



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 940 752 132  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VÅSGGATEN HANDEL AS  
Forretningsadresse: Lilleakerveien 8  
0283 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sondre Lundhaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		-8 723	-10 000
Leieinntekter		27 579 122	24 793 134
<b>Sum inntekter</b>		<b>27 570 398</b>	<b>24 783 134</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	19 594 773	19 587 221
Annen driftskostnad		10 008 119	8 195 769
<b>Sum kostnader</b>		<b>29 602 892</b>	<b>27 782 991</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 032 494</b>	<b>-2 999 857</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		417 247	348 770
Annen renteinntekt		85 322	43 135
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>502 569</b>	<b>391 905</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		8 325 000	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		664 090	371 261
Annen rentekostnad		25 164 907	16 226 129
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>34 153 997</b>	<b>16 597 390</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-33 651 428</b>	<b>-16 205 485</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-35 683 922</b>	<b>-19 205 342</b>
Skattekostnad	2, 3	-6 018 964	-4 225 175
<b>Årsresultat</b>		<b>-29 664 958</b>	<b>-14 980 167</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overkurs		0	-10 882 836
Udekket tap		-29 664 958	-4 097 331
Annen egenkapital		0	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-29 664 958</b>	<b>-14 980 167</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	22 028 452	16 009 488
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>22 028 452</b>	<b>16 009 488</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	468 825 610	490 689 840
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	35 750	55 127
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>468 861 360</b>	<b>490 744 967</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	220 000	8 545 000
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	11 185 325	9 678 028
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 405 325</b>	<b>18 223 028</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>502 295 137</b>	<b>524 977 483</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		103 820	195 654
Andre kortsiktige fordringer		3 628 959	3 266 229
Konsernfordringer	5	135 008	55 059
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 867 787</b>	<b>3 516 942</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 054 717	672 487
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 054 717</b>	<b>672 487</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 922 504</b>	<b>4 189 428</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>507 217 642</b>	<b>529 166 912</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	106 813 020	104 797 680
Overkurs	8	18 138 060	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>124 951 080</b>	<b>104 797 680</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	0	0
Udekket tap	8	33 762 289	4 097 331
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-33 762 289</b>	<b>-4 097 331</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>91 188 791</b>	<b>100 700 349</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1, 4	367 000 000	383 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	42 850 841	40 340 151
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>409 850 841</b>	<b>423 340 151</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>409 850 841</b>	<b>423 340 151</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		158 911	534 302
Annen kortsiktig gjeld		6 019 099	4 592 110
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 178 010</b>	<b>5 126 412</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>416 028 851</b>	<b>428 466 563</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>507 217 642</b>	<b>529 166 912</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 608166

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 940 752 132  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VÅGSGATEN HANDEL AS  
Forretningsadresse: Lilleakerveien 8  
0283 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sondre Lundhaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Organisasjonsnr: 940 752 132  
VÅGSGATEN HANDEL AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		-8 723	-10 000
Leieinntekter		27 579 122	24 793 134
<b>Sum inntekter</b>		<b>27 570 398</b>	<b>24 783 134</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	19 594 773	19 587 221
Annen driftskostnad		10 008 119	8 195 769
<b>Sum kostnader</b>		<b>29 602 892</b>	<b>27 782 991</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 032 494</b>	<b>-2 999 857</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		417 247	348 770
Annen renteinntekt		85 322	43 135
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>502 569</b>	<b>391 905</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		8 325 000	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		664 090	371 261
Annen rentekostnad		25 164 907	16 226 129
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>34 153 997</b>	<b>16 597 390</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-33 651 428</b>	<b>-16 205 485</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-35 683 922</b>	<b>-19 205 342</b>
Skattekostnad	2, 3	-6 018 964	-4 225 175
<b>Årsresultat</b>		<b>-29 664 958</b>	<b>-14 980 167</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overkurs		0	-10 882 836
Udekket tap		-29 664 958	-4 097 331
Annen egenkapital		0	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-29 664 958</b>	<b>-14 980 167</b>



