Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	921 969 813
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MEH EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Lyngjavegen 8 6475 MIDSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Eivind Heggdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.08.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2021

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 061	
Leieinntekter		279 500	
Sum inntekter		**299 561**	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	1	290 990	
Sum kostnader		**290 990**	
Driftsresultat		**8 571**	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26	
Annen finansinntekt			
Sum finansinntekter		**26**	
Annen finanskostnad			
Netto finans		**26**	
Ordinært resultat før skattekostnad		**8 597**	**0**
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 891	9 693
Ordinært resultat etter skattekostnad		**6 706**	**-9 693**
Årsresultat		**6 706**	**-9 693**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**6 706**	**-9 693**
Totalresultat		**6 706**	**-9 693**
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		6 706	-9 693
Sum overføringer og disponeringer		**6 706**	**-9 693**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	211 382	213 273
Sum immaterielle eiendeler		**211 382**	**213 273**
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	75 000	75 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		**75 000**	**75 000**
Sum anleggsmidler		**286 382**	**288 273**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 361	
Andre kortsiktige fordringer		29 006	
Sum fordringer		**35 367**	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		125 051	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**125 051**	
Sum omløpsmidler		**160 418**	**0**
SUM EIENDELER		**446 800**	**288 273**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Aksjekapital	4, 5	260 490	260 490
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		**260 490**	**260 490**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	2 987	9 693
Sum opptjent egenkapital		**-2 987**	**-9 693**
Sum egenkapital		**257 503**	**250 797**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		**0**	**0**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		151 821	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		37 476	37 476
Sum kortsiktig gjeld		**189 297**	**37 476**
Sum gjeld		**189 297**	**37 476**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**446 800**	**288 273**

Årsregnskap 2019
MEH EIENDOM AS

Resultatregnskap

MEH EIENDOM AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Salgsinntekt		20 061	0
Leieinntekter		279 500	0
Sum driftsinntekter		**299 561**	**0**
Annen driftskostnad	1	290 990	0
Sum driftskostnader		**290 990**	**0**
Driftsresultat		**8 571**	**0**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26	0
Annen finansinntekt		0	0
Annen finanskostnad		0	0
Resultat av finansposter		**26**	**0**
Ordinært resultat før skattekostnad		**8 597**	**0**
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 891	9 693
Årsresultat		**6 706**	**-9 693**

Overføringer		
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	6 706	0
Overført til udekket tap	0	9 693
Sum overføringer	**6 706**	**-9 693**

Balanse

MEH EIENDOM AS

Eiendeler	Note	2019	2018
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	211 382	213 273
Sum immaterielle eiendeler		**211 382**	**213 273**
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	75 000	75 000
Sum varige driftsmidler		**75 000**	**75 000**
Sum anleggsmidler		**286 382**	**288 273**
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		6 361	0
Andre kortsiktige fordringer		29 006	0
Sum fordringer		**35 367**	**0**
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		125 051	0
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		**125 051**	**0**
Sum omløpsmidler		**160 418**	**0**
Sum eiendeler		**446 800**	**288 273**

Balanse

MEH EIENDOM AS

Egenkapital og gjeld	Note	2019	2018
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	260 490	260 490
Sum innskutt egenkapital		**260 490**	**260 490**
Udekket tap	5	-2 987	-9 693
Sum opptjent egenkapital		**-2 987**	**-9 693**
Sum egenkapital		**257 503**	**250 797**
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		151 821	0
Annen kortsiktig gjeld		37 476	37 476
Sum kortsiktig gjeld		**189 297**	**37 476**
Sum gjeld		**189 297**	**37 476**
Sum egenkapital og gjeld		**446 800**	**288 273**

Midsund, den / - 2020
Styret i MEH EIENDOM AS

Eivind Heggdal
styreleder

Noter til årsregnskapet 2019

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Leieinntekter
Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter
Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.
Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.
Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler
Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler
Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.
Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Noter til årsregnskapet 2019

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2019.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP
Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	**2019**	**2018**
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	1 891	9 693
Skattekostnad ordinært resultat	**1 891**	**9 693**
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	8 597	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-34 808	0
Skattepliktig inntekt	**-26 210**	**0**
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	**0**	**0**

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	**2018**	**Endring**
Varige driftsmidler	-934 616	-969 423	-34 808
Sum	**-934 616**	**-969 423**	**-34 808**
Akkumulert fremførbart underskudd	-26 210	0	26 210
Grunnlag for utsatt skattefordel	**-960 826**	**-969 423**	**-8 597**
Utsatt skattefordel (22 %)	**-211 382**	**-213 273**	**-1 891**
Effekt av endring av skattesats		9 694	

Noter til årsregnskapet 2019

Note 3 Anleggsmidler

		Bygninger og tomter	Sum
	Anskaffelseskost pr. 01.01.19	1 986 965	1 986 965
=	**Anskaffelseskost 31.12.19**	**1 986 965**	**1 986 965**
	Akkumulerte avskrivninger 31.12.19	1 911 965	1 911 965
=	**Bokført verdi 31.12.19**	**75 000**	**75 000**
	Økonomisk levetid	20 år	

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	500	521	260 490

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:		Antall aksjer	Eierandel
Eivind Heggdal	Styrets leder	500	100 %
Sum		**500**	**100 %**

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	260 490	-9 693	250 797
Årets resultat		6 706	6 706
Pr 31.12	**260 490**	**-2 987**	**257 503**

Note 6 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke betydning for årsregnskapet for 2019.
Hendelsen har heller ikke hatt vesentlig negativ betydning for foretakets stilling og resultat i perioden mellom balansedagen og tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet.

Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.