



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 734 363  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: O.H INVEST AS  
Forretningsadresse: Kolbuvegen 488  
2847 KOLBU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: RØISEHAGEN OLE HARALD

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025





## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			6 065 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>6 065 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		-600 000	4 975 019
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	189 370	153 151
<b>Sum kostnader</b>		<b>-410 630</b>	<b>5 128 169</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>410 630</b>	<b>936 831</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		25 552	1 125
Annen finansinntekt		1 534 743	974 332
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			554 872
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 560 295</b>	<b>1 530 329</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		251 763	
Annen rentekostnad		2 823	
Annen finanskostnad		240 747	233 924
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>495 333</b>	<b>233 924</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 064 962</b>	<b>1 296 405</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 475 592</b>	<b>2 233 236</b>
Skattekostnad på resultat	2	210 232	234 947
<b>Årsresultat</b>	3	<b>1 265 360</b>	<b>1 998 289</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 265 360</b>	<b>1 998 289</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 265 360</b>	<b>1 998 289</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avsatt til annen egenkapital		1 265 360	1 998 289
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 265 360</b>	<b>1 998 289</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	30 000	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		167 578	124 764
<b>Sum fordringer</b>		<b>167 578</b>	<b>124 764</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	5	16 314 992	11 182 531
<b>Sum investeringer</b>		<b>16 314 992</b>	<b>11 182 531</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 420 283	2 841 186
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 420 283</b>	<b>2 841 186</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 902 853</b>	<b>14 148 481</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 932 853</b>	<b>14 178 481</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	2 743 800	2 743 800
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		69 425	69 425
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 813 225</b>	<b>2 813 225</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 155 760	6 890 400
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 155 760</b>	<b>6 890 400</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>10 968 985</b>	<b>9 703 625</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	1	862 278	942 278
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>862 278</b>	<b>942 278</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>862 278</b>	<b>942 278</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	210 232	123 886
Kortsiktig konserngjeld		5 880 000	2 800 000
Annen kortsiktig gjeld		11 358	608 692
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 101 590</b>	<b>3 532 578</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 963 868</b>	<b>4 474 856</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 932 853</b>	<b>14 178 481</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 673585

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 734 363  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: O.H INVEST AS  
Forretningsadresse: Kolbuvegen 488  
2847 KOLBU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: RØISEHAGEN OLE HARALD  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Organisasjonsnr: 914 734 363  
O.H INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			6 065 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>6 065 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		-600 000	4 975 019
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	189 370	153 151
<b>Sum kostnader</b>		<b>-410 630</b>	<b>5 128 169</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>410 630</b>	<b>936 831</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		25 552	1 125
Annen finansinntekt		1 534 743	974 332
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			554 872
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 560 295</b>	<b>1 530 329</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		251 763	
Annen rentekostnad		2 823	
Annen finanskostnad		240 747	233 924
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>495 333</b>	<b>233 924</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 064 962</b>	<b>1 296 405</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 475 592</b>	<b>2 233 236</b>
Skattekostnad på resultat	2	210 232	234 947
<b>Årsresultat</b>	3	<b>1 265 360</b>	<b>1 998 289</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 265 360</b>	<b>1 998 289</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 265 360</b>	<b>1 998 289</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 265 360	1 998 289
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 265 360</b>	<b>1 998 289</b>



Organisasjonsnr: 914 734 363  
O.H INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 30 000 30 000

Investering i annet foretak i samme konsern 4

**Sum finansielle anleggsmidler 30 000 30 000**

**Sum anleggsmidler 30 000 30 000**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 167 578 124 764

**Sum fordringer 167 578 124 764**

##### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 4

Markedsbaserte aksjer 5 16 314 992 11 182 531

**Sum investeringer 16 314 992 11 182 531**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 1 1 420 283 2 841 186

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 420 283 2 841 186**

**Sum omløpsmidler 17 902 853 14 148 481**

**SUM EIENDELER 17 932 853 14 178 481**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 2 743 800 2 743 800

Beholdning av egne aksjer 6

Overkurs 69 425 69 425

**Sum innskutt egenkapital 2 813 225 2 813 225**



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 155 760	6 890 400
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 155 760</b>	<b>6 890 400</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>10 968 985</b>	<b>9 703 625</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	1	862 278	942 278
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>862 278</b>	<b>942 278</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>862 278</b>	<b>942 278</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	210 232	123 886
Kortsiktig konserngjeld	5	880 000	2 800 000
Annen kortsiktig gjeld		11 358	608 692
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 101 590</b>	<b>3 532 578</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 963 868</b>	<b>4 474 856</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 932 853</b>	<b>14 178 481</b>



Organisasjonsnr: 914 734 363  
O.H INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2024**  
**O.H. Invest AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 914 734 363



