



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 568 127
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GROMSTAD EIENDOM HOLDING AS
Forretningsadresse: Elgfaret 7
3790 HELLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Sæteren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad		6 236	6 860
Sum kostnader		6 236	6 860
Driftsresultat		-6 236	-6 860
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 236	-6 860
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-1 372	-4 520
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 864	-2 340
Årsresultat		-4 864	-2 340
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	4 864	2 340
Sum overføringer og disponeringer		4 864	2 340



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	5 892	4 520
Sum immaterielle eiendeler		5 892	4 520
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		35 892	34 520
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	1	319 500	87 000
Sum fordringer		319 500	87 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		721	457
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		721	457
Sum omløpsmidler		320 221	87 457
SUM EIENDELER		356 113	121 977
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6,8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap	8	20 889	16 025
Sum opptjent egenkapital		-20 889	-16 025
Sum egenkapital		9 111	13 975
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	3	347 002	108 002
Sum kortsiktig gjeld		347 002	108 002
Sum gjeld		347 002	108 002
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		356 113	121 977



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 646432

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 568 127
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GROMSTAD EIENDOM HOLDING AS
Forretningsadresse: Elgfaret 7
3790 HELLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Sæteren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 568 127
GROMSTAD EIENDOM HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad		6 236	6 860
Sum kostnader		6 236	6 860
Driftsresultat		-6 236	-6 860
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 236	-6 860
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-1 372	-4 520
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 864	-2 340
Årsresultat		-4 864	-2 340
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	4 864	2 340
Sum overføringer og disponeringer		4 864	2 340



Organisasjonsnr: 919 568 127
GROMSTAD EIENDOM HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	5 892	4 520
Sum immaterielle eiendeler		5 892	4 520
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		35 892	34 520
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	1	319 500	87 000
Sum fordringer		319 500	87 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		721	457
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		721	457
Sum omløpsmidler		320 221	87 457
SUM EIENDELER		356 113	121 977
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	20 889	16 025
Sum opptjent egenkapital		-20 889	-16 025
Sum egenkapital		9 111	13 975
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	3	347 002	108 002
Sum kortsiktig gjeld		347 002	108 002
Sum gjeld		347 002	108 002
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		356 113	121 977



Organisasjonsnr: 919 568 127
GROMSTAD EIENDOM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
6,8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Mads Sæteren	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Stines Bakke	50.00%			



Gromstad Eiendom Holding AS

Kragerø

Org.nr.:

919 568 127

ÅRSOPPGJØRET

2021

Resultatregnskap

Balanse

Noter

RegnskapsConsult AS
Autorisert Regnskapsførerselskap ARS
2022



Gromstad Eiendom Holding AS

Org. nr. 919568127

Resultatregnskap	Note	2021	2020
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		6 236	6 860
Sum driftskostnader		6 236	6 860
DRIFTSRESULTAT		-6 236	-6 860
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 236	-6 860
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-1 372	-4 520
ÅRSRESULTAT		-4 864	-2 340
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	4 864	2 340
Sum overføringer og disponeringer		4 864	2 340



Gromstad Eiendom Holding AS

Org. nr: 919568127

Balanse pr. 31.12	Note	2021	2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	5 892	4 520
Sum immaterielle eiendeler		5 892	4 520
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		35 892	34 520
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer	1	319 500	87 000
Sum fordringer		319 500	87 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende		721	457
Sum omløpsmidler		320 221	87 457
SUM EIENDELER		356 113	121 977



Gromstad Eiendom Holding AS

Org. nr: 919568127

Balanse pr. 31.12	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6,8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	20 889	16 025
Sum opptjent egenkapital		<u>-20 889</u>	<u>-16 025</u>
Sum egenkapital		<u>9 111</u>	<u>13 975</u>
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	3	347 002	108 002
Sum kortsiktig gjeld		<u>347 002</u>	<u>108 002</u>
Sum gjeld		<u>347 002</u>	<u>108 002</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>356 113</u>	<u>121 977</u>

30.06.2022

Mads Sæteren
daglig leder, styreleder



NOTER TIL REGNSKAPET

Gromstad Eiendom Holding AS
2 0 2 1

NOTE 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang. Forøvrig er regnskapet satt opp etter god regnskapsskikk.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for lineære avskrivninger fordelt over økonomisk levetid.

Kundefordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. Andre fordringer er ført opp til pålydende

Leieinntekter er inntektsført fortløpende i henhold til leiekontrakter.

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs, at skattekostnadene er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring (netto) utsatt skatt.

Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige.

Verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultatet.

NOTE 2 Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet Gromstad Eiendom Holding AS

Gromstad Eiendom Holding AS har andel i følgende selskap.	Anskaffelses tidspunkt	Forretn. kontor	Eierandel/ stemmerett	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Stines Bakke 4 AS	2017	Kragerø	50,0%	820 209	1 317 641

Mellomværende med selskap i samme konsern oppstår i forbindelse med transaksjoner mellom selskapene.

			2 021	2 020
Stines Bakke 4 AS	Fordring		319 500	87 000

NOTE 3 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte og lønnskostnader og godtgjørelser.

Selskapet har fravalgt revisjon.

Eier har gitt lån til selskapet kr 347 000,-.

NOTE 4 Varige driftsmidler

Selskapet har ingen varige driftsmidler

NOTE 5 Langsiktig gjeld / pantstillelser og garantier

Selskapet har ingen langsiktig pantbar gjeld til kredittinstitusjoner

NOTE 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen i Gromstad Eiendom Holding AS består av 100 aksjer a kr 300,-

Alle aksjer har lik stemmerett.

Selskapets aksjonærer er:

	Antall	Eierandel	Rolle
Mads Sæteren	100	100,0%	Styreleder



NOTER TIL REGNSKAPET

Gromstad Eiendom Holding AS
2021

NOTE 7 Årets skattekostnad

Årets skattekostnad består av.:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	-1 372
Sum skattekostnad	-1 372

Utsatt skattefordel

	31.12.20	31.12.21	Endring
Netto grunnlag	-20 545	-26 781	-6 236
Utsatt skattefordel	-4 520	-5 892	-1 372

NOTE 8 Egenkapital

	Aksje kapital	Annen innskutt EK	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum
31.12.20 Før årets kapitalbeveg.	30 000		-16 025		13 975
Tilført aksjekapital					0
Før årets egenkapitalbevegelse	30 000	0	-16 025	0	13 975
Årets resultat			-4 864		-4 864
*					0
31.12.21	30 000	0	-20 889	0	9 111

NOTE 9 Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.
Styret gjør oppmerksom på at egenkapitalen er tapt.