



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 927 178  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CANTON INVEST AS  
Forretningsadresse: Strandpromenaden 9  
4610 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johanne Liane  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		61 524	22 429
Sum kostnader		61 524	22 429
<b>Driftsresultat</b>		<b>-61 524</b>	<b>-22 429</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		83	418
Annen finansinntekt			35 146
Sum finansinntekter		83	35 564
Annen rentekostnad		2 032	40 875
Sum finanskostnader		2 032	40 875
<b>Netto finans</b>		<b>-1 949</b>	<b>-5 311</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-63 473</b>	<b>-27 740</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-63 473</b>	<b>-27 740</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-63 473</b>	<b>-27 740</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-63 473</b>	<b>-27 740</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-63 473	-27 740
Sum overføringer og disponeringer		-63 473	-27 740



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 274 604	4 958 888
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 274 604</b>	<b>4 958 888</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	55 000	55 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	3 243 669	3 137 638
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 298 669</b>	<b>3 192 638</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 573 273</b>	<b>8 151 526</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		215 092	259 561
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>215 092</b>	<b>259 561</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>215 092</b>	<b>259 561</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 788 365</b>	<b>8 411 087</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		29 355	29 355
Annen innskutt egenkapital		110 000	110 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>239 355</b>	<b>239 355</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 422 261	5 485 734
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 422 261</b>	<b>5 485 734</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 661 616</b>	<b>5 725 089</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>2 500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	5	3 126 750	185 998
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 126 750</b>	<b>185 998</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 126 750</b>	<b>2 685 998</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 788 365</b>	<b>8 411 087</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 329495

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 927 178  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CANTON INVEST AS  
Forretningsadresse: Strandpromenaden 9  
4610 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johanne Liane  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 927 178  
CANTON INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		61 524	22 429
Sum kostnader		61 524	22 429
<b>Driftsresultat</b>		<b>-61 524</b>	<b>-22 429</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		83	418
Annen finansinntekt			35 146
Sum finansinntekter		83	35 564
Annen rentekostnad		2 032	40 875
Sum finanskostnader		2 032	40 875
<b>Netto finans</b>		<b>-1 949</b>	<b>-5 311</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-63 473</b>	<b>-27 740</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-63 473</b>	<b>-27 740</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-63 473</b>	<b>-27 740</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-63 473</b>	<b>-27 740</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-63 473	-27 740
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-63 473</b>	<b>-27 740</b>



Organisasjonsnr: 992 927 178  
CANTON INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2 5 274 604 4 958 888  
Sum varige driftsmidler 5 274 604 4 958 888

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap 3 55 000 55 000  
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet 3 3 243 669 3 137 638  
Sum finansielle anleggsmidler 3 298 669 3 192 638

Sum anleggsmidler 8 573 273 8 151 526

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 215 092 259 561  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 215 092 259 561

Sum omløpsmidler 215 092 259 561

SUM EIENDELER 8 788 365 8 411 087

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 100 000 100 000  
Overkurs 29 355 29 355  
Annen innskutt egenkapital 110 000 110 000  
Sum innskutt egenkapital 239 355 239 355

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 422 261 5 485 734  
Sum opptjent egenkapital 5 422 261 5 485 734



Sum egenkapital		5 661 616	5 725 089
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			2 500 000
Sum annen langsiktig gjeld			2 500 000
Sum langsiktig gjeld		0	2 500 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	3 126 750	185 998
Sum kortsiktig gjeld		3 126 750	185 998
Sum gjeld		3 126 750	2 685 998
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 788 365	8 411 087



Organisasjonsnr: 992 927 178  
CANTON INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	1.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Alice Tsui Yuk Wilson	100000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Canton Eiendommer AS	50.00%	50.00%		



**Årsoppgjør 2020  
for**

**Canton Invest AS**

**Foretaksnr. 992927178**



Canton Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		0	0
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		61 524	22 429
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>61 524</b>	<b>22 429</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(61 524)</b>	<b>(22 429)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		83	418
Annen finansinntekt		0	35 146
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>83</b>	<b>35 564</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		2 032	40 875
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 032</b>	<b>40 875</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(1 949)</b>	<b>(5 311)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(63 473)</b>	<b>(27 740)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(63 473)</b>	<b>(27 740)</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		(63 473)	(27 740)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(63 473)</b>	<b>(27 740)</b>



## Canton Invest AS

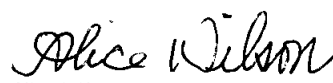
## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 274 604	4 958 888
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 274 604</b>	<b>4 958 888</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	55 000	55 000
Lån til tilknyttet selskap	3	3 243 669	3 137 638
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 298 669</b>	<b>3 192 638</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>8 573 273</b>	<b>8 151 526</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		215 092	259 561
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>215 092</b>	<b>259 561</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 788 365</b>	<b>8 411 087</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		29 355	29 355
Annen innskutt egenkapital		110 000	110 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>239 355</b>	<b>239 355</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 422 261	5 485 734
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 422 261</b>	<b>5 485 734</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>5 661 616</b>	<b>5 725 089</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 500 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>2 500 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld	5	3 126 750	185 998
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>3 126 750</b>	<b>185 998</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 126 750</b>	<b>2 685 998</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 788 365</b>	<b>8 411 087</b>

Kristiansand 18.mai 2021



Lars Alnes  
Daglig leder



Alice Wilson  
Styreleder



Canton Invest AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden, da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Canton Invest AS

**Noter 2020****Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	-63 473
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= <b>Inntekt</b>	<b>-63 473</b>

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

Beregnet skatt av årets resultat	0
= <b>Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= <b>Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

**Betalbar skatt i balansen består av**

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= <b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

**Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	389 194	325 721
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-389 194</b>	<b>-325 721</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	389 194	325 721
= <b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>389 194</b>	<b>325 721</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>85 622</b>	<b>71 659</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	389 194	325 723
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>85 622</b>	<b>71 659</b>

**Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom**

Lelighet Strandpromenaden 9, bokført til kostpris. Leligheten er under oppussing, og legges ut for salg i 2021.

**Note 3 - Investeringer i tilknyttede selskaper og lån til tilknyttede selskaper**

Selskapet eier pr. 31/12 50 % av Canton Eiendommer AS.

Årsresultat 2020: kr (276 424,-)  
Egenkapital: kr (507 740,-)

Fordringer på Canton Eiendommer AS kr 3 243 669

Noter for Canton Invest AS

Organisasjonsnr. 992927178



Canton Invest AS

## Noter 2020

### Note 4 - Aksjekapital

Selskapet har 100 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Alice Wilson	100 000	100,00 %

### Note 5 - Annen kortsiktig gjeld

Gjeld til personlig aksjonær utgjør kr 3.126 750

Noter for Canton Invest AS

Organisasjonsnr. 992927178