Organisasjonsnr: 940 752 132  
VÅGSGATEN HANDEL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	22 028 452	16 009 488
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>22 028 452</b>	<b>16 009 488</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	468 825 610	490 689 840
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	35 750	55 127
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>468 861 360</b>	<b>490 744 967</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	220 000	8 545 000
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	11 185 325	9 678 028
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 405 325</b>	<b>18 223 028</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>502 295 137</b>	<b>524 977 483</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		103 820	195 654
Andre kortsiktige fordringer		3 628 959	3 266 229
Konsernfordringer	5	135 008	55 059
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 867 787</b>	<b>3 516 942</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 054 717	672 487
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 054 717</b>	<b>672 487</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 922 504</b>	<b>4 189 428</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>507 217 642</b>	<b>529 166 912</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	106 813 020	104 797 680
Overkurs	8	18 138 060	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>124 951 080</b>	<b>104 797 680</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	0	0
Udekket tap	8	33 762 289	4 097 331
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-33 762 289</b>	<b>-4 097 331</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>91 188 791</b>	<b>100 700 349</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1, 4	367 000 000	383 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	42 850 841	40 340 151
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>409 850 841</b>	<b>423 340 151</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>409 850 841</b>	<b>423 340 151</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		158 911	534 302
Annen kortsiktig gjeld		6 019 099	4 592 110
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 178 010</b>	<b>5 126 412</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>416 028 851</b>	<b>428 466 563</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>507 217 642</b>	<b>529 166 912</b>



Organisasjonsnr: 940 752 132  
VÅGSGATEN HANDEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	720194793.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	56941.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1282675.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	718969059.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	250107699.00	0.00
<u>Balansført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	468861360.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	19594773.00	0.00

**Anskaffelseskost - balansførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**  
Avgang i året gjelder justering av merverdiavgift.

**Note**  
5

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investeringsplan som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**  
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



11185325.00 9678028.00

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

## Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

## Note

6

## Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
11185325.00

## Mer om fordringer

## Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

## Mer om finansielle instrumenter

## Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

## Note

4

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
367000000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
468825610.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant



**Mer om gjeld**

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



VÅGSGATEN HANDEL AS  
940 752 132

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		-8 723	-10 000
Leieinntekter		27 579 122	24 793 134
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>27 570 398</b>	<b>24 783 134</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-19 594 773	-19 587 221
Annen driftskostnad		-10 008 119	-8 195 769
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-29 602 892</b>	<b>-27 782 991</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 032 494</b>	<b>-2 999 857</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		417 247	348 770
Annen renteinntekt		85 322	43 135
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>502 569</b>	<b>391 905</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-8 325 000	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-664 090	-371 261
Annen rentekostnad		-25 164 907	-16 226 129
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-34 153 997</b>	<b>-16 597 390</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-33 651 428</b>	<b>-16 205 485</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-35 683 922</b>	<b>-19 205 342</b>
Skattekostnad	2, 3	6 018 964	4 225 175
<b>Årsresultat</b>		<b>-29 664 958</b>	<b>-14 980 167</b>
<b>Overføringer</b>			
Overkurs		0	-10 882 836
Annen egenkapital		0	0
Udekket tap		-29 664 958	-4 097 331
<b>Sum overføringer</b>		<b>-29 664 958</b>	<b>-14 980 167</b>



VÅGSGATEN HANDEL AS  
940 752 132

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	22 028 452	16 009 488
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>22 028 452</b>	<b>16 009 488</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	468 825 610	490 689 840
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	35 750	55 127
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>468 861 360</b>	<b>490 744 967</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	220 000	8 545 000
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	11 185 325	9 678 028
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 405 325</b>	<b>18 223 028</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>502 295 137</b>	<b>524 977 483</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		103 820	195 654
Kortsiktige konsernfordringer	5	135 008	55 059
Andre kortsiktige fordringer		3 628 959	3 266 229
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 867 787</b>	<b>3 516 942</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 054 717	672 487
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 054 717</b>	<b>672 487</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 922 504</b>	<b>4 189 428</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>507 217 642</b>	<b>529 166 912</b>



VÅGSGATEN HANDEL AS  
940 752 132

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	106 813 020	104 797 680
Overkurs	8	18 138 060	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>124 951 080</b>	<b>104 797 680</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	-33 762 289	-4 097 331
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-33 762 289</b>	<b>-4 097 331</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>91 188 791</b>	<b>100 700 349</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1, 4	367 000 000	383 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	42 850 841	40 340 151
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>409 850 841</b>	<b>423 340 151</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		158 911	534 302
Annen kortsiktig gjeld		6 019 099	4 592 110
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 178 010</b>	<b>5 126 412</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>416 028 851</b>	<b>428 466 563</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>507 217 642</b>	<b>529 166 912</b>

Oslo, 19.06.2024

Lasse Lundhaug  
styrets leder

Henrik Schüssler  
styremedlem

Rune Marsdal  
styremedlem

Sondre Hordnes Lundhaug  
styremedlem / daglig leder



VÅGSGATEN HANDEL AS  
940 752 132

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



VÅGSGATEN HANDEL AS  
940 752 132

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	720 194 793
Tilgang i året	56 941
Avgang i året	-1 282 675
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>718 969 059</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-250 107 699
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>468 861 360</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	19 594 773

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Avgang i året gjelder justering av merverdiavgift.

