



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 798 460  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FLYPLASSVEIEN 211 AS  
Forretningsadresse: Skvadronvegen 29  
4050 SOLA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elin Sunnevåg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.04.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		10 188	18 353
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 188</b>	<b>18 353</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 188</b>	<b>-18 353</b>
<b>Netto finans</b>			
Annen rentekostnad		378 887	363 887
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>378 887</b>	<b>363 887</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-378 887</b>	<b>-363 887</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-389 075</b>	<b>-382 241</b>
Skattekostnad på resultat	4	-85 597	-167 536
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-303 478</b>	<b>-214 704</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-303 478</b>	<b>-214 705</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-303 478</b>	<b>-214 704</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-303 478</b>	<b>-214 704</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-214 705
Avsatt til annen egenkapital	5	-303 478	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-303 478</b>	<b>-214 705</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 766 496	8 766 496
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 766 496</b>	<b>8 766 496</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 766 496</b>	<b>8 766 496</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		46 250	46 250
Konsernfordringer	3	1 150 603	761 528
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 196 853</b>	<b>807 778</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 196 853</b>	<b>807 778</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 963 349</b>	<b>9 574 274</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	603 991	603 991
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>703 991</b>	<b>703 991</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	593 992	593 992
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-593 992</b>	<b>-593 992</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>109 999</b>	<b>109 999</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	9 853 350	9 464 275
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 853 350</b>	<b>9 464 275</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 853 350</b>	<b>9 464 275</b>
Betalbar skatt	4		
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 853 350</b>	<b>9 464 275</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 963 349</b>	<b>9 574 274</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 320675

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 798 460  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FLYPLASSVEIEN 211 AS  
Forretningsadresse: Skvadronvegen 29  
4050 SOLA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elin Sunnevåg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.03.2023



Organisasjonsnr: 988 798 460  
FLYPLASSVEIEN 211 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		10 188	18 353
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 188</b>	<b>18 353</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 188</b>	<b>-18 353</b>
Annen rentekostnad		378 887	363 887
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>378 887</b>	<b>363 887</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-378 887</b>	<b>-363 887</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-389 075</b>	<b>-382 241</b>
Skattekostnad på resultat	4	-85 597	-167 536
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-303 478</b>	<b>-214 704</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-303 478</b>	<b>-214 705</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-303 478</b>	<b>-214 704</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-303 478</b>	<b>-214 704</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-214 705
Avsatt til annen egenkapital	5	-303 478	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-303 478</b>	<b>-214 705</b>



Organisasjonsnr: 988 798 460  
FLYPLASSVEIEN 211 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 766 496	8 766 496
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 766 496</b>	<b>8 766 496</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 766 496</b>	<b>8 766 496</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		46 250	46 250
Konsernfordringer	3	1 150 603	761 528
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 196 853</b>	<b>807 778</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 196 853</b>	<b>807 778</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 963 349</b>	<b>9 574 274</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	603 991	603 991
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>703 991</b>	<b>703 991</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	593 992	593 992
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-593 992</b>	<b>-593 992</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>109 999</b>	<b>109 999</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	9 853 350	9 464 275
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 853 350</b>	<b>9 464 275</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 853 350</b>	<b>9 464 275</b>



Betalbar skatt	4		
Sum gjeld		9 853 350	9 464 275
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 963 349</b>	<b>9 574 274</b>



Organisasjonsnr: 988 798 460  
FLYPLASSVEIEN 211 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap

2022

Flyplassveien 211 AS

Org.nr.:988 798 460



## RESULTATREGNSKAP

FLYPLASSVEIEN 211 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		10 188	18 353
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>10 188</b>	<b>18 353</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>10 188</b>	<b>18 353</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		378 887	363 887
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-378 887</b>	<b>-363 887</b>
Resultat før skattekostnad		-389 075	-382 241
Skattekostnad på resultat	4	-85 597	-167 536
<b>Årsresultat</b>		<b>-303 478</b>	<b>-214 705</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-214 705
Avsatt til annen egenkapital	5	-303 478	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-303 478</b>	<b>-214 705</b>



### BALANSE

FLYPLASSVEIEN 211 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 766 496	8 766 496
Sum varige driftsmidler		8 766 496	8 766 496
Sum anleggsmidler		8 766 496	8 766 496
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		46 250	46 250
Konsernfordringer	3	1 150 603	761 528
Sum fordringer		1 196 853	807 778
Sum omløpsmidler		1 196 853	807 778
Sum eiendeler		9 963 349	9 574 274

FLYPLASSVEIEN 211 AS

SIDE 3

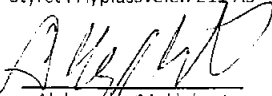


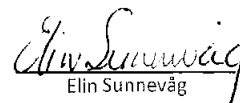
**BALANSE**

FLYPLASSVEIEN 211 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	603 991	603 991
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>703 991</b>	<b>703 991</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	5	-593 992	-593 992
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-593 992</b>	<b>-593 992</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>109 999</b>	<b>109 999</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	9 853 350	9 464 275
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 853 350</b>	<b>9 464 275</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 853 350</b>	<b>9 464 275</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 963 349</b>	<b>9 574 274</b>

  
Morten Bøggild  
styreleder

Sola 22/2-23  
Styret i Flyplassveien 211 AS  
  
Aleksander Myklebust  
styremedlem

  
Elin Sunnevig  
daglig leder



## FLYPLASSVEIEN 211 AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

---

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### DRIFTSINNTEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### SKATT

Skattokostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## FLYPLASSVEIEN 211 AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

### Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	7 307 275	1 459 221	8 766 496
Årets tilgang	0	0	0
Årets avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	7 307 275	1 459 221	8 766 496
Akk.avskrivning 31.12.	0	0	0
Balansført pr 31.12.	7 307 275	1 459 221	8 766 496
Årets avskrivninger	0	0	0

### Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern og nærstående parter

Fordringer	2022	2021
Kortsiktig lån til aksjonær og nærstående-Cre8 Systems AS	1 150 603	761 528
<b>Sum</b>	<b>1 150 603</b>	<b>761 528</b>

Gjeld	2022	2021
Langsiktig gjeld til aksjonær og nærstående-Cre8 Systems AS	9 853 350	9 464 275
<b>Sum</b>	<b>9 853 350</b>	<b>9 464 275</b>

Rentekostnader til foretak i samme konsern utgjør kr 378 887.

### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-85 597	-167 536
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-85 597</b>	<b>-167 536</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-389 075	-382 240
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	389 075	761 528
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-379 288



## FLYPLASSVEIEN 211 AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

Skattepliktig inntekt 0

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	-85 597	-167 536
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	85 597	167 536
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Utsatt skatt (22%)	0	0	0

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	100 000	603 991	-593 992	109 999
Årets resultat			-303 478	-303 478
Konsernbidrag 2021 reclass		-593 992	593 992	0
Mottatt Konsernbidrag			303 478	303 478
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>9 999</b>	<b>0</b>	<b>109 999</b>

### Note 6 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I FLYPLASSVEIEN 211 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>1 000,0</b>	<b>100 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
CRE8 SYSTEMS AS	100	100,0	100,0