



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 266 721  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HORIZON EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Aslak Bolts gate 4  
7068 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tobias Clausen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.11.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		537 500	100 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>537 500</b>	<b>100 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		181 758	219 311
<b>Sum kostnader</b>		<b>181 758</b>	<b>219 311</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>355 742</b>	<b>-119 311</b>
Annen rentekostnad		241 316	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>241 316</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-241 316</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>114 426</b>	<b>-119 311</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>114 426</b>	<b>-119 311</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	-119 311
Overføringer til/fra annen egenkapital		114 426	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>114 426</b>	<b>-119 311</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 285 042	2 200 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 285 042</b>	<b>2 200 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		-30 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>-30 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 255 042</b>	<b>2 200 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	65 119
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>0</b>	<b>65 119</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>65 119</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 255 042</b>	<b>2 265 119</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		650 000	650 000
Annen innskutt egenkapital		-11 140	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>638 860</b>	<b>644 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		4 885	119 311



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 885</b>	<b>-119 311</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>633 975</b>	<b>525 119</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 306 067	1 740 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 306 067</b>	<b>1 740 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 306 067</b>	<b>1 740 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		315 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>315 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 621 067</b>	<b>1 740 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 255 042</b>	<b>2 265 119</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 762778

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 266 721  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HORIZON EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Frostaveien 6  
7068 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tobias Clausen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.11.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.11.2025



Organisasjonsnr: 931 266 721  
HORIZON EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		537 500	100 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>537 500</b>	<b>100 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		181 758	219 311
<b>Sum kostnader</b>		<b>181 758</b>	<b>219 311</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>355 742</b>	<b>-119 311</b>
Annen rentekostnad		241 316	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>241 316</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-241 316</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>114 426</b>	<b>-119 311</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>114 426</b>	<b>-119 311</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	-119 311
Overføringer til/fra annen egenkapital		114 426	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>114 426</b>	<b>-119 311</b>



Organisasjonsnr: 931 266 721  
HORIZON EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 285 042	2 200 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 285 042</b>	<b>2 200 000</b>

<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		-30 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>-30 000</b>	<b>0</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 255 042</b>	<b>2 200 000</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		0	65 119
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>0</b>	<b>65 119</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>65 119</b>
-------------------------	--	----------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 255 042</b>	<b>2 265 119</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		650 000	650 000
Annen innskutt egenkapital		-11 140	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>638 860</b>	<b>644 430</b>

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap		4 885	119 311
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 885</b>	<b>-119 311</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>633 975</b>	<b>525 119</b>
------------------------	--	----------------	----------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 306 067	1 740 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>7 306 067</b>	<b>1 740 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>7 306 067</b>	<b>1 740 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	315 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>315 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>7 621 067</b>	<b>1 740 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>8 255 042</b>	<b>2 265 119</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 931 266 721  
HORIZON EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: \* FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler \* Leieavtaler er ikke balanseførte

**Note**

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

**Note**  
3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	2200000.00	0.00

Tilgang i året	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
----------------	---------------------	---------------------

