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-521 639</b>	<b>-540 317</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>207 765</b>	<b>169 338</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		899	658
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>899</b>	<b>658</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-437	-27
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-437</b>	<b>-27</b>
<b>Netto finans</b>		<b>462</b>	<b>631</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>208 227</b>	<b>169 969</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		208 227	169 969
<b>Sum overføringer</b>		<b>208 227</b>	<b>169 969</b>



RISTEIGEN BOLIGSAMEIE  
990 888 221

**Balanse**

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		16 288	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 288</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		849 430	657 424
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>849 430</b>	<b>657 424</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>865 718</b>	<b>657 424</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>865 718</b>	<b>657 424</b>



RISTEIGEN BOLIGSAMEIE  
990 888 221

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		656 813	656 813
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>656 813</b>	<b>656 813</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		208 227	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>208 227</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>865 040</b>	<b>656 813</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		678	400
Annen kortsiktig gjeld		0	212
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>678</b>	<b>612</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>678</b>	<b>612</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>865 718</b>	<b>657 424</b>

KONGSBERG, 10.03.2025

Pål Andreas Gjærevoll  
styrets leder

Ranveig Dokka  
styremedlem

Håkon Elsrud Hultgreen  
styremedlem

Kristin Yri Rosendahl  
styremedlem



**RISTEIGEN BOLIGSAMEIE**  
990 888 221

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



RISTEIGEN BOLIGSAMEIE  
990 888 221

## Note 1 - Antall årsverk

Det har vært en ansatt som har tatt seg av plenklipping i sommerhalvåret

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	39 515	39 000
Arbeidsgiveravgift	5 572	5 499
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>45 087</b>	<b>44 499</b>

## Mer om årsverk og lønn

Herav styrehonorar kr 35 000

## Note 3 - Andre driftskostnader

ANDRE DRIFTSKOSTNADER:

	2024	2023
STRØM	29 680,90	29 177,36
BRØYTING	63 125,00	73 750,00
Programvare årlig DEFA/Telia/Regnskap	12 501,99	11 379,48
VEDLIKEHOLD UTEOMRÅDE OG BYGG	80 570,25	98 546,03
REP. VEDLIKEHOLD GARASJEPORTER	5 360,40	5 847,21
Revisjonshonorar	13 113,00	12 500,00
Fibertilgang Altibox	29 700,00	29 700,00
Kontigent Huseierne	2 130,00	1 990,00
Forsikringspremie	230 436,00	213 880,00
Årsmøte og dugnad	9 248,32	8 413,75
Øredifferanser ved avstemming	-15	-1,96
Bank- og kortgebyr	623,5	878,00
Annen renteinntekt	-899	-658,00
Rentekostnad leverandørgjeld	437,24	26,93



Årsoppgjør for

**RISTEIGEN BOLIGSAMEIE**

990888221

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



RISTEIGEN BOLIGSAMEIE  
990 888 221

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		729 404	709 655
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>729 404</b>	<b>709 655</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	-9 758
Lønnskostnad	1, 2	-45 087	-44 499
Annen driftskostnad	3	-476 552	-486 060
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-521 639</b>	<b>-540 317</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>207 765</b>	<b>169 338</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		899	658
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>899</b>	<b>658</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-437	-27
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-437</b>	<b>-27</b>
<b>Netto finans</b>		<b>462</b>	<b>631</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>208 227</b>	<b>169 969</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		208 227	169 969
<b>Sum overføringer</b>		<b>208 227</b>	<b>169 969</b>



RISTEIGEN BOLIGSAMEIE  
990 888 221

**Balanse**

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		16 288	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 288</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		849 430	657 424
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>849 430</b>	<b>657 424</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>865 718</b>	<b>657 424</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>865 718</b>	<b>657 424</b>

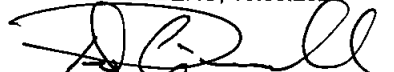


RISTEIGEN BOLIGSAMEIE  
990 888 221

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		656 813	656 813
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>656 813</b>	<b>656 813</b>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		208 227	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>208 227</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>865 040</b>	<b>656 813</b>
<b>Gjeld</b>			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		678	400
Annen kortsiktig gjeld		0	212
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>678</b>	<b>612</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>678</b>	<b>612</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>865 718</b>	<b>657 424</b>


KONGSBERG, 10.03.2025




Pål Andreas Gjærevoll  
styrets leder



Ranneig Dokka  
styremedlem



Håkon Elsrud Hultgreen  
styremedlem



Kristin Yri Rosendahl  
styremedlem



RISTEIGEN BOLIGSAMEIE  
990 888 221

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



RISTEIGEN BOLIGSAMEIE  
990 888 221

## Note 1 - Antall årsverk

Det har vært en ansatt som har tatt seg av plenklipping i sommerhalvåret

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	39 515	39 000
Arbeidsgiveravgift	5 572	5 499
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>45 087</b>	<b>44 499</b>

### Mer om årsverk og lønn

Herav styrehonorar kr 35 000

## Note 3 - Andre driftskostnader

ANDRE DRIFTSKOSTNADER:

	2024	2023
STRØM	29 680,90	29 177,36
BRØYTING	63 125,00	73 750,00
Programvare årlig DEFA/Telia/Regnskap	12 501,99	11 379,48
VEDLIKEHOLD UTEOMRÅDE OG BYGG	80 570,25	98 546,03
REP. VEDLIKEHOLD GARASJEPORTER	5 360,40	5 847,21
Revisjonshonorar	13 113,00	12 500,00
Fibertilgang Altibox	29 700,00	29 700,00
Kontigent Huseierne	2 130,00	1 990,00
Forsikringspremie	230 436,00	213 880,00
Årsmøte og dugnad	9 248,32	8 413,75
Øredifferanser ved avstemming	-15	-1,96
Bank- og kortgebyr	623,5	878,00
Annen renteinntekt	-899	-658,00
Rentekostnad leverandørgjeld	437,24	26,93



Til årsmøtet i  
Risteigen Boligsameie

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Risteigen Boligsameie som viser et overskudd på kr 208 227,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Penneo Dokumentnøkkel: VQUP-L-1U155-ETBC0-5547C-1U4UN-EY4JM



Revisorkollegiet

## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Kongsberg, 11. mars 2025  
Revisorkollegiet AS

Merethe Hole  
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: YQJPL-1UJ1SS-ETBCO-5547C-U44UN-EY4JM