



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 327 698
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDALSRINGEN NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Midtunhaugen 17
5224 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Willem Fredrich Zurhaar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		13 525 659	13 187 066
Sum inntekter		13 525 659	13 187 066
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 414 898	2 311 259
Annen driftskostnad	5	2 878 561	3 279 686
Sum kostnader		5 293 459	5 590 944
Driftsresultat		8 232 200	7 596 122
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	484 243	624 408
Annen renteinntekt		-1 332	1 595
Annen finansinntekt		5 098	
Sum finansinntekter		488 009	626 003
Annen rentekostnad		2 411 929	3 032 127
Sum finanskostnader		2 411 929	3 032 127
Netto finans		-1 923 920	-2 406 125
Ordinært resultat før skattekostnad		6 308 280	5 189 997
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 387 821	1 142 040
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 920 459	4 047 957
Årsresultat	4	4 920 459	4 047 957
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 920 459	4 047 957
Totalresultat		4 920 459	4 047 957
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	2 500 000	
Ekstraordinært utbytte		2 000 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avsatt til annen egenkapital		420 459	4 047 957
Sum overføringer og disponeringer		4 920 459	4 047 957



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	83 947 979	82 586 384
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	2 290 943	2 568 543
Sum varige driftsmidler	1, 6	86 238 922	85 154 927
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8	14 319 759	13 835 516
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8		
Sum finansielle anleggsmidler		14 319 759	13 835 516
Sum anleggsmidler		100 558 681	98 990 443
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 320 204	4 163 400
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	33 659	148 013
Sum fordringer		2 353 863	4 311 413
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	1 859 839	1 574 934
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 859 839	1 574 934
Sum omløpsmidler		4 213 702	5 886 347
SUM EIENDELER		104 772 383	104 876 790

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	5 600 000	5 600 000
Sum innskutt egenkapital		5 600 000	5 600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 048 815	5 628 356
Sum opptjent egenkapital		6 048 815	5 628 356
Sum egenkapital	4	11 648 815	11 228 356
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	2 112 769	2 088 474
Sum avsetninger for forpliktelser		2 112 769	2 088 474
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld		85 204 683	86 292 183
Sum annen langsiktig gjeld		85 204 683	86 292 183
Sum langsiktig gjeld		87 317 452	88 380 657
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		48 487	135 379
Betalbar skatt	7	1 363 526	1 071 886
Skyldig offentlige avgifter		353 900	728 822
Utbytte		2 500 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 540 203	3 331 690
Sum kortsiktig gjeld		5 806 116	5 267 777
Sum gjeld		93 123 568	93 648 434
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		104 772 383	104 876 790



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 861044

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 327 698
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDALSRINGEN NÆRINGS-PARK AS
Forretningsadresse: Midtunhaugen 17
5224 NESTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Willem Fredrich Zurhaar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.10.2021



Organisasjonsnr: 996 327 698
SANDALSRINGEN NÆRINGS-PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		13 525 659	13 187 066
Sum inntekter		13 525 659	13 187 066
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 414 898	2 311 259
Annen driftskostnad	5	2 878 561	3 279 686
Sum kostnader		5 293 459	5 590 944
Driftsresultat		8 232 200	7 596 122
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	484 243	624 408
Annen renteinntekt		-1 332	1 595
Annen finansinntekt		5 098	
Sum finansinntekter		488 009	626 003
Annen rentekostnad		2 411 929	3 032 127
Sum finanskostnader		2 411 929	3 032 127
Netto finans		-1 923 920	-2 406 125
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 387 821	1 142 040
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 920 459	4 047 957
Årsresultat	4	4 920 459	4 047 957
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 920 459	4 047 957
Totalresultat		4 920 459	4 047 957
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	2 500 000	
Ekstraordinært utbytte		2 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		420 459	4 047 957
Sum overføringer og disponeringer		4 920 459	4 047 957





Aksjekapital	3	5 600 000	5 600 000
Sum innskutt egenkapital		5 600 000	5 600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 048 815	5 628 356
Sum opptjent egenkapital		6 048 815	5 628 356
Sum egenkapital	4	11 648 815	11 228 356
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	2 112 769	2 088 474
Sum avsetninger for forpliktelseser		2 112 769	2 088 474
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld		85 204 683	86 292 183
Sum annen langsiktig gjeld		85 204 683	86 292 183
Sum langsiktig gjeld		87 317 452	88 380 657
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		48 487	135 379
Betalbar skatt	7	1 363 526	1 071 886
Skyldig offentlige avgifter		353 900	728 822
Utbytte		2 500 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 540 203	3 331 690
Sum kortsiktig gjeld		5 806 116	5 267 777
Sum gjeld		93 123 568	93 648 434
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		104 772 383	104 876 790



Organisasjonsnr: 996 327 698
SANDALSRINGEN NÆRINGSARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
2.00



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Sandalsringen Næringspark AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77
F +47 55 55 77 70

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Sandalsringen Næringspark AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 4 920 459. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2020 for Sandalsringen Næringspark AS



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 31. august 2021
RSM Norge AS


Geir Nordbø
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020

Sandalsringen Næringspark AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 996 327 698



