



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 896 306 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SORIA MORIA EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: Inngang Bentsebrugata
Torshovgata 6C
0476 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Beck
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		28 891 641	31 267 357
Annen driftsinntekt		874 648	778 065
Sum inntekter		29 766 289	32 045 422
Kostnader			
Varekostnad		4 933 810	5 710 229
Lønnskostnad	1, 2	13 740 780	13 870 952
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		95 254	70 900
Annen driftskostnad		5 709 964	5 067 537
Sum kostnader		24 479 809	24 719 619
Driftsresultat		5 286 480	7 325 803
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		192 579	144 260
Sum finansinntekter		192 579	144 260
Annen rentekostnad		40 402	49 572
Sum finanskostnader		40 402	49 572
Netto finans		152 178	94 688
Resultat før skattekostnad		5 438 658	7 420 491
Skattekostnad	3, 4	1 198 406	1 567 230
Årsresultat		4 240 252	5 853 261
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	3 285 000	4 000 000
Tilleggsutbytte	5	1 500 000	1 500 000
Annen egenkapital	5	-544 748	353 261
Sum overføringer og disponeringer		4 240 252	5 853 261



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		206 523	167 951
Sum varige driftsmidler		206 523	167 951
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		206 523	167 951
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	6	5 262 406	6 787 449
Andre kortsiktige fordringer		107 071	421 481
Sum fordringer		5 369 477	7 208 930
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	5 756 947	5 752 970
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 756 947	5 752 970
Sum omløpsmidler		11 126 424	12 961 900
SUM EIENDELER		11 332 947	13 129 851

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
Overkurs	5	8 000	8 000
Sum innskutt egenkapital		108 000	108 000
Opptjent egenkapital			
Avsatt utbytte	5	0	0
Annen egenkapital	5	3 776 000	4 320 748
Sum opptjent egenkapital		3 776 000	4 320 748
Sum egenkapital		3 884 000	4 428 748
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		15 475	7 940
Leverandørgjeld		627 982	623 818
Betalbar skatt	3, 4	1 198 406	1 567 230
Skyldige offentlige avgifter		1 197 244	1 266 124
Utbytte	5	3 285 000	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 124 840	1 235 990
Sum kortsiktig gjeld		7 448 947	8 701 103
Sum gjeld		7 448 947	8 701 103
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 332 947	13 129 851



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 415107

Enheten

Organisasjonsnummer: 896 306 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SORIA MORIA EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: Inngang Bentsebrugata
Torshovgata 6C
0476 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Beck
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 896 306 782
SORIA MORIA EIENDOMSMEGLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		28 891 641	31 267 357
Annen driftsinntekt		874 648	778 065
Sum inntekter		29 766 289	32 045 422
Kostnader			
Varekostnad		4 933 810	5 710 229
Lønnskostnad	1, 2	13 740 780	13 870 952
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		95 254	70 900
Annen driftskostnad		5 709 964	5 067 537
Sum kostnader		24 479 809	24 719 619
Driftsresultat		5 286 480	7 325 803
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		192 579	144 260
Sum finansinntekter		192 579	144 260
Annen rentekostnad		40 402	49 572
Sum finanskostnader		40 402	49 572
Netto finans		152 178	94 688
Resultat før skattekostnad		5 438 658	7 420 491
Skattekostnad	3, 4	1 198 406	1 567 230
Årsresultat		4 240 252	5 853 261
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	3 285 000	4 000 000
Tilleggsutbytte	5	1 500 000	1 500 000
Annen egenkapital	5	-544 748	353 261
Sum overføringer og disponeringer		4 240 252	5 853 261



Organisasjonsnr: 896 306 782
SORIA MORIA EIENDOMSMEGLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
Sum varige driftsmidler		206 523	167 951
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		206 523	167 951
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	6	5 262 406	6 787 449
Andre kortsiktige fordringer		107 071	421 481
Sum fordringer		5 369 477	7 208 930
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	7	5 756 947	5 752 970
Sum omløpsmidler		11 126 424	12 961 900
SUM EIENDELER		11 332 947	13 129 851
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
Overkurs	5	8 000	8 000



Sum innskutt egenkapital		108 000	108 000
Opptjent egenkapital			
Avsatt utbytte	5	0	0
Annen egenkapital	5	3 776 000	4 320 748
Sum opptjent egenkapital		3 776 000	4 320 748
Sum egenkapital		3 884 000	4 428 748
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		15 475	7 940
Leverandørgjeld		627 982	623 818
Betalbar skatt	3, 4	1 198 406	1 567 230
Skyldige offentlige avgifter		1 197 244	1 266 124
Utbytte	5	3 285 000	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 124 840	1 235 990
Sum kortsiktig gjeld		7 448 947	8 701 103
Sum gjeld		7 448 947	8 701 103
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 332 947	13 129 851



Organisasjonsnr: 896 306 782
SORIA MORIA EIENDOMSMEGLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Anleggsmidler og langsiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Klientmidler Klientmidler er nettoført i regnskapet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført ihht reglene om små foretak. Inntekter Inntektsføring av provisjon skjer på aksepttidspunktet for bindende bud. Prosjektsalg inntektsføres i tråd med avtalevilkårene med den enkelte utbygger.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
12.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10631996.00	11067328.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1722411.00	1617955.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	421899.00	370458.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	964475.00	815211.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13740781.00	13870952.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Årsregnskap for
SORIA MORIA EIENDOMSMEGLING AS
896306782
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



SORIA MORIA EIENDOMSMEGLING AS
896 306 782

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		28 891 641	31 267 357
Annen driftsinntekt		874 648	778 065
Sum driftsinntekter		29 766 289	32 045 422
Driftskostnader			
Varekostnad		-4 933 810	-5 710 229
Lønnskostnad	1, 2	-13 740 780	-13 870 952
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-95 254	-70 900
Annen driftskostnad		-5 709 964	-5 067 537
Sum driftskostnader		-24 479 809	-24 719 619
Driftsresultat		5 286 480	7 325 803
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		192 579	144 260
Sum finansinntekter		192 579	144 260
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-40 402	-49 572
Sum finanskostnader		-40 402	-49 572
Netto finans		152 178	94 688
Resultat før skattekostnad		5 438 658	7 420 491
Skattekostnad	3, 4	-1 198 406	-1 567 230
Årsresultat		4 240 252	5 853 261
Overføringer			
Ordinært utbytte	5	3 285 000	4 000 000
Tilleggsutbytte	5	1 500 000	1 500 000
Annen egenkapital	5	-544 748	353 261
Sum overføringer		4 240 252	5 853 261



SORIA MORIA EIENDOMSMEGLING AS
896 306 782

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		206 523	167 951
Sum varige driftsmidler		206 523	167 951
Sum anleggsmidler		206 523	167 951
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	5 262 406	6 787 449
Andre kortsiktige fordringer		107 071	421 481
Sum fordringer		5 369 477	7 208 930
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	5 756 947	5 752 970
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 756 947	5 752 970
Sum omløpsmidler		11 126 424	12 961 900
SUM EIENDELER		11 332 947	13 129 851



SORIA MORIA EIENDOMSMEGLING AS
896 306 782

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
Overkurs	5	8 000	8 000
Sum innskutt egenkapital		108 000	108 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 776 000	4 320 748
Sum opptjent egenkapital		3 776 000	4 320 748
Sum egenkapital		3 884 000	4 428 748
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		15 475	7 940
Leverandørgjeld		627 982	623 818
Betalbar skatt	3, 4	1 198 406	1 567 230
Skyldige offentlige avgifter		1 197 244	1 266 124
Utbytte	5	3 285 000	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 124 840	1 235 990
Sum kortsiktig gjeld		7 448 947	8 701 103
Sum gjeld		7 448 947	8 701 103
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 332 947	13 129 851

Oslo, 08.05.2024

Johan Arnt Mettevoll
styrets leder

Christian Garnæs Lindell
styremedlem

Erling Beck
styremedlem / daglig leder



SORIA MORIA EIENDOMSMEGLING AS
896 306 782

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Klientmidler

Klientmidler er nettoført i regnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke balanseført ihht reglene om små foretak.

Inntekter

Inntektsføring av provisjon skjer på aksepttidspunktet for bindende bud. Prosjektsalg inntektsføres i tråd med avtalevilkårene med den enkelte utbygger.



SORIA MORIA EIENDOMSMEGLING AS
896 306 782

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 12

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	10 631 996	11 067 328
Arbeidsgiveravgift	1 722 411	1 617 955
Pensjonskostnader	421 899	370 458
Andre relaterte ytelser	964 475	815 211
Sum	13 740 781	13 870 952

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	1 198 406	1 567 230
Skattekostnad	1 198 406	1 567 230
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	5 438 658	7 420 491
Permanente forskjeller	8 115	15 137
+/- Endring i midlertidige forskjeller	528	-311 855
Skattepliktig inntekt	5 447 301	7 123 773
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	1 198 406	1 567 230
Sum betalbar skatt i balansen	1 198 406	1 567 230

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-28 026	-25 850	-2 176
Omløpsmidler	-50 768	-53 472	2 704
Netto forskjeller	-78 794	-79 322	528
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	78 794	79 322	-528
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Utsatt skattefordel balanseføres ikke etter unntaksreglene for små foretak.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	8 000	4 320 748	4 428 748
Årsresultat	0	0	4 240 252	4 240 252
Avsatt utbytte	0	0	-3 285 000	-3 285 000
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-1 500 000	-1 500 000
Egenkapital 31.12.2023	100 000	8 000	3 776 000	3 884 000



Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Soria Moria Eiendomsmegling AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Soria Moria Eiendomsmegling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

BDO AS, et norsk aksjeselskap, er deltaker i BDO International Limited, et engelsk selskap med begrenset ansvar, og er en del av det internasjonale BDO-nettverket, som består av uavhengige selskaper i de enkelte land. Foretaksregisteret: NO 993 606 650 MVA.

side 1 av 2

Penneo document key: EEY0C-YWPUX-20YTE-6TYX5-EELE3-F7JZE



Hans Petter Urkedal
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: EEY0C-YWPUX-2OYTE-6YTX5-EELE3-F7JZE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Urkedal, Hans Petter

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-644113

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-08 16:46:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EEY0C-YWPUX-20YTE-6YTX5-EELE3-F7JZE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>