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-6 018 964	-4 225 175
<b>Skattekostnad</b>	<b>-6 018 964</b>	<b>-4 225 175</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-35 683 922	-19 205 342
Permanente forskjeller	8 325 000	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	5 612 789	4 047 599
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-21 746 133</b>	<b>-15 157 743</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-35 504 874	-40 667 924	5 163 050
Omløpsmidler	-57 600	-623 224	565 624
Gevinst- og tapskonto	-579 422	-463 538	-115 884
Fremførbart underskudd	-17 096 856	-38 842 989	21 746 133
Andre forskjeller	-56 802 355	-56 802 355	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-110 041 107</b>	<b>-137 400 029</b>	<b>27 358 922</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	37 270 703	37 270 703	0
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>-72 770 404</b>	<b>-100 129 326</b>	<b>27 358 922</b>
<b>Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>-16 009 488</b>	<b>-22 028 452</b>	<b>6 018 964</b>

## Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	367 000 000
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	468 825 610
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



VÅGSGATEN HANDEL AS  
940 752 132

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	11 185 325	9 678 028

## Note 6 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	11 185 325
---	------------

## Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	201 534	530	106 813 020
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Gjelsten Holding AS	100 767	50,00	Ordinære
Profier AS	100 767	50,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>201 534</b>	<b>100</b>	

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	104 797 680	0	-4 097 331	100 700 349
Årsresultat	0	0	-29 664 958	-29 664 958
Kontantinskudd/ tingsinnskudd	2 015 340	18 138 060	0	20 153 400
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>106 813 020</b>	<b>18 138 060</b>	<b>-33 762 289</b>	<b>91 188 791</b>

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Erik Børresens allé 2  
Postboks 2013 Strømsø  
NO-3015 Drammen  
Norway

+47 32 26 41 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Våggsgaten Handel AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Våggsgaten Handel AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: W6SCS-0BJIU-DOXWP-54QCV-0C2YL-G0HXK



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Vågsporten Handel AS

- Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 20. juni 2024  
Deloitte AS

**Dag Skretteberg**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: W6SCS-0BJIU-DOXWIP-54QCV-0C2YL-G0HXK



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Skretteberg, Dag Harald Kopland

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-3415979

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-07-02 15:16:48 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: W6SCS-0BJIU-DQXWP-54QCV-0C2YL-GOHXX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



**Årsoppgjør for**

**VÅGSGATEN HANDEL AS**

940752132

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5

Penneo Dokumentnøkkel: EUYEZ-SSOLT-AUBB0-BSGHN-MGAWP-SXWEA



VÅGSGATEN HANDEL AS  
940 752 132

### Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		-8 723	-10 000
Leieinntekter		27 579 122	24 793 134
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>27 570 398</b>	<b>24 783 134</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-19 594 773	-19 587 221
Annen driftskostnad		-10 008 119	-8 195 769
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-29 602 892</b>	<b>-27 782 991</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 032 494</b>	<b>-2 999 857</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		417 247	348 770
Annen renteinntekt		85 322	43 135
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>502 569</b>	<b>391 905</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-8 325 000	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-664 090	-371 261
Annen rentekostnad		-25 164 907	-16 226 129
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-34 153 997</b>	<b>-16 597 390</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-33 651 428</b>	<b>-16 205 485</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-35 683 922</b>	<b>-19 205 342</b>
Skattekostnad	2, 3	6 018 964	4 225 175
<b>Årsresultat</b>		<b>-29 664 958</b>	<b>-14 980 167</b>
<b>Overføringer</b>			
Overkurs		0	-10 882 836
Annen egenkapital		0	0
Udekket tap		-29 664 958	-4 097 331
<b>Sum overføringer</b>		<b>-29 664 958</b>	<b>-14 980 167</b>

Penneo Dokumentnr: EUYEZ-SSOLT-AUBBO-BSGHN-MGAWP-SXWEA



VÅGSGATEN HANDEL AS  
940 752 132

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	22 028 452	16 009 488
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>22 028 452</b>	<b>16 009 488</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	468 825 610	490 689 840
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	35 750	55 127
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>468 861 360</b>	<b>490 744 967</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	220 000	8 545 000
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	11 185 325	9 678 028
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 405 325</b>	<b>18 223 028</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>502 295 137</b>	<b>524 977 483</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		103 820	195 654
Kortsiktige konsernfordringer	5	135 008	55 059
Andre kortsiktige fordringer		3 628 959	3 266 229
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 867 787</b>	<b>3 516 942</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 054 717	672 487
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 054 717</b>	<b>672 487</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 922 504</b>	<b>4 189 428</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>507 217 642</b>	<b>529 166 912</b>

Penneo Dokumentnr: EUYEZ-SSQLT-AUBBO-BSGHN-MGAWP-SXWEA



VÅGSGATEN HANDEL AS  
940 752 132

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	106 813 020	104 797 680
Overkurs	8	18 138 060	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>124 951 080</b>	<b>104 797 680</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	-33 762 289	-4 097 331
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-33 762 289</b>	<b>-4 097 331</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>91 188 791</b>	<b>100 700 349</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1, 4	367 000 000	383 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	42 850 841	40 340 151
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>409 850 841</b>	<b>423 340 151</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		158 911	534 302
Annen kortsiktig gjeld		6 019 099	4 592 110
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 178 010</b>	<b>5 126 412</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>416 028 851</b>	<b>428 466 563</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>507 217 642</b>	<b>529 166 912</b>

Oslo, 19.06.2024

Lasse Lundhaug  
styrets leder

Henrik Schüssler  
styremedlem

Rune Marsdal  
styremedlem

Sondre Hordnes Lundhaug  
styremedlem / daglig leder

Penneo Dokumentnr: EUYEZ-SSQLT-AUBBO-BSGHN-MGAWP-SXWEA



VÅGSGATEN HANDEL AS  
940 752 132

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



VÅGSGATEN HANDEL AS  
940 752 132

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	720 194 793
Tilgang i året	56 941
Avgang i året	-1 282 675
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>718 969 059</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-250 107 699
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>468 861 360</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	19 594 773

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Avgang i året gjelder justering av merverdiavgift.

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-6 018 964	-4 225 175
<b>Skattekostnad</b>	<b>-6 018 964</b>	<b>-4 225 175</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-35 683 922	-19 205 342
Permanente forskjeller	8 325 000	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	5 612 789	4 047 599
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-21 746 133</b>	<b>-15 157 743</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-35 504 874	-40 667 924	5 163 050
Omløpsmidler	-57 600	-623 224	565 624
Gevinst- og tapskonto	-579 422	-463 538	-115 884
Fremførbart underskudd	-17 096 856	-38 842 989	21 746 133
Andre forskjeller	-56 802 355	-56 802 355	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-110 041 107</b>	<b>-137 400 029</b>	<b>27 358 922</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	37 270 703	37 270 703	0
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>-72 770 404</b>	<b>-100 129 326</b>	<b>27 358 922</b>
<b>Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>-16 009 488</b>	<b>-22 028 452</b>	<b>6 018 964</b>

## Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	367 000 000
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	468 825 610
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



VÅGSGATEN HANDEL AS  
940 752 132

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	11 185 325	9 678 028

## Note 6 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	11 185 325
---	------------

## Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	201 534	530	106 813 020

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Gjelsten Holding AS	100 767	50,00	Ordinære
Profier AS	100 767	50,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>201 534</b>	<b>100</b>	

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	104 797 680	0	-4 097 331	100 700 349
Årsresultat	0	0	-29 664 958	-29 664 958
Kontantinskudd/ tingsinnskudd	2 015 340	18 138 060	0	20 153 400
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>106 813 020</b>	<b>18 138 060</b>	<b>-33 762 289</b>	<b>91 188 791</b>

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Schüssler, Henrik

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5992-4-871143

IP: 195.159.xxx.xxx

2024-06-20 12:09:11 UTC



### Marsdal, Rune

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-481545

IP: 195.159.xxx.xxx

2024-06-20 12:24:08 UTC



### Lundhaug, Lasse

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1463395

IP: 51.174.xxx.xxx

2024-06-20 12:46:11 UTC



### Lundhaug, Sondre

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1543919

IP: 195.139.xxx.xxx

2024-06-20 12:55:24 UTC



Penneo Dokumentnr: EUYEZ-SSQLT-AUBBO-BSGHN-MGAWP-SXWEA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>