Resultatregnskap			
Sandalsringen Næringspark AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		13 525 659	13 187 066
Sum driftsinntekter		13 525 659	13 187 066
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 414 898	2 311 259
Annen driftskostnad	5	2 878 561	3 279 686
Sum driftskostnader		5 293 459	5 590 944
Driftsresultat		8 232 200	7 596 122
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	484 243	624 408
Annen renteinntekt		-1 332	1 595
Annen finansinntekt		5 098	0
Annen rentekostnad		2 411 929	3 032 127
Resultat av finansposter		-1 923 920	-2 406 125
Ordinært resultat før skattekostnad		6 308 280	5 189 997
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 387 821	1 142 040
Ordinært resultat		4 920 459	4 047 957
Årsresultat	4	4 920 459	4 047 957
Overføringer			
Avsatt til utbytte	4	2 500 000	0
Ekstraordinært utbytte		2 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		420 459	4 047 957
Sum overføringer		4 920 459	4 047 957



Balanse			
Sandalsringen Næringspark AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	83 947 979	82 586 384
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	2 290 943	2 568 543
Sum varige driftsmidler	1, 6	86 238 922	85 154 927
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet 8		14 319 759	13 835 516
Sum finansielle anleggsmidler		14 319 759	13 835 516
Sum anleggsmidler		100 558 681	98 990 443
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		2 320 204	4 163 400
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet 8		33 659	148 013
Sum fordringer		2 353 863	4 311 413
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	1 859 839	1 574 934
Sum omløpsmidler		4 213 702	5 886 347
Sum eiendeler		104 772 383	104 876 790
Sandalsringen Næringspark AS		Side 3	



Balanse			
Sandalsringen Næringspark AS			
	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	5 600 000	5 600 000
Sum innskutt egenkapital		5 600 000	5 600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 048 815	5 628 356
Sum opptjent egenkapital		6 048 815	5 628 356
Sum egenkapital	4	11 648 815	11 228 356
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	2 112 769	2 088 474
Sum avsetning for forpliktelser		2 112 769	2 088 474
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		85 204 683	86 292 183
Sum annen langsiktig gjeld		85 204 683	86 292 183
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		48 487	135 379
Betalbar skatt	7	1 363 526	1 071 886
Skyldig offentlige avgifter		353 900	728 822
Utbytte		2 500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 540 203	3 331 690
Sum kortsiktig gjeld		5 806 116	5 267 777
Sum gjeld		93 123 568	93 648 434
Sum egenkapital og gjeld		104 772 383	104 876 790
20.08.2021			
Styret i Sandalsringen Næringspark AS			
<u>Willem Fredrich Zurhaar</u> Styreleder/daglig leder	<u>Tove Dorthea Zurhaar</u> styremedlem	<u>Christel Zurhaar Melby</u> styremedlem	
Sandalsringen Næringspark AS			Side 4



Noter

Sandalsringen Næringspark AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små selskaper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Inntekter

Inntektsføringen skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter

Sandalsringen Næringspark AS

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	92 522 424	4 164 782	96 687 206
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	3 498 893		3 498 893
= Anskaffelseskost 31.12.20	96 021 317	4 164 782	100 186 099
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	12 073 339	1 873 839	13 947 178
= Bokført verdi 31.12.20	83 947 979	2 290 943	86 238 922
Årets ordinære avskrivninger	2 137 298	277 600	2 414 898
Økonomisk levetid	5-50 år	15 år	

Note 2 Bundne midler

Det er ingen bundne midler pr 31.12.2020.

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sandalsringen Næringspark AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	56 000,0	5 600 000
Sum	100		5 600 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
W. Zurhaar Holding AS	100	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Willem Fredrich Zurhaar	Styreleder/daglig leder	16
Tove Dorthea Zurhaar	styremedlem	16
Christel Zurhaar Melby	styremedlem	4
Totalt antall aksjer		37



Noter

Sandalsringen Næringspark AS

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2020	5 600 000	5 628 356	11 228 356
Årets resultat		4 920 459	4 920 459
Pr. 31.12.2020	5 600 000	10 548 815	16 148 815

Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte eller andre oppgavepliktige utbetalinger

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 på kr 35 000,- I tillegg kommer honorar for annen bistand på kr 48 000,-

Note 6 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum	0	0
Pantestillelser og garantier mv.v.	2020	2019
Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum	0	0
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for lån:		
Bygninger m/tomter	83 947 979	82 586 384
Øvrige	2 290 943	2 568 543
Sum	86 238 922	85 154 927

Selskapets eiendom er stilt til pant for morselskapets lån. Sikkerhet på 170 000 000. Morselskap har tatt opp felleislån og fordelt andel ut på datterselskaper.



Noter

Sandalsringen Næringspark AS

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 363 526	1 071 886
Endring i utsatt skatt	24 295	70 154
Skattekostnad ordinært resultat	1 387 821	1 142 040
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	6 308 280	5 189 997
Permanente forskjeller	0	1 095
Endring i midlertidige forskjeller	-110 434	-318 881
Skattepliktig inntekt	6 197 846	4 872 211
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 363 526	1 071 886
Sum betalbar skatt i balansen	1 363 526	1 071 886

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	9 603 497	9 493 063	-110 434
Sum	9 603 497	9 493 063	-110 434
Grunnlag for utsatt skatt	9 603 497	9 493 063	-110 434
Utsatt skatt (22 %)	2 112 769	2 088 474	-24 295



Noter

Sandalsringen Næringspark AS

Note 8 Mellomværende med tilknyttet selskap.

	2020	2019
Willem Zurhaar Holding AS	14 319 759	13 835 516
Sum langsiktige fordringer	14 319 759	13 835 516

Fordringene er renteberegnet med 3,5%.

Willem Zurhaar Holding AS/Andel Lån Nordea	-85 204 683	-86 292 183
Sum langsiktig gjeld	-85 204 683	-86 292 183