### RESULTATREGNSKAP

#### O.H. INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		0	6 065 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>6 065 000</b>
Varekostnad		-600 000	4 975 019
Annen driftskostnad	1	189 370	153 151
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-410 630</b>	<b>5 128 169</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>410 630</b>	<b>936 831</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		25 552	1 125
Annen finansinntekt		1 534 743	974 332
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	554 872
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		251 763	0
Annen rentekostnad		2 823	0
Annen finanskostnad		240 747	233 924
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 064 962</b>	<b>1 296 405</b>
Resultat før skattekostnad		1 475 592	2 233 236
Skattekostnad på resultat	2	210 232	234 947
<b>Resultat</b>		<b>1 265 360</b>	<b>1 998 289</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>1 265 360</b>	<b>1 998 289</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 265 360	1 998 289
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 265 360</b>	<b>1 998 289</b>



## BALANSE

### O.H. INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	4	30 000	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		167 578	124 764
<b>Sum fordringer</b>		<b>167 578</b>	<b>124 764</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	16 314 992	11 182 531
<b>Sum investeringer</b>		<b>16 314 992</b>	<b>11 182 531</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 420 283	2 841 186
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 902 853</b>	<b>14 148 481</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>17 932 853</b>	<b>14 178 481</b>



## BALANSE

### O.H. INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	6	2 743 800	2 743 800
Overkurs		69 425	69 425
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>2 813 225</strong>	<strong>2 813 225</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		8 155 760	6 890 400
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>8 155 760</strong>	<strong>6 890 400</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>3</strong>	<strong>10 968 985</strong>	<strong>9 703 625</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Øvrig langsiktig gjeld	1	862 278	942 278
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>862 278</strong>	<strong>942 278</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Betalbar skatt	2	210 232	123 886
Konserngjeld		5 880 000	2 800 000
Annen kortsiktig gjeld		11 358	608 692
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>6 101 590</strong>	<strong>3 532 578</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>6 963 868</strong>	<strong>4 474 856</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>17 932 853</strong>	<strong>14 178 481</strong>

10.07.2025  
Styret i O.H. Invest AS

Ole Harald Røisehagen  
styreleder/daglig leder



O.H. INVEST AS

914 734 363

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Kortsiktige fordringer vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Markedsbaserte aksjeinvesteringer vurderes til virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

O.H. Invest AS har ingen ansatte i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Personlig aksjonær har ytt lån til selskapet på kr 862 278.

O.H. INVEST AS

SIDE 5



O.H. INVEST AS

914 734 363

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	210 232	123 886
Endring i utsatt skattefordel	0	111 061
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>210 232</b>	<b>234 947</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 475 592	2 233 236
Permanente forskjeller	-519 995	-1 165 294
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-504 822
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>955 598</b>	<b>563 120</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	210 232	123 886
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>210 232</b>	<b>123 886</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	2 743 800	69 425	6 890 400	9 703 625
Årets resultat			1 265 360	1 265 360
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>2 743 800</b>	<b>69 425</b>	<b>8 155 760</b>	<b>10 968 985</b>

O.H. INVEST AS

SIDE 6



O.H. INVEST AS

914 734 363

### Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- Egenkapital andel	Resultat
<b>DS/FKV/TS</b>			
Byggmester Ole H. Røisehagen		100,0 %	1 793 925
<b>Sum</b>		<b>15 511 456</b>	<b>1 793 925</b>
<b>Sum verdipapirer</b>		<b>15 511 456</b>	<b>1 793 925</b>

I henhold til unntaksbestemmelsen i rskl. § 38 er konsernregnskap ikke utarbeidet.

### Note 5 Kortsiktige investeringer

	Anskaffelseskost	Markedsverdi
<b>Spesifikasjon</b>		
Aksjer	8 161 997	8 346 750
Andeler i aksjefond	1 943 885	2 236 124
Andeler rentefond	5 473 072	5 732 118
<b>Sum</b>	<b>15 578 954</b>	<b>16 314 992</b>

### Note 6 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I O.H. INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	27 438,00	2 743 800
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>2 743 800</b>

#### EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
RØISEHAGEN OLE HARALD	100	100,0	100,0

O.H. INVEST AS

SIDE 7



# Deloitte.

Deloitte AS  
Trondhjemsvegen 3  
NO-2821 Gjøvik  
Norway

+47 400 34 100  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i O.H Invest AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for O.H Invest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
O.H Invest AS

konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Gjøvik, 10. juli 2025  
Deloitte AS

**Thomas Hagen Alm**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Uavhengig revisors beretning

Name

Date

Alm, Thomas Hagen

2025-07-11

Identification

 **bankID** Alm, Thomas Hagen



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))