



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 324 738
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LY HYTTA AS
Forretningsadresse: v/Aasand Regnskap AS
Eggedalsveien 1470
3359 EGGEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Olav Leer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 567 123	16 575 189
Annen driftsinntekt		1 204 527	151 937
Sum inntekter		14 771 649	16 727 126
Kostnader			
Varekostnad		5 337 064	8 732 795
Lønnskostnad	1, 2	5 334 260	5 042 976
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	129 500	128 418
Annen driftskostnad		2 729 012	3 394 009
Sum kostnader		13 529 836	17 298 198
Driftsresultat		1 241 813	-571 073
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 371	695
Sum finansinntekter		1 371	695
Annen rentekostnad		308 109	260 045
Sum finanskostnader		308 109	260 045
Netto finans		-306 738	-259 350
Resultat før skattekostnad	4, 5	935 075	-830 422
Årsresultat	4, 5	935 075	-830 422
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		935 075	-830 422
Sum overføringer og disponeringer		935 075	-830 422



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	0	2 420 275
Maskiner og anlegg	3	52 200	75 700
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	160 000	180 000
Sum varige driftsmidler		212 200	2 675 975
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	7	180 000	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		180 000	300 000
Sum anleggsmidler		392 200	2 975 975
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		230 000	421 000
Sum varer		230 000	421 000
Fordringer			
Kundefordringer		2 013 710	1 148 957
Andre kortsiktige fordringer	8	24 829	146 234
Sum fordringer		2 038 539	1 295 191
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		728 009	1 542 371
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		728 009	1 542 371
Sum omløpsmidler		2 996 549	3 258 562



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		3 388 749	6 234 537
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	1 056 000	1 056 000
Overkurs	10	516 060	516 060
Sum innskutt egenkapital		1 572 060	1 572 060
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	6 176 526	7 111 601
Sum opptjent egenkapital		-6 176 526	-7 111 601
Sum egenkapital		-4 604 466	-5 539 541
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 11	0	3 069 375
Øvrig langsiktig gjeld	10, 11	4 235 835	3 695 249
Sum annen langsiktig gjeld		4 235 835	6 764 624
Sum langsiktig gjeld		4 235 835	6 764 624
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	10	2 193 325	3 472 488
Skyldige offentlige avgifter		811 049	726 630
Annen kortsiktig gjeld		753 005	810 337
Sum kortsiktig gjeld		3 757 380	5 009 454
Sum gjeld		7 993 215	11 774 078
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 388 749	6 234 537



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 409684

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 324 738
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LY HYTTA AS
Forretningsadresse: v/Aasand Regnskap AS
Eggedalsveien 1470
3359 EGGEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Olav Leer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 324 738
LY HYTTA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 567 123	16 575 189
Annen driftsinntekt		1 204 527	151 937
Sum inntekter		14 771 649	16 727 126
Kostnader			
Varekostnad		5 337 064	8 732 795
Lønnskostnad	1, 2	5 334 260	5 042 976
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	129 500	128 418
Annen driftskostnad		2 729 012	3 394 009
Sum kostnader		13 529 836	17 298 198
Driftsresultat		1 241 813	-571 073
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 371	695
Sum finansinntekter		1 371	695
Annen rentekostnad		308 109	260 045
Sum finanskostnader		308 109	260 045
Netto finans		-306 738	-259 350
Resultat før skattekostnad	4, 5	935 075	-830 422
Årsresultat	4, 5	935 075	-830 422
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		935 075	-830 422
Sum overføringer og disponeringer		935 075	-830 422



Organisasjonsnr: 920 324 738
LY HYTTA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	3, 6	0	2 420 275
Maskiner og anlegg	3	52 200	75 700
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	3	160 000	180 000
Sum varige driftsmidler		212 200	2 675 975
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			
	7	180 000	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		180 000	300 000
Sum anleggsmidler		392 200	2 975 975
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		230 000	421 000
Sum varer		230 000	421 000
Fordringer			
Kundefordringer			
		2 013 710	1 148 957
Andre kortsiktige fordringer			
	8	24 829	146 234
Sum fordringer		2 038 539	1 295 191
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		728 009	1 542 371
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		728 009	1 542 371
Sum omløpsmidler		2 996 549	3 258 562
SUM EIENDELER		3 388 749	6 234 537

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	1 056 000	1 056 000
Overkurs	10	516 060	516 060
Sum innskutt egenkapital		1 572 060	1 572 060
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	6 176 526	7 111 601
Sum opptjent egenkapital		-6 176 526	-7 111 601
Sum egenkapital		-4 604 466	-5 539 541
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 11	0	3 069 375
Øvrig langsiktig gjeld	10, 11	4 235 835	3 695 249
Sum annen langsiktig gjeld		4 235 835	6 764 624
Sum langsiktig gjeld		4 235 835	6 764 624
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	10	2 193 325	3 472 488
Skyldige offentlige avgifter		811 049	726 630
Annen kortsiktig gjeld		753 005	810 337
Sum kortsiktig gjeld		3 757 380	5 009 454
Sum gjeld		7 993 215	11 774 078
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 388 749	6 234 537



Organisasjonsnr: 920 324 738
LY HYTTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Langsiktige tilvirkningskontrakter knyttet til salg av varer og tjenester inntektsføres etter løpende avregning med fortjeneste. Opptjent beholdning klassifiseres som kundefordringer og påløpte kostnader som kortsiktig gjeld. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varer Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
8.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4660466.00	4408278.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	509538.00	482335.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	118945.00	99211.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	45312.00	53152.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5334260.00	5042976.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>		<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Note

7

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
180000.00

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

11

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført
145873.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

8

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
LY HYTTA AS

920324738

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024

Penneo Dokumentnøkkel: 0VBCC-L391N-VF1KJ-JK0Y0-9BQB1-Y1HD9



LY HYTTA AS
920 324 738

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		13 567 123	16 575 189
Annen driftsinntekt		1 204 527	151 937
Sum driftsinntekter		14 771 649	16 727 126
Driftskostnader			
Varekostnad		5 337 064	8 732 795
Lønnskostnad	1, 2	5 334 260	5 042 976
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	129 500	128 418
Annen driftskostnad		2 729 012	3 394 009
Sum driftskostnader		13 529 836	17 298 198
Driftsresultat		1 241 813	-571 073
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 371	695
Sum finansinntekter		1 371	695
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		308 109	260 045
Sum finanskostnader		308 109	260 045
Netto finans		-306 738	-259 350
Årsresultat	4, 5	935 075	-830 422
Overføringer			
Udekket tap		935 075	-830 422
Sum overføringer		935 075	-830 422

Penneo Dokumentnøkkel: 0VBCC-L391N-VF1KJ-JK0Y0-9BQB1-Y1HD9



LY HYTTA AS
920 324 738

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	0	2 420 275
Maskiner og anlegg	3	52 200	75 700
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	160 000	180 000
Sum varige driftsmidler		212 200	2 675 975
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	7	180 000	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		180 000	300 000
Sum anleggsmidler		392 200	2 975 975
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		230 000	421 000
Sum varer		230 000	421 000
Fordringer			
Kundefordringer		2 013 710	1 148 957
Andre kortsiktige fordringer	8	24 829	146 234
Sum fordringer		2 038 539	1 295 191
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		728 009	1 542 371
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		728 009	1 542 371
Sum omløpsmidler		2 996 549	3 258 562
SUM EIENDELER		3 388 749	6 234 537

Penneo Dokumentnøkkel: 0VBCC-L391N-VF1KJ-JK0Y0-9BQB1-Y1HD9



LY HYTTA AS
920 324 738

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	1 056 000	1 056 000
Overkurs	10	516 060	516 060
Sum innskutt egenkapital		1 572 060	1 572 060
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	6 176 526	7 111 601
Sum opptjent egenkapital		-6 176 526	-7 111 601
Sum egenkapital		-4 604 466	-5 539 541
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 11	0	3 069 375
Øvrig langsiktig gjeld	10, 11	4 235 835	3 695 249
Sum annen langsiktig gjeld		4 235 835	6 764 624
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	10	2 193 325	3 472 488
Skyldige offentlige avgifter		811 049	726 630
Annen kortsiktig gjeld		753 005	810 337
Sum kortsiktig gjeld		3 757 380	5 009 454
Sum gjeld		7 993 214	11 774 078
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 388 749	6 234 537

EGGEDAL, 29.04.2025

Bjørn Olav Leer
styrets leder

Rune Hølen
styremedlem

Jørn Sannan Strandbråten
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 0VBCC-L391N-VF1KJ-JK0Y0-9BQB1-Y1HD9



LY HYTTA AS
920 324 738

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Langsiktige tilvirkningskontrakter knyttet til salg av varer og tjenester inntektsføres etter løpende avregning med fortjeneste. Opptjent beholdning klassifiseres som kundefordringer og påløpte kostnader som kortsiktig gjeld.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Penneo Dokumentnøkkel: 0VBCC-L391N-VF1KJ-JK0Y0-9BQB1-Y1HD9



LY HYTTA AS
920 324 738

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	4 660 466	4 408 278
Arbeidsgiveravgift	509 538	482 335
Pensjonskostnader	118 945	99 211
Andre relaterte ytelser	45 312	53 152
Sum	5 334 260	5 042 976

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 8

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	200 000	117 565	2 675 716	2 993 281
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	-2 675 716	-2 675 716
Anskaffelseskost pr 31.12	200 000	117 565	0	317 565
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-20 000	-41 865	-255 441	-317 306
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-40 000	-65 365	0	-105 365
Balansført verdi pr 31.12	160 000	52 200	0	212 200
Årets av- og nedskrivninger	20 000	23 500	86 000	129 500
Økonomisk levetid	10	5	0 - 25	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-15 666	-7 458	-8 208
Gevinst- og tapskonto	0	1 002 345	-1 002 345
Fremførbart underskudd	-7 091 036	-7 166 514	75 478
Netto forskjeller	-7 106 702	-6 171 627	-935 075
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	7 106 702	6 171 627	935 075
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Utsatt skattefordel på kr 1 357 758 er av forsiktighetshensyn ikke balansført.

Penneo Dokumentnøkkel: 0VBCC-L391N-VF1KJ-JK0Y0-9BQB1-Y1HD9



LY HYTTA AS
920 324 738

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	935 075	-830 422
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-1 010 553	13 450
Skattepliktig inntekt	-75 478	-816 972

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantsettelsler	2024	2023
Gjeld sikret med pant	0	3 069 375
Gjeld som forfaller senere enn 5 år frem i tid		

Pantsatte eiendeler:	2024	2023
Bygg		2 420 275

Note 7 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	180 000
---	---------

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 056	1 000	1 056 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
B.O. Leer Byggeservice AS	352	33,33	Ordinære
Joem AS	352	33,33	Ordinære
Rune Hølen AS	352	33,33	Ordinære
Totalt antall aksjer	1 056	100	

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	1 056 000	516 060	-7 111 601	-5 539 541
Årsresultat	0	0	935 075	935 075
Egenkapital 31.12.2024	1 056 000	516 060	-6 176 526	-4 604 466

Mer om egenkapital

Fortsatt drift:

Selskapets aksjekapital er tapt, men styret mener det er grunnlag for fortsatt drift. Aksjonærene har et langsiktig innlån på kr 4 359 834 og leverandørgjeld på kr 500 000, samlet kr 4 859 834 som står tilbake for annen gjeld.

Det jobbes med å redusere kostnader og tilpasse de til omsetningen. Innhenting av ny egenkapital vurderes fortløpende.

Pennco Dokumentnøkkel: 0VBCC-L391N-VF1KJ-JK0Y0-9BQB1-Y1HD9



LY HYTTA AS
920 324 738

Note 11 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	145 873

Penneo Dokumentnøkkel: 0VBCC-L391N-VF1KJ-JK0Y0-9BQB1-Y1HD9



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Leer, Bjørn Olav

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1823649

IP: 82.146.xxx.xxx

2025-04-30 09:49:03 UTC



Strandbråten, Jørn Sannan

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-148414

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-04-30 14:50:11 UTC



Hølen, Rune

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2958139

IP: 81.167.xxx.xxx

2025-05-01 18:57:38 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 0VBCC-L391N-VFTKU-JK0Y0-9BQB1-Y1HD9

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Til generalforsamlingen i
Ly Hytta AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ly Hytta AS som viser et overskudd på kr 935 075,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 2. mai 2025
Revisorkollegiet AS

Svein Asbjørn Andersen
Statsautorisert revisor



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Andersen, Svein Asbjørn

Partner

På vegne av: Revisorkollegiet AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2331777

IP: 79.161.xxx.xxx

2025-05-02 10:40:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZICWQ-VTYD6-13764-IHRT0-L0D6D-0